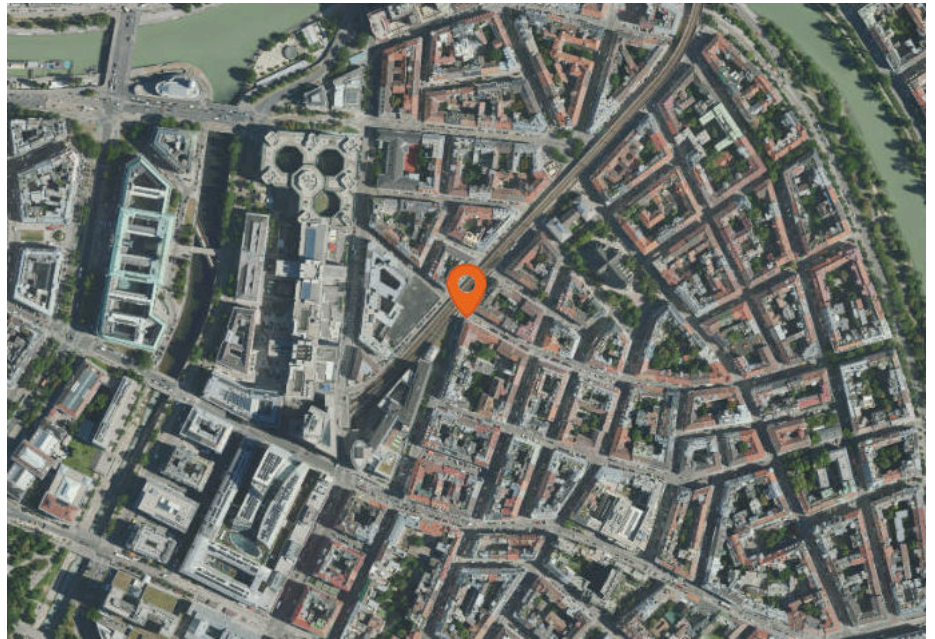




1030 Wien, Hetzgasse 8



# LAGEREPORT

Hetzgasse 8  
1030 Wien

LAGEREPORT-Nr.: 19635  
Abfragestichtag: 25.03.2024  
Erstellt von: wohnung@ehl.at



---

## INHALTSVERZEICHNIS

---

1. Infrastruktur und Verkehrsanbindung	3
Individual- und öffentlicher Verkehr	3
Kurzparkzonen und Kurzparkstreifen	3
Parkgaragen	4
Tankstellen & Autowaschanlagen	4
Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen	5
Alltags- & Nahversorgung	8
Shops	12
Gastronomie & Beherbergung	16
Gesundheit	19
Familien & Kinder	22
Bildungseinrichtungen	23
Freizeit & Tourismus	24
Sicherheit	27

---

2. Wie laut ist es in Ihrer Umgebung?	28
Lärm Straßen	28
Lärm Eisenbahn	29
Lärm Industrie	29
Lärm Flugzeuge	30

---

3. Bevölkerung	31
Haushaltsanzahl	31
Geschlechterverteilung	31
Altersstruktur	32
Lebensphase	32
Lebensphase Allgemein	32

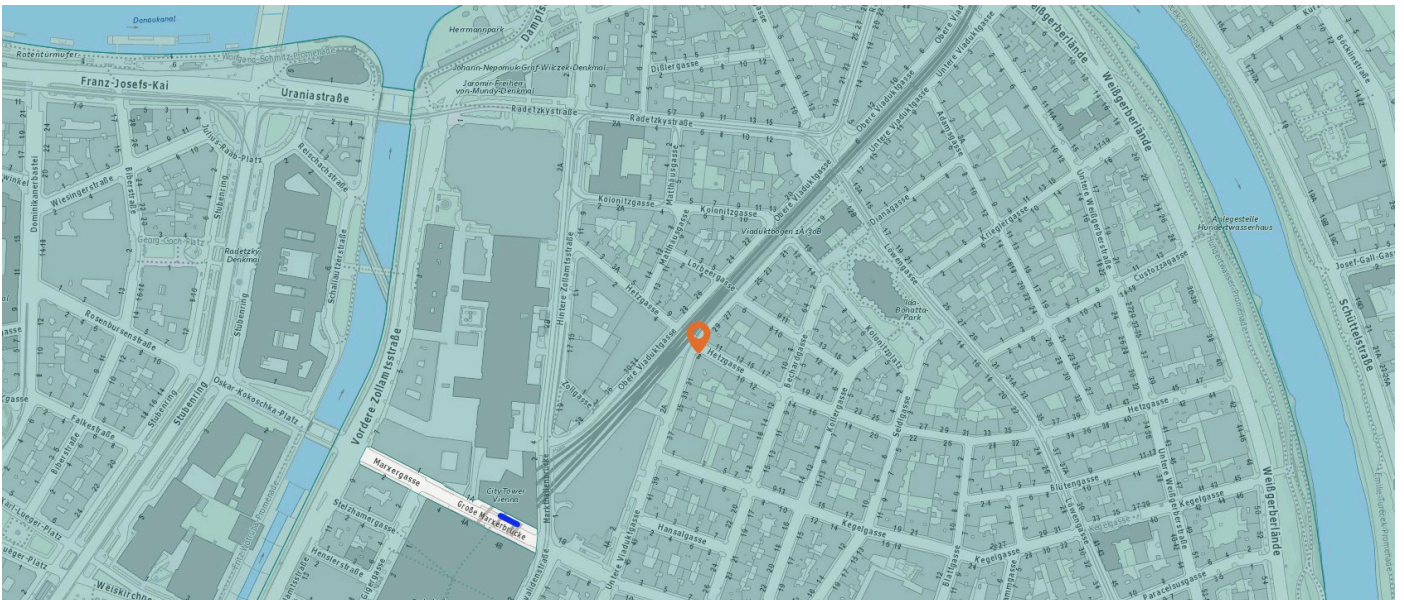
---

4. Anhang	33
-----------	----

---

# 1. INFRASTRUKTUR UND VERKEHRSANBINDUNG

## Kurzparkzonen und Kurzparkstreifen



### Legende

#### Kurzparkzonen



Mo.-Fr. (werkt.) v. 9-22 Uhr 2 h

#### Kurzparkstreifen



Mo.-Fr. (w.) v. 8-18h, Sa. (w.) v. 8-12h 1,5 h

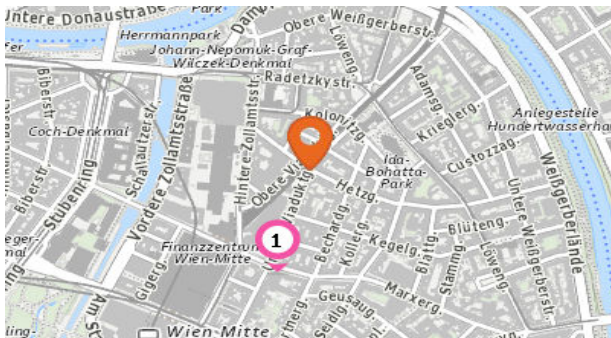
## Parkgaragen



Die nächsten 5 Standorte:

- |                                |  |
|--------------------------------|--|
| 1. Flora Großgarage            | Hetzgasse 4<br>1030 Wien               |
| 2. Radetzkygarage              | Hinterer Zollamtsstraße 2<br>1030 Wien |
| 3. Justizzentrum               | Marxergasse 1A<br>1030 Wien            |
| 4. Wien Mitte Parkhaus A und B | Gigergasse 2<br>1030 Wien              |
| 5. Georg Cochplatz             | Georg Cochplatz<br>1010 Wien           |

## Tankstellen & Autowaschanlagen



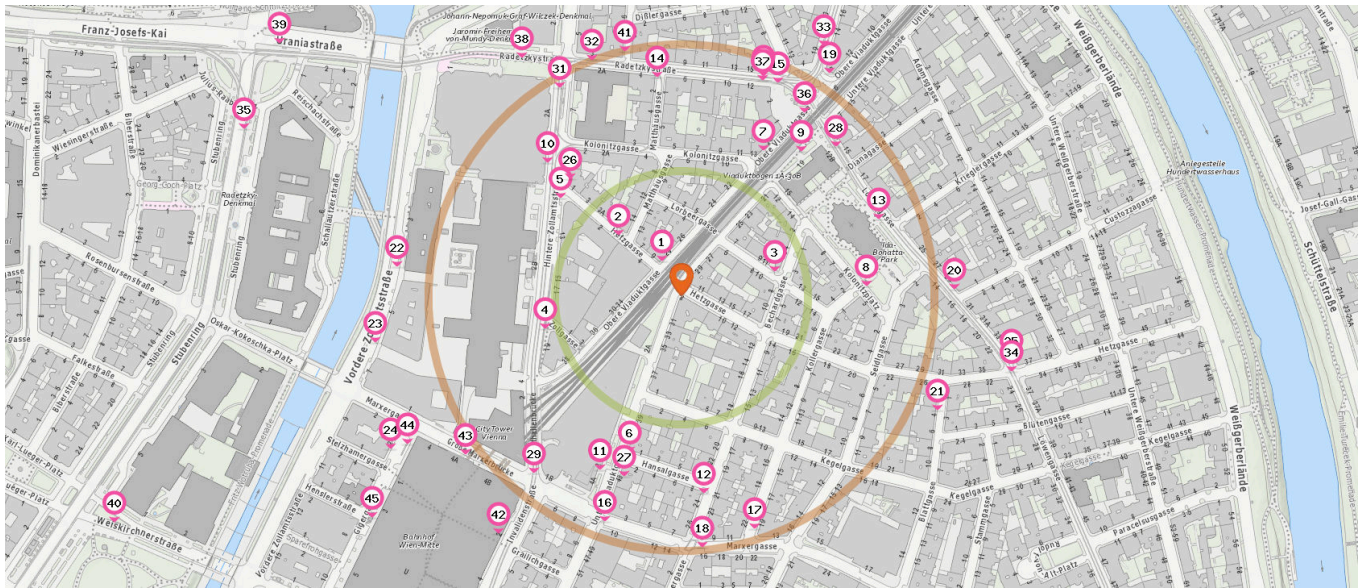
Der nächste Standort:

- |                           |  |
|---------------------------|--|
| 1. TANKEnergie Ringgarage | Untere Viaduktgasse 47-49<br>1030 Wien |
|---------------------------|--|



## Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

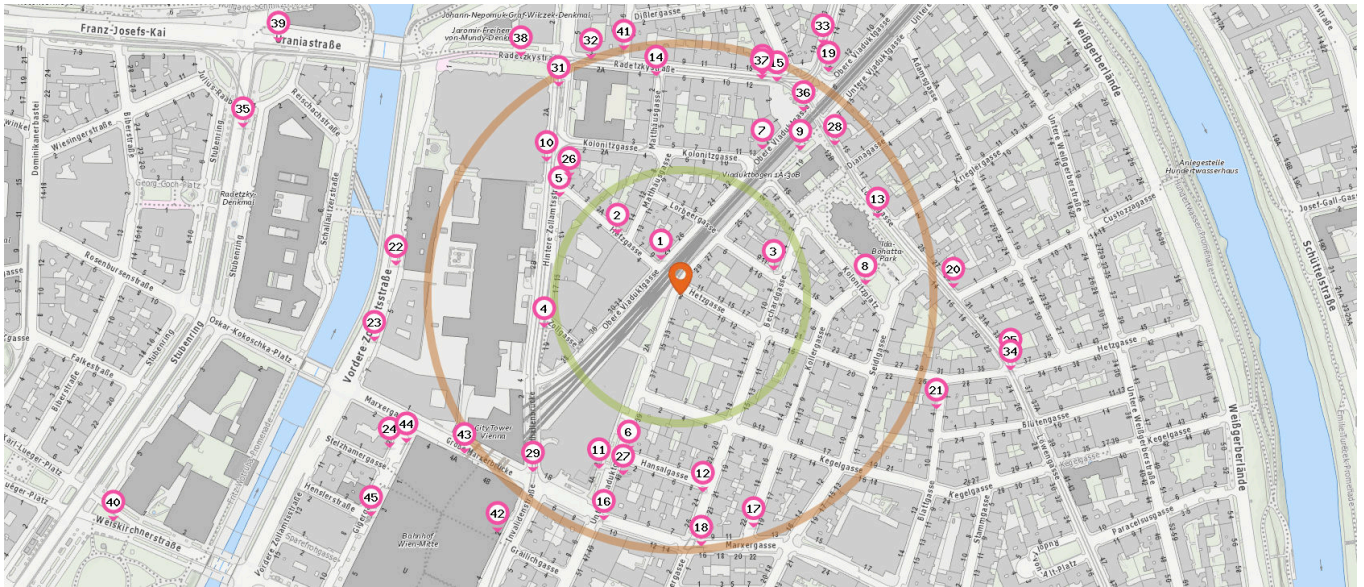


### Fahrradständer


Anzahl im Umkreis: 25

- |  |   |  |
|--|---|--|
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Fahrradständer (40 m)<br/>Obere Viaduktgasse 28, 1030 Wien</li> <li>2. Fahrradständer (90 m)<br/>Hetzgasse 2, 1030 Wien</li> <li>3. Fahrradständer (100 m)<br/>Bechardgasse 6, 1030 Wien</li> <li>4. Fahrradständer (140 m)<br/>Hintere Zollamtsstraße 19, 1030 Wien</li> <li>5. Fahrradständer (150 m)<br/>Hintere Zollamtsstraße 13, 1030 Wien</li> <li>6. Fahrradständer (160 m)<br/>Hansalgasse 1, 1030 Wien</li> <li>7. Fahrradständer (160 m)<br/>Kolonitzgasse 13, 1030 Wien</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>8. Fahrradständer (180 m)<br/>Kolonitzplatz 5, 1030 Wien</li> <li>9. Fahrradständer (180 m)<br/>Untere Viaduktgasse 19, 1030 Wien</li> <li>10. Fahrradständer (190 m)<br/>Hintere Zollamtsstraße 2, 1030 Wien</li> <li>11. Fahrradständer (190 m)<br/>Untere Viaduktgasse 4A, 1030 Wien</li> <li>12. Fahrradständer (200 m)<br/>Bechardgasse 24, 1030 Wien</li> <li>13. Fahrradständer (210 m)<br/>Löwengasse 12, 1030 Wien</li> <li>14. Fahrradständer (220 m)<br/>Matthäusgasse 2, 1030 Wien</li> <li>15. Fahrradständer (230 m)<br/>Radetzkyplatz 2, 1030 Wien</li> <li>16. Fahrradständer (230 m)<br/>Marxergasse 10, 1030 Wien</li> <li>17. Fahrradständer (240 m)<br/>Kollergasse 19, 1030 Wien</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>18. Fahrradständer (250 m)<br/>Marxergasse 16, 1030 Wien</li> <li>19. Fahrradständer (260 m)<br/>Radetzkyplatz 5, 1030 Wien</li> <li>20. Fahrradständer (270 m)<br/>Löwengasse 29, 1030 Wien</li> <li>21. Fahrradständer (280 m)<br/>Blattgasse 4, 1030 Wien</li> <li>22. Fahrradständer (280 m)<br/>Vordere Zollamtsstraße 5, 1030 Wien</li> <li>23. Fahrradständer (310 m)<br/>B1 5, 1030 Wien</li> <li>24. Fahrradständer (320 m)<br/>Giggergasse 2, 1030 Wien</li> <li>25. Fahrradständer (330 m)<br/>Löwengasse 35, 1030 Wien</li> </ol> |
|--|---|--|

