

Nachbarn Folgende Nachbarn erklären mit ihrer Unterschrift, gegen das in diesem Bauplan dargestellte Bauvorhaben keinen Einwand zu erheben (Verzichtserklärung der/des Nachbarn):

Grst. Nr.:	Name, Anschrift	Unterschrift:
2972/112	Mladen und Dragica LUKETINA Am Nordsaum 27 A-4050 Traun	
2972/20	Firma P & P Immobilien GmbH Weiherstraße 91 A-4600 Thalheim bei Wels	
2972/110	Andrea KRENNMAYR und Peter HOLLER Wiener Bundesstraße 25a A-4050 Traun	
2972/120	Iris GRUBER und Roland FRANK Harterfeldstraße 9G /5/17 A-4060 Leonding	
2972/114	Lepoica PENKOV Benzstraße 7 A-4614 Marchtrenk	



Austauschplan - TOP 48




Errichtung eines Doppelwohnhauses mit Hauskanalleitung im Zuge einer Gesamtanlage auf dem Grundstück Nr.2972/111 in A-4614 Marchtrenk-Bärenstraße III+IV

M = 1:100, 1:500

Gem.:	4614 Marchtrenk
Kat. Gem.:	51216 Marchtrenk
Parz. Nr.:	2972/111

Bauwerber: Agnes und Attila SZILI Kopernikusstraße 21 A-4061 Pasching	Grundeigentümer: Agnes und Attila SZILI Kopernikusstraße 21 A-4061 Pasching
---	---

Bauführer:  my home Die Eigenheimbauer my home Bau- u. Ausführung GmbH Albert-Schweitzer-Str. 3, A-4614 Marchtrenk Tel. +43 7243 / 51479 Fax +43 7243 / 51484	Planverfasser:  my home Die Eigenheimbauer my home Bau- u. Ausführung GmbH Albert-Schweitzer-Str. 3, A-4614 Marchtrenk Tel. +43 7243 / 51479 Fax +43 7243 / 51484
--	--

Baubehörde:	 Zufahrt	ÄNDERUNGEN
	 Bestand	
	 Abbruch	
	 Ziegelmauerwerk	
	 Stahlbeton	
	 Stampfbeton	
	 Dämmung	
	 Holz	

Bebaute Fläche: 147.32 m ²	Wohnnutzfläche: Top-48: 109.72 m ²	Plan Nr.: TOP-48-Szili-01
Umbauter Raum: ca. m ³	Ort: Rohrb.	Datum: 06.10.2014
		Gez.: Gro.

Dieser Plan wurde nach Angaben des Kunden erstellt, u. durch die Unterschrift bestätigt.

