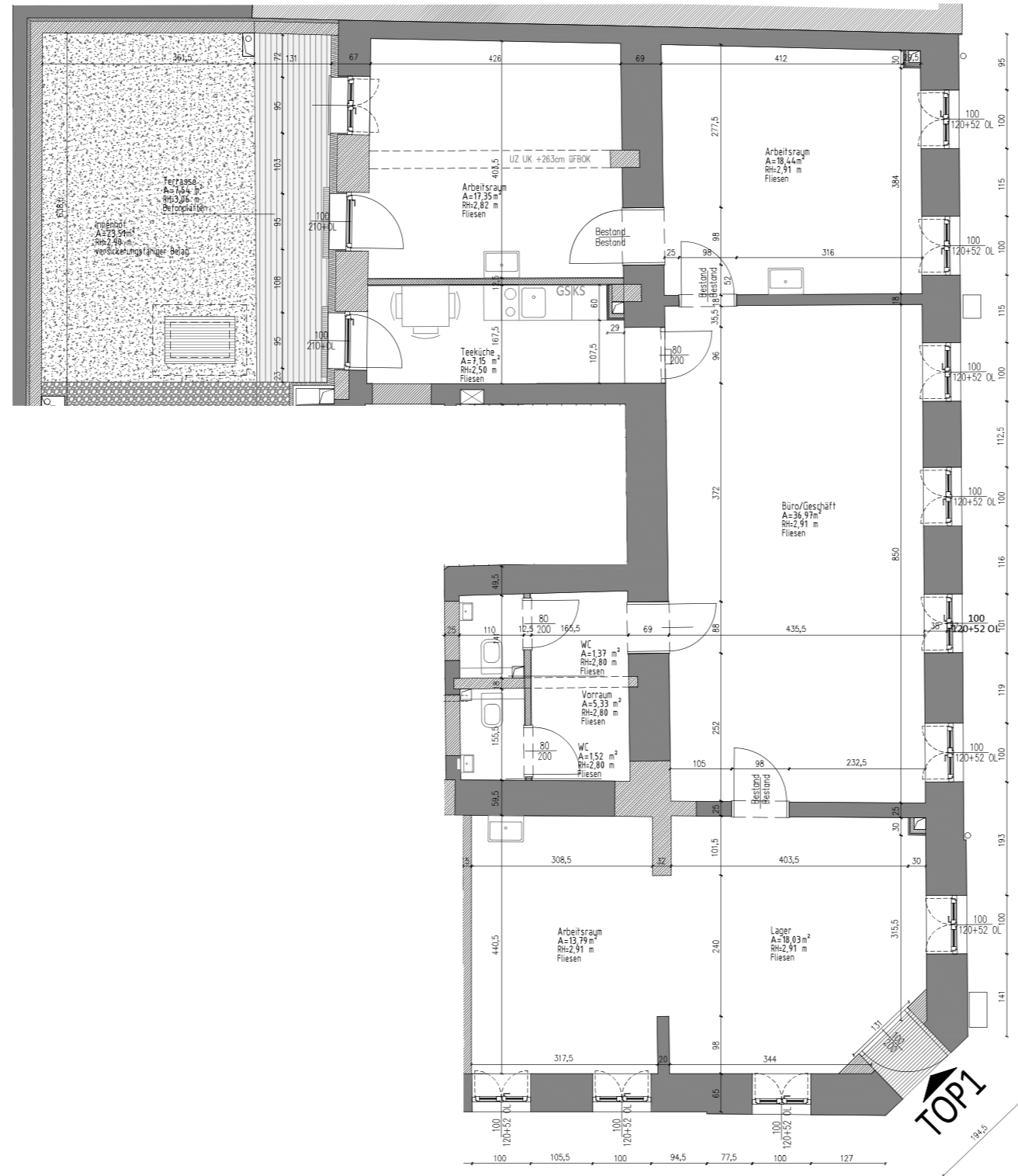
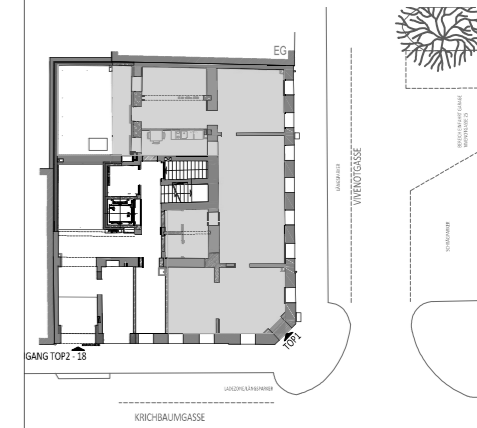


SONSTIGE EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE DIENEN NUR DER VERANSCHAULICHUNG UND WERDEN NICHT DELIEFERT.  
 UNVERBINDLICHE PLANKOPIE, ÄNDERUNGEN WÄHREND DER BAUAUSFÜHRUNG VORBEHALTEN!  
 KOTEN SIND NICHT FÜR DIE BESTELLUNG VON EINBAUMÖBEL VERWENDBAR - NATURMASSE ERFORDERLICH!  
 ET-ANGABEN LT. AUSCHREIBUNGSPLAN LECHNER + PARTNER (STAND 3.10.2023), SOWIE KORREKTUREN AN-ELEKTRO  
 DIE ANGEBOENENEN NUTZFLÄCHEN BASIEREN AUF DEN PLANMASSEN; BESTANDSBEDINGT KANN DAS NATURMASS ABWEICHEN



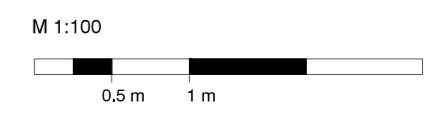
VIVENOTGASSE 26  
 KRICHBAUMGASSE 38



ERDGESCHOSS  
 LOKAL TOP1

NIVEAU +0,52

NUTZFLÄCHE 119,95 m<sup>2</sup>  
 TERRASSE 7,54 m<sup>2</sup>



STAND: JÄNNER 2025