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten    ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

 **Fahrradgeschäft**

Anzahl im Umkreis: 2


- 26. Galaxy (160 m)  
Hintere Zollamtsstraße 11, 1030 Wien
- 27. City Cycling School (190 m)  
Untere Viaduktgasse 43, 1030 Wien

- 29. Marxergasse (O) (230 m)  
Markthalenbrücke 2, 1030 Wien
- 30. Radetzkyplatz (1, O) (230 m)  
Radetzkystraße 12, 1030 Wien
- 31. Hintere Zollamtsstraße (O) (240 m)  
Hintere Zollamtsstraße 2, 1030 Wien
- 32. Hintere Zollamtsstraße (1, O) (250 m)  
Radetzkystraße 2A, 1030 Wien
- 33. Radetzkyplatz (O) (280 m)  
Radetzkystraße 19, 1030 Wien
- 34. Hetzgasse (1) (330 m)  
Hetzgasse 32, 1030 Wien
- 35. Julius-Raab-Platz (2) (460 m)  
Stubenring 4, 1010 Wien

 **Fahrradverleih**


Anzahl im Umkreis: 1

- 36. Citybike (220 m)  
Radetzkyplatz 5, 1030 Wien

 **Straßenbahnhaltestelle**

Anzahl im Umkreis: 8

- 28. Radetzkyplatz (1) (210 m)  
Löwengasse 12, 1030 Wien

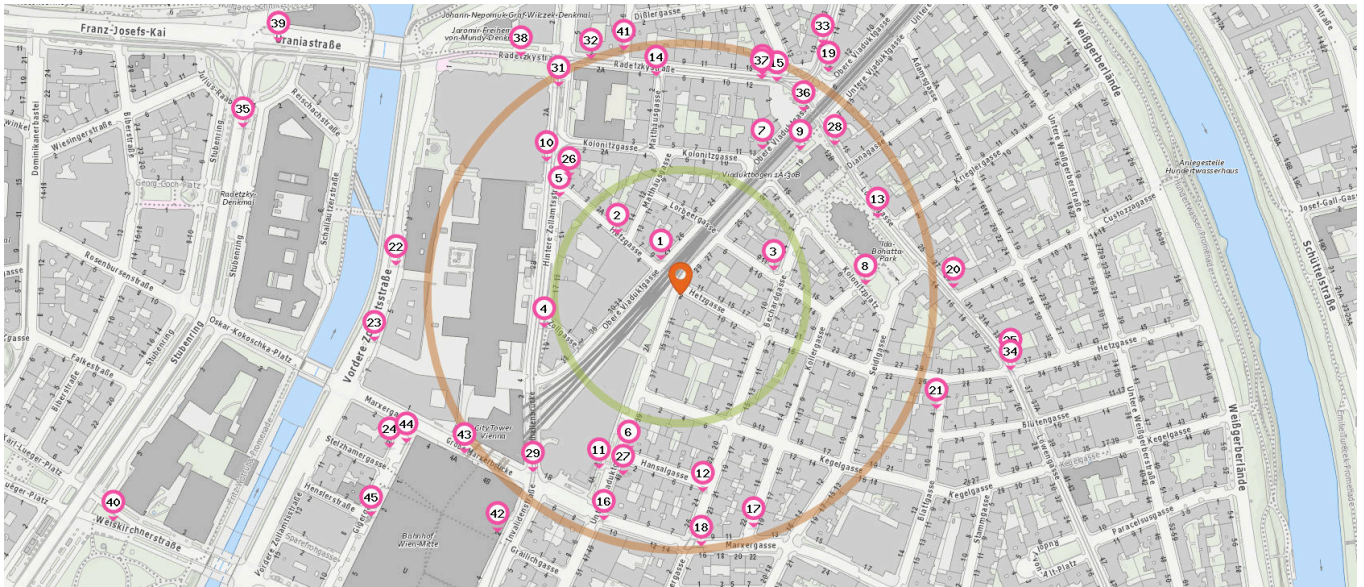
 **Bushaltestelle**

Anzahl im Umkreis: 4

- 37. Radetzkyplatz (N29) (230 m)  
Radetzkystraße 12, 1030 Wien
- 38. Hintere Zollamtsstraße (N29) (280 m)  
Radetzkystraße vor, 1030 Wien



Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten    ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

- 39. Julius-Raab-Platz (N29) (470 m)  
Donaukanal Straße, 1010 Wien
- 40. Stubentor (74A) (600 m)  
Weiskirchnerstraße 1, 1010 Wien



Taxi

Anzahl im Umkreis: 2



Autoverleih

- 43. Taxi (260 m)  
Marxergasse 4a, 1030 Wien
- 44. Taxi (310 m)  
Gigergasse 2, 1030 Wien

Anzahl im Umkreis: 2

- 41. CarSharing.at W03-Pfefferhofgasse (250 m)  
Pfefferhofgasse 8, 1030 Wien
- 42. CarSharing.at (300 m)  
Invalidenstraße 2, 1030 Wien



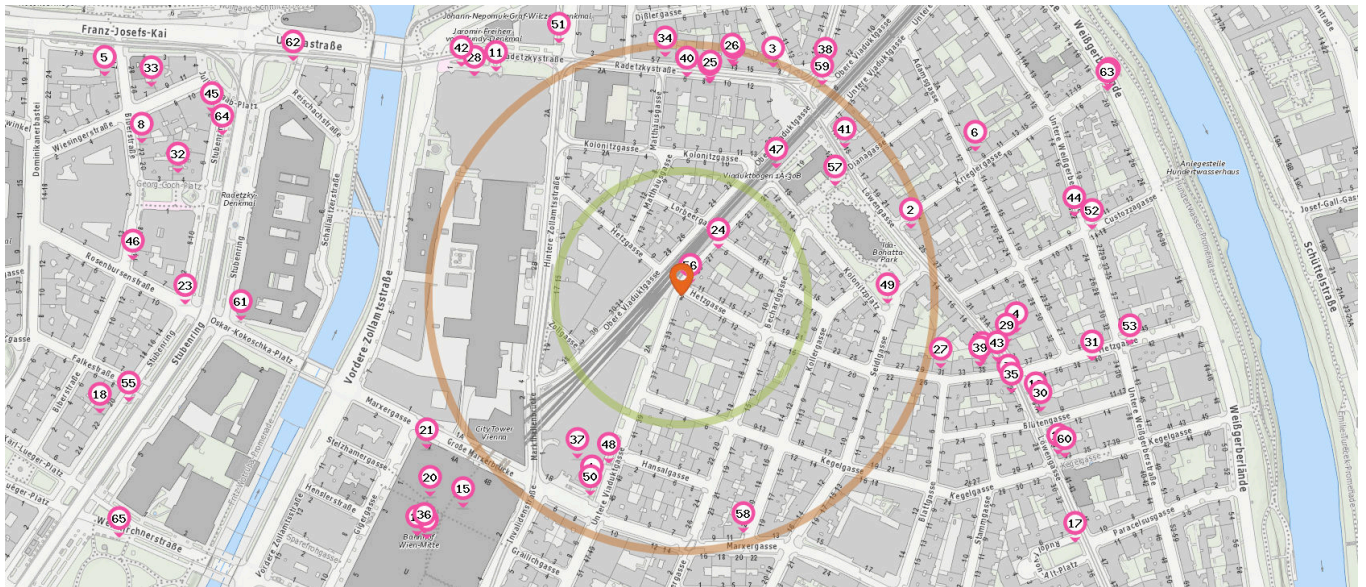
U-Bahn Station

Anzahl im Umkreis: 1

- 45. Landstraße-Wien Mitte (U4) (380 m)  
Gigergasse 6, 1030 Wien

## Alltags- & Nahversorgung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Supermarkt

Anzahl im Umkreis: 8

1. BILLA Wien (210 m)  
Untere Viaduktgasse 4, 1030 Wien
2. ETSAN (240 m)  
Löwengasse 25, 1030 Wien
3. SPAR Wien (240 m)  
Radetzkystraße 14, 1030 Wien
4. BILLA Wien (330 m)  
Loewengasse 33, 1030 Wien
5. BILLA Wien (610 m)  
Biberstrasse 15, 1010 Wien
6. Tuna-Moschee (320 m)  
Krieglergasse 9, 1030 Wien
7. Mimi (330 m)  
Löwengasse 24, 1030 Wien
8. Iss mich! (550 m)  
Biberstraße 22, 1010 Wien



Biogeschäft

Anzahl im Umkreis: 1

9. reformstark Martin Einkaufszentrum The Mall (350 m)  
Landstraßer Hauptstraße 1B, E01, Top 110 C, 1030 Wien



Bäckerei

Anzahl im Umkreis: 4

10. Anker Wien (210 m)  
Radetzkystr. 12, 1030 Wien
11. Anker Wien (290 m)  
Radetzkystraße 2, 1030 Wien

12. Anker Wien (370 m)  
Löwengasse 37A, 1030 Wien
13. Ströck Bäckerei Löwengasse (400 m)  
Löwengasse 39, 1030 Wien



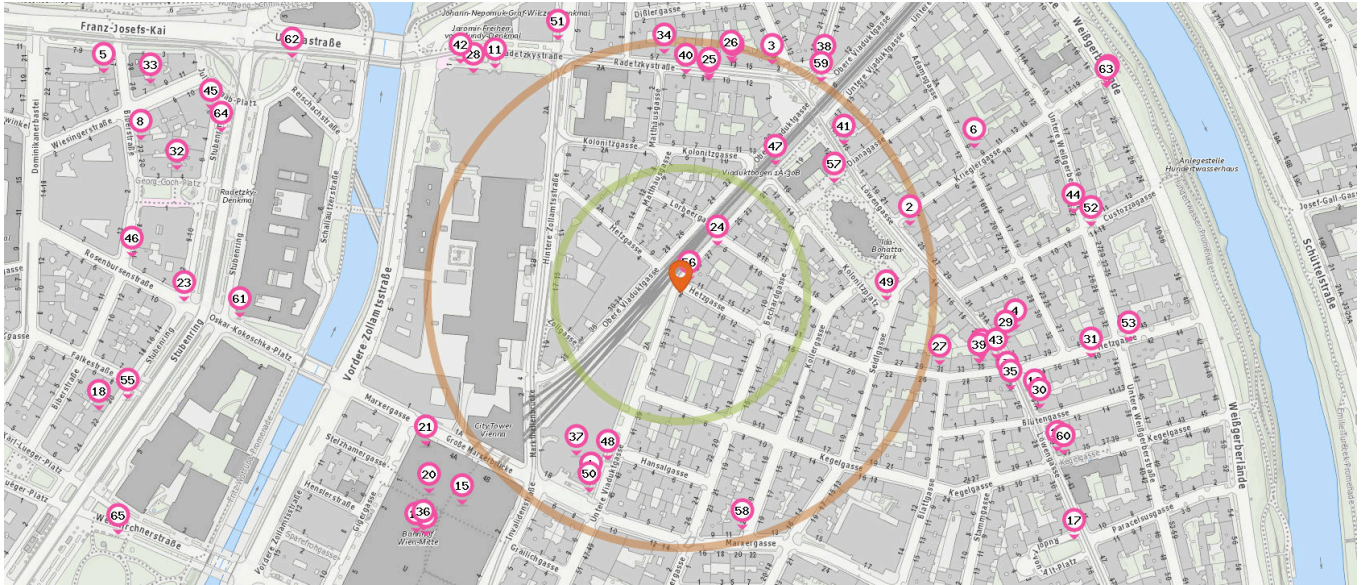
Drogerie

Anzahl im Umkreis: 4


14. BIPA Wien (230 m)  
Radetzky Strasse 17, 1030 Wien
15. Roma Friseurbedarf (300 m)  
Giggasse 3212, 1030 Wien
16. Müller Wien (350 m)  
Landstrasser Hauptstraße 1B, 1030 Wien
17. BIPA Wien (460 m)  
Löwengasse 45, 1030 Wien



Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

 Zeitungsgeschäft

Anzahl im Umkreis: 1

- 18. Cafe Milano (590 m)  
Stubenring 22, 1010 Wien

 Post

Anzahl im Umkreis: 3

- 21. GMS Finanzzentrum Wien Mitte  
Kost.41960 (Post Partner) (290 m)  
Marxergasse 004, 1030 Wien
- 22. Post Wien (300 m)  
Hetzgasse 35, 1030 Wien
- 23. GMS Kst 42571 Parlamentsrest. Tanzschu  
(Post Partner) (490 m)  
Stubenring 008-010, 1010 Wien

 Friseur

Anzahl im Umkreis: 10

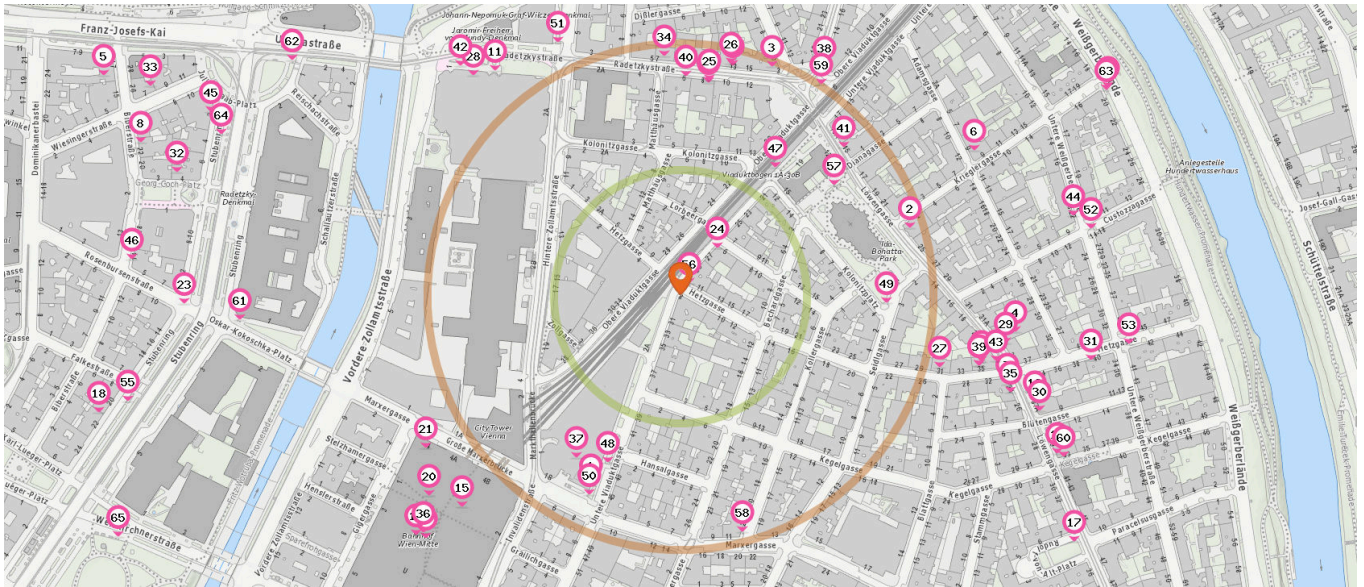
- 24. D&A Hair (60 m)  
Lorbeergasse 6, 1030 Wien
- 25. Style by Melissa (210 m)  
Radetzkystraße 8, 1030 Wien
- 26. Cynthia's Hair Couture (230 m)  
Radetzkystraße 13, 1030 Wien
- 27. Coiffeur Claudia (270 m)  
Hetzgasse 31, 1030 Wien
- 28. Violeta (300 m)  
Vordere Zollamtsstraße 1, 1030 Wien
- 29. Coole Schnitte (320 m)  
Löwengasse 35, 1030 Wien
- 30. Dirk (370 m)  
Blütengasse 9, 1030 Wien
- 31. Haar L.E. kin (410 m)  
Hetzgasse 40, 1030 Wien

 Bank

Anzahl im Umkreis: 2

- 19. BAWAG PSK (300 m)  
Hetzgasse 35, 1030 Wien
- 20. Erste Bank und Sparkasse (320 m)  
Landstraßer Hauptstrasse 1B, 1030 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

- 32. Coiffeur am Georg Coch-Platz (510 m)  
Georg-Coch-Platz 4, 1010 Wien
- 33. Reithmayer (560 m)  
Wiesingerstraße 7, 1010 Wien



Bankomat



Briefkasten

Anzahl im Umkreis: 3

Anzahl im Umkreis: 7



Wäscherei

Anzahl im Umkreis: 3

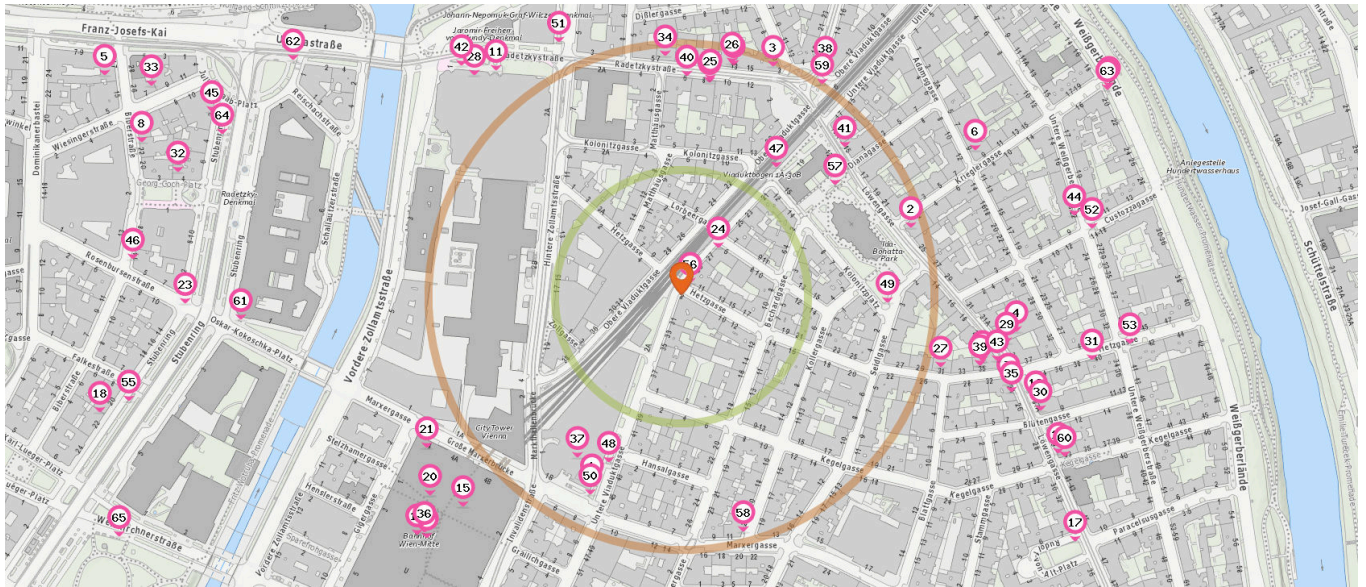
- 34. Lambert Hofer (240 m)  
Radetzkystraße 7, 1030 Wien
- 35. Alpha Clean (340 m)  
Löwengasse 24, 1030 Wien
- 36. OS Textilreinigung (350 m)  
Landstraßer Hauptstraße 1B, 1030 Wien

- 37. Bankomat PSA PAYMENT SERVICES AUSTRIA (190 m)  
Marxergasse 1B, 1030 Wien
- 38. Bankomat RAIFFEISENLANDESBANK NÖ-WIEN (270 m)  
Radetzkyplatz, Spar 14, 1030 Wien
- 39. Bankomat BAWAG P.S.K. (300 m)  
Hetzgasse 35, 1030 Wien

- 40. Briefkasten (220 m)  
Radetzkystraße 10, 1030 Wien
- 41. Briefkasten (220 m)  
Löwengasse 15, 1030 Wien
- 42. Briefkasten (310 m)  
Vordere Zollamtsstraße 1, 1030 Wien
- 43. Briefkasten (320 m)  
Löwengasse 22, 1030 Wien
- 44. Briefkasten (400 m)  
Untere Weißgerberstraße 16, 1030 Wien
- 45. Briefkasten (500 m)  
Stubenring 2, 1010 Wien
- 46. Briefkasten (540 m)  
Biberstraße 14, 1010 Wien



Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Recycling

55. Recycling (560 m)  
Stubenring 22, 1010 Wien

62. Telefon (450 m)  
Julius-Raab-Platz 5, 1010 Wien

63. Telefon (470 m)  
Weißgerberlände 20, 1030 Wien

64. Telefon (480 m)  
Georg-Coch-Platz 6, 1010 Wien

65. Telefon (600 m)  
Weiskirchnerstraße 1, 1010 Wien

Anzahl im Umkreis: 9



Telefon

Anzahl im Umkreis: 10

47. Recycling (160 m)  
Untere Viaduktgasse 19, 1030 Wien

48. Recycling (180 m)  
Untere Viaduktgasse 2, 1030 Wien

49. Recycling (200 m)  
Kolonitzplatz 3, 1030 Wien

50. Recycling (220 m)  
Untere Viaduktgasse 4A, 1030 Wien

51. Recycling (280 m)  
Hintere Zollamtsstraße 2, 1030 Wien

52. Recycling (410 m)  
Custozzagasse 14, 1030 Wien

53. Recycling (450 m)  
Hetzgasse 42, 1030 Wien

54. Recycling (470 m)  
Weißgerberlände 20, 1030 Wien

56. Telefon (10 m)  
Hetzgasse 11, 1030 Wien

57. Telefon (190 m)  
Löwengasse 17, 1030 Wien

58. Telefon (240 m)  
Kollergasse 22, 1030 Wien

59. Telefon (250 m)  
Obere Viaduktgasse 12, 1030 Wien

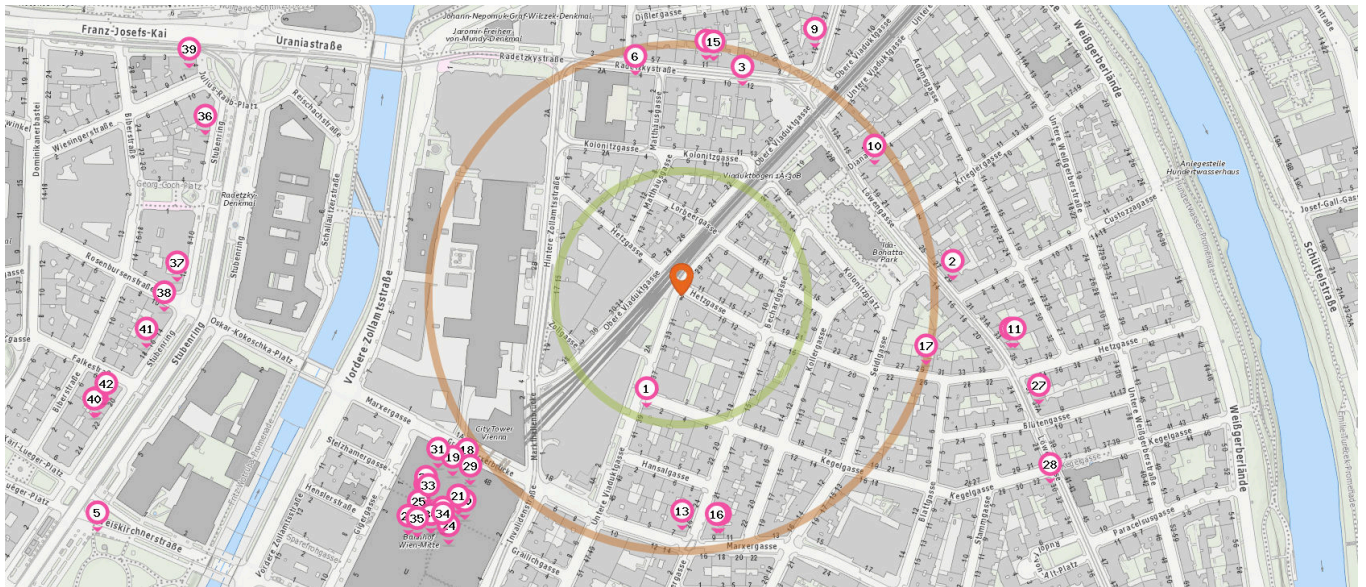
60. Telefon (410 m)  
Kegelgasse 33, 1030 Wien

61. Telefon (440 m)  
Oskar-Kokoschka-Platz 1, 1010 Wien



## Shops

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



### Baumarkt

- 4. Blumen (330 m)  
Löwengasse 35, 1030 Wien
- 5. Lippe (620 m)  
Parking geg. 2, 1010 Wien



### Trafik

Anzahl im Umkreis: 3

Anzahl im Umkreis: 2

- 1. Möbel Restauration (120 m)  
Untere Viaduktgasse 39, 1030 Wien
- 2. Let's do it (270 m)  
Löwengasse 29, 1030 Wien



### Kosmetik

Anzahl im Umkreis: 4

- 10. Trafik Wien (230 m)  
Dianagasse 2/5, 1030 Wien
- 11. Trafik Wien (330 m)  
Löwengasse 35, 1030 Wien
- 12. Trafik Wien (590 m)  
Stubenring 22, 1010 Wien