LAGEPLAN M=1:500

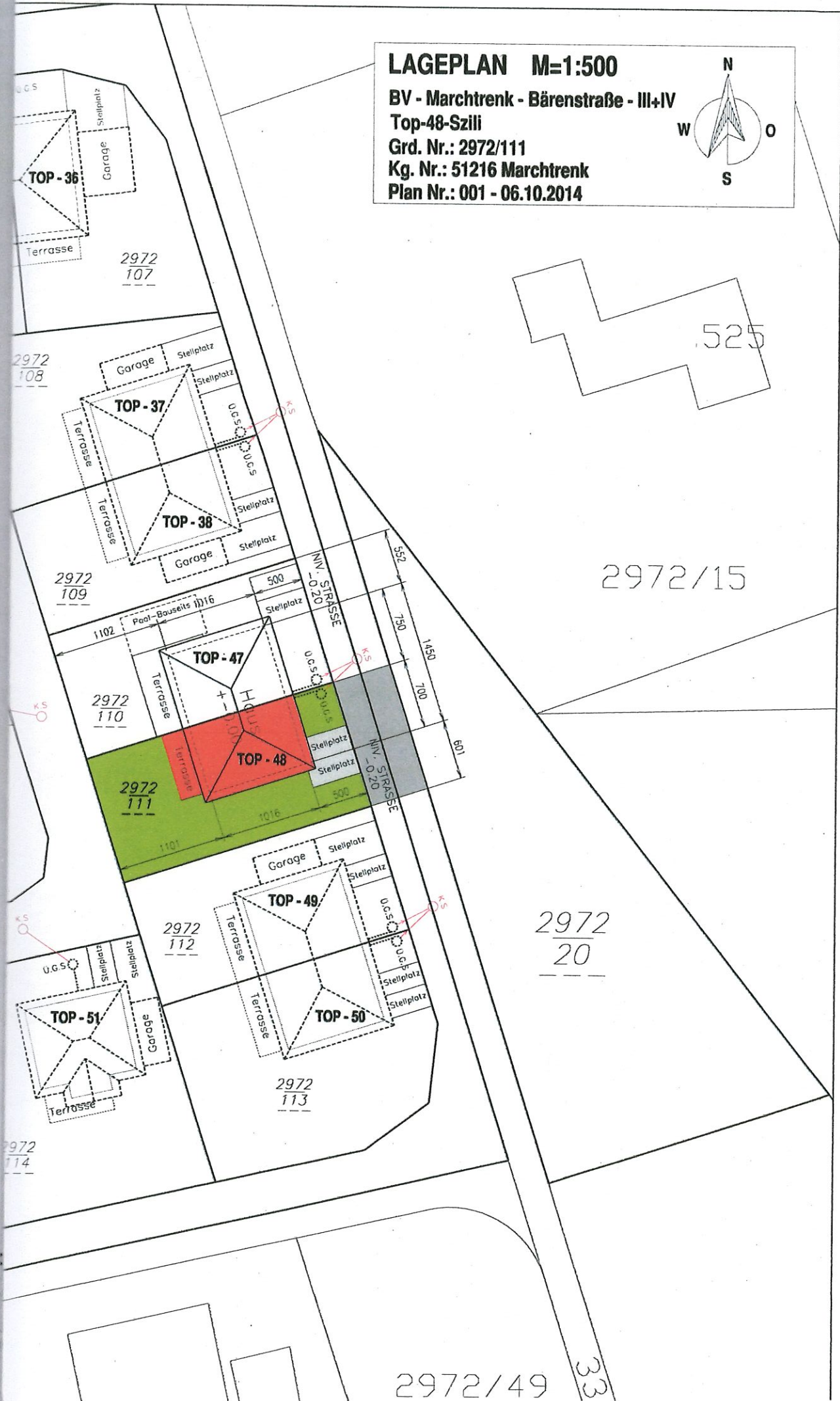
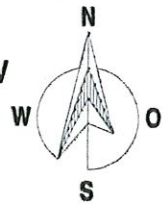
BV - Marchtrenk - Bärenstraße - III+IV

