

Internet  
Planauskunft

## DECKBLATT

LINZ AG

**Planauskunft für:****Planung**

vom: 09.12.2025

von:

RE/MAX Partners BoHa Immobilien GmbH / Siegfried Ursprung

Projektname: Plan Schwaigau. 51

Auftragsnummer: 158769

Art der Arbeit:

Kontaktdaten: RE/MAX Partners BoHa Immobilien GmbH

Siegfried Ursprung - s.ursprung@remax-partners.at -

tatsächliche Lage: Linz - Schwaigastraße 51

gesuchte Lage: Linz - Schwaigastraße 51

Folgende Leitungstrassen der Linz AG befinden sich im Auskunftsgebiet:

LINZ AG Sparte Abwasser (1 Pläne)

LINZ AG Sparte Fernwärme (1 Pläne)

LINZ AG Sparte Gas (1 Pläne)

LINZ AG Sparte Strom (1 Pläne)

LINZ AG Sparte Wasser (1 Pläne)

Wichtige Hinweise:

Beachten Sie, dass in dieser Planauskunft nur die Leitungs-Einbauten dargestellt sind, die im Eigentum oder Verantwortungsbereich der LINZ AG liegen. Auch Leitungstrassen, die in der Planauskunft dargestellt sind, müssen nicht vollständig sein, Privat- und Gemeinde-Leitungen, sowie Trassen anderer Leitungsträger als LINZ AG sind z. B. NICHT enthalten!

Die folgende Pläne dürfen nur für Planungszwecke verwendet werden, NICHT für Grabungen!  
(gegebenenfalls Planauskunft für Grabung anfordern).

## Internet Planauskunft

## LEGENDE

LINZ AG

## Gas

Hochdruck-Leitung		Kanaldeckel Bezugsposition für Bemaßung	
Mitteldruck-Leitung		Schutzrohr	
Niederdruck-Leitung		Leitungsabschluss	
außer Betrieb		Röhrenspeicher	
in Bau		Nicht dokumentierte Erdgasleitungen	

## Wasser

Wasserleitung		Überflurhydrant	
außer Betrieb		Unterflurhydrant	
Schacht		Schutzrohr	
Wasseranlagen		Armatur	
Steuerkabel			

## Abwasser

Regenwasser		außer Betrieb	
Mischwasser		in Bau	
Schmutzwasser		Fliessrichtung	
Schacht unterirdisch			

## Fernwärme

Leitungsabschnitt (vorisoliert)		außer Betrieb	
Leitungsabschnitt (Freileitung)		in Bau	
Leitungsabschnitt (Fernkälte)		Schacht	
Leitungsabschnitt (Kanal, Stollen)		Absperrorgan	
Überschubrohr			

## Strom

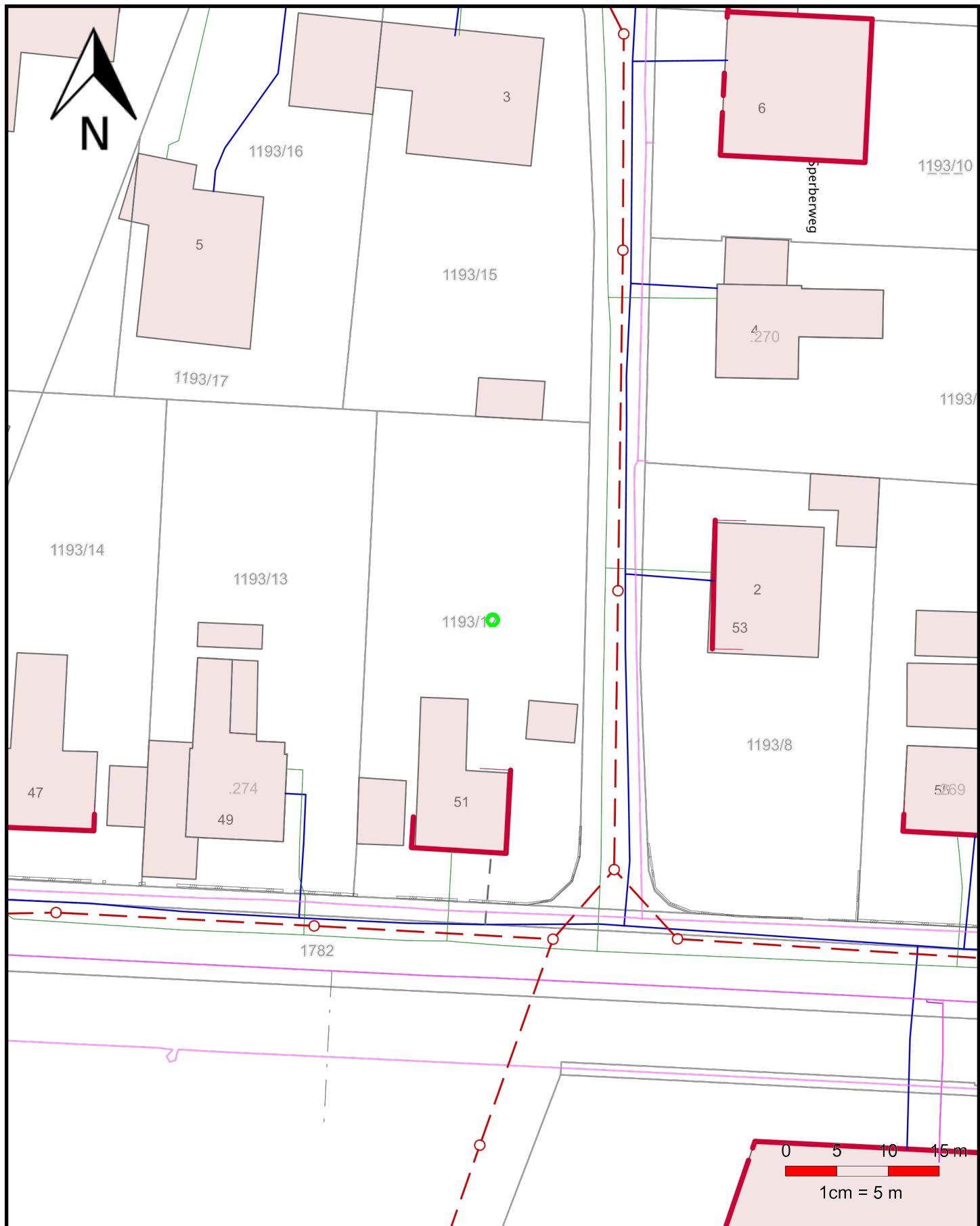
Freileitung Hochspannung		unverwendbar	
Freileitung Mittelspannung		unverwendbar	
Freileitung Niederspannung		unverwendbar	
Freileitung Telekom		unverwendbar	
Kabel Hochspannung		unverwendbar	
Kabel Mittelspannung		unverwendbar	
Kabel Niederspannung		unverwendbar	
Kabel Telekom		unverwendbar	
Leitung privat		unverwendbar	
Trasse		unverwendbar	