

# Energieausweis für Wohngebäude



OIB-Richtlinie 6  
Ausgabe März 2015



BEZEICHNUNG	Amethgasse 76		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	in Planung
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Amethgasse 76		Katastralgemeinde: Ottakring
PLZ/Ort	1160 Wien-Ottakring	KG-Nr.	01405
Grundstücksnr.	2149	Seehöhe	222 m

## SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



**HWB<sub>Ref</sub>:** Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB:** Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB:** Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**HHSB:** Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**EEB:** Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**f<sub>GEE</sub>:** Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB:** Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>em</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>non-em</sub>) Anteil auf.

**CO<sub>2</sub>:** Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

# Energieausweis für Wohngebäude

OiB  
ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6  
Ausgabe März 2015



## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.689,69 m <sup>2</sup>	charakteristische Länge	2,96 m	mittlerer U-Wert	0,361 W/m <sup>2</sup> K
Bezugsfläche	1.351,75 m <sup>2</sup>	Klimaregion	N	LEK <sub>T</sub> -Wert	21,80
Brutto-Volumen	4.951,77 m <sup>3</sup>	Heiztage	220 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.675,07 m <sup>2</sup>	Heizgradtage	3514 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,34 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,2 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

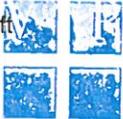
## ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	<b>erfüllt</b>	28,20 kWh/m <sup>2</sup> a	≥ HWB <sub>Ref,RK</sub>	26,17 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf			HWB <sub>RK</sub>	26,17 kWh/m <sup>2</sup> a
End-/Lieferenergiebedarf	<b>erfüllt (alternativ zu f<sub>GEE</sub>)</b>	63,25 kWh/m <sup>2</sup> a	≥ E/LEB <sub>RK</sub>	60,31 kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	ohne Anforderungen		f <sub>GEE</sub>	0,806
Erneuerbarer Anteil	<b>erfüllt</b>			

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	47.870 kWh/a	HWB <sub>Ref,SK</sub>	28,33 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	37.876 kWh/a	HWB <sub>SK</sub>	22,42 kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmebedarf	21.585 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	79.200 kWh/a	HEB <sub>SK</sub>	46,87 kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Heizen		e <sub>AWZ,H</sub>	1,33
Haushaltsstrombedarf	27.753 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	106.953 kWh/a	EEB <sub>SK</sub>	63,30 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	159.109 kWh/a	PEB <sub>SK</sub>	94,16 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	132.022 kWh/a	PEB <sub>n.ern,SK</sub>	78,13 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	27.087 kWh/a	PEB <sub>ern,SK</sub>	16,03 kWh/m <sup>2</sup> a
Kohlendioxidemissionen (optional)	27.077 kg/a	CO <sub>2</sub> <sub>SK</sub>	16,03 kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f <sub>GEE</sub>	0,800
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV <sub>Export,SK</sub>	0,00 kWh/m <sup>2</sup> a

## ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Vasko + Partner Ingenieure
Ausstellungsdatum	12.08.2020	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	11.08.2030		

VASKO + PARTNER INGENIEURE  
Ziviltechniker für Bauwesen und Verfahrenstechnik GmbH  
A-1140 Wien, Conynggasse 10  
Tel. +43 (0)1 477 90 10, Fax +43 (0)1 477 90 10 33  
office@vasko-partner.at http://www.vasko-partner.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.