

Fuchsenstraße 9, 3451 Pixendorf

Verfügbarkeitsliste Mieter

Objekt- nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn- Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Balkon	Terrasse	Garten	Nettomiete EUR	Betriebskosten netto EUR	Bruttomiete EUR
Rebhuhnstraße 2												
Stiege 1												
77839	1	EG	4	SW	97,96	109,78		18,68	24,84	1.057,96	149,88	1.328,63
77846	8	1. Etage	3	OW	77,97	84,02	12,09			874,60	119,29	1.093,28
77848	10	1. Etage	4	NW	92,33	103,66	22,67			1.074,86	141,26	1.337,73
77852	14	2. Etage	3	OW	77,97	84,02	12,09			895,61	119,29	1.116,39
77854	16	2. Etage	4	NW	92,33	103,66	22,67			1.101,51	141,26	1.367,05
77855	17	2. Etage	3	NO	73,38	81,64	16,52			891,63	112,27	1.104,29
77860	22	3. Etage	4	NW	92,33	103,72	22,79			1.102,06	141,26	1.367,66
77866	28	1. DG	2	NW	57,46	77,92	40,92			731,80	87,91	901,69
Stiege 2												
77874	7	EG	3	N	80,17	89,89		15,87	17,84	894,03	122,66	1.118,36
77877	10	1. Etage	3	N	72,38	76,47	8,18			814,34	110,74	1.017,59
77878	11	1. Etage	2	N	51,04	53,89	5,71			599,08	78,09	744,89
77879	12	1. Etage	3	OW	78,37	84,42	12,09			878,80	119,91	1.098,58
77880	13	1. Etage	2	O	55,25	62,06	13,62			655,53	84,53	814,07
77881	14	1. Etage	3	SO	72,84	81,39	17,10			844,09	111,45	1.051,09
77882	15	1. Etage	3	SO	76,59	79,87	6,55			860,53	117,18	1.075,48
77884	17	2. Etage	3	SW	69,28	72,25	5,94			778,59	106,00	973,05
77885	18	2. Etage	3	N	72,38	76,46	8,16			850,24	110,74	1.057,08
77886	19	2. Etage	2	N	51,04	53,88	5,69			613,07	78,09	760,27
77887	20	2. Etage	3	OW	78,37	84,42	12,09			899,91	119,91	1.121,80
77888	21	2. Etage	2	O	55,25	62,06	13,62			655,53	84,53	814,07
77889	22	2. Etage	3	SO	72,84	81,39	17,10			864,45	111,45	1.073,48
77890	23	2. Etage	3	SO	76,59	79,86	6,53			881,10	117,18	1.098,11
77892	25	3. Etage	3	SW	69,28	72,25	5,94			778,59	106,00	973,05

Fuchsenstraße 9, 3451 Pixendorf

Verfügbarkeitsliste Mieter

Objekt- nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn- Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Balkon	Terrasse	Garten	Nettomiete EUR	Betriebskosten netto EUR	Bruttomiete EUR
Rebhuhnstraße 2												
Stiege 2												
77893	26	3. Etage	3	N	72,38	76,46	8,16			850,24	110,74	1.057,08
77894	27	3. Etage	2	N	51,03	53,88	5,69			612,96	78,08	760,15
77898	31	3. Etage	3	SO	76,59	79,86	6,53			881,10	117,18	1.098,11
Stiege 3												
77908	2	EG	4		104,89	115,34		17,10	19,04	1.130,73	160,48	1.420,34
77913	7	1. Etage	4		97,99	104,55	13,13			1.086,16	149,92	1.359,70
77914	8	1. Etage	3		73,90	77,92	8,03			812,41	113,07	1.018,02
77917	11	1. Etage	3		77,97	84,02	12,09			853,60	119,29	1.070,18
77918	12	1. Etage	4		107,24	115,54	16,61			1.204,20	164,08	1.505,09
77919	13	2. Etage	4		97,99	104,55	13,13			1.112,93	149,92	1.389,14
77920	14	2. Etage	3		73,90	77,90	8,00			844,82	113,07	1.053,67
77921	15	2. Etage	2		53,92	56,38	4,92			608,53	82,50	760,13
77923	17	2. Etage	3		77,97	84,02	12,09			874,60	119,29	1.093,28
77924	18	2. Etage	4		107,24	115,54	16,61			1.233,92	164,08	1.537,79
77925	19	3. Etage	4		97,99	104,56	13,14			1.112,98	149,92	1.389,20
77926	20	3. Etage	3		73,90	77,90	8,00			844,82	113,07	1.053,67
77929	23	3. Etage	3		77,97	84,02	12,09			874,60	119,29	1.093,28
77935	29	DG	2		62,62	75,10	24,95			779,01	95,81	962,30
Stiege 4												
77940	4	1. Etage	4		106,96	115,26	16,61			1.201,33	163,65	1.501,47
77941	5	1. Etage	3		78,37	84,42	12,09			857,70	119,91	1.075,37
77943	7	1. Etage	3		71,08	73,82	5,49			774,43	108,75	971,50
77944	8	1. Etage	3		75,86	79,14	6,57			832,47	116,07	1.043,38
77945	9	1. Etage	4		95,87	102,44	13,13			1.053,94	146,68	1.320,68

Fuchsenstraße 9, 3451 Pixendorf

Verfügbarkeitsliste Mieter

Objekt- nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn- Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Balkon	Terrasse	Garten	Nettomiete EUR	Betriebskosten netto EUR	Bruttomiete EUR
Rebhuhnstraße 2												
Stiege 4												
77946	10	2. Etage	4		106,96	115,26	16,61			1.225,05	163,65	1.527,57
77947	11	2. Etage	3		78,37	84,42	12,09			878,80	119,91	1.098,58
77948	12	2. Etage	2		55,25	61,78	13,05			640,48	84,53	797,52
77950	14	2. Etage	3		75,86	79,12	6,53			852,77	116,07	1.065,72
77951	15	2. Etage	4		95,87	102,44	13,13			1.090,67	146,68	1.361,09
77952	16	3. Etage	4		106,96	115,27	16,63			1.225,14	163,65	1.527,67
77953	17	3. Etage	3		78,37	84,42	12,09			878,80	119,91	1.098,58
77954	18	3. Etage	2		55,25	61,78	13,05			640,67	84,53	797,72
77955	19	3. Etage	3		71,08	73,81	5,46			793,33	108,75	992,29
77956	20	3. Etage	3		75,86	79,12	6,53			852,77	116,07	1.065,72
77957	21	3. Etage	4		95,87	102,44	13,14			1.090,72	146,68	1.361,14
77959	23	DG	2		62,80	75,46	25,33			782,84	96,08	966,81

Objekt- nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn- Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Balkon	Terrasse	Garten	Nettomiete EUR	Betriebskosten netto EUR	Bruttomiete EUR
Fuchsenstraße 9												
Stiege 1												
77663	8	1. Etage	3	OW	77,97	84,02	12,09			853,60	119,29	1.070,18
77668	13	2. Etage	3	W	75,10	82,20	14,20			854,41	114,90	1.066,24
77669	14	2. Etage	3	OW	77,97	84,02	12,09			874,60	119,29	1.093,28
77670	15	2. Etage	3	NO	70,67	73,66	5,98			812,43	108,13	1.012,61
77671	16	2. Etage	2	O	50,66	53,12	4,93			602,01	77,51	747,47

Fuchsenstraße 9, 3451 Pixendorf

Verfügbarkeitsliste Mieter

Objekt- nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn- Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Balkon	Terrasse	Garten	Nettomiete EUR	Betriebskosten netto EUR	Bruttomiete EUR
Fuchsenstraße 9												
Stiege 1												
77672	17	2. Etage	4	SO	82,91	90,10	14,37			962,96	126,85	1.198,80
77674	19	3. Etage	3	W	75,10	82,20	14,20			854,41	114,90	1.066,24
77675	20	3. Etage	3	OW	77,97	84,02	12,09			874,60	119,29	1.093,28
77678	23	3. Etage	4	SO	82,91	90,10	14,38			963,01	126,85	1.198,85
77680	25	1. DG	2	W	64,10	75,26	22,32			775,91	98,07	961,38
77681	26	1. DG	2	OW	62,62	75,10	24,95			739,48	95,81	918,82
Stiege 2												
77690	5	EG	4	NO	114,48	133,83		20,22	92,38	1.302,06	175,15	1.624,93
77694	9	1. Etage	4	NO	107,24	115,31	16,14			1.202,08	164,08	1.502,77
77696	11	1. Etage	2	S	55,25	61,78	13,05			640,48	84,53	797,52
77699	14	1. Etage	3	OW	78,37	84,42	12,09			857,70	119,91	1.075,37
77701	16	1. Etage	3	NW	72,84	81,39	17,10			815,42	111,45	1.019,55
77704	19	2. Etage	3	NS	78,37	84,42	12,09			878,80	119,91	1.098,58
77706	21	2. Etage	2	S	50,60	53,25	5,30			604,67	77,42	750,29
77708	23	2. Etage	3	OW	78,37	84,42	12,09			878,80	119,91	1.098,58
77709	24	2. Etage	2	W	55,25	62,06	13,62			643,12	84,53	800,42
77710	25	2. Etage	3	NW	72,84	81,39	17,10			815,42	111,45	1.019,55
77711	26	2. Etage	4	NW	94,40	102,05	15,30			1.062,91	144,43	1.328,08
77712	27	3. Etage	4	NO	107,24	115,32	16,16			1.219,97	164,08	1.522,45
77714	29	3. Etage	2	S	55,25	61,78	13,05			656,12	84,53	814,72
77717	32	3. Etage	3	OW	78,37	84,42	12,09			878,80	119,91	1.098,58
77718	33	3. Etage	2	W	55,25	62,06	13,62			643,12	84,53	800,42
77720	35	3. Etage	4	NW	94,40	102,06	15,32			1.089,25	144,43	1.357,06
77723	38	1. DG	2	S	50,66	57,20	13,08			621,03	77,51	768,39

Fuchsenstraße 9, 3451 Pixendorf

Verfügbarkeitsliste Mieter

Objekt- nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn- Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Balkon	Terrasse	Garten	Nettomiete EUR	Betriebskosten netto EUR	Bruttomiete EUR
Fuchsenstraße 9												
Stiege 2												
77726	41	1. DG	2	OW	62,80	75,46	25,33			739,50	96,08	919,14
Stiege 3												
77732	3	1. Etage	2	S	55,75	58,35	5,20			645,15	85,30	803,50
77733	4	1. Etage	2	S	55,25	61,78	13,05			656,12	84,53	814,72
77734	5	1. Etage	3	NS	77,97	84,02	12,09			853,60	119,29	1.070,18
77735	6	1. Etage	4	NW	114,52	122,59	16,14			1.276,70	175,22	1.597,11
77737	8	1. Etage	3	O	84,65	88,66	8,03			957,83	129,51	1.196,08
77738	9	2. Etage	2	S	55,75	58,34	5,17			654,09	85,30	813,33
77739	10	2. Etage	2	S	55,25	61,78	13,05			656,12	84,53	814,72
77740	11	2. Etage	3	NS	77,97	84,02	12,09			874,60	119,29	1.093,28
77741	12	2. Etage	4	NW	114,52	122,59	16,14			1.308,19	175,22	1.631,75
77743	14	2. Etage	3	SO	84,65	88,65	8,00			980,72	129,51	1.221,26
77744	15	3. Etage	2	S	55,75	58,34	5,17			654,09	85,30	813,33
77745	16	3. Etage	2	S	55,25	61,78	13,05			656,12	84,53	814,71
77751	22	1. DG	2	S	50,66	57,10	12,89			620,10	77,51	767,37
Stiege 4												
77760	5	1. Etage	3	NO	70,05	73,34	6,57			810,99	107,18	1.009,98
77762	7	1. Etage	4	SO	83,10	93,56	20,93			985,66	127,14	1.224,09
77763	8	1. Etage	3	SW	78,80	86,11	14,62			922,21	120,56	1.147,05
77764	9	2. Etage	3	SW	73,59	77,59	8,00			861,82	112,59	1.071,85
77765	10	2. Etage	3	NO	70,05	73,32	6,53			818,41	107,18	1.018,14
77767	12	2. Etage	4	SO	83,10	93,56	20,93			1.019,39	127,14	1.261,19
77768	13	2. Etage	3	SW	78,80	86,11	14,62			944,48	120,56	1.171,54
77769	14	3. Etage	3	SW	73,59	77,59	8,00			861,82	112,59	1.071,85

Fuchsenstraße 9, 3451 Pixendorf

Verfügbarkeitsliste Mieter

Objekt- nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn- Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Balkon	Terrasse	Garten	Nettomiete EUR	Betriebskosten netto EUR	Bruttomiete EUR
Fuchsenstraße 9												
Stiege 4												
77772	17	3. Etage	4	SO	83,10	93,62	21,05			1.019,96	127,14	1.261,82
77773	18	3. Etage	3	SW	78,80	86,12	14,63			944,52	120,56	1.171,59

Bezugsfertig: ab September 2024

Fuchsenstraße 9, Rebhuhnstraße 2: unbefristet. 1 Jahr Kündigungsverzicht, 3 Monate Kündigungsfrist

Strom, Heizung und Warm-/Wasser werden nach Verbrauch abgerechnet.

Nebenkosten: 3 BMM Kautions, Vertragserrichtungsgebühr