



TOP4

1. Obergeschoss

Abstellnische(AN)	3,75 m ²
Bad	7,63 m ²
Schrankraum(SR)	6,8 m ²
Vorraum	11,93 m ²
WC	2,61 m ²
Wohnküche	44,06 m ²
Zimmer 1	12,8 m ²
Zimmer 2	16,67 m ²
Gesamt	106,25 m²
Terrasse	43,34 m²
Einlagerungsraum(ER)	4,26 m²

Vorbehaltlich geringer Änderungen im Zuge der Ausführung. Die dargestellte Möblierung ist beispielhaft und nicht im Kaufpreis inkludiert. Die Ausführung erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße. Maßtoleranzen bis 3% sind möglich.