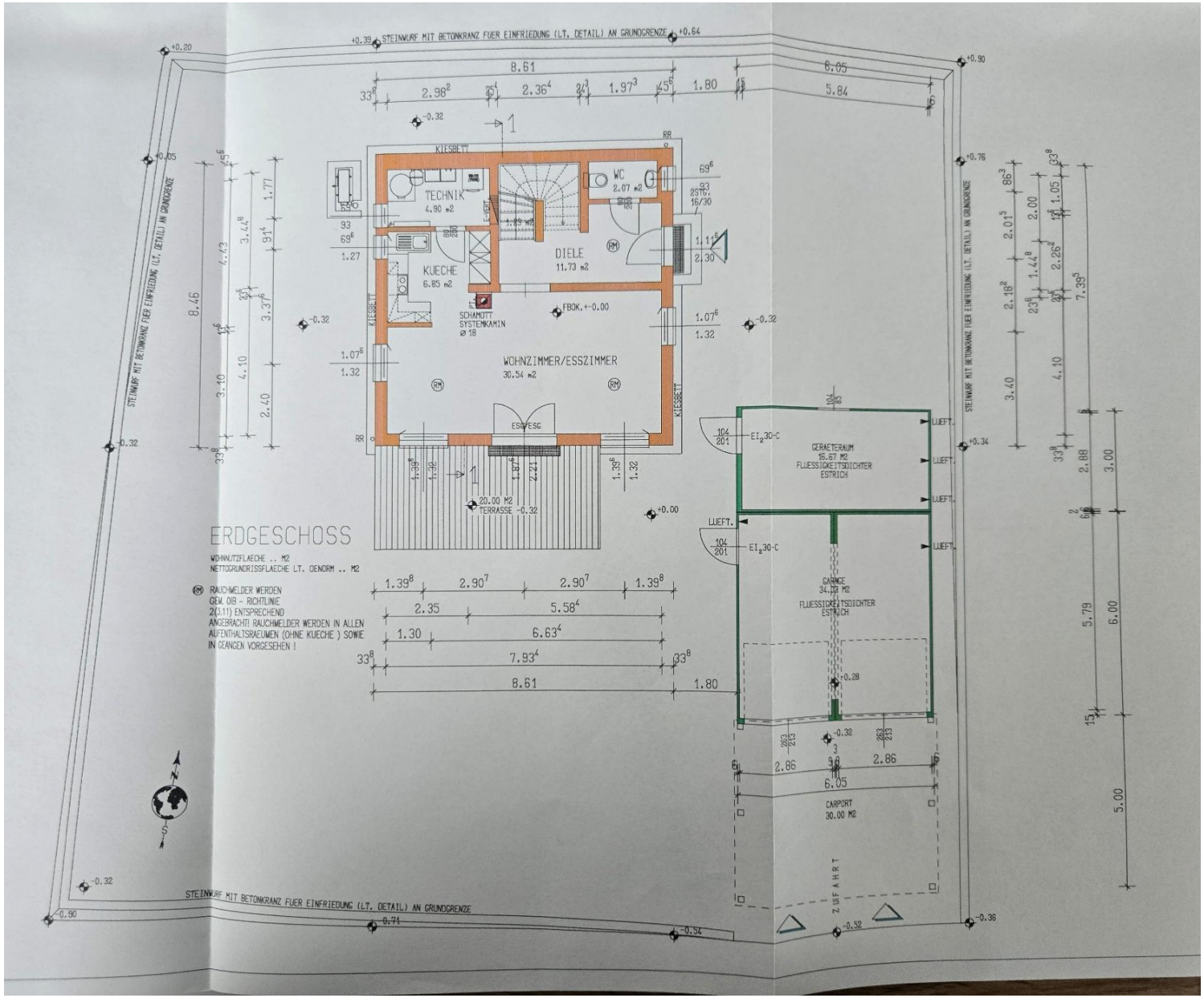
