

Lageexposé

Josef-Gauby-Straße 27, 8580 Köflach



Inhalt:

LAGEIMMO - Lageprofil	B 03
Wohnumfeld auf Karte	B 04
Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)	B 05
Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)	B 07
Gastronomie und Ausgehen	B 09
Ausbildung und Kinderbetreuung	B 11
Ärzte	B 13
Medizinische Versorgung und Therapie	B 15
Öffentlicher Nahverkehr	B 17
Haftungsausschluss	B 19

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)



Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)



Gastronomie und Ausgehen



Ausbildung und Kinderbetreuung



Ärzte



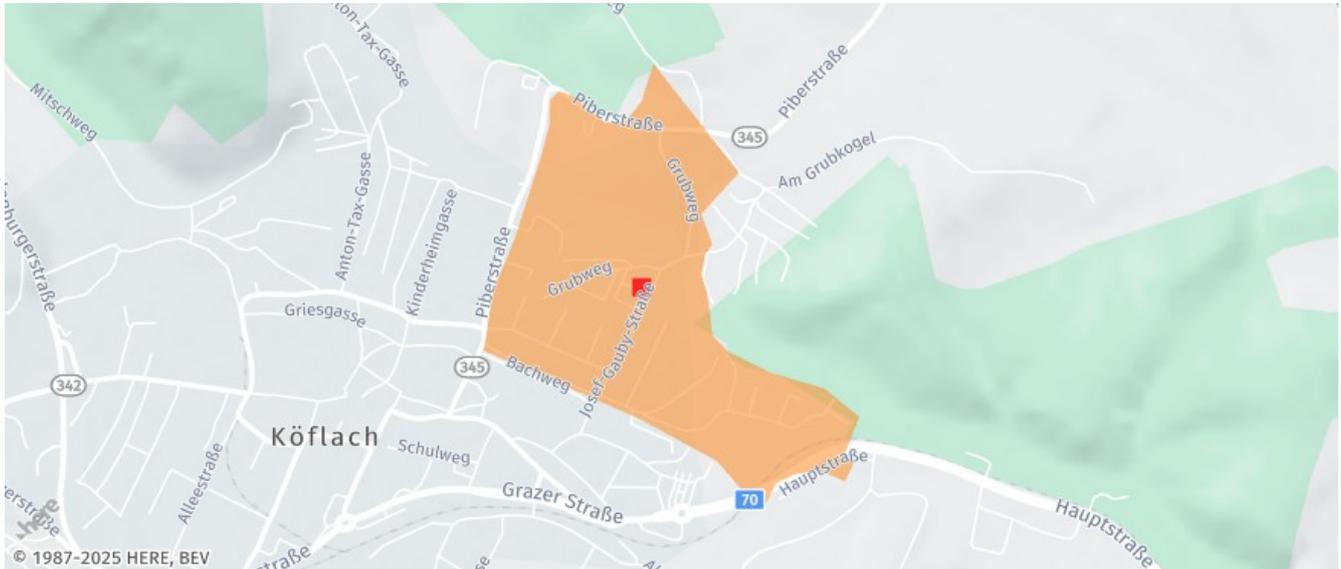
Medizinische Versorgung und Therapie



Öffentlicher Nahverkehr

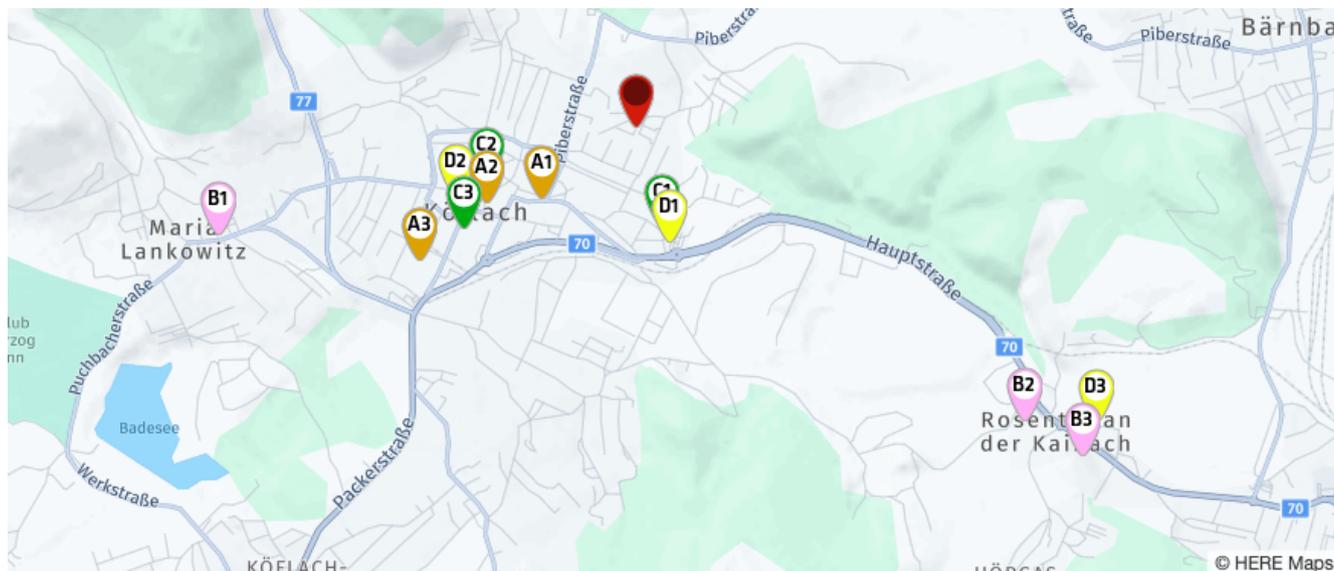


Die abgefragte Adresse wird mit einem kleinen roten Quadrat auf der Karte lokalisiert. Wohnumfeld/Zählsprenkel sind um das Quadrat herum gelb eingefärbt. Falls dargestellt, ist der Stadtteil dunkelgelb und der Bezirk orange eingefärbt.



Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bäckerei

- A1** JÖBSTL BACKWAREN KEG
Grazer Str. 5
8580 Köflach
(0,51 km / 0,74 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A2** Bäckerei und Konditorei -
Cafe Ing....
Hauptplatz 21
8580 Köflach
(0,72 km / 0,98 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A3** Angela Jöbstl (Köflacher
Knusperstu...
Kärntnerstraße 18
8580 Köflach
(1,09 km / 1,44 km)
(Luftline / Mit Auto)

Metzgerei

- B1** Anton Kranzelbinder
Hauptstr. 175
8591 Maria Lankowitz
(1,84 km / 2,36 km)
(Luftline / Mit Auto)
- B2** FWM Fleisch & Wurstmarkt
GmbH
Hauptstraße 99
8582 Rosental an der Kainach
(2,08 km / 2,85 km)
(Luftline / Mit Auto)
- B3** Fleischerei & Partyservice
Martina ...
Hauptstraße 63
8582 Rosental
(2,37 km / 3,13 km)
(Luftline / Mit Auto)

Supermarkt

- C1** Merkur
Mühlgasse 17
8580 Köflach
(0,44 km / 0,74 km)
(Luftline / Mit Auto)
- C2** Jauk
(0,68 km / 0,97 km)
(Luftline / Mit Auto)
- C3** Penny
Quergasse 3
8580 Köflach
(0,86 km / 1,12 km)
(Luftline / Mit Auto)

Drogerie

- D1** Bipa
Mühlgasse 20
8580 Köflach
(0,52 km / 0,77 km)
(Luftline / Mit Auto)
- D2** Bipa
Kärntnerstraße 1
8580 Köflach
(0,83 km / 1,15 km)
(Luftline / Mit Auto)
- D3** dm
Knappenplatz 13
8582 Rosental an der Kainach
(2,34 km / 3,14 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Josef-Gauby-Straße 27, 8580 Köflach

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

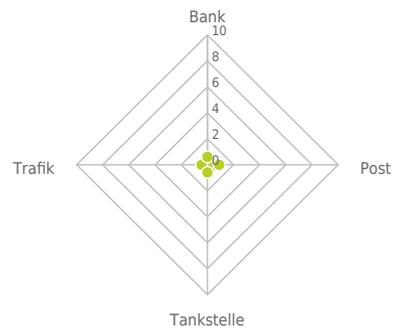
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

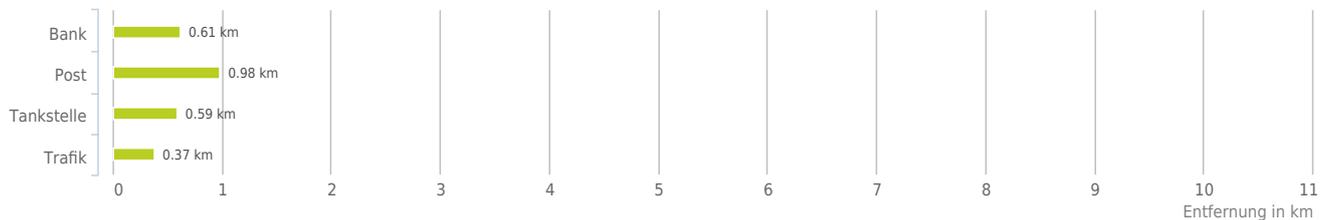
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Nahversorgern [km]



Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



bis 0,5 km:

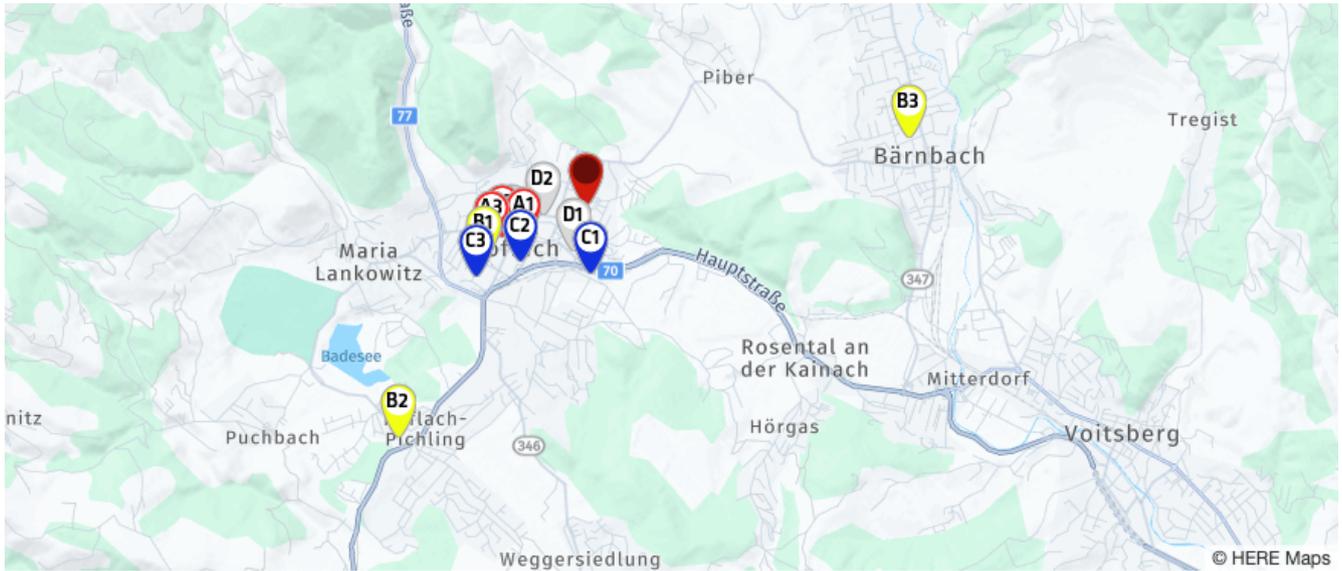
- Trafik

0,6 bis 2 km:

- Bank
- Post
- Tankstelle

Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bank

- A1** Sparkasse Köflach
Hauptplatz 4
8580 Köflach
(0,61 km / 0,86 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A2** Raiffeisenbank
Lipizzanerheimat, Ba...
Judenburgerstraße 1
8580 Köflach
(0,77 km / 1,07 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A3** Volksbank
8580 Köflach
(0,87 km / 1,19 km)
(Luftline / Mit Auto)

