

Hauptstraße 86, 2371 Hinterbrühl

Verfügbarkeitsliste Eigennutzer

Objekt- nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn- Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Balkon	Terrasse	Garten	Preis/m ²	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger (zzgl. 20% Ust.)
76157	1	UG	3	SW	66,04	72,45		12,81		€ 7.992,27	€ 579.000	€ 525.860
76159	2	UG	2	SW	44,02	50,88		13,72		€ 7.566,82	€ 385.000	€ 349.665
76160	3	EG	3	SW	67,02	70,02	6,00			€ 8.411,88	€ 589.000	€ 534.942
76161	4	EG	2	SW	44,11	47,11	6,00			€ 8.384,63	€ 395.000	€ 358.747
76162	5	EG	2	NO	44,66	55,90		13,29	45,94	€ 7.245,21	€ 405.000	€ 367.830
76163	6	EG	3	NO	66,13	88,71		27,16	89,96	€ 6.752,64	€ 599.000	€ 544.024
76164	7	OG	3	SW	67,03	70,03	6,00			€ 8.781,95	€ 615.000	€ 558.556
76165	8	OG	2	SW	44,22	47,22	6,00			€ 8.788,65	€ 415.000	€ 376.912
76166	9	OG/DG	4	SW	126,54	132,67		12,26		€ 9.338,96	€ 1.239.000	€ 1.125.285
76167	10	OG	2	NO	55,94	58,94	6,00			€ 7.787,58	€ 459.000	€ 416.873
76168	11	OG/DG	3	SW	94,75	100,08		10,66		€ 9.182,65	€ 919.000	€ 834.655

Provisionsfrei für den Käufer!

Fertigstellung voraussichtlich Ende 2025

Ein PKW-Stellplatz kann um € 22.500,- bzw. € 20.000,- netto zzgl. 20% USt. angekauft werden.