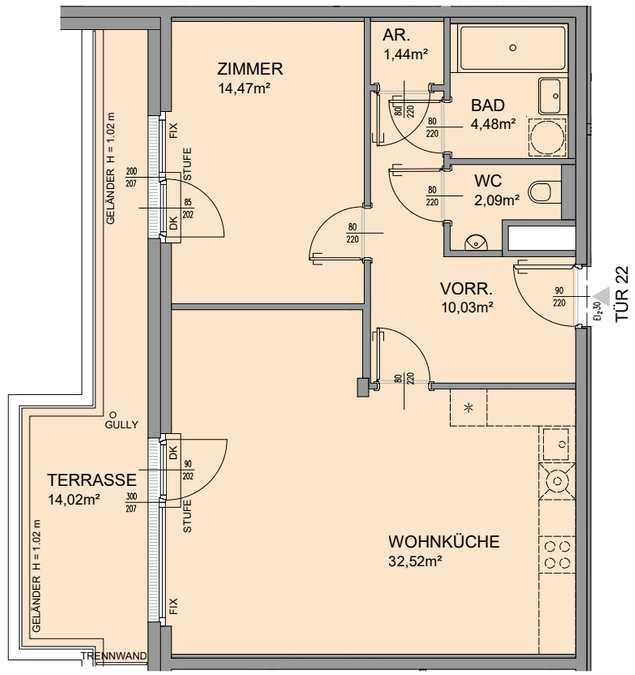
ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN!

Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen, sofern dem Käufer zumutbar, insbesondere weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind.

Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen!
Einbaumöbel nicht an die Außenwand stellen! Gefahr von Schimmelbildung!
Die dargestellten Kücheneinrichtungen und Waschmaschinen,...etc. gelten nur als Möblierungsvorschlag und sind nicht inkludiert.
Bei der Ermittlung der Durchgangslichte (nutzbare Höhe) werden Türanschlag, -schwellen, -schließer und Niveausprünge bis 3 cm nicht berücksichtigt.



Legende:

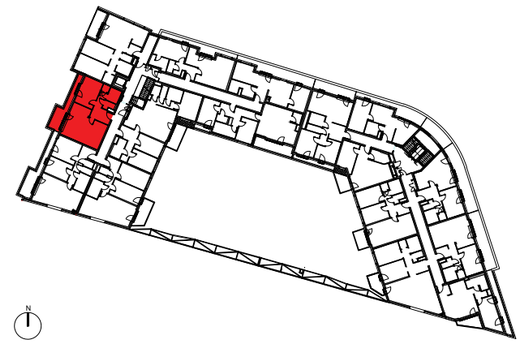
AR	Abstellraum
WNFL	Wohnnutzfläche
PH	Parapethöhe von FOK
DK	Drehkippflügel
D	Drehflügel
FIX	Fixverglasung
RAR	Regenabfallrohr

0 1 5 10m

VERTRAGSPLAN

PREYERGASSE 4
1130 WIEN

Übersicht



TÜR 22
1. DACHGESCHOSS WHG.-TYP B

WOHNFLÄCHE	65,03m²
LOGGIA	
WOHNNUTZFL.	65,03m²
TERRASSE/BALKON	14,02m²
EINLAGERUNGSMÖGLICHKEIT	4,81m²

Bauherr:

ARWAG Wohnen im schönsten Wien GmbH
Würtzlerstraße 15, A-1030 Wien
Tel. +43 (0)1 7970 00, E: info@arwag.at

Planverfasser:

HOFFMANN JANZ ARCHITECTS
HOFFMANN-JANZ
Ziviltechniker Ges.m.b.H.
Friedensgasse 2, 1020 Wien
Tel. 01-720 20 02 - 13

Baubetreuung:

ARWAG Bauträger Ges.m.b.H.
Würtzlerstraße 15, A-1030 Wien
Tel. +43(0)1 79 70 00, E: info@arwag.at

PLANGRUNDLAGE: EINREICHPLAN STAND 21.07.2020

Maßstab	Datum
1:100	06.07.2022

DATEI: 06_1051_PRG_Verkaufspläne

Pl.Nr.- ONR / TÜR	Projekt Nr.	Index
TÜR 22	1051	5