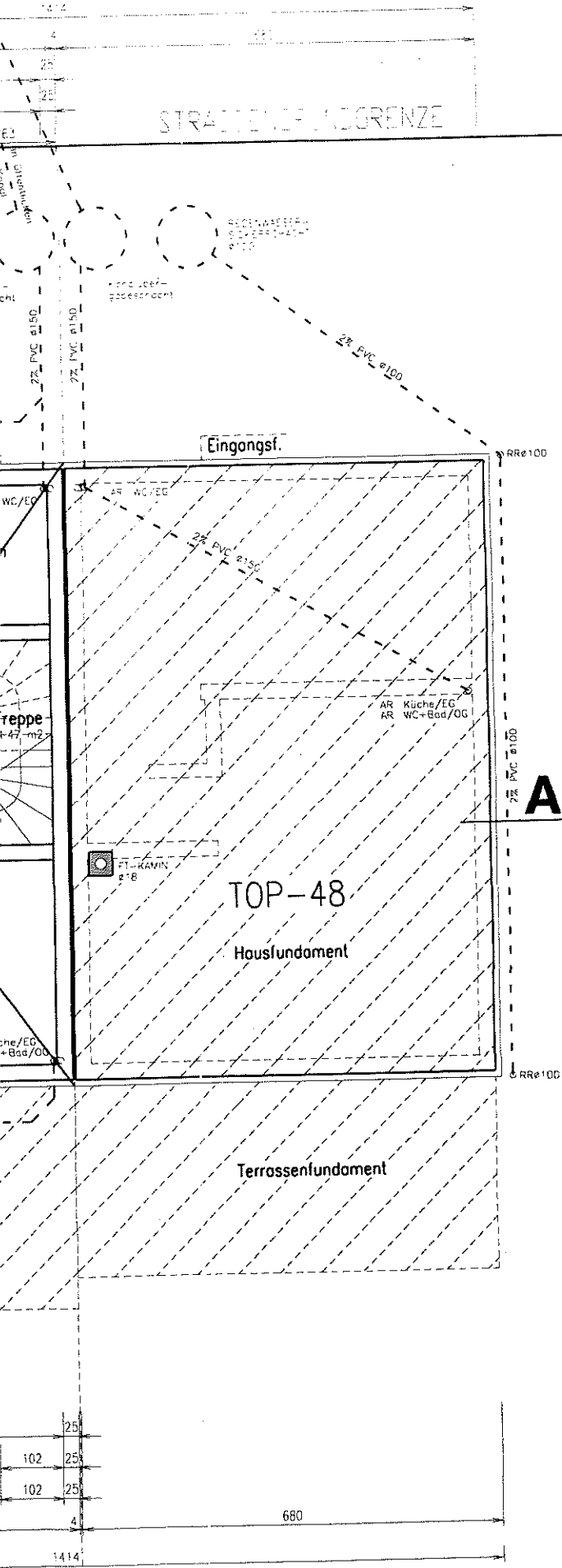
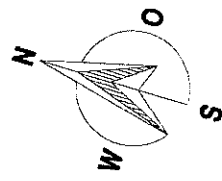
Top-48-Szili

