



Bonygasse 2-8, 1120 Wien

Objektnr.	Geschoß	Top	Zimmer	in m ²		Garten	Terrasse	Balkon	in m ²		in €		
				Wohnfläche	Aus- richtung				Loggia	m ² gewichtet	Kaufpreis Eigennutzer!	Preis /m ²	Betriebskosten
Bonygasse 2-8													
Stiege 2													
96815	3.Etage	22	4	106,88	S		9,27			111,52	599.000,00	5.371,47	413,16
93240	3.Etage	23	2	76,51	S					76,51	389.000,00	5.084,30	210,57
96812	3.Etage	24	4	92,09	SO		9,19			92,09	549.000,00	5.678,23	387,53
96816	3.Etage	33	2	64,77	N					64,77	349.000,00	5.388,33	259,53
Hilschergasse 9-11													
Stiege 1													
96818	Hochparterre	2	1	40,57	N					40,57	229.000,00	5.644,56	165,30
93032	Hochparterre	4	2	52,20	N				4,32	46,24	269.000,00	5.290,16	139,64
93079	1. Etage + 2.Etage	7	3	85,48	N					85,48	439.000,00	5.498,36	228,66
96819	3. Etage	16	4	114,07	NOS		29,48	8,52	16,53	149,60	649.000,00	4.338,24	534,95
96820	3. Etage	17	4	106,58	N		13,00	8,55		117,36	619.000,00	5.274,59	430,65
96821	3. Etage	18	3	99,65	NOS		41,47	4,96		122,87	549.000,00	4.468,32	403,57

Parkplätze:

Preis normaler Stellplatz : € 25.000 Brutto

Preis Stapelparker: € 18.000 Brutto

Preis Motorradstellplatz: € 8.000 Brutto

Heiz- und Warmwasserkosten werden nach Nutzwert abgerechnet.

Betriebskosten inkl. Ust. + Rücklage

3% Kundenprovision

Beziehbar: ab sofort