

Um den zukünftigen BewohnerInnen den Alltag auch in Hinblick auf die exponierten Lage des Objektes zu erleichtern und einen hohen Wohnkomfort zu bieten, wird ein umfangreiches auf die Immobilie und deren BewohnerInnen abgestimmtes Angebot an individuellen Dienstleistungsangebot zur Verfügung stehen. Dieses Angebot wird je nach Interessenslage der zukünftigen BewohnerInnen zusammengestellt und laufend an die Wünsche der BewohnerInnen angepasst – ein Auszug

Home Delivery für den täglichen Gebrauch

Vermittlung und Koordination Wäsche- und Bügelservice / Schuhservice

Vermittlung und Koordination Apartmentreinigung

Vermittlung und Koordination Glas-/Fenster-/Terrassen-Reinigungsservice

Vermittlung und Koordination Blumen- bzw. Terrassenservice

Vermittlung und Koordination Massage und Personal Trainer

Vermittlung und Koordination Beautyservices

Vermittlung und Koordination Autoreinigung

Vermittlung und Koordination Schulkids-Service

Abwesenheits- und Urlaubsservice / Ständiges Auslandsservice

Reservierungsservice (Restaurant, Hotel, Tickets, etc.)

Kontakt zu Serviceanbietern / Professionisten

Veranstaltungsorganisation

etc.

Die in Anspruchnahme individueller Dienstleistungen wird direkt zwischen dem jeweiligen Bewohner und William Premium Services vereinbart und nach Leistungsanspruch abgerechnet.



WILLIAM
PREMIUM SERVICES

Mobiler Concierge | Hausbetreuer 2.0




BELLEVUE 74

www.bellevue74.at

☀
BELLEVUE 74

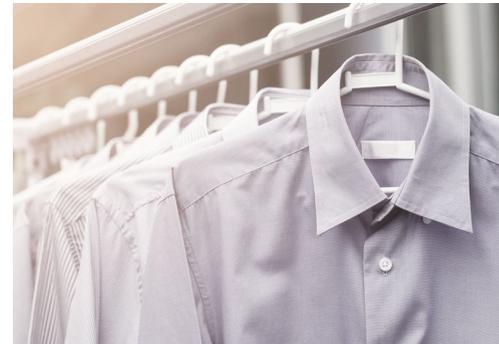
Willkommen in BELLEVUE 74 – mitten im Grünen und doch ganz stadtnah.

Im nobelsten Bezirk der Weltstadt Wien liegt zwischen Weingärten und Wienerwald dieses außergewöhnliche Objekt. Hier genießt man den Luxus, am Stadtrand zu wohnen und hat den Komfort, in der Nähe des Zentrums zu sein.

Dieses Objekt verfügt auf Grund seiner exponierten Lage, seiner Exklusivität und dem immer größer werdenden Bedürfnis nach Geborgenheit und Sicherheit über eine regelmäßige Servicierung in Form eines „Hausbetreuers 2.0 / mobilen Concierge“.

Der Hausbetreuer 2.0 / mobile Concierge besucht an 2 Tagen pro Woche das Objekt, um vor Ort Tätigkeiten zum Werterhalt der Liegenschaft umzusetzen, sowie den zukünftigen BewohnerInnen das Leben zu erleichtern. Darüber hinaus ist William Premium Services für die BewohnerInnen auch außerhalb der Präsenzzeiten telefonisch und digital verfügbar.

Das exklusive Wohnhaus wird zusätzlich mit einem Paketboxensystem ausgestattet, das die Anlieferung von Paketen rund um die Uhr ermöglicht – ebenso als Dienstleistungsaustauschtool (z.B. Abholung Schmutzwäsche / Anlieferung frische, gebügelte Wäsche). William Premium Services offeriert eine Vielzahl individuell buchbarer Dienstleistungen.



WILLIAM
PREMIUM SERVICES

Im Rahmen der vor Ort Anwesenheit (2 x wöchentlich) wird der Hausmeister 2.0 / mobiler Concierge die in Absprache mit der Hausverwaltung im Detail definiert Liegenschaftsleistungen umsetzen – ein Auszug:

**Kontrolle der öffentlichen Bereiche an Hand eines Rundgangprotokolls
(z.B. Gänge, Fahrradraum, Müllraum, etc.)**

Kontrolle der Fenster, Tür- und Schließsysteme

Fotodokumentation der Rundgänge / Mängeldokumentation / Mängelmeldungen

Überprüfung des Reinigungsprotokolls

Kleine Reinigungsarbeiten bei Blitzbedarf

Kleine Hausbetreuungstätigkeiten bei Blitzbedarf

Begleitung von Professionisten-Terminen / Einlass / Umsetzungskontrolle

Ansprechpartner für Anliegen und Anfragen (rund um die Liegenschaft)

Etc.