Grd. Nr.: 2972/111

Kg. Nr.: 51216 Marchtrenk

Plan Nr.: 001 - 06.10.2014





980

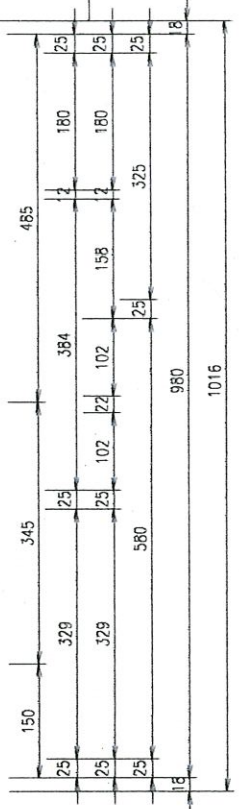
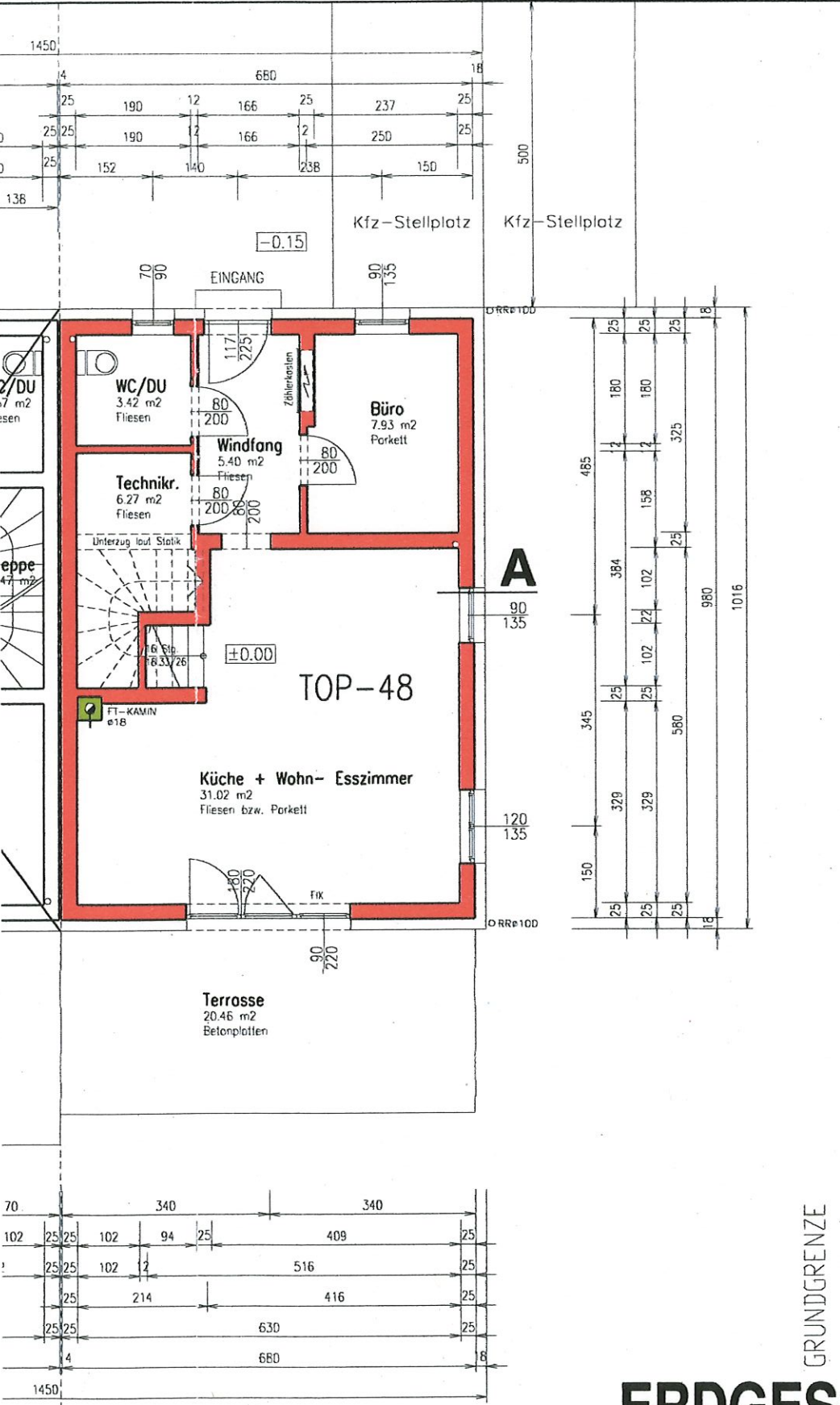
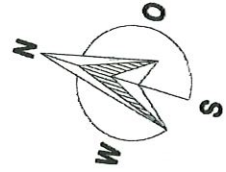
A