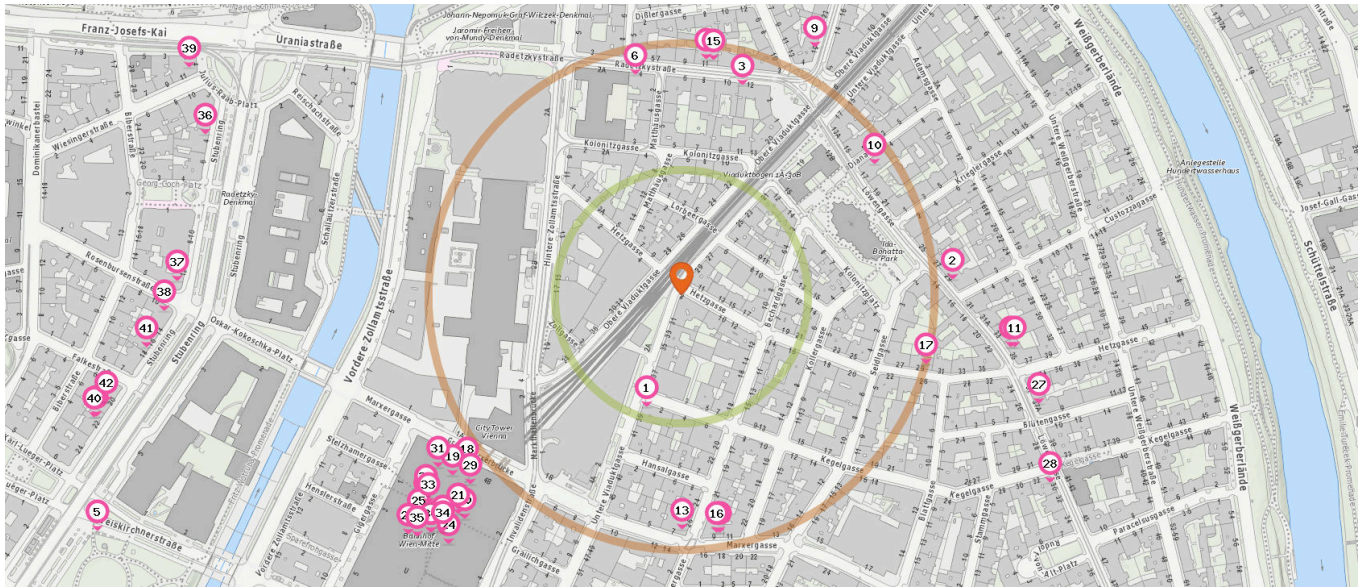
### Florist

Anzahl im Umkreis: 3

- 3. Blumen im Dritten (220 m)  
Radetzkystraße 12, 1030 Wien

- 6. Bella Bianca (220 m)  
Radetzkystraße 4, 1030 Wien
- 7. Permanent Make-up & mehr (230 m)  
Radetzkystraße 11, 1030 Wien
- 8. Skin 4 You (240 m)  
Marxergasse 11, 1030 Wien
- 9. Nagelstudio Scratch Nails (280 m)  
Radetzkystraße 21, 1030 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Handy-Shop

Anzahl im Umkreis: 2

- 13. GSMshop.at (230 m)  
Bechardgasse 26, 1030 Wien
- 14. Magenta Wien (340 m)  
Landstraßer Hauptstraße 1B Top 104, 1030 Wien



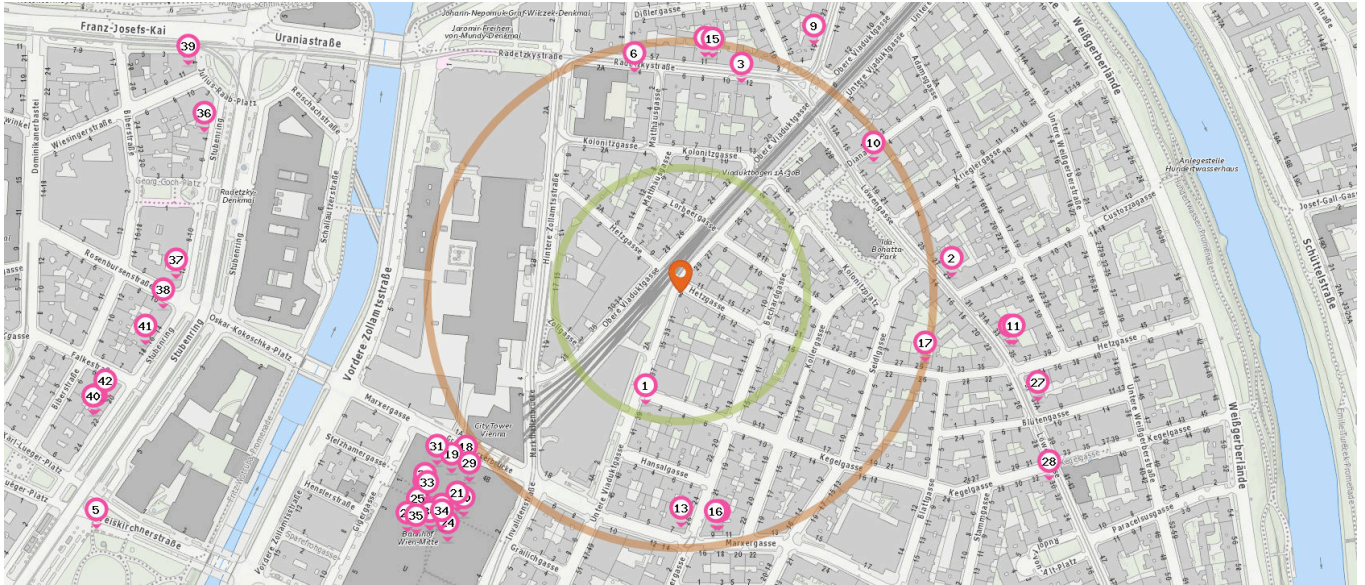
Bekleidungsgeschäft

Anzahl im Umkreis: 14

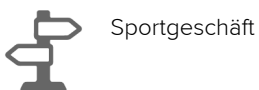
- 15. Natalia (230 m)  
Radetzkystraße 11, 1030 Wien
- 16. Rentner (240 m)  
Marxergasse 9, 1030 Wien
- 17. Kostüme (250 m)  
Hetzgasse 29, 1030 Wien
- 18. Kult (270 m)  
Marxergasse 4a, 1030 Wien
- 19. The North Face (290 m)  
Marxergasse 4a, 1030 Wien
- 20. Scotch & Soda (310 m)  
Landstraßer Hauptstraße 1B, 1030 Wien
- 21. Comma (310 m)  
Landstraßer Hauptstraße 1B, 1030 Wien
- 22. CALZEDONIA (330 m)  
Gigergasse 3212, 1030 Wien
- 23. NewYorker Wien (330 m)  
Landstraße, Hauptstraße 1B, Top 202, 1030 Wien
- 24. Desigual (340 m)  
Invalidenstraße 4, 1030 Wien
- 25. Tom & Mike (340 m)  
Landstraßer Hauptstraße 1B, 1030 Wien
- 26. New Yorker (360 m)  
Bahnhof Wien-Mitte 3212, 1030 Wien
- 27. Austrian Manufacturing (370 m)  
Löwengasse 37A, 1030 Wien
- 28. Senza Confini (410 m)  
Löwengasse 30, 1030 Wien



Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



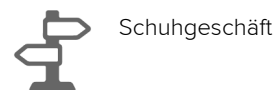
Anzahl im Umkreis: 2

- 29. Hervis (280 m)  
Marxergasse 4B, 1030 Wien
- 30. Sport 2000 Wien - Landstraße (340 m)  
Wien Mitte The Mall, Top 205 B, 1030 Wien



Anzahl im Umkreis: 1

- 31. Müller (290 m)  
Marxergasse 4, 1030 Wien



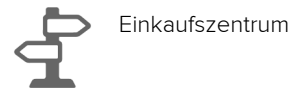
Anzahl im Umkreis: 1

- 33. Humanic (320 m)  
Giggasse 3212, 1030 Wien



Anzahl im Umkreis: 1

- 32. Ella (320 m)  
Giggasse 1, 1030 Wien

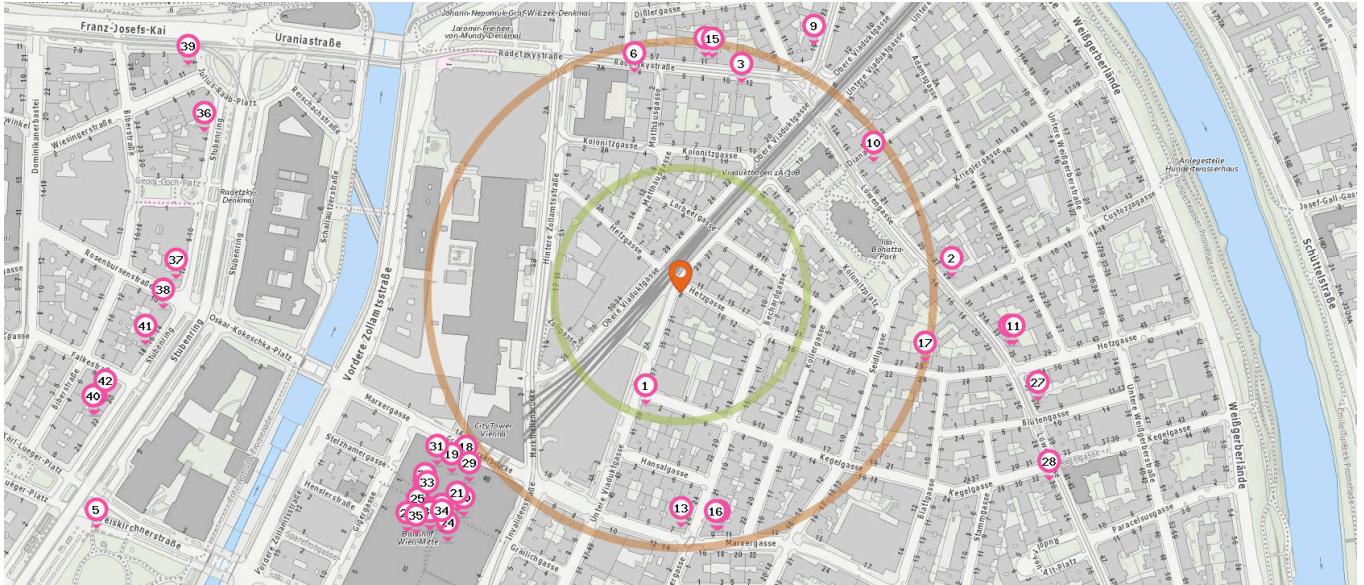


Anzahl im Umkreis: 1

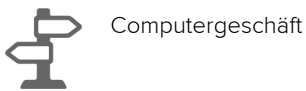
- 34. Wien Mitte - The Mall (330 m)  
Marxergasse 4, 1030 Wien



Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.

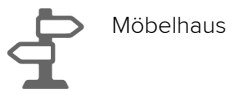


■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



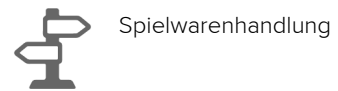
Anzahl im Umkreis: 1

35. McSHARK Wien (350 m)  
Landstraßer Hauptstraße 1B, 1030 Wien



Anzahl im Umkreis: 4

37. Joka (500 m)  
Stubenring 12, 1010 Wien  
38. Team 7 (510 m)  
Stubenring 14, 1010 Wien



Anzahl im Umkreis: 1

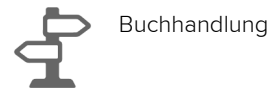
41. Der Pupp doktor (530 m)  
Stubenring 18, 1010 Wien



