



Kosteninformation

Objekt 0004006249 Einfamilienhaus in Siedlungslage in Unterbruck

KAUFPREISSUMME	€	389.000 €
-----------------------	----------	------------------

Nebenkosten:

Grunderwerbsteuer

3,50 % der Bemessungsgrundlage € 13.615 €

Grundbuchgebühr *

1,10 % der Bemessungsgrundlage € 4.279 €

Kaufvertrag Errichtung **

3.890,00

zzgl. 20 % Ust. € 778,00

zzgl. Barauslagen € 300,00 4.968 €

Vermittlungsprovision Real Treuhand Immobilien

3,00 % der Kaufpreissumme € 11.670,00

zuzüglich 20 % Ust. € 2.334,00 14.004 €

SUMME NEBENKOSTEN	36.866 €
--------------------------	-----------------

KAUFPREIS incl. NEBENKOSTEN	€ 425.866 €
------------------------------------	--------------------

Unverbindliche Kundeninformation - jegliche Haftung, insbesondere für die Richtigkeit und Vollständigkeit, ist ausgeschlossen.

*** neue Verordnung ab 1.4.2024 - unter gewissen Umständen kann mit einer Befreiung von 1,1% gerechnet werden**

** Pauschalpreis wurde mit Notariat Dr. Gabriele Petric in Waizenkirchen vereinbart.

Wenn ein anderer Schriftenverfasser gewählt wird, wird keine Haftung bzgl. Kosten übernommen.