GRUNDGRENZE

FUNDAMENT

ENGRUNDGRENZE

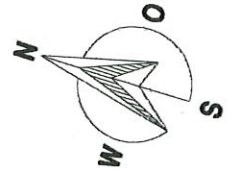
NIV. STRASSE -0.20



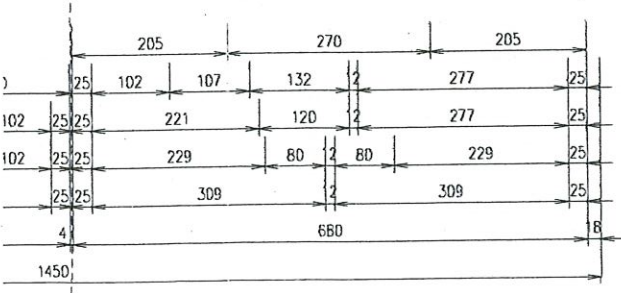
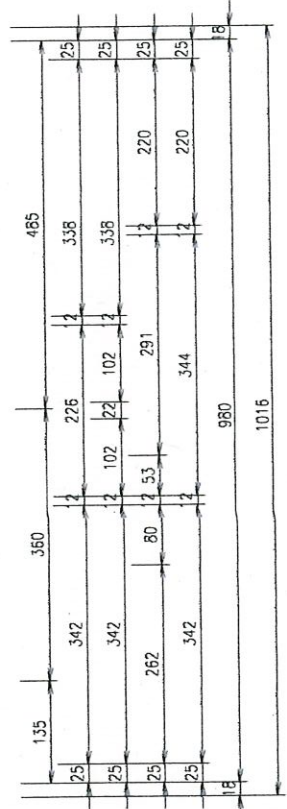
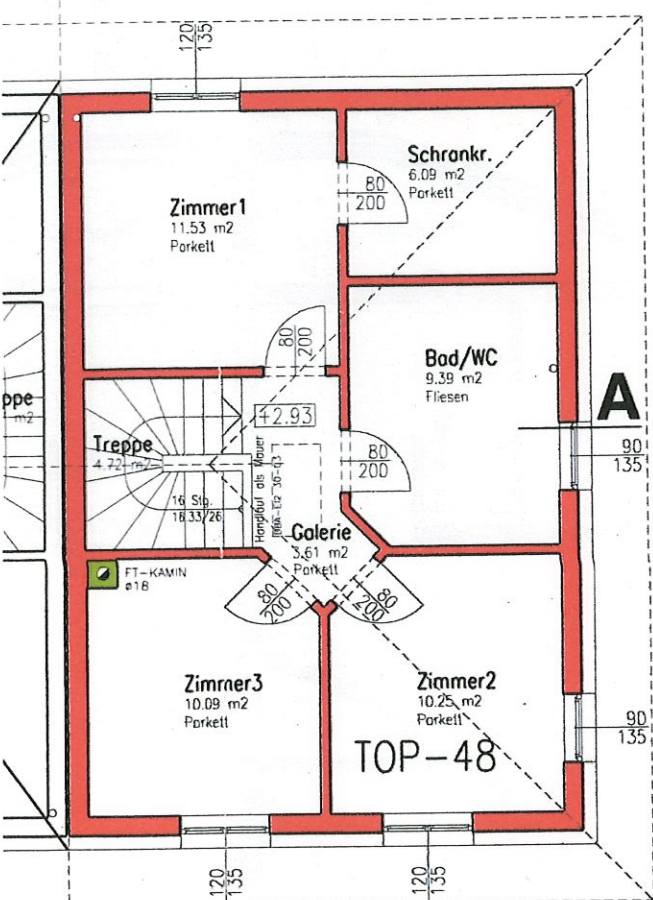
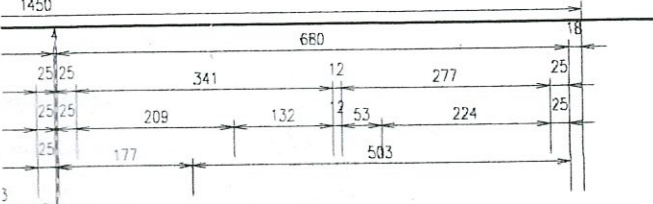
GRUNDGRENZE