Anzahl im Umkreis: 1

36. Blaguss (500 m)  
Stubenring 4, 1010 Wien

39. Home24 (530 m)  
Julius-Raab-Platz 4, 1010 Wien  
40. Wohnkraft (590 m)  
Stubenring 22, 1010 Wien

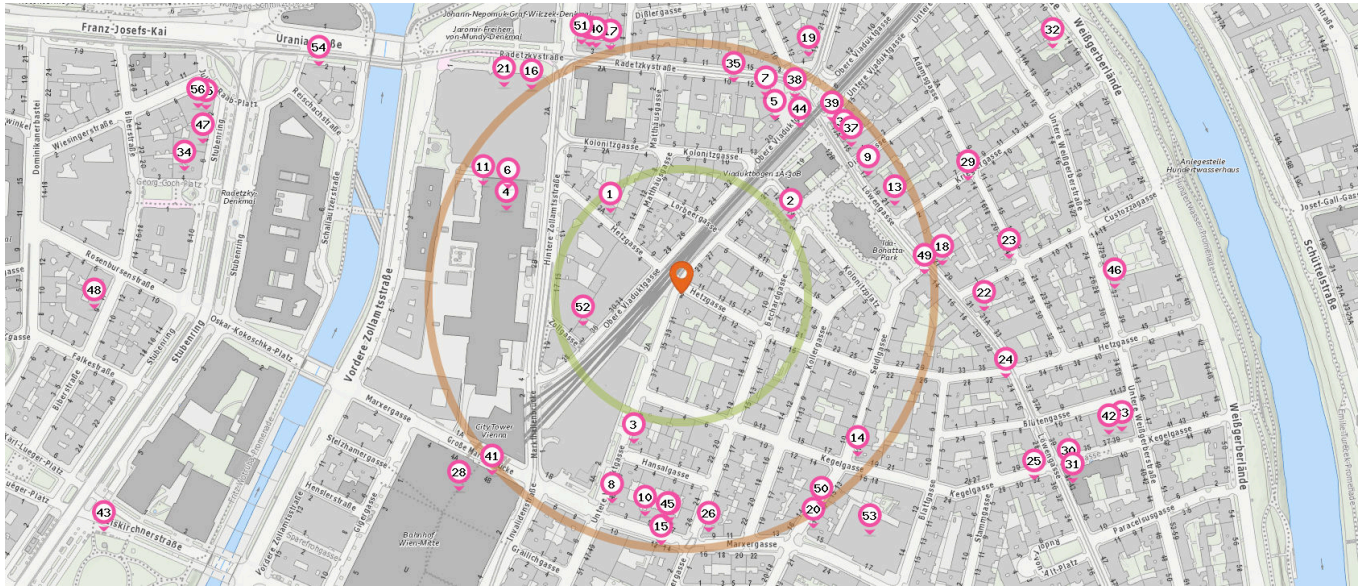


Anzahl im Umkreis: 1

42. Kunterbuch (580 m)  
Stubenring 20, 1010 Wien

## Gastronomie & Beherbergung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



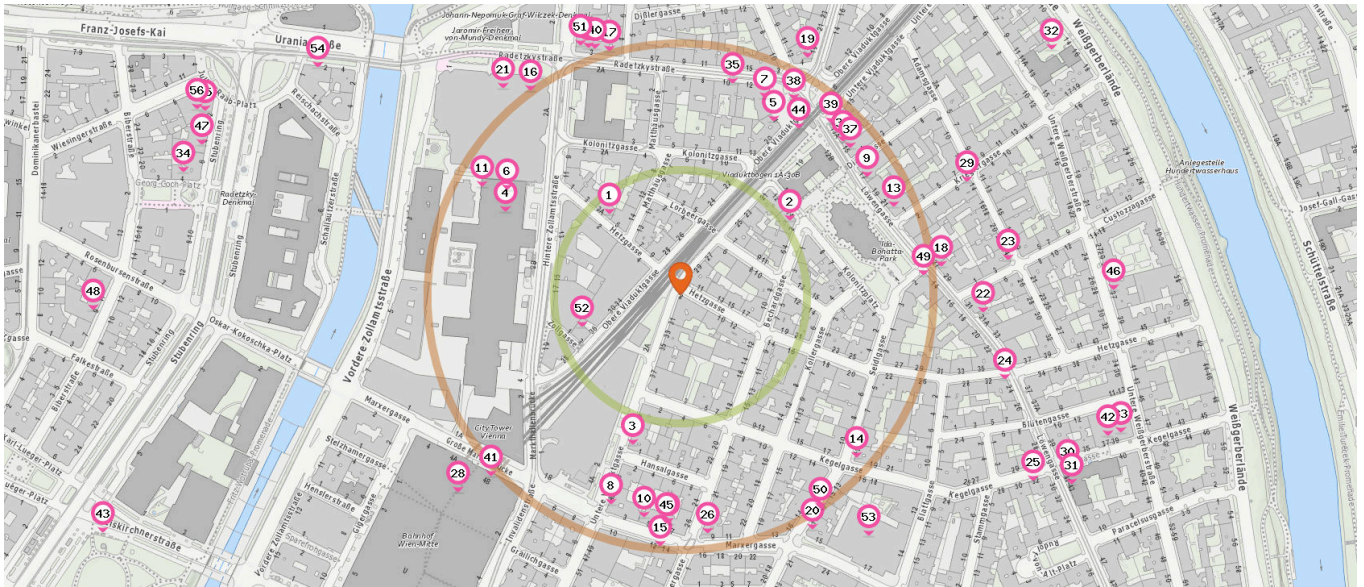
### Restaurant

Anzahl im Umkreis: 25

- |   |   |  |
|---|---|--|
| 1. WIST (110 m)<br>Hetzgasse 3A, 1030 Wien                      | 8. Stadtwirt (220 m)<br>Untere Viaduktgasse 45, 1030 Wien             | 18. Doña Irma (260 m)<br>Löwengasse 29, 1030 Wien            |
| 2. Kolonitz Beisl (130 m)<br>Bechardgasse 2, 1030 Wien          | 9. Casa Le'one Pizzeria (220 m)<br>Löwengasse 17, 1030 Wien           | 19. Cafe Menta (270 m)<br>Radetzkystraße 19, 1030 Wien       |
| 3. Zur Gruab'n (150 m)<br>Hansalgasse 1, 1030 Wien              | 10. Alaverdi (220 m)<br>Marxergasse 5, 1030 Wien                      | 20. Das Kimchi (270 m)<br>Seidlgasse 19, 1030 Wien           |
| 4. Dobos Bistro (190 m)<br>Hintere Zollamtsstraße 2B, 1030 Wien | 11. Soulkitchen Vienna (220 m)<br>Vordere Zollamtsstraße 3, 1030 Wien | 21. Arkade Restaurant (270 m)<br>Radetzkystraße 2, 1030 Wien |
| 5. Gasthaus Wild (190 m)<br>Radetzkyplatz 1, 1030 Wien          | 12. Nam Nam Dabba (230 m)<br>Marxergasse 7, 1030 Wien                 | 22. Pizzeria Eduardo (300 m)<br>Löwengasse 31A, 1030 Wien    |
| 6. Schaukuchl (200 m)<br>Hintere Zollamtsstraße 2B, 1030 Wien   | 13. Lucky Pavillon (230 m)<br>Löwengasse 21, 1030 Wien                | 23. Gasthaus Neumayer (330 m)<br>Adamsgasse 24, 1030 Wien    |
| 7. Vital (210 m)<br>Radetzkyplatz 2, 1030 Wien                  | 14. Sophienbeisl (240 m)<br>Seidlgasse 11, 1030 Wien                  | 24. Zum goldenen Löwen (330 m)<br>Löwengasse 24, 1030 Wien   |
|   | 15. Song Hua Jiang (250 m)<br>Marxergasse 14, 1030 Wien               | 25. Stolichniy (390 m)<br>Kegelgasse 32, 1030 Wien           |
|   | 16. Hanna's Speisesaal (250 m)<br>Radetzkystraße 2, 1030 Wien         |  |
|   | 17. Salambo (250 m)<br>Radetzkystraße 3, 1030 Wien                    |  |



Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Cafe

- 33. Village Cafe (460 m)  
Kegelgasse neben, 1030 Wien
- 34. Café Ministerium (510 m)  
Georg-Coch-Platz 4, 1010 Wien

- 39. der gockel (230 m)  
Löwengasse 15, 1030 Wien
- 40. Ku'damm (260 m)  
Radetzkystraße 3, 1030 Wien

Anzahl im Umkreis: 9

- 26. Das Goldstück (240 m)  
Marxergasse 9, 1030 Wien
- 27. Radetzky (260 m)  
Radetzkystraße 3, 1030 Wien
- 28. Teeamo (290 m)  
Gigergasse 3212, 1030 Wien
- 29. Kinderspiel (300 m)  
Adamsgasse 14, 1030 Wien
- 30. Terrassencafe im Hundertwasserhaus (420 m)  
Kegelgasse 40, 1030 Wien
- 31. Kunst-Cafe im Hundertwasserhaus (430 m)
- 32. Tian Bistro im Kunst Haus Wien (440 m)  
Weißgerberländer 14, 1030 Wien



Fast-Food Restaurant

Anzahl im Umkreis: 9

- 35. Radetzky (210 m)  
Radetzkystraße 10, 1030 Wien
- 36. Nesim (220 m)  
Löwengasse 15, 1030 Wien
- 37. Oishi (220 m)  
Löwengasse 15, 1030 Wien
- 38. Hot Dog Schnitzel Leberkäse Kebap (220 m)  
Radetzkyplatz 4, 1030 Wien



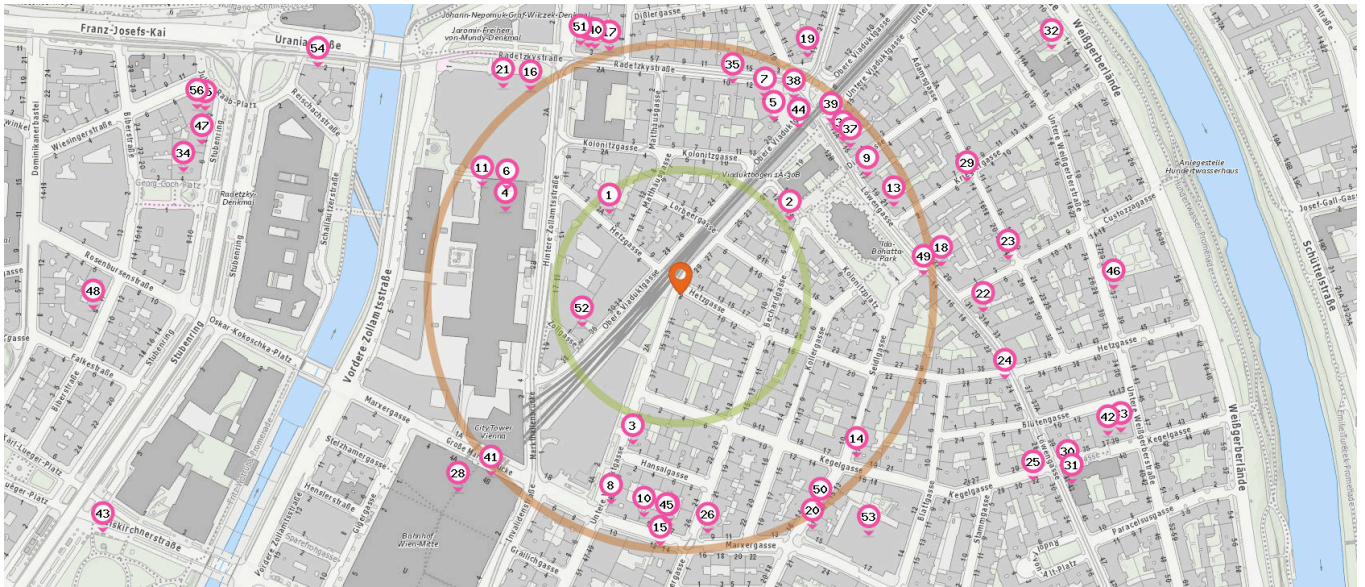
Bar

Anzahl im Umkreis: 5

- 44. Harlem (200 m)  
Radetzkyplatz 1, 1030 Wien
- 45. Vinz (230 m)  
Marxergasse 7, 1030 Wien



Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten    ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

- 46. Club Massiv (430 m)  
Untere Weißgerberstraße 37, 1030 Wien
- 47. Blended (490 m)  
Stubenring 4, 1010 Wien
- 48. Sofie's Bar (580 m)  
Biberstraße 9, 1010 Wien



Anzahl im Umkreis: 5

- 52. Hotel (100 m)  
Obere Viaduktgasse 36, 1030 Wien
- 53. Sofiensäle (300 m)  
Marxergasse 17, 1030 Wien
- 54. Hotel Adagio Wien Zentrum (420 m)  
Uraniastraße 2, 1010 Wien
- 55. Arenberg (500 m)  
Stubenring 2, 1010 Wien
- 56. Hotel (510 m)  
Stubenring 2, 1010 Wien



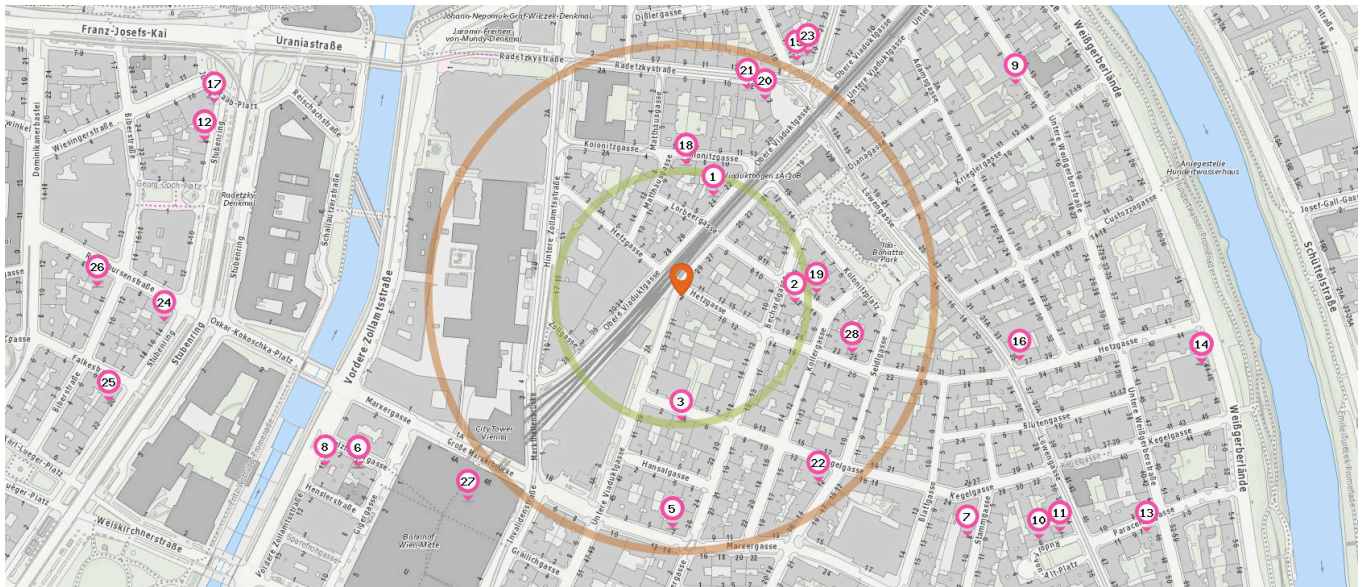
Pub

Anzahl im Umkreis: 3

- 49. All-In (240 m)  
Löwengasse 14, 1030 Wien
- 50. Cadillac (250 m)  
Seidlgasse 17, 1030 Wien
- 51. The Church (270 m)  
Radetzkystraße 3, 1030 Wien

