



REALfinanz – Ihr Spezialist für Wohnraumfinanzierung

Musterberechnung „Attraktive Wohnung“



Kaufpreis	€ 395.000,-
Kaufnebenkosten	€ 39.000,-
<u>Eigenmittel</u>	<u>- € 95.000,-</u>
Finanzierungsbetrag	€ 339.000,-

Auszahlungsbetrag: € 339.000,-

Laufzeit	20 Jahre	25 Jahre	30 Jahre	35 Jahre
Rate	€ 1.972,-*	€ 1.686,-*	€ 1.499,-*	€ 1.364,-*

*In der Rate, Nominalzinssatz 2,99 %, sind alle Finanzierungsnebenkosten (Bearbeitungsgebühr, Pfandrechtseintragung, Beglaubigung des Kreditinstituts, Schätzkosten) eingerechnet.

Ihr REALfinanz - Berater



MMag. Alfred Wunderl-Auner
Seilergasse 3, A-1010 Wien
Mobil: 0650 704 21 85
Mail: alfred.wunderlauner@realfinanz.at, www.realfinanz.com

Die Erstellung eines Offerts unsererseits ist unverbindlich, die Entlohnung erfolgt letztlich durch den jeweiligen Produktgeber im Banken-, Bausparkassen- bzw. Versicherungsbereich, durch unser Einschreiten erhöhen Sie Ihre Chance auf das kostengünstigste Marktangebot durch eine professionelle Ausschreibung des Großanbieters Realfinanz.

RE/MAX
4 You

realfinanz
Immobilienfinanzierung

Wir arbeiten mit allen namhaften österreichischen und deutschen Kreditinstituten in Österreich als unabhängiger Vermittler zusammen und bieten Ihnen somit einen umfangreichen, tagesaktuellen Marktvergleich.