ERDGESCHOSS

Wohn- Nutzfläche-TOP - 48 : 54.04 m²



NGRUNDGRENZE



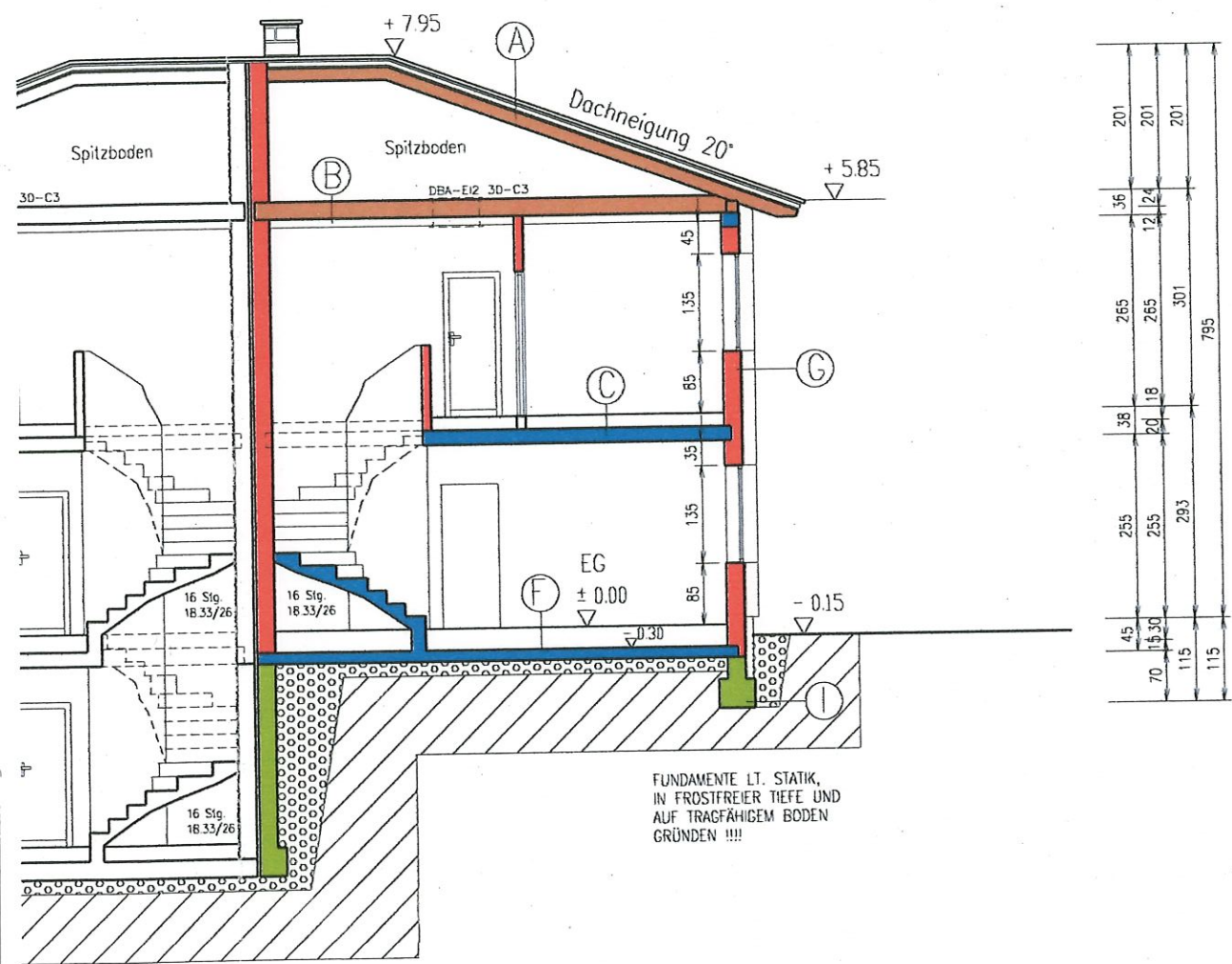
GRUNDGRENZE

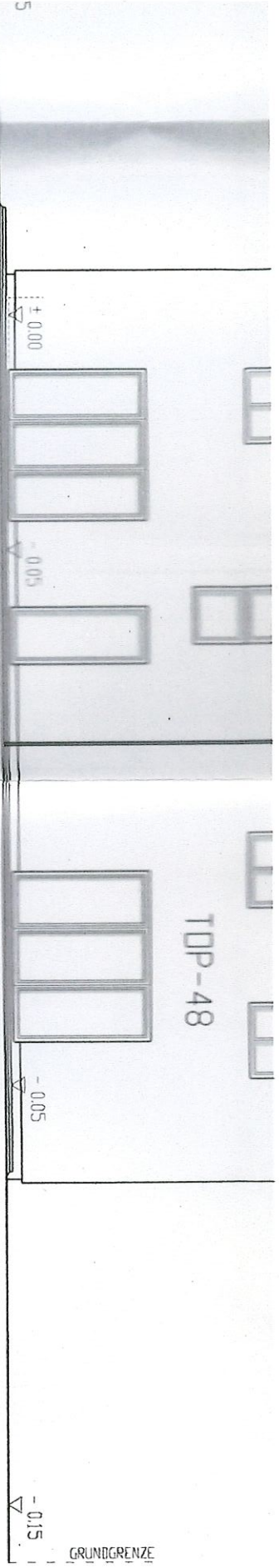
OBERGESCHOSS