## Gesundheit

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



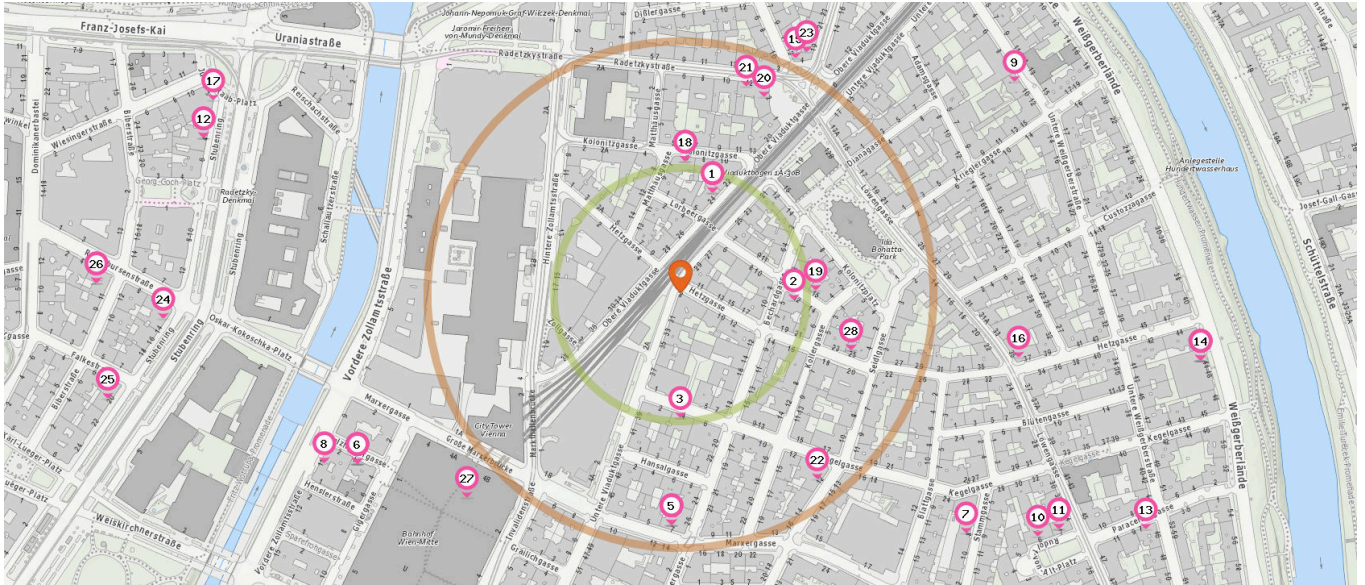
### Arzt

Anzahl im Umkreis: 25

- |  |  |  |
|--|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>1. Dr. Sanja Kaiser MPH (100 m)<br/>Obere Viaduktgasse 24, 1030 Wien</li> <li>1. Dr. Almin Halilovic (100 m)<br/>Obere Viaduktgasse 24, 1030 Wien</li> <li>2. Prim. Dr. Ursula Goedl-Fleischhacker (110 m)<br/>Lorbeergasse 12/6, 1030 Wien</li> <li>3. Dr. Sanja Annemarie Sharaf (120 m)<br/>Kegelgasse 4/6, 1030 Wien</li> <li>4. Dr. Johann Christian Bachl (180 m)<br/>Hetzgasse 25/21, 1030 Wien</li> <li>5. Dr. Karla Roka (230 m)<br/>Marxergasse 7/10, 1030 Wien</li> <li>5. Ao.Univ.Prof. Dr. Florian Roka (230 m)<br/>Marxergasse 7/10, 1030 Wien</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>5. Dr. Leonhard Loimer (230 m)<br/>Marxergasse 7/13, 1030 Wien</li> <li>6. Dr. Thomas Quinton (360 m)<br/>Stelzhamergasse 4/3/11, 1030 Wien</li> <li>6. Dr. Georg Mair (360 m)<br/>Stelzhamergasse 4/3/11, 1030 Wien</li> <li>6. Dr. Sandra Weipert (360 m)<br/>Stelzhamergasse 4/3/11, 1030 Wien</li> <li>6. Dr. Roland Leitner (360 m)<br/>Stelzhamergasse 4/3/11, 1030 Wien</li> <li>7. Dr. Andre Petschersky (370 m)<br/>Stammgasse 8/5, 1030 Wien</li> <li>8. Dr. Eva Maria Zito (390 m)<br/>Vordere Zollamtsstraße 11/21, 1030 Wien</li> <li>9. Dr. Stefan König (390 m)<br/>Untere Weißgerberstraße 10/2, 1030 Wien</li> <li>10. Dr. Wolfram Stix (430 m)<br/>Rudolf-von-Alt-Platz 6/2/10, 1030 Wien</li> <li>11. Mag. Dr. Angelika Purkathofer (440 m)<br/>Rudolf-von-Alt-Platz 7/3, 1030 Wien</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>11. Dr. Bettina Ehrhardt-Felkl (440 m)<br/>Rudolf-von-Alt-Platz 7/3, 1030 Wien</li> <li>12. Dr. Roland Aurelius Braneti (500 m)<br/>Stubenring 4/17, 1010 Wien</li> <li>12. Dr. Aurelia Braneti (500 m)<br/>Stubenring 4/17, 1010 Wien</li> <li>13. Dr. Helmut Dieplinger (520 m)<br/>Paracelsusgasse 7/7, 1030 Wien</li> <li>14. Dr. Lena Rosenauer (520 m)<br/>Weißgerberländer 44/Top 10, 1030 Wien</li> <li>14. Dr. Andreas Sailer (520 m)<br/>Weißgerberländer 44-46/7, 1030 Wien</li> <li>14. Dr. Johann Wachter (520 m)<br/>Weißgerberländer 44-46/7, 1030 Wien</li> <li>14. Dr. Rudolf Hanslik MSc (520 m)<br/>Weißgerberländer 44-46/7, 1030 Wien</li> </ul> |
|--|--|--|



Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Apotheke

Anzahl im Umkreis: 3

- 15. Radetzky-Apotheke (260 m)  
Radetzkyplatz 4, 1030 Wien
- 16. Apotheke Zum heiligen Othmar (340 m)  
Hetzgasse 37, 1030 Wien
- 17. Urania-Apotheke (500 m)  
Stubenring 2, 1010 Wien



Zahnarzt

Anzahl im Umkreis: 11

- 18. Dr. Pilus Tomasz, M.Sc. (130 m)  
Kolonitzgasse 6/5, 1030 Wien
- 18. DDr. Piotrowski Anna (130 m)  
Kolonitzgasse 6/5, 1030 Wien
- 19. DDr. Ringl Ronald (130 m)  
Lorbergasse 15, 1030 Wien
- 20. dr. med. dent. Mozsolits Laszlo (210 m)  
Radetzkyplatz 2, 1030 Wien
- 21. dr. med. dent. Szabo Tamas (210 m)  
Radetzkystraße 12/11-12, 1030 Wien
- 22. Dr. Dolezal Vit (230 m)  
Seidlgasse 12, 1030 Wien
- 23. Dr. Hersch Ursula (270 m)  
Radetzkystraße 19/8-9, 1030 Wien
- 24. Dr. Partik Alfred (510 m)  
Stubenring 14, 1010 Wien

- 25. Dr. Leitner Doris (570 m)  
Stubenring 20/8, 1010 Wien
- 26. Dr. Alhello Khalil (580 m)  
Biberstraße 11/4/14, 1010 Wien
- 26. DDr. Safar Abdul Salam (580 m)  
Biberstraße 11/Top 14, 1010 Wien



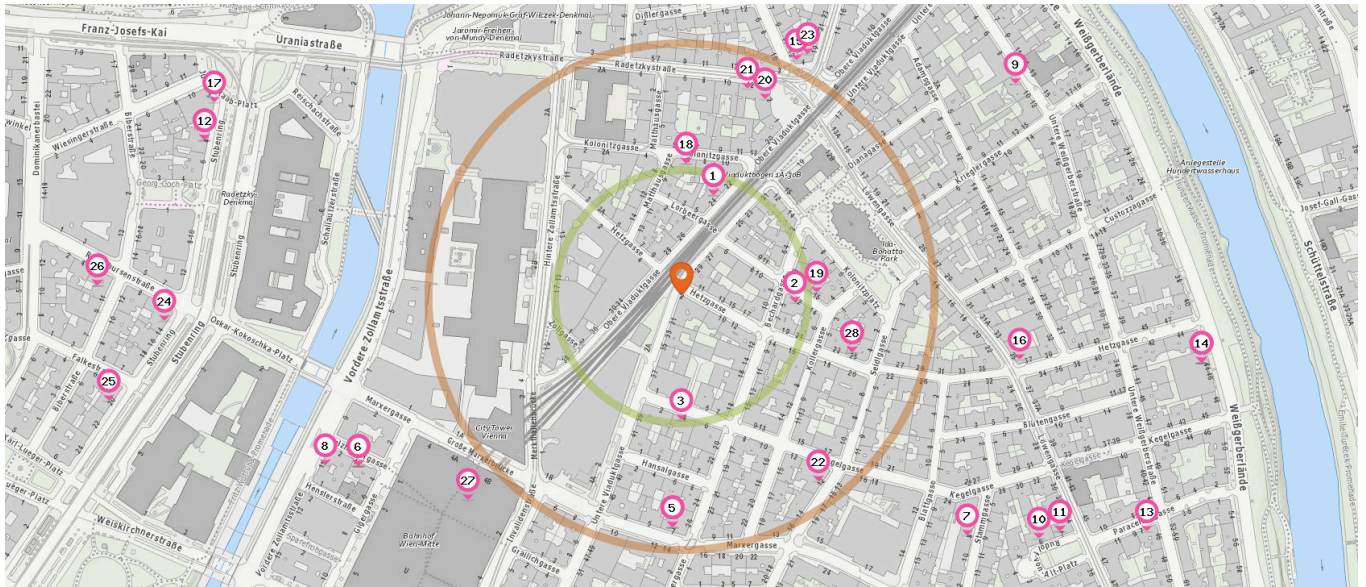
Optiker


Anzahl im Umkreis: 1


- 27. sehen!wutscher (290 m)  
Marxergasse 4a, 1030 Wien



Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



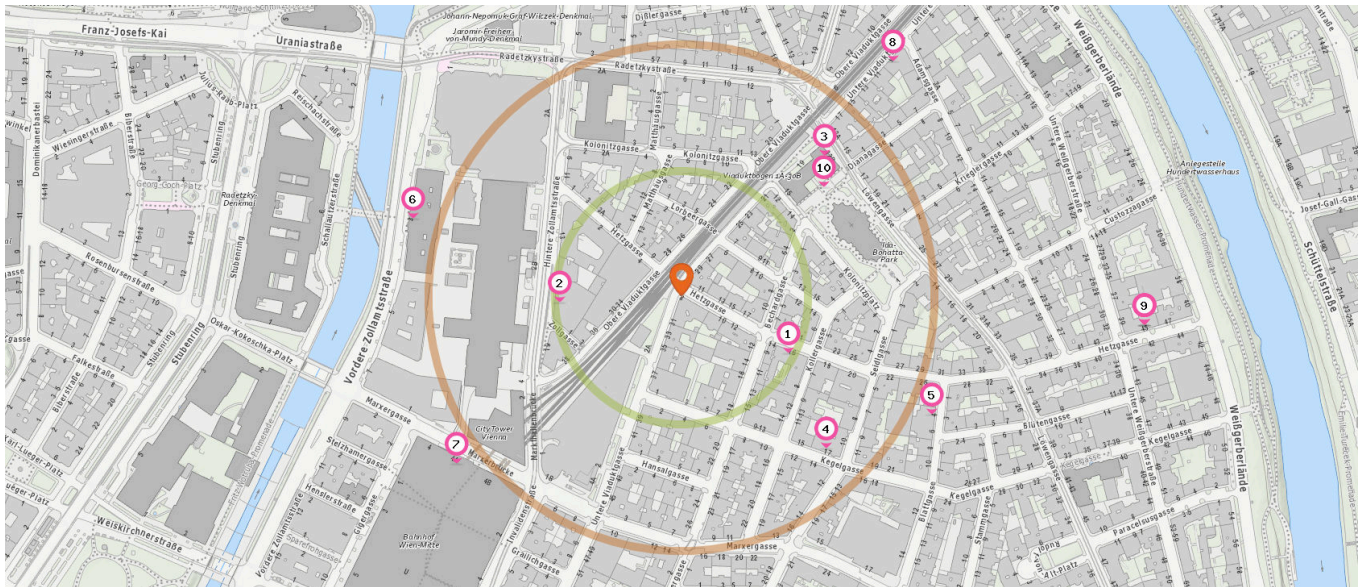
Tierarzt

Anzahl im Umkreis: 1


28. Dipl.Tzt.Dr. Brigitte DOEGL (180 m)  
Hetzgassee 25, 1030 Wien

## Familien & Kinder

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Kindergarten



Spielplatz

Anzahl im Umkreis: 12

1. Kinderwelt (120 m)  
Hetzgasse 16, 1030 Wien
2. Österreichisches Kinderrettungswerk LV  
Wien (120 m)  
Hintere Zollamtstraße 17, 1030 Wien
3. Kindergarten (200 m)  
Löwengasse 12b, 1030 Wien
4. Knusperhäuschen (210 m)  
Kegelgasse 17, 1030 Wien
5. Kindergarten (270 m)  
Blattgasse 4, 1030 Wien
6. Betriebskindergarten - Bundesministerium  
für Wissenschaft, Forschung und  
Wirtschaft (280 m)  
Vordere Zollamtstraße 3, 1030 Wien

7. Kindergarten (280 m)  
Marxergasse 4A, 1030 Wien
8. Simalabim Zwerge (310 m)  
Untere Viaduktgasse 9, 1030 Wien
9. Gruppe 3 (460 m)  
Hetzgasse 45, 1030 Wien
9. Gruppe 1 (460 m)  
Hetzgasse 45, 1030 Wien
9. Montessori Kinderhaus (460 m)  
Hetzgasse 45, 1030 Wien
9. Gruppe 2 (460 m)  
Hetzgasse 45, 1030 Wien