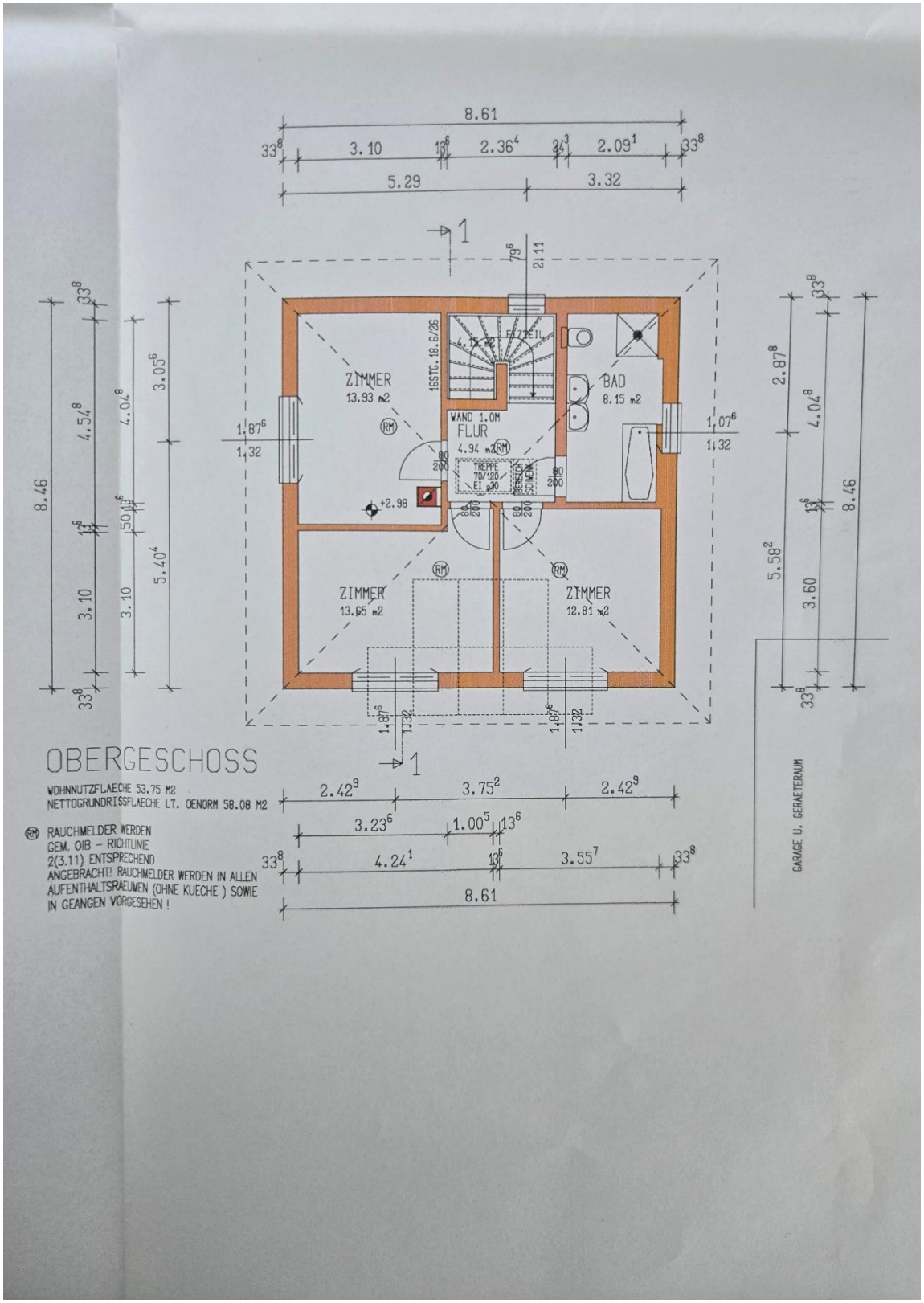

STEINWURF MIT BETONKRANZ FUER EINFRIEDUNG (LT. DETAIL) AN GRUNDGRENZE
KIESBETT
TECHNIK
4.90 m2
WC
2.07 m2
DIELE
11.73 m2
KUECHE
6.85 m2
SCHAMOTT SYSTEMKAMIN Ø 18
FBOK.+-0.00
WOHNZIMMER/ESSZIMMER
30.54 m2
ES/WSG
20.00 M2 TERRASSE -0.32
ERDGESCHOSS
WOHNNUTZFLAECHE .. M2
NETTOGRUNDRISSFLAECHE LT. OENORM .. M2
RAUCHMELDER WERDEN GEM. OIB - RICHTLINIE 2(3.11) ENTSPRECHEND ANGEBRACHT! RAUCHMELDER WERDEN IN ALLEN AUFENTHALTSRAEUMEN (OHNE KUECHE ) SOWIE IN GEAENGEN VORGESEHEN !
GERAETERAUM
16.67 M2
FLUESSIGKEITSDICHTER ESTRICH
GARAGE
34.00 M2
FLUESSIGKEITSDICHTER ESTRICH
CARPORT
30.00 M2
ZUFAHRT
LUEFT.
EI2 30-C


8.61
3.10
2.36
2.09
5.29
3.32
1
ZIMMER
13.93 m2
16STG. 18.6/26
WAND 1.0M
FLUR
4.94 m2
BAD
8.15 m2
TREPPE
70/120
ZIMMER
13.65 m2
ZIMMER
12.81 m2
+2.98
8.46
4.54
3.10
4.04
3.10
3.05
5.40
2.87
4.04
3.60
5.58
8.46
GARAGE U. GERAETERAUM
OBERGESCHOSS
WOHNNUTZFLAECHE 53.75 M2
NETTOGRUNDRISSFLAECHE LT. OENORM 58.08 M2
RAUCHMELDER WERDEN GEM. OIB – RICHTLINIE 2(3.11) ENTSPRECHEND ANGEBRACHT! RAUCHMELDER WERDEN IN ALLEN AUFENTHALTSRAEUMEN (OHNE KUECHE ) SOWIE IN GEANGEN VORGESEHEN !
2.42
3.75
2.42
3.23
1.00
4.24
3.55
8.61

1 (DACH)
1. DACHDECKUNG-BETONDACHSTEIN BVK=A1 BROOF
2. KONTERLATTUNG-LATTUNG C24
3. 0.16 MM SCHALUNGSBAHN
4. 180 MM SPARRENKONSTRUKTION C24

2 TYP: DE 3.2.a REI30
1. 18 MM GIPSPLATTE GKF
2. 19 MM HOLZWERKSTOFFPLATTE P4
3. 250 MM HOLZKONSTRUKTION C24
3.1 250 MM MINERALWOLLE
4. 0.16 PE-FOLIE
5. 22 MM SPARSCHALUNG
5.1 22 MM LUFTSCHICHT
6. 18 MM GIPSPLATTE GKF

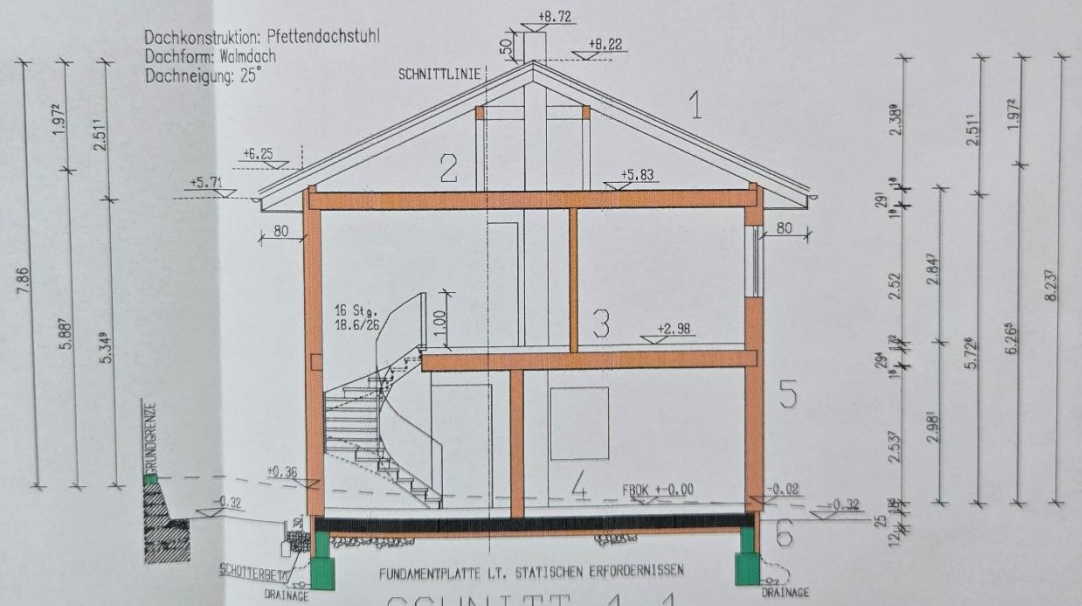
GEMAESS OIB-RICHTLINIE 2,TAB.1a&1b
BESTEHEN FUER ALLE ANDEREN VERWENDETEN
BAUSTOFFE BEZUEGLICH BRANDVERHALTEN
KEINE ANFORDERUNGEN!

3 TYP: DE 3.1.b REI30
BODENBELAG
1. 65 MM ESTRICHBETON
2. 0.16 MM PE-FOLIE
3. 60 MM EPS
4. 19 MM HOLZWERKSTOFFPLATTE P4
5. 250 MM HOLZKONSTRUKTION C24
5.1 200 MM LUFTSCHICHT
5.2 50 MM MINERALWOLLE
6. 0.16 PE-FOLIE
7. 22 MM SPARSCHALUNG
7.1 22 MM LUFTSCHICHT
8. 18 MM GIPSPLATTE GKF

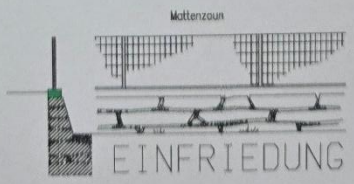
4 (FUNDAMENT) REI90
BODENBELAG
1. 65 MM ESTRICHBETON
2. 0.16 MM PE-FOLIE
3. 110 MM EPS
4. FEUCHTIGKEITSABDICHTUNG
5. 250 MM STB-BODENPLATTE C25/30 B1
6. 0.16 MM PE-FOLIE
7. 120 MM 7PS
8. 80 MM SAUBERKEITSSCHICHT
9. BAUVLIES
10. ROLLIERUNG

5 TYP: AWP 2.1.a REI90
1. 5 MM ARMIERUNG/SILIKATPUTZ } BVK=WDVS EPS
2. 100 MM EPS-F } B-s2,d0
3. 15 MM GIPSFASERPLATTE
4. 200 MM HOLZKONSTRUKTION C24
4.1 200 MM MINERALWOLLE
5. 0.15 MM PE-FOLIE
6. 18 MM GIPSPLATTE GKF

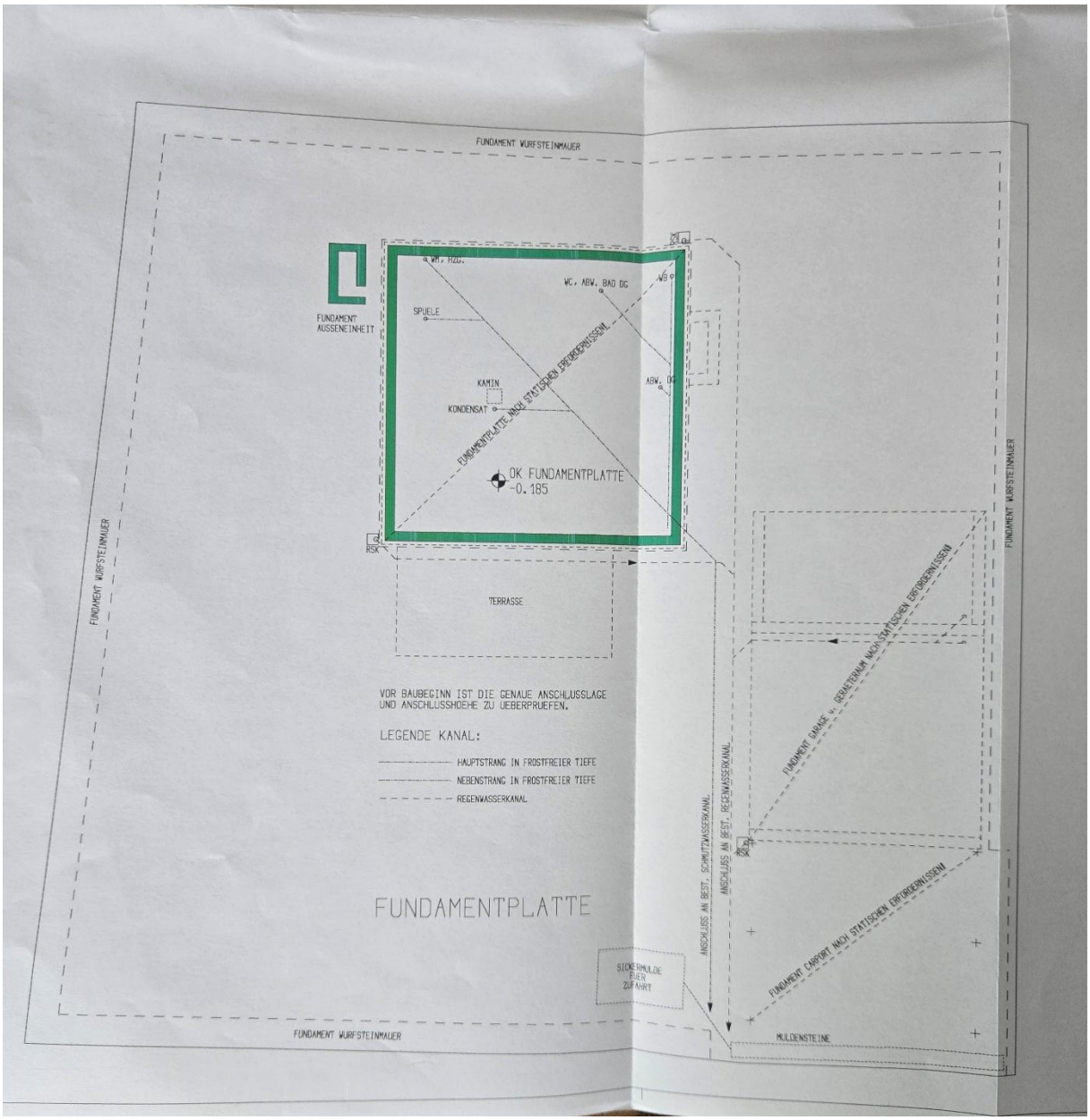
6 (SOCKEL) REI90
1. 5 MM ARMIERUNG/SOCKELPUTZ } BVK=WDVS EPS
2. 120 MM 7PS } B-s2,d0
3. PATSCHOK
4. 250 MM STAMPFBETON IN SCHALUNGSSTEINEN

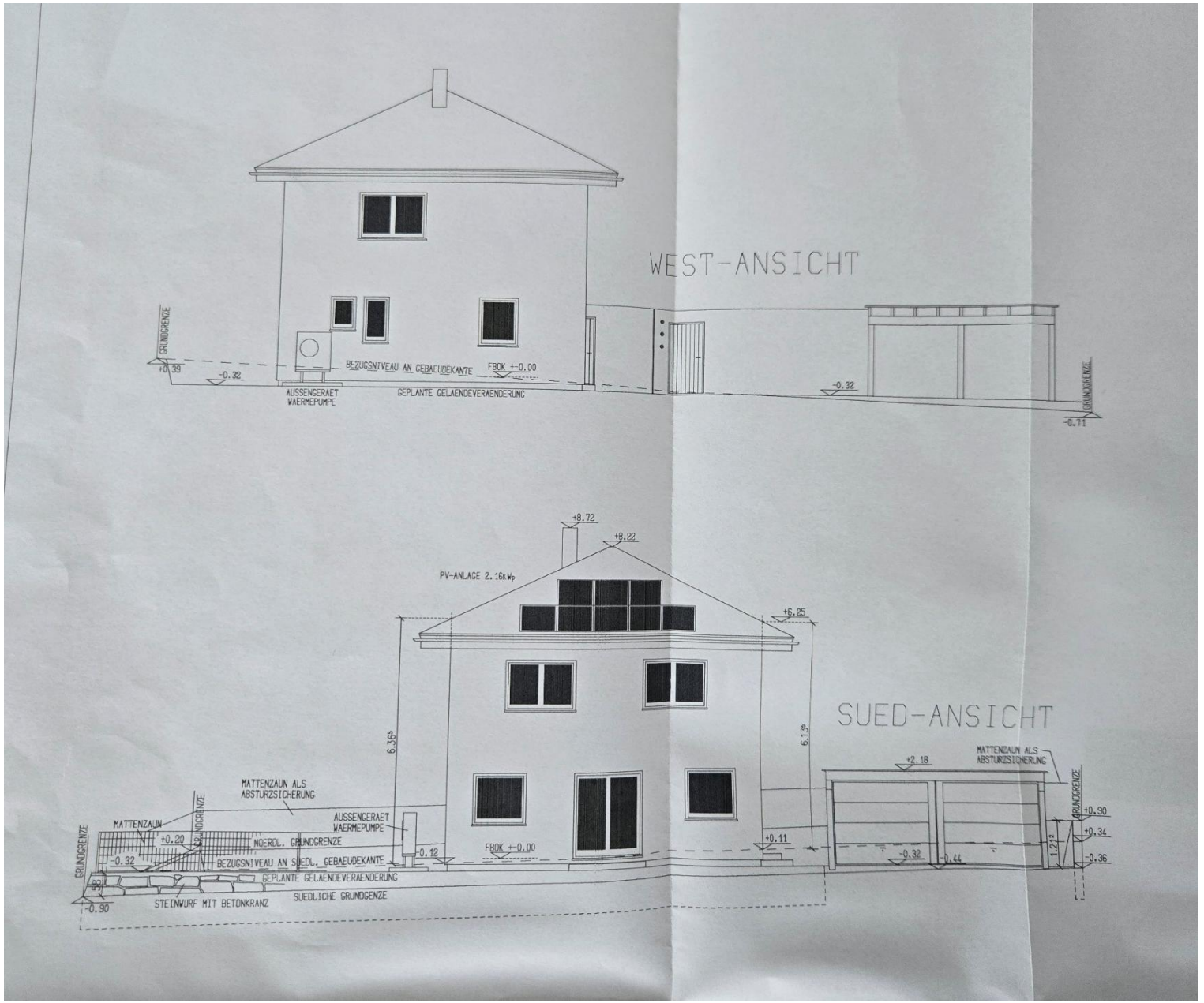


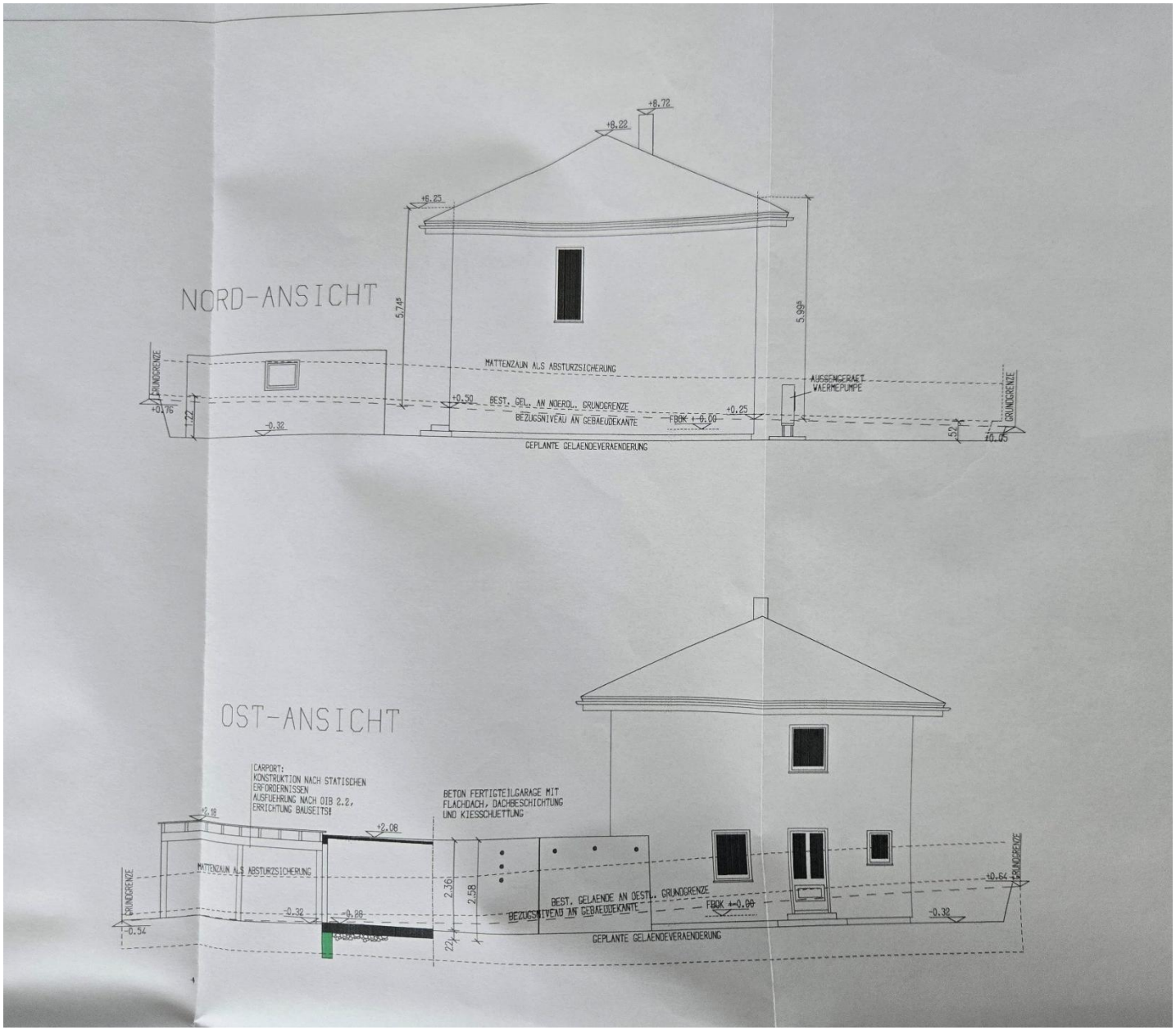

SCHNITT 1-1

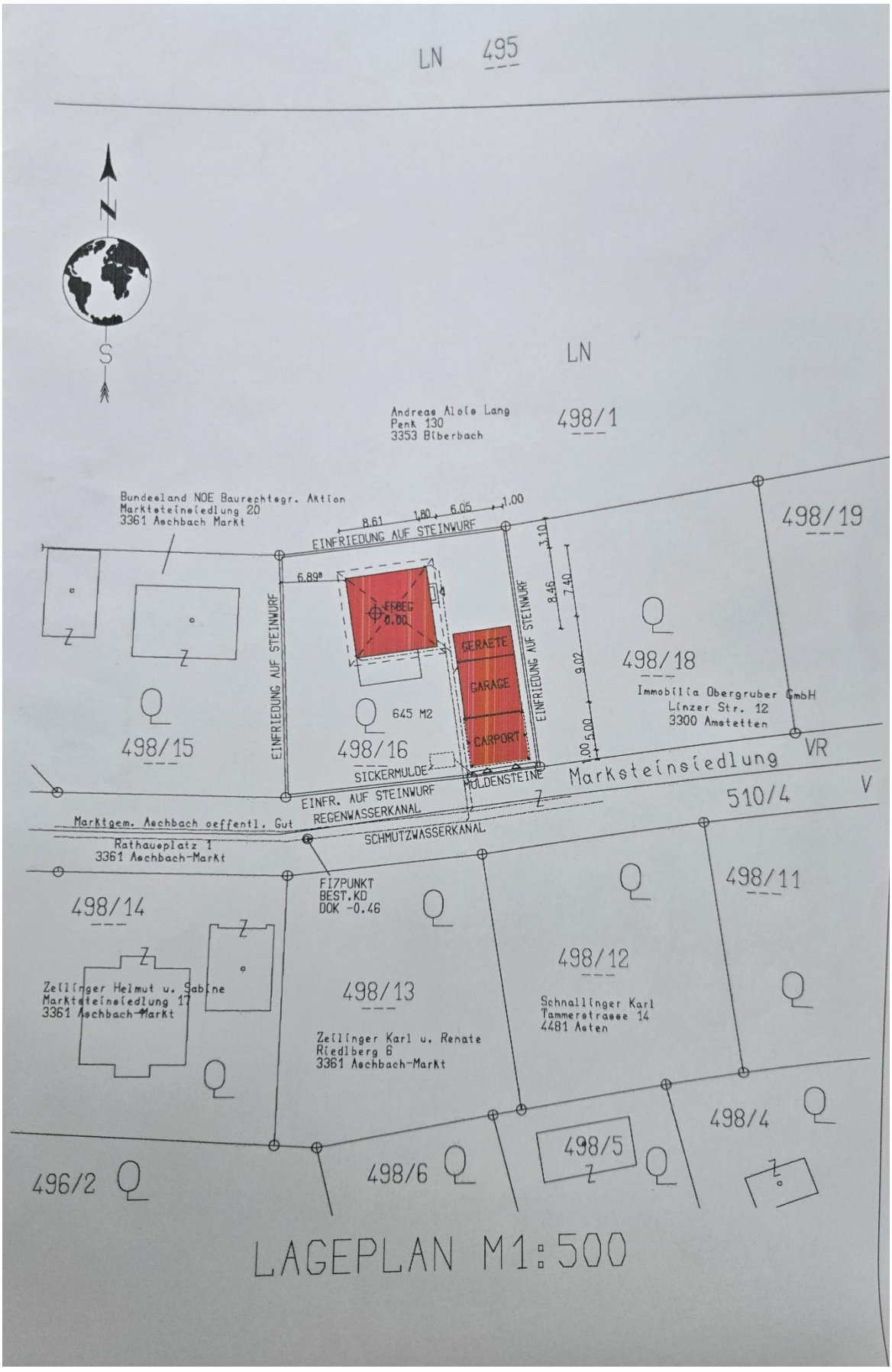



EINFRIEDUNG


FUNDAMENT WURFSTEINMAUER
FUNDAMENT AUSSENEINHEIT
WC, ABW. HZG.
WC, ABW. BAD OG
WB
SPUELE
KAMIN
KONDENSAT
ABW. DG
FUNDAMENTPLATTE NACH STATISCHEN ERFORDERNISSEN
OK FUNDAMENTPLATTE
-0.185
RSK
TERRASSE
FUNDAMENT WURFSTEINMAUER
FUNDAMENT WURFSTEINMAUER
FUNDAMENT GARAGE u. GERAETERAUM NACH STATISCHEN ERFORDERNISSEN
VOR BAUBEGINN IST DIE GENAUE ANSCHLUSSLAGE
UND ANSCHLUSSHOEHE ZU UEBERPRUEFEN.
LEGENDE KANAL:
HAUPTSTRANG IN FROSTFREIER TIEFE
NEBENSTRANG IN FROSTFREIER TIEFE
REGENWASSERKANAL
FUNDAMENTPLATTE
ANSCHLUSS AN BEST. SCHMUTZWASSERKANAL
ANSCHLUSS AN BEST. REGENWASSERKANAL
FUNDAMENT CARPORT NACH STATISCHEN ERFORDERNISSEN
SICKERMULDE
FUER
ZUFAHRT
MULDENSTEINE
FUNDAMENT WURFSTEINMAUER


WEST-ANSICHT
GRUNDGRENZE
+0.39
-0.32
BEZUGSNIVEAU AN GEBAEUDEKANTE
FBOK +-0.00
AUSSENGERAET WAERMEPUMPE
GEPLANTE GELAENDEVERAENDERUNG
-0.32
GRUNDGRENZE
-0.11
SUED-ANSICHT
+8.72
+8.22
PV-ANLAGE 2.16kWp
+6.25
6.36
6.13
MATTENZAUN ALS ABSTURZSICHERUNG
+2.18
MATTENZAUN ALS ABSTURZSICHERUNG
GRUNDGRENZE
MATTENZAUN
+0.20
GRUNDGRENZE
AUSSENGERAET WAERMEPUMPE
NOERDL. GRUNDGRENZE
-0.32
BEZUGSNIVEAU AN SUEDL. GEBAEUDEKANTE
-0.12
FBOK +-0.00
+0.11
-0.32
-0.44
1.21
+0.90
+0.34
-0.36
GEPLANTE GELAENDEVERAENDERUNG
SUEDLICHE GRUNDGRENZE
STEINWURF MIT BETONKRANZ
-0.90


NORD-ANSICHT
+8.78
+8.22
+6.25
5.74*
5.99*
MATTENZAUN ALS ABSTURZSICHERUNG
AUSSENGERAET WAERMEPUMPE
GRUNDGRENZE
+0.176
22
-0.32
+0.50
BEST. GEL. AN NOERD. GRUNDGRENZE
BEZUGSNIVEAU AN GEBAEUDEKANTE
FBOK +6.00
+0.25
52
+0.05
GEPLANTE GELAENDEVERAENDERUNG
OST-ANSICHT
CARPORT:
KONSTRUKTION NACH STATISCHEN
ERFORDERNISSEN
AUSFUEHRUNG NACH OIB 2.2,
ERRICHTUNG BAUSEITS!
BETON FERTIGTEILGARAGE MIT
FLACHDACH, DACHBESCHICHTUNG
UND KIESSCHUETTUNG
+2.18
+2.08
MATTENZAUN ALS ABSTURZSICHERUNG
-0.32
-0.88
-0.54
2.36
2.58
22
BEST. GELAENDE AN DEST. GRUNDGRENZE
BEZUGSNIVEAU AN GEBAEUDEKANTE
FBOK +0.00
+0.64
-0.32


LN 495
N
S
LN
Andreas Alois Lang
Penk 130
3353 Biberbach
498/1
Bundesland NOE Baurechtsgr. Aktion
Marktsteinsiedlung 20
3361 Aschbach Markt
8.61
1.80
6.05
1.00
EINFRIEDUNG AUF STEINWURF
6.89
FFBEG
0.00
GERAETE
GARAGE
CARPORT
645 M2
3.10
8.46
7.40
9.02
5.00
1.00
498/19
498/18
Immobilia Obergruber GmbH
Linzer Str. 12
3300 Amstetten
498/15
498/16
SICKERMULDE
MULDENSTEINE
Marksteinsiedlung
VR
510/4
V
EINFR. AUF STEINWURF
REGENWASSERKANAL
Marktgem. Aschbach oeffentl. Gut
SCHMUTZWASSERKANAL
Rathausplatz 1
3361 Aschbach-Markt
FIXPUNKT
BEST.KD
DOK -0.46
498/14
498/13
498/12
498/11
Zellinger Helmut u. Sabine
Marktsteinsiedlung 17
3361 Aschbach-Markt
Zellinger Karl u. Renate
Riedlberg 6
3361 Aschbach-Markt
Schnallinger Karl
Tammerstrasse 14
4481 Asten
498/4
498/5
498/6
496/2
LAGEPLAN M1:500