

# Kremser Landstraße 107, 3100 St. Pölten

Verfügbarkeitsliste Anleger

Objekt- nummer	Top-Nr.	Zimmer	Ausrichtung	Wohn- Fläche m <sup>2</sup>	Gewichtete Fläche m <sup>2</sup>	Loggia	Balkon	Preis/m <sup>2</sup>	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger (zzgl. 20% Ust.)	Betriebskosten
73923	35	3	O	66,00	71,30	3,53	3,53	€ 3.212,01	€ 239.000	€ 229.000	€ 174,11
73924	36	3	NW	66,00	71,30	3,53	3,53	€ 3.212,01	€ 239.000	€ 229.000	€ 174,11
73928	55	3	NW	70,00	75,30	3,53	3,53	€ 3.041,37	€ 239.000	€ 229.000	€ 187,30

Provisionsfrei für den Käufer!

Fertigstellung bereits erfolgt!

Ein Stellplatz ist bei jeder Wohnung um € 17.500,- netto zzgl. 20% USt. in der hauseigenen Tiefgarage anzukaufen.

Die angegebenen monatlichen Kosten sind inkl. USt. sowie Rücklage.