Wohn- Nutzfläche-TOP - 48 : 55.68 m²

is OK. Bodenplatte

SCHNITT A-A Hausschnitt



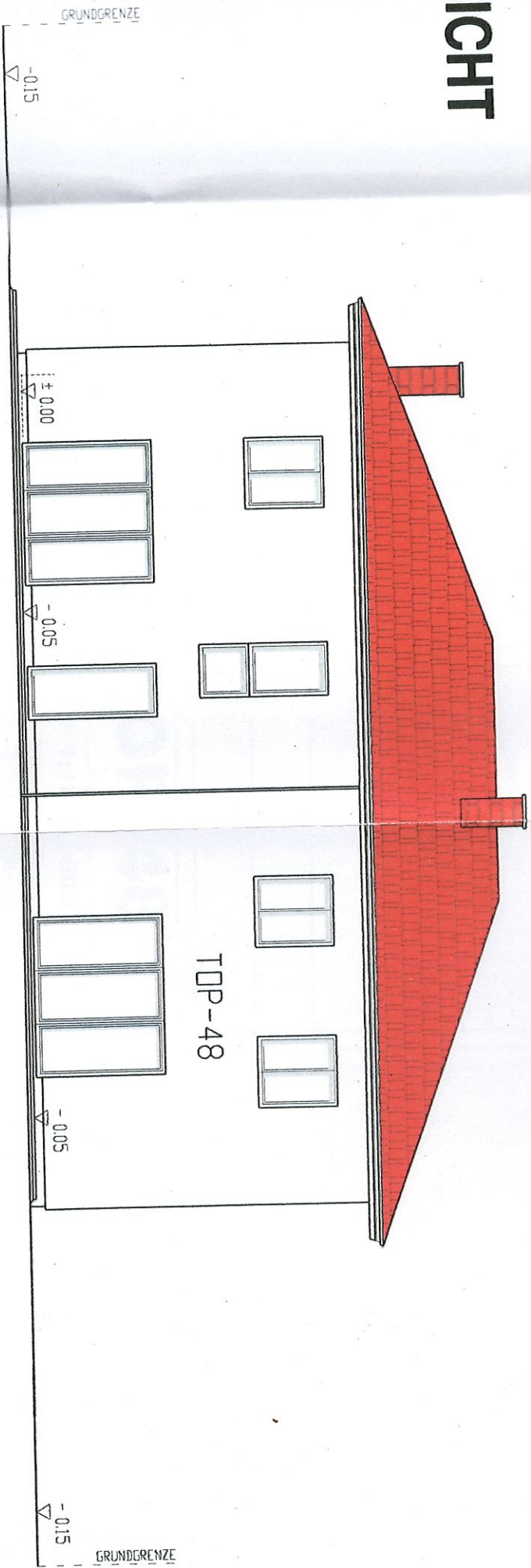


OSTANSICHT



BV-Bärenstraße III+IV Top-48
Plan Nr.: 006 - 06.10.2014

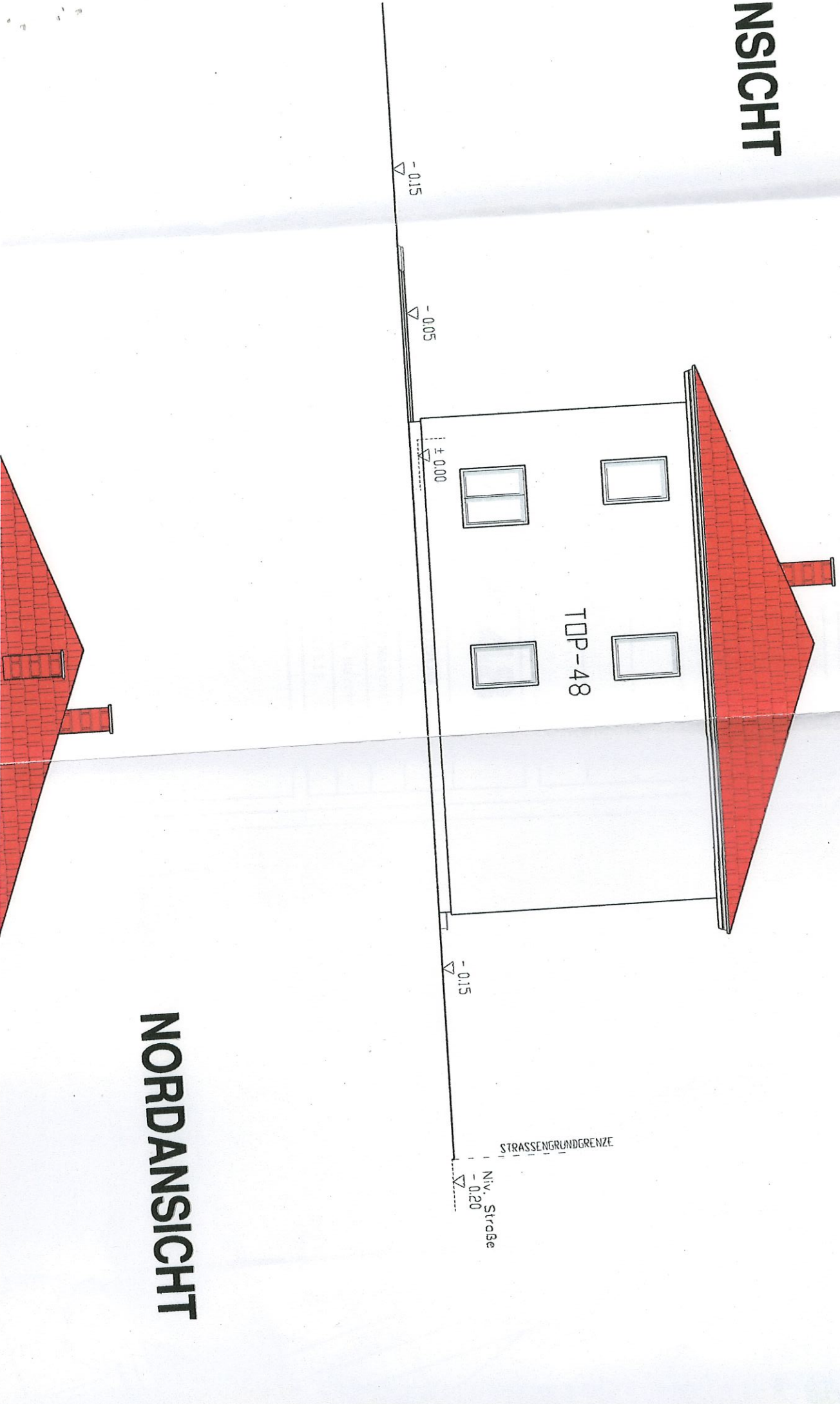
WES-ANSICHT



OSTANSICHT

BV-Bärenstraße III+IV Top-
Plan Nr.: 007 - 06.10.2014

NSICHT



NORDANSICHT



NORDANSICHT

3.34

1972
20

