

Fuchsenstraße 9, 3451 Pixendorf

Verfügbarkeitsliste Mieter

Objekt- nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn- Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Balkon	Terrasse	Garten	Nettomiete EUR	Betriebskosten netto EUR	Bruttomiete EUR
Rebhuhnstraße 2												
Stiege 1												
77848	10	1. Etage	4	NW	92,33	103,66	22,67			956,96	256,67	1.335,00
77854	16	2. Etage	4	NW	92,33	103,66	22,67			984,23	256,68	1.365,00
Stiege 2												
77877	10	1. Etage	3	N	72,38	76,47	8,18			753,33	201,22	1.050,00
77878	11	1. Etage	2	N	51,04	53,89	5,71			535,38	141,89	745,00
77879	12	1. Etage	3	OW	78,37	84,42	12,09			813,95	217,86	1.135,00
77884	17	2. Etage	3	SW	69,28	72,25	5,94			711,95	192,59	995,00
77885	18	2. Etage	3	N	72,38	76,46	8,16			794,23	201,23	1.095,00
77890	23	2. Etage	3	SO	76,59	79,86	6,53			818,90	212,92	1.135,00
77893	26	3. Etage	3	N	72,38	76,46	8,16			789,69	201,22	1.090,00
Stiege 3												
77913	7	1. Etage	4		97,99	104,55	13,13			963,95	272,41	1.360,00
77914	8	1. Etage	3		73,90	77,92	8,03			753,65	205,44	1.055,00
77917	11	1. Etage	3		77,97	84,02	12,09			778,70	216,75	1.095,00
77918	12	1. Etage	4		107,24	115,54	16,61			1.060,96	298,13	1.495,00
77919	13	2. Etage	4		97,99	104,55	13,13			991,22	272,42	1.390,00
77920	14	2. Etage	3		73,90	77,90	8,00			785,47	205,44	1.090,00
77923	17	2. Etage	3		77,97	84,02	12,09			810,52	216,75	1.130,00
77924	18	2. Etage	4		107,24	115,54	16,61			1.097,32	298,14	1.535,00
77925	19	3. Etage	4		97,99	104,56	13,14			991,22	272,42	1.390,00
77929	23	3. Etage	3		77,97	84,02	12,09			810,52	216,75	1.130,00
77930	24	3. Etage	4		107,24	115,55	16,63			1.092,78	298,13	1.530,00
Stiege 4												
77940	4	1. Etage	4		106,96	115,26	16,61			1.066,28	297,35	1.500,00

Fuchsenstraße 9, 3451 Pixendorf

Verfügbarkeitsliste Mieter

Objekt-nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn-Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Balkon	Terrasse	Garten	Nettomiete EUR	Betriebskosten netto EUR	Bruttomiete EUR
Rebhuhnstraße 2												
Stiege 4												
77944	8	1. Etage	3		75,86	79,14	6,57			770,93	210,89	1.080,00
77947	11	2. Etage	3		78,37	84,42	12,09			813,94	217,88	1.135,00
77949	13	2. Etage	3		71,08	73,81	5,46			706,94	197,61	995,00
77950	14	2. Etage	3		75,86	79,12	6,53			784,56	210,89	1.095,00
77952	16	3. Etage	4		106,96	115,27	16,63			1.089,01	297,35	1.525,00
77959	23	DG	2		62,80	75,46	25,33			729,97	174,57	995,00

Objekt-nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn-Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Balkon	Terrasse	Garten	Nettomiete EUR	Betriebskosten netto EUR	Bruttomiete EUR
Fuchsenstraße 9												
Stiege 1												
77659	4	EG	5	SW	107,94	125,40		20,22	73,46	1.199,93	300,07	1.650,00
77666	11	1. Etage	4	SO	82,91	90,10	14,37			836,10	230,49	1.173,25
77669	14	2. Etage	3	OW	77,97	84,02	12,09			810,51	216,76	1.130,00
77675	20	3. Etage	3	OW	77,97	84,02	12,09			810,52	216,75	1.130,00
77679	24	3. Etage	5	SW	100,91	108,06	14,30			1.145,74	280,53	1.568,89
Stiege 2												
77689	4	EG	4	NW	101,75	123,03		24,35	91,09	1.053,49	282,87	1.470,00
77704	19	2. Etage	3	NS	78,37	84,42	12,09			813,95	217,86	1.135,00
77707	22	2. Etage	2	S	50,69	53,34	5,30			540,91	140,91	750,00
77708	23	2. Etage	3	OW	78,37	84,42	12,09			813,96	217,85	1.135,00
77711	26	2. Etage	4	NW	94,40	102,05	15,30			946,66	262,43	1.330,00

Fuchsenstraße 9, 3451 Pixendorf

Verfügbarkeitsliste Mieter

Objekt- nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn- Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Balkon	Terrasse	Garten	Nettomiete EUR	Betriebskosten netto EUR	Bruttomiete EUR
Fuchsenstraße 9												
Stiege 2												
77717	32	3. Etage	3	OW	78,37	84,42	12,09			813,95	217,86	1.135,00
77718	33	3. Etage	2	W	55,25	62,06	13,62			573,67	153,60	800,00
Stiege 3												
77732	3	1. Etage	2	S	55,75	58,35	5,20			599,56	154,98	830,00
77734	5	1. Etage	3	NS	77,97	84,02	12,09			778,70	216,75	1.095,00
77735	6	1. Etage	4	NW	114,52	122,59	16,14			1.131,63	318,37	1.595,00
77737	8	1. Etage	3	O	84,65	88,66	8,03			887,40	235,33	1.235,00
77740	11	2. Etage	3	NS	77,97	84,02	12,09			810,52	216,75	1.130,00
77741	12	2. Etage	4	NW	114,52	122,59	16,14			1.163,45	318,36	1.630,00
77743	14	2. Etage	3	SO	84,65	88,65	8,00			910,13	235,33	1.260,00
Stiege 4												
77759	4	1. Etage	3	SW	73,59	77,60	8,03			740,86	204,59	1.040,00
77763	8	1. Etage	3	SW	78,80	86,11	14,62			858,21	219,06	1.185,00
77769	14	3. Etage	3	SW	73,59	77,59	8,00			790,87	204,58	1.095,00

Bezugsfertig: ab sofort

Befristung: 5 Jahre, 1 Jahr Kündigungsverzicht, 3 Monate Kündigungsfrist

Strom, Heizung und Warm-/Wasser werden nach Verbrauch abgerechnet.

Nebenkosten: 3 BMM Kaution, Vertragserrichtungsgebühr