Post

- B1** Postfiliale 8580 Köflach
Kärntnerstraße 12
8580 Köflach
(0,98 km / 1,31 km)
(Luftline / Mit Auto)
- B2** Post Nah & Frisch
(2,55 km / 3,03 km)
(Luftline / Mit Auto)
- B3** Post 8572 Bärnbach
Hauptstraße 14
8572 Bärnbach
(2,82 km / 4,33 km)
(Luftline / Mit Auto)

Tankstelle

- C1** Treibstoffparadies
Kohlhammer
Grazer Straße 24
8580 Köflach
(0,59 km / 0,93 km)
(Luftline / Mit Auto)
- C2** Genol
Bahnweg 6
8580 Köflach
(0,73 km / 0,99 km)
(Luftline / Mit Auto)
- C3** BP Doppler
Kärntner Straße 20
8580 Köflach
(1,12 km / 1,48 km)
(Luftline / Mit Auto)

Trafik

- D1** Trafik Günter Altenburger
Mühlgasse 14
8580 Köflach
(0,40 km / 0,49 km)
(Luftline / Mit Auto)
- D2** Trafik Tino Kallin
Piberstraße 20
8580 Köflach
(0,37 km / 0,62 km)
(Luftline / Mit Auto)
- D3** Trafik Karin Roth
Hauptplatz 12
8580 Köflach
(0,69 km / 0,98 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Josef-Gauby-Straße 27, 8580 Köflach

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

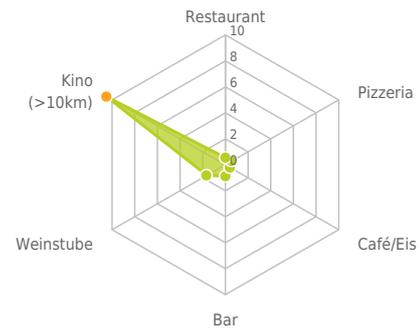
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

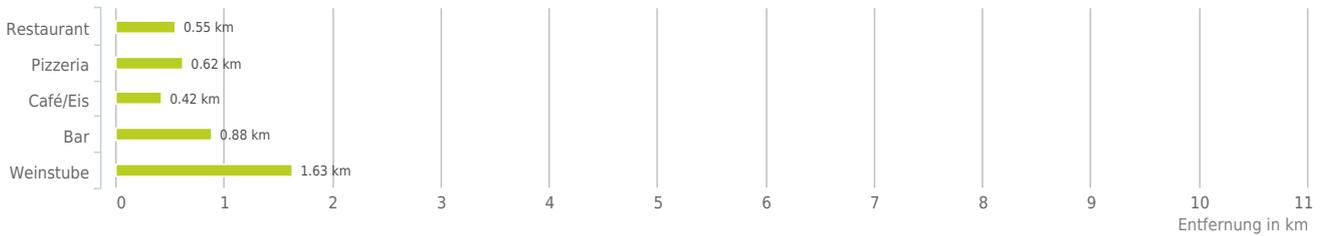
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Ausgehenrichtungen [km]



Distanzen zu den Ausgehenrichtungen



bis 0,5 km:

- Café/Eis

0,6 bis 2 km:

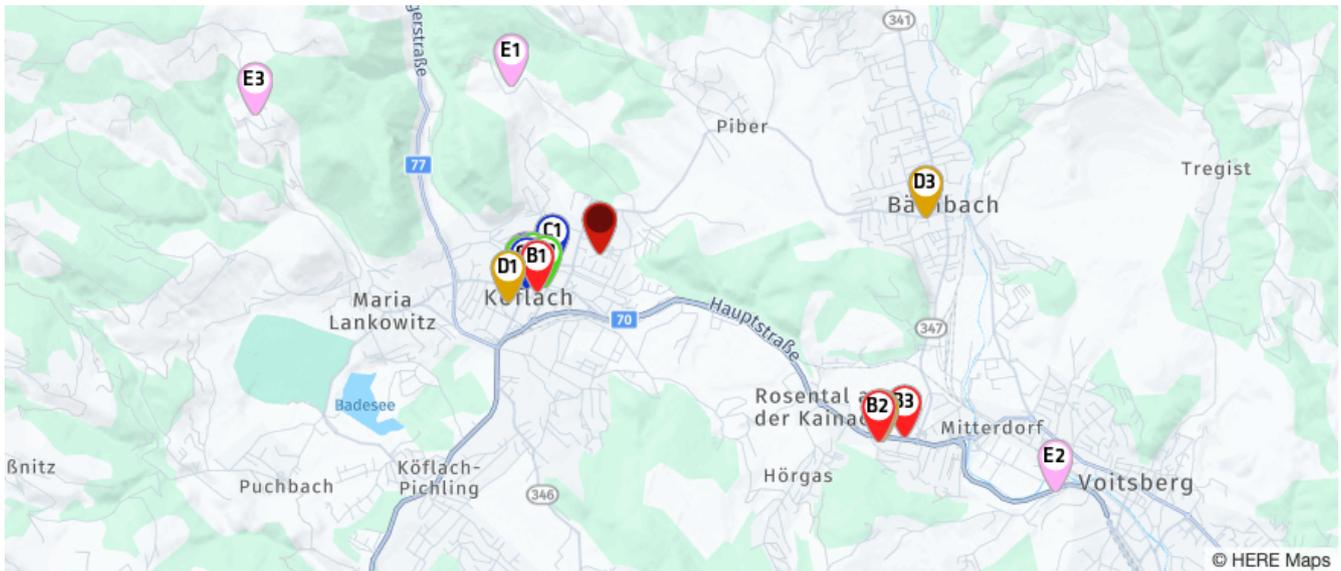
- Restaurant
- Pizza/Snack
- Bar/Lokal
- Weinlokal

über 2 km:

- Gasthaus: >5 km
- Kino: >5 km

Gastronomie und Ausgehen

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Restaurant

- A1** Kirchenwirt
Herunterplatz 2
8580 Köflach
(0,62 km / 0,99 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A2** Café-Pizzeria Turm
Rathausplatz 5
8580 Köflach
(0,72 km / 1,02 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A3** Köflacher Stüberl
Piberstraße 1
8580 Köflach
(0,55 km / 1,09 km)
(Luftline / Mit Auto)

Pizza/Snack

- B1** Pizza Taxi
Hauptplatz 15
8580 Köflach
(0,62 km / 0,86 km)
(Luftline / Mit Auto)
- B2** Pizza und Würstl Standl
Rosental
(2,87 km / 3,63 km)
(Luftline / Mit Auto)
- B3** McDonald's
Bahnhofstraße 1
8582 Rosental an der Kainach
(3,04 km / 4,04 km)
(Luftline / Mit Auto)

Café/Eis

- C1** Café Elisabeth
Friedhofstraße 1
8580
(0,42 km / 0,63 km)
(Luftline / Mit Auto)
- C2** Singer
Hauptplatz 21
8580
(0,70 km / 0,95 km)
(Luftline / Mit Auto)
- C3** Pötscher
Hauptplatz 14
8580
(0,69 km / 0,98 km)
(Luftline / Mit Auto)

Bar/Lokal

- D1** Bellini 2
Kärntnerstraße 7
8580 Köflach
(0,88 km / 1,23 km)
(Luftline / Mit Auto)
- D2** Mrs. Sproty Club Rosental
(2,90 km / 3,72 km)
(Luftline / Mit Auto)
- D3** Rockcafe Backstage
Dr. Niederdorfer Straße 2
8572 Bärnbach
(2,80 km / 4,14 km)
(Luftline / Mit Auto)

Weinlokal

- E1** Buschenschank Schachner
Schachnerweg 20
8580 Piber
(1,63 km / 2,08 km)
(Luftline / Mit Auto)
- E2** Buschenschank Schloss
Greißenegg
Greißenegger Straße 5
8570 Voitsberg
(4,39 km / 5,51 km)
(Luftline / Mit Auto)
- E3** Buschenschank Messner
Kirchberg 60
8591 Maria Lankowitz
(3,18 km / 5,62 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Josef-Gauby-Straße 27, 8580 Köflach

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

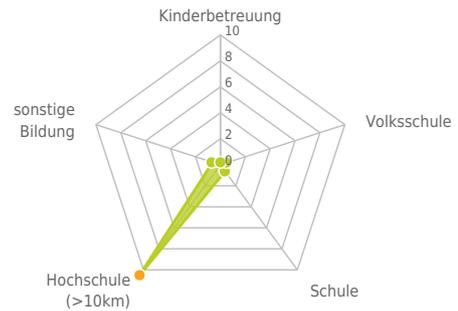
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

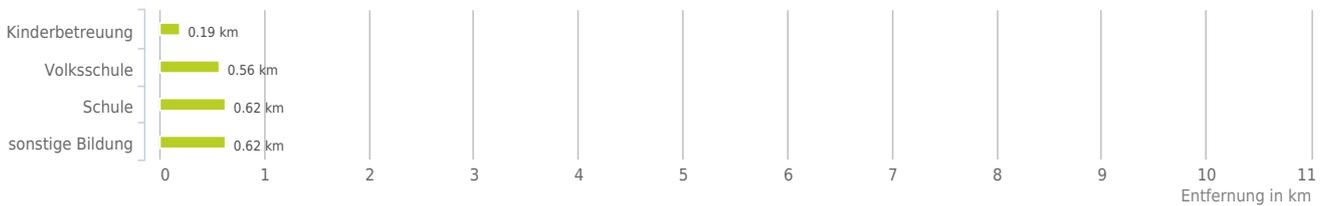
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Bildungseinrichtungen [km]



Distanzen zu den Bildungseinrichtungen



bis 0,5 km:

- Kinderbetreuung

0,6 bis 2 km:

- Volksschule
- Schule
- sonstige Bildung

über 2 km:

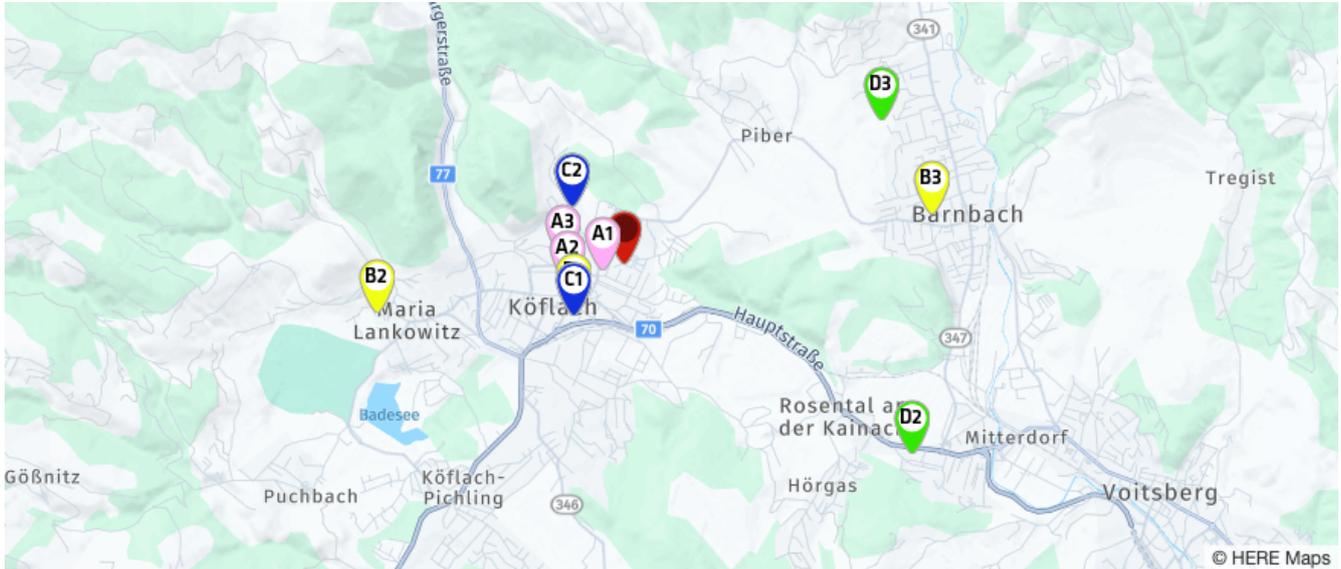
- Hochschule: >5 km

Ausbildung und Kinderbetreuung

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Bildungs- oder Kinderbetreuungseinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Kinderbetreuung

- A1** Kinderbetreuung Schwupp di Wupp
Barbarasiedlung D-Straße 14
8580 Köflach
(0,19 km / 0,53 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A2** Pfarrkindergarten Köflach
Ludwig-Stampfer-Gasse 11
8580 Köflach
(0,52 km / 0,78 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A3** Städtischer Kindergarten Regenbogen
Kinderheimgasse 7
8580 Köflach
(0,53 km / 0,91 km)
(Luftline / Mit Auto)

Volksschule

- B1** VS Köflach
Grazerstraße
8580 Köflach
(0,56 km / 0,75 km)
(Luftline / Mit Auto)
- B2** VS Maria Lankowitz
Hauptstraße
8591 Maria Lankowitz
(2,15 km / 2,72 km)
(Luftline / Mit Auto)
- B3** VS Bärnbach
Schulgasse
8572 Bärnbach
(2,66 km / 4,33 km)
(Luftline / Mit Auto)

Schule

- C1** Werkmeisterschule für Berufstätige ...
Alter Rathausplatz 1
8580 Köflach
(0,62 km / 0,84 km)
(Luftline / Mit Auto)
- C2** Bundesgymnasium und Bundesrealgymna...
Piberstraße 15
8580 Köflach
(0,66 km / 1,01 km)
(Luftline / Mit Auto)
- C3** Höhere Bundeslehranstalt für wirtsc...
Piberstraße 15
8580 Köflach
(0,66 km / 1,01 km)
(Luftline / Mit Auto)

sonstige Bildung

- D1** bfi Bildungszentrum Köflach
Alter Rathausplatz 1
8580 Köflach
(0,62 km / 0,84 km)
(Luftline / Mit Auto)
- D2** PICBE GmbH
Hauptstraße 27
8582 Rosental an der Kainach
(2,94 km / 3,71 km)
(Luftline / Mit Auto)
- D3** Bacchi Nadja - Lingua Touch®
Teichgasse 17
8572 Bärnbach
(2,51 km / 5,53 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Josef-Gauby-Straße 27, 8580 Köflach

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

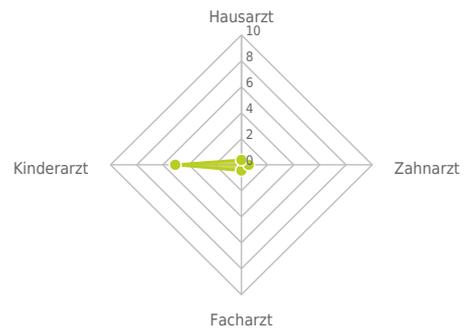
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

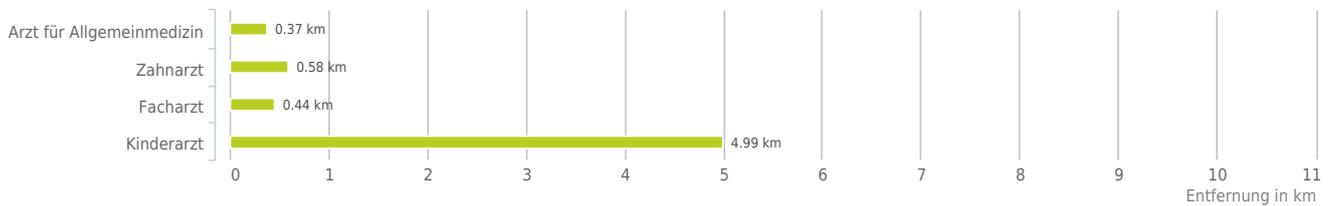
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Ärzten [km]



Distanzen zu Ärzten



bis 0,5 km:

- Arzt für Allgemeinmedizin
- Facharzt

0,6 bis 2 km:

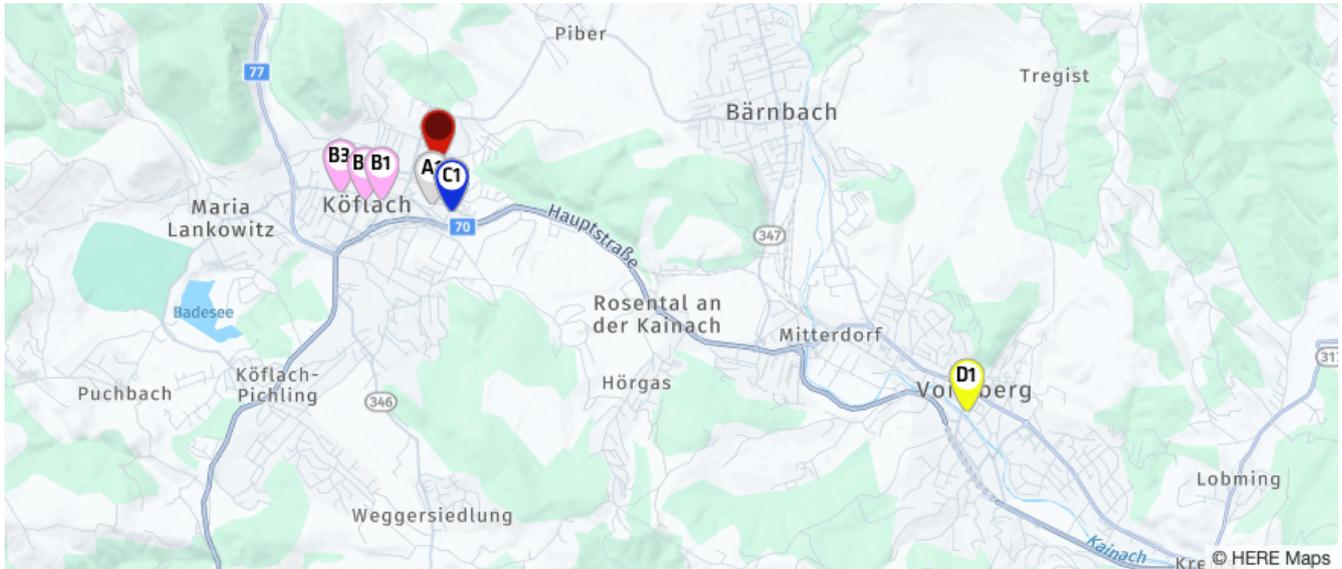
- Zahnarzt

über 2 km:

- Kinderarzt: 5,0 km

Ärzte

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Arztpraxen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



- Arzt für Allgemeinmedizin**
- A1** Dr. Engelbert Josef Aspeck
Talwegsiedlung 1
8580 Köflach
(0,37 km / 0,52 km)
(Luftline / Mit Auto)
 - A2** Dr. Thomas Prexl
Talwegsiedlung 1
8580 Köflach
(0,37 km / 0,52 km)
(Luftline / Mit Auto)
 - A3** Dr. Eva Maria Friedl-Zwanzger
Mühlgasse 17
8580 Köflach
(0,44 km / 0,74 km)
(Luftline / Mit Auto)

- Zahnarzt**
- B1** DDr. Hunger Stefan
Hauptplatz 9
8580 Köflach
(0,58 km / 0,82 km)
(Luftline / Mit Auto)
 - B2** Dr. Wieser Bernhard
Bahnhofstraße 2
8580 Köflach
(0,70 km / 0,97 km)
(Luftline / Mit Auto)
 - B3** Dr. Wieser Rudolf Michael
Judenburger Straße 20
8580 Köflach
(0,87 km / 1,55 km)
(Luftline / Mit Auto)

- Facharzt**
- C1** Dr. Barbara Marchesini
Mühlgasse 17
8580 Köflach
(0,44 km / 0,74 km)
(Luftline / Mit Auto)
 - C2** Dr. Ritter Bernhard
Mühlgasse 17
8580 Köflach
(0,44 km / 0,74 km)
(Luftline / Mit Auto)
 - C3** Dr. med. univ. Höss Gabriele
Maria
Mühlgasse 17
8580 Köflach
(0,44 km / 0,74 km)
(Luftline / Mit Auto)

- Kinderarzt**
- D1** Dr. Graßmugg Alois
Georg-Weber-Platz 2
8570 Voitsberg
(4,99 km / 6,38 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Josef-Gauby-Straße 27, 8580 Köflach

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

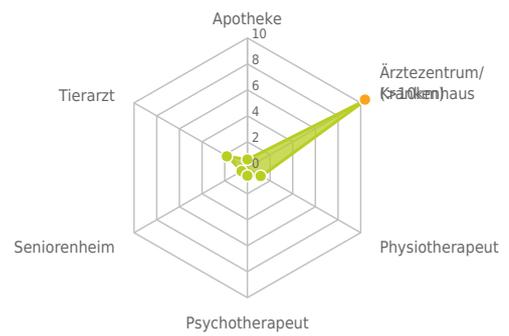
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

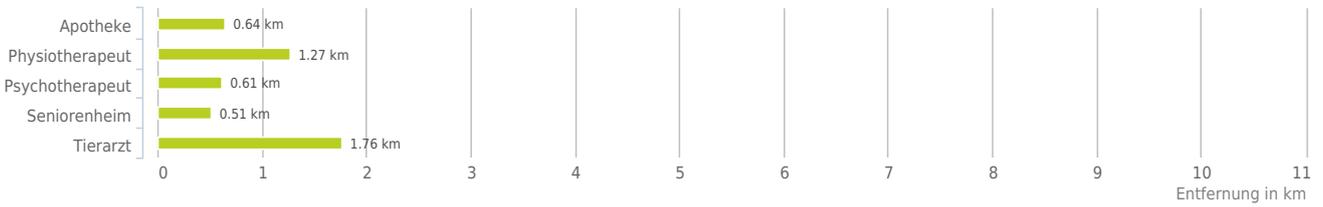
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen [km]



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen



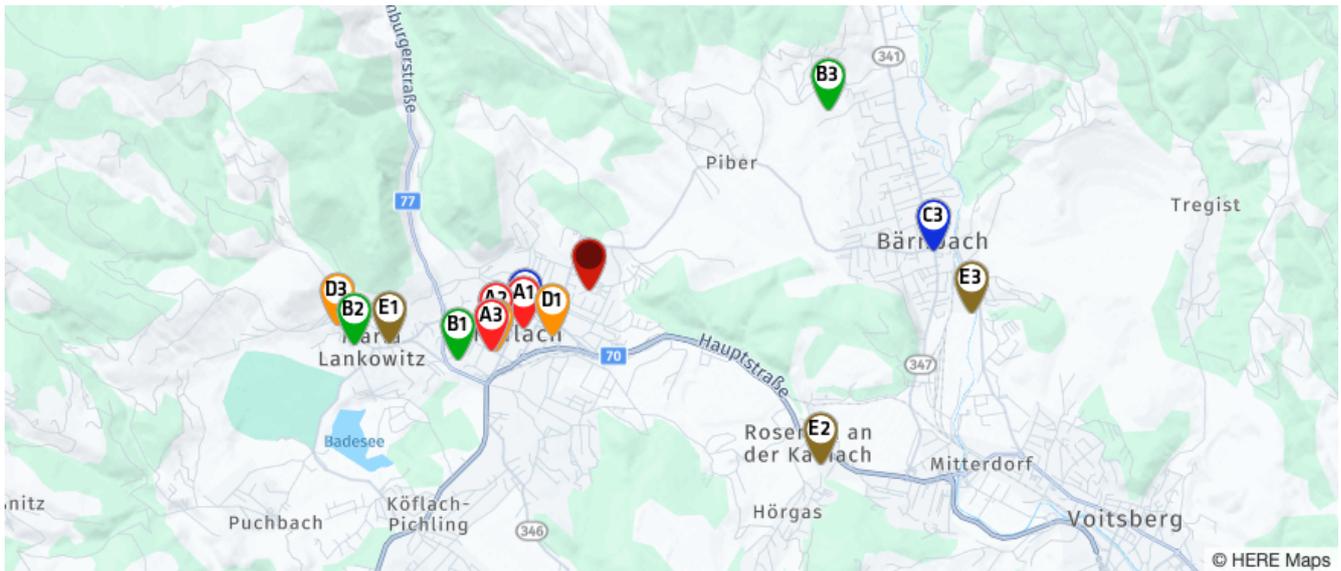
bis 0,5 km:
- Seniorenheim

0,6 bis 2 km:
- Apotheke
- Physiotherapeut
- Psychotherapeut
- Tierarzt

über 2 km:
- Ärztezentrum/Krankenhaus: >5 km

Medizinische Versorgung und Therapie

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Apotheke

- A1** Apotheke "Zum heiligen Schutzengel"
Hauptplatz 17
8580 Köflach
(0,64 km / 0,88 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- A2** Sonnen-Apotheke
Kärntner Straße 5
8580 Köflach
(0,88 km / 1,21 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- A3** Johannes-Apotheke
Packer Straße 69
8580 Köflach-Pichling
(0,98 km / 1,36 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

Physiotherapeut

- B1** Frau Johanna Böhm
Alleestrasse 34
8580 Köflach
(1,27 km / 1,81 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- B2** Frau Nicole Schroll
Hans-jäger-Straße 180
8591 Maria Lankowitz
(2,07 km / 2,60 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- B3** Frau Regina Roth
Moosweg 8
8572 Bärnbach
(2,56 km / 5,98 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

Psychotherapeut

- C1** Elisabeth Neubauer
Hans Klöpferplatz 6
8580 Köflach
(0,61 km / 1,01 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- C2** Mag.phil. Astrid Maria Kern
Kärntnerstrasse 5
8580 Köflach
(0,88 km / 1,21 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- C3** Mag.rer.nat. Hannes Mayer
Voitsbergerstrasse 16a
8572 Bärnbach
(2,96 km / 4,31 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

Seniorenheim

- D1** Nostalgie Pflegepension GmbH
Grazerstrasse 8
8580 Köflach
(0,51 km / 0,64 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- D2** Volkshilfe Seniorenzentrum
Köflach
Dr. Bruno Kreisky Straße 3
8580 Köflach
(0,94 km / 1,24 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- D3** Compass
Seniorenwohnheim Maria Lank...
Josef Gauby Straße 54
8591 Maria Lankowitz
(2,16 km / 2,93 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

Tierarzt

- E1** Dipl.-TA Dr. Pabst Joseph
Hauptstraße 185
8591 Maria Lankowitz
(1,76 km / 2,43 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- E2** ACC Mag. Georg Egger
Kleintierklini...
Hauptstraße 50
8582 Rosental an der Kainach
(2,47 km / 3,23 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- E3** Dr. Hois Heike
Laubgasse 39c
8570 Voitsberg
(3,27 km / 5,44 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

Josef-Gauby-Straße 27, 8580 Köflach

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

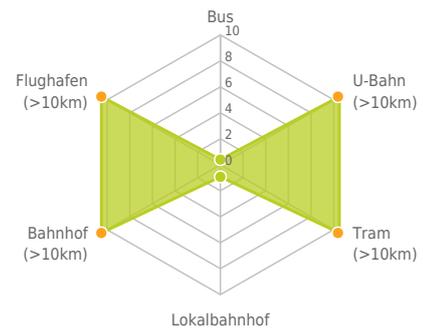
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

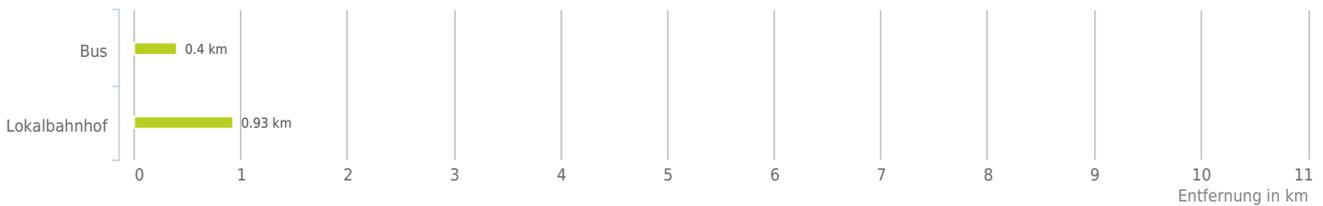
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zum öffentlichen Verkehr [km]



Distanzen zu Einrichtungen des öffentlichen Verkehrs



bis 0,5 km:

- Bus

0,6 bis 2 km:

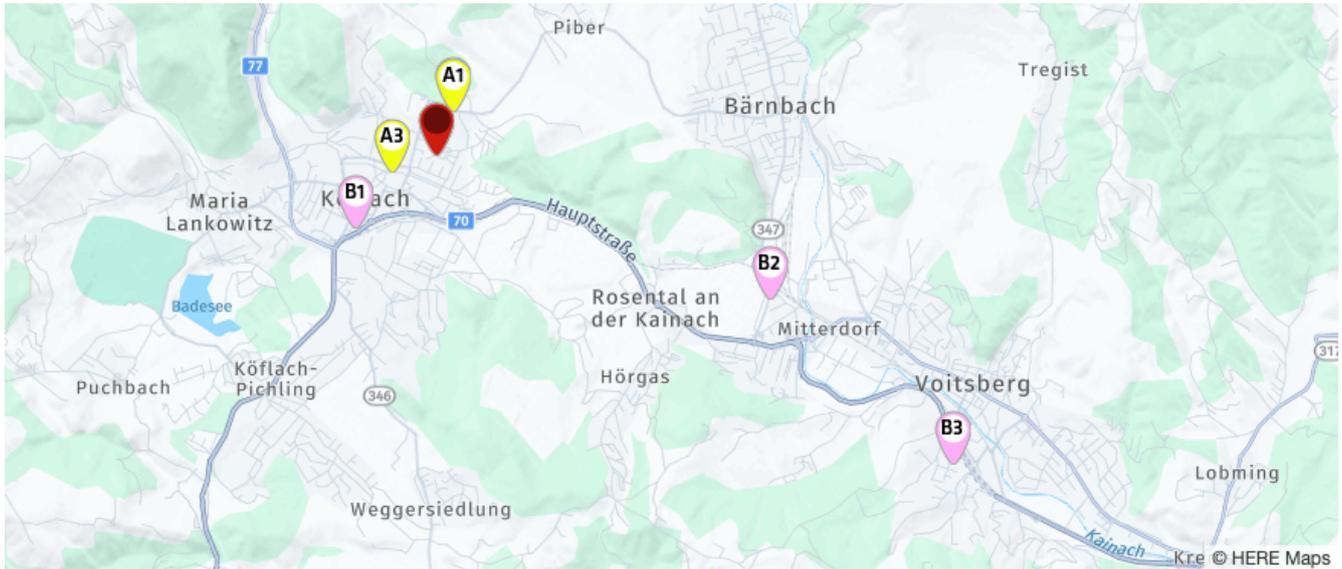
- Lokalbahn

über 2 km:

- U-Bahn: >5 km
- Straßenbahn: >5 km
- Bahnhof: >5 km
- Flughafen: >5 km

Öffentlicher Nahverkehr

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Verkehrsmittel im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bus

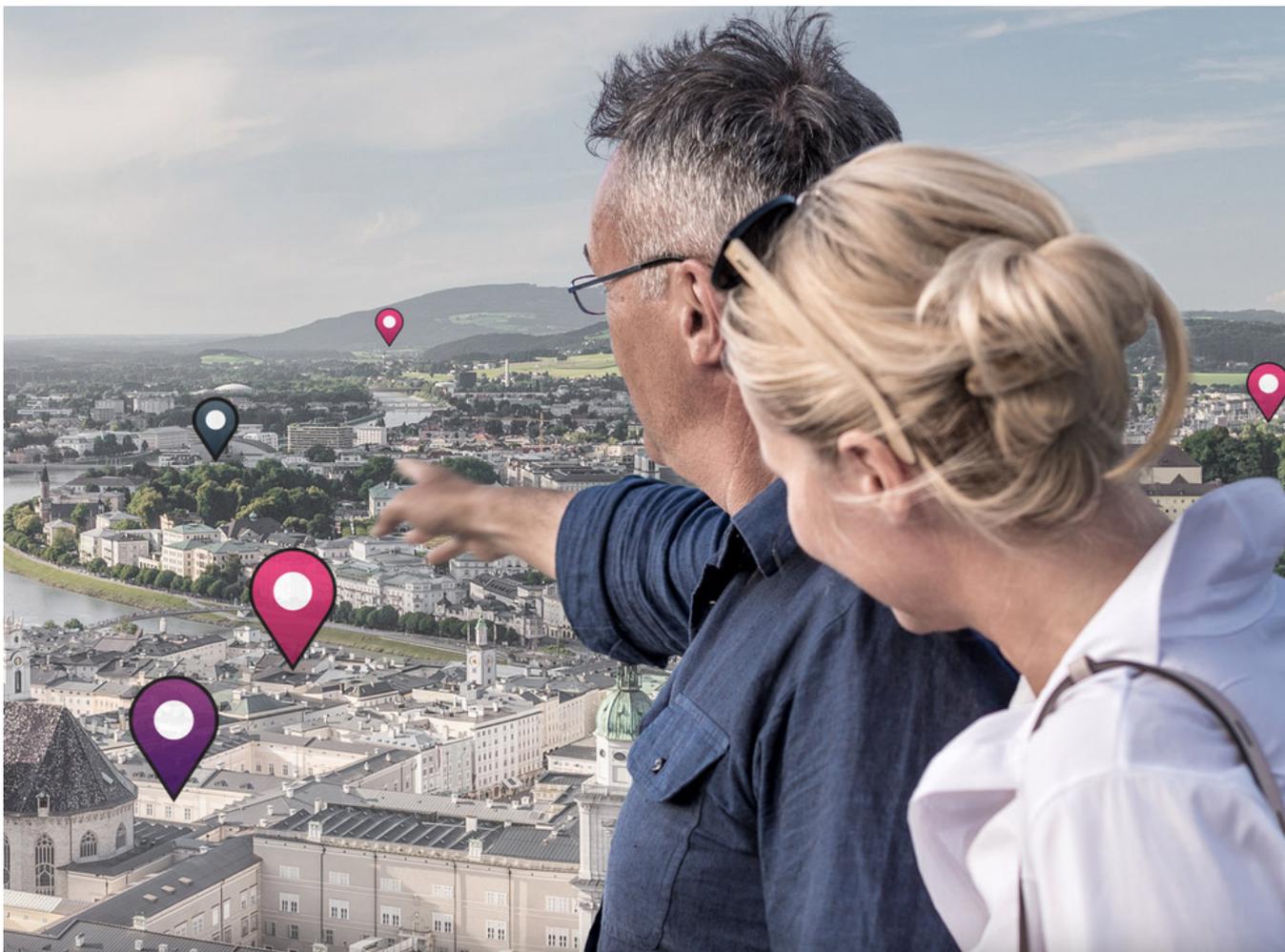
- A1** Köflach Kreuzberg
(0,40 km / 0,58 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A2** Köflach Kreuzberg
(0,41 km / 0,58 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A3** Köflach Friedhof
(0,41 km / 0,64 km)
(Luftline / Mit Auto)

Lokalbahnhof

- B1** Köflach
(0,93 km / 1,30 km)
(Luftline / Mit Auto)
- B2** Bärnbach
(3,11 km / 4,46 km)
(Luftline / Mit Auto)
- B3** Voitsberg
(5,14 km / 6,42 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Haftungsausschluss



Die Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG ist bestrebt, die zur Verfügung gestellten Informationen, Daten (Daten von externen Datenquellen werden nicht auf Richtigkeit überprüft und es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit – z. Bsp. LAGEImmo), Grafiken, Auswertungen und Berechnungen (z. Bsp. RENDITEImmo) nach bestem Wissen und Gewissen aufzubereiten, darzustellen und aktuell zu halten und legt größten Wert auf die Qualität und Zuverlässigkeit Ihrer Immoservices.

Dennoch übernehmen weder die Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG noch Kunden der Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG Haftungen für Schäden, die sich aus der Weitergabe und Nutzung der angebotenen Informationen ergeben können, auch wenn diese auf die Nutzung und Weitergabe von allenfalls unvollständigen bzw. fehlerhaften Informationen zurückzuführen sind.

Die Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG und die Kunden der Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG übernehmen aus diesen Gründen keine Gewährleistung und/oder Haftung für die Quantität, Qualität oder Richtigkeit der gespeicherten oder übermittelten Inhalte (Daten und Informationen).

Verweise auf fremde Webseiten liegen außerhalb des Verantwortungsbereiches der Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG. Eine Haftung für die Inhalte von verlinkten Seiten ist ausgeschlossen, zumal die Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG keinen Einfluss auf Inhalte wie Gestaltung von gelinkten Seiten hat.