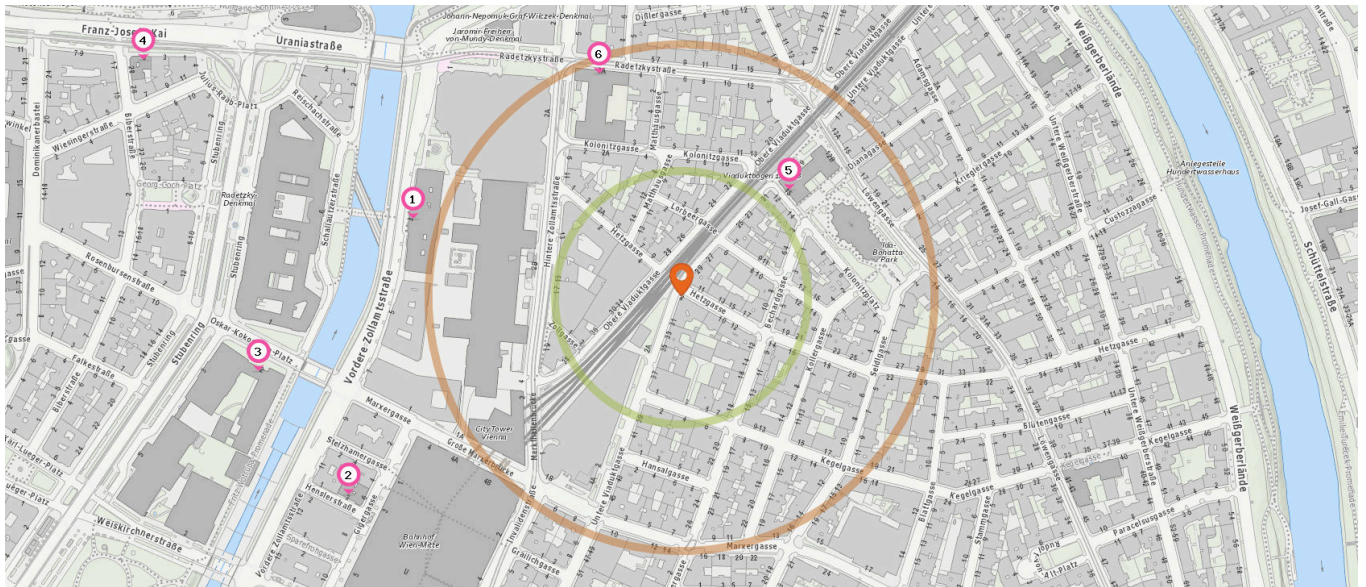
Anzahl im Umkreis: 1

10. Spielplatz (180 m)  
Kolonitzplatz 1, 1030 Wien



## Bildungseinrichtungen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Anzahl im Umkreis: 4

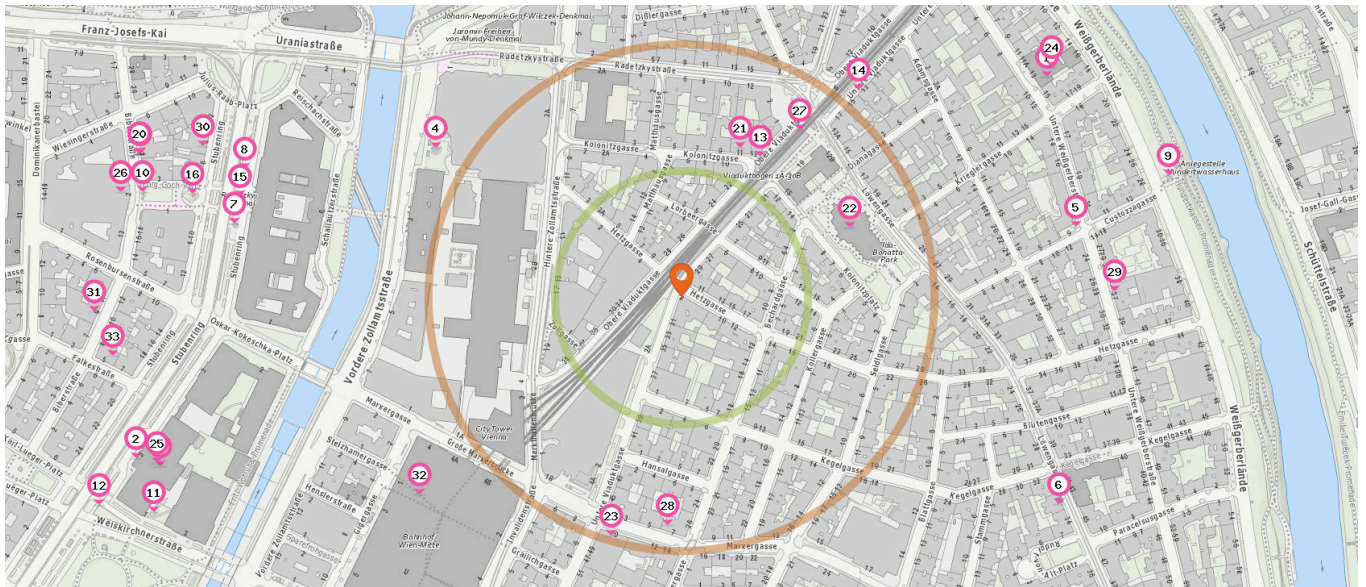
1. Universität für angewandte Kunst (280 m)
2. Universität für angewandte Kunst (380 m)
3. Universität für angewandte Kunst (420 m)
4. Universität für angewandte Kunst (580 m)

Anzahl im Umkreis: 2

5. VS Kolonitzgasse 15 (150 m)  
Kolonitzgasse 15, 1030 Wien
6. GRG 3 Radetzkystraße 2A (230 m)  
Radetzkystraße 2A, 1030 Wien

## Freizeit & Tourismus

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Museum



Kunstwerk

12. Stylit (610 m)  
Parking geg. 2, 1010 Wien

Anzahl im Umkreis: 3

1. Kunst Haus Wien (420 m)  
Untere Weißgerberstraße 15, 1030 Wien
2. MAK - Museum für angewandte Kunst (560 m)  
Stubenring 5, 1010 Wien
3. MAK Design Labor (540 m)  
Stubenring 5, 1010 Wien

Anzahl im Umkreis: 9

4. Kunstwerk (280 m)  
Vordere Zollamtsstraße 1, 1030 Wien
5. Wächter (400 m)  
Untere Weißgerberstraße 16, 1030 Wien
6. stones, art (430 m)  
Löwengasse 32, 1030 Wien
7. Ministerienbrunnen (450 m)  
Stubenring 1, 1010 Wien
8. Ministerienbrunnen (450 m)  
Stubenring 1, 1010 Wien
9. DDSG Ponton Pavillon (500 m)  
Weißgerberlände 28, 1030 Wien
10. Ferryman (540 m)  
Biberstraße 14, 1010 Wien
11. Kunstwerk (560 m)  
Weiskirchnerstraße 1, 1010 Wien



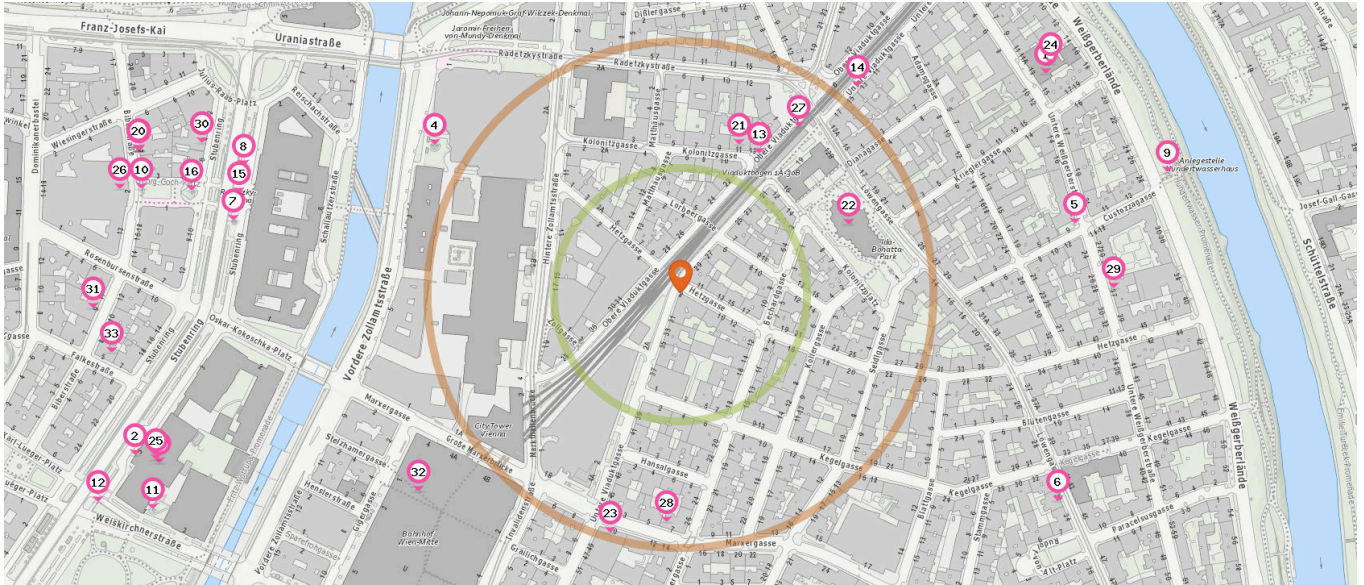
Gedenkstätte

Anzahl im Umkreis: 8

13. Faith (160 m)  
Obere Viaduktgasse 20, 1030 Wien
14. Lichtzeichen Vereinssynagoge (270 m)  
Untere Viaduktgasse 13, 1030 Wien
15. Radetzky-Denkmal (450 m)  
Stubenring 1, 1010 Wien
16. Georg Coch (490 m)  
Georg-Coch-Platz 4, 1010 Wien
17. Emma Neumann (550 m)  
Biberstraße 22, 1010 Wien
18. Gedenkstätte (550 m)  
Biberstraße 22, 1010 Wien

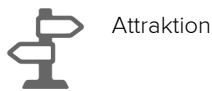


Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten    ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

- 19. Mathilde Wechsberg (550 m)  
Biberstraße 22, 1010 Wien
- 20. Oskar Feigl (550 m)  
Biberstraße 22, 1010 Wien



Anzahl im Umkreis: 3



Anzahl im Umkreis: 5



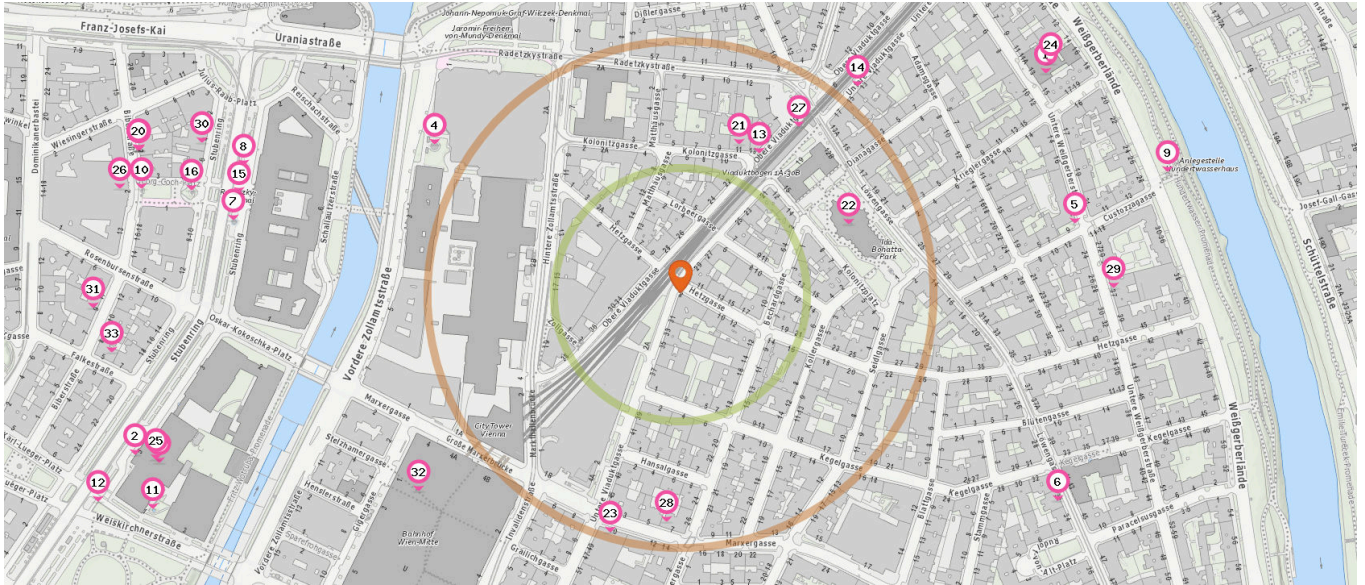
Anzahl im Umkreis: 3

- 21. Armenisch-apostolische Kirche (160 m)  
Kolonitzgasse 11, 1030 Wien
- 22. Pfarrkirche St. Othmar unter den  
Weißgerbern (180 m)  
Dragonerhäufel S, 1030 Wien
- 23. Legionäre Christi Niederlassung (250 m)  
Marxergasse 10, 1030 Wien

- 24. KunstHausWien - Friedensreich  
Hundertwasser (430 m)  
Untere Weißgerberstraße 15, 1030 Wien
- 25. MAK - Österreichisches Museum für  
angewandte Kunst (540 m)  
Stubenring 5, 1010 Wien
- 26. Wagner:Werk Museum Postsparkasse  
(560 m)  
Georg-Coch-Platz 2, 1010 Wien


- 27. Harlem (200 m)  
Radetzkyplatz 1, 1030 Wien
- 28. Vinz (230 m)  
Marxergasse 7, 1030 Wien
- 29. Club Massiv (430 m)  
Untere Weißgerberstraße 37, 1030 Wien
- 30. Blended (490 m)  
Stubenring 4, 1010 Wien
- 31. Sofie's Bar (580 m)  
Biberstraße 9, 1010 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.




 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

 Touristeninformation

Anzahl im Umkreis: 1

- 32. Touristeninformation (320 m)  
Gigergasse 3212, 1030 Wien

 Nachtclub

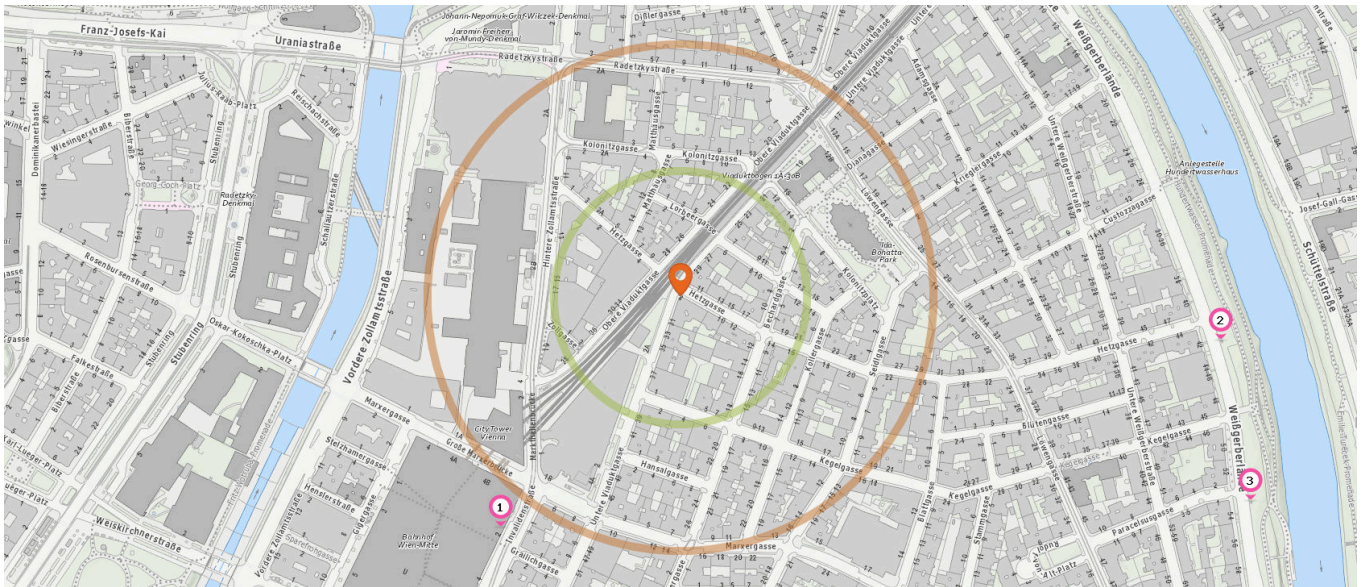
Anzahl im Umkreis: 1


- 33. ART (560 m)  
Falkestraße 5, 1010 Wien




## Sicherheit

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Polizeidienststelle

Anzahl im Umkreis: 1

1. Polizeiinspektion Wien-Wien Mitte (290 m)  
Invalidenstraße 2, 1030 Wien



Radar

Anzahl im Umkreis: 2

2. Radar (540 m)  
Weißgerberländer 42, 1030 Wien
3. Radar (600 m)  
Weißgerberländer 54, 1030 Wien

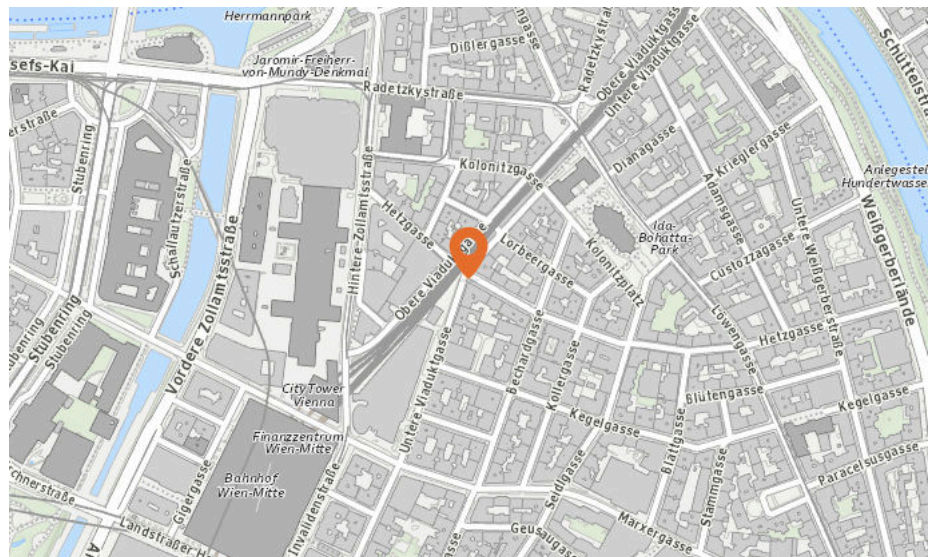




Lärm Eisenbahn



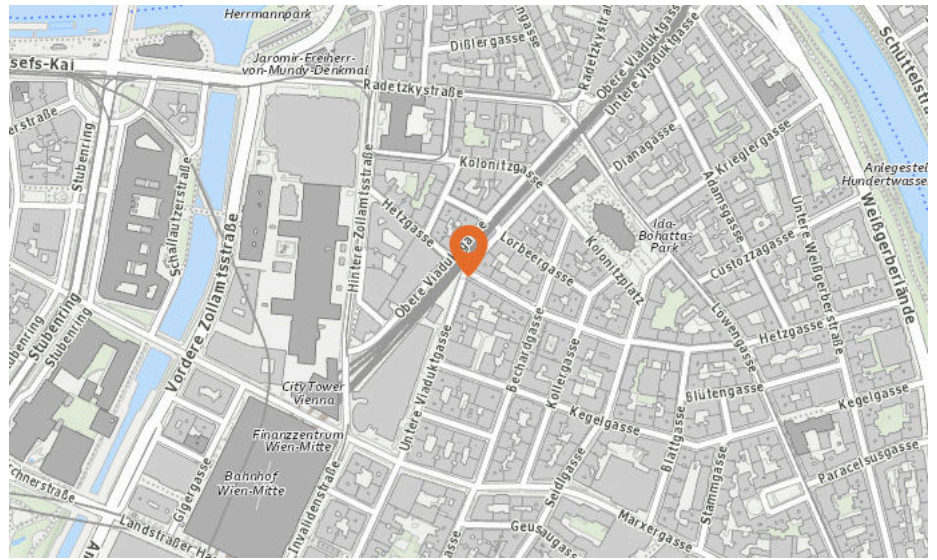
Lärm Industrie



In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.

1030 Wien, Hetzgasse 8

Lärm Flugzeuge



In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.



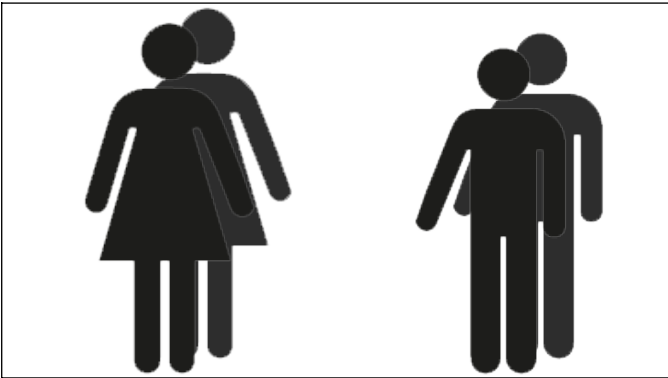


---

## 3. BEVÖLKERUNG

Haushalte: 56.034

### Geschlechterverteilung



Männer

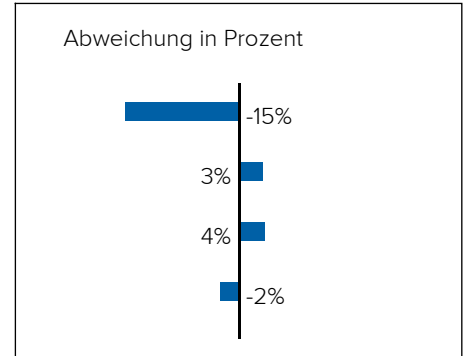
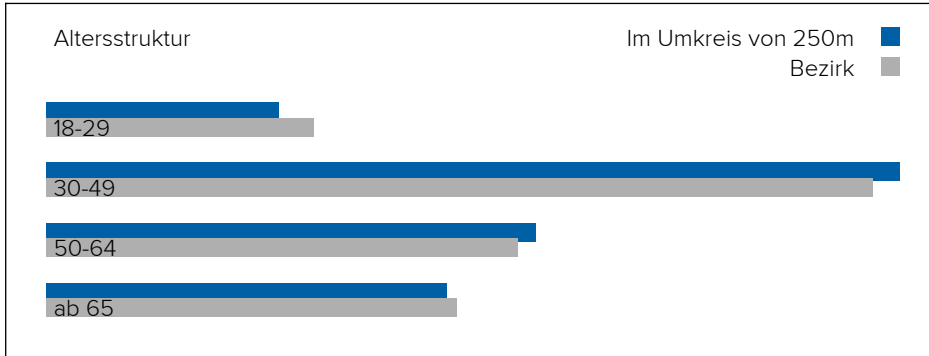
48%

Frauen

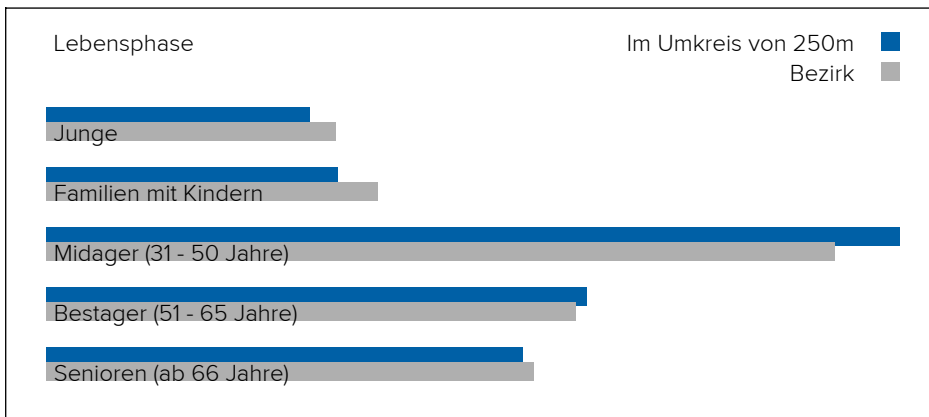
52%



### Altersstruktur



### Lebensphase Allgemein



Junge	11%
Familien mit Kindern	12%
Midager (31 - 50 Jahre)	35%
Bestager (51 - 65 Jahre)	22%
Senioren (ab 66 Jahre)	20%





# Anhang

## Urheberrecht

Der Inhalt dieses Dokuments unterliegt dem Urheberrecht. Veränderungen, Kürzungen, Erweiterungen und Ergänzungen bedürfen der vorherigen schriftlichen Einwilligung von Checkmyplace.com

## Ermittlungsgrundlagen

Die im vorliegenden Dokument ermittelten Informationen bezüglich der Lage beruhen auf den genannten Quellen siehe Kapitel „Datenquellen“, sofern nicht anders angegeben. Es werden die jeweils aktuell verfügbaren Daten verwendet. Die Daten aus externen Quellen werden von Checkmyplace.com nicht auf Richtigkeit geprüft und es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit.

Die Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers sind eine weitere Quelle dieser automatisierten Berechnung. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort durch Checkmyplace.com hat nicht stattgefunden. Untersuchungen bezüglich der Bausubstanz, eventuell vorhandener statischer Mängel, sowie Schädlingsbefall oder Altlasten wurden von Checkmyplace.com nicht durchgeführt.

## Haftungsausschluss

Bei vorliegendem Dokument handelt es sich um eine Online-Lage- und Umfeldbetrachtung.

Die in diesem Dokument aufgeführten und ermittelten Informationen zum konkreten Objekt bzw. dessen Standort beruhen auf Werten aus externen Datenquellen sowie den Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers, die seitens Checkmyplace.com nicht überprüft werden können. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort hat nicht stattgefunden, daher wird keine Haftung für die Korrektheit der hier dargestellten Informationen übernommen.

## Datenquellen

Die bei uns erhältlichen Informationen beruhen neben BenutzerInnen-Erfahrungsberichten auf verschiedenen externen Datenquellen, die wir in den jeweiligen MYPLACE-Berichten nennen und beispielhaft generell wie folgt gesondert anführen:

- Basemap.at
- Bundesamt für Eich und Vermessungswesen
- Bundesministerium für Land- und Forstwirtschaft, Umwelt und Wasserwirtschaft
- Data.gv.at
- Google Maps
- Land Steiermark - data.steiermark.gv.at
- Lärminfo.at
- Open Data Inside
- Open Government Wien
- OpenStreetMap
- Statistik Austria
- Wikipedia

Die Einhaltung der Zugangsbedingungen ist uns ein Anliegen, kann sich auf Grund des Umfangs der Quellen, der Daten und deren laufender Adaptierung im Einzelfall schwierig gestalten. Wir ersuchen RechteinhaberInnen der Daten daher im Falle einer Änderung oder Missinterpretation unter [service@checkmyplace.com](mailto:service@checkmyplace.com) um Kontaktaufnahme, um ehestmöglich eine Klärung der Zugangs- und Verwendungsfrage herbeizuführen.

Ihr Checkmyplace-Team

## Impressum

Checkmyplace.com, ein Produkt der

PriceHubble Österreich GmbH  
TownTown, Thomas-Klestil-Platz 3  
1030 Wien - Österreich

Tel.: +43 1 5227112-2900

Web: [Checkmyplace.com](https://www.checkmyplace.com)

Geschäftsführer: Jörg Buß

FN 425704 k Handelsgericht Wien

UID ATU69180227

Behörde gem. ECG: Magistratisches Bezirksamt  
des III. Bezirkes

Mitglied der WKÖ, WKW

Senden Sie uns einfach ein E-Mail. Wir freuen uns  
darauf, Sie kennen zu lernen.

[service@checkmyplace.com](mailto:service@checkmyplace.com)