PD IMMOBILIEN
BERATEN MIETEN KAUFEN WOHNEN

Neue Bienengasse 5
A - 8020 Graz

Tel.: 0676 / 42 15 752
e-mail: office@pd-immo.at
homepage: www.pd-immo.at

Von 80,00 m² - 139,90 m², wohnen oder arbeiten in einem geschichtsumwobenen Gebäude!

Objekt: Diese drei Mietwohnungen befinden sich im wunderschönen Schloss Wasserberg. Alle Wohnungen strahlen ein einzigartiges Flair aus und verbinden gelungen die Geschichte des Hauses mit der Moderne unserer Tage. Großzügige allgemein Grünflächen, wenn gewünscht sogar ein kleiner eigener Gartenbereich würden jedem Mieter zur Verfügung stehen. Weiters ist jeder Wohneinheit ein Kellerabteil zugeordnet.

Heizung: Zentralheizung

Energieausweis: **HWB:** 199,1 **HWB:** Energieklasse E

Autoabstellplatz: **allgemeine Autoabstellplätze**
eine Garage kann um € 50,00 angemietet werden

Top 5	1.OG	**84,73 m²**	**Gesamtmiete** (inkl. BK. und Heizung, inkl. MWSt.)	**€ 679,00**
Top 8	**2**.OG	**139,90 m²**	**Gesamtmiete** (inkl. BK. und. Heizung, inkl. MWSt.)	**€ 990,00**
Top 12 Büro	1.OG	**80,00 m²**	**Gesamtmiete** (inkl. BK. und Heizung, inkl. MWSt.)	**€ 400,00**

Kaution: 3 Monatsmieten

Honorar: !!! Provisionsfrei für den Mieter!!!

Auskünfte: Herr Dusleag Peter, Tel.: 0676/ 421 57 52

Wir freuen uns in Ihrem Interesse tätig zu sein und stehen Ihnen gerne für Detailfragen zur Verfügung!