

Leopold-Loibl-Straße 27, 2100 Korneuburg

Verfügbarkeitsliste Eigennutzer

Objekt- nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn- Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Terrasse	Garten	Preis/m ²	Kaufpreis Eigennutzer	* Bemerkung
Stiege 4											
83856	1	EG/OG	5	SO	117,00	143,58	30,76	112,00	€ 3.684,36	€ 529.000,00	Monatlicher Baurechtzins: € 354,00
83857	2	EG/OG	5	SO	117,00	138,08	30,76	57,00	€ 3.613,85	€ 499.000,00	Monatlicher Baurechtzins: € 271,50
83858	3	EG/OG	5	SO	117,00	142,78	30,76	104,00	€ 3.705	€ 529.000,00	Monatlicher Baurechtzins: € 342,00

Fertigstellung für Anfang 2027 geplant.

Käuferprovision 3% zzgl. 20% USt.

Zu jedem Reihnhaus, wird ein Stellplatz um € 15.000,- mitverkauft.

Rollierendes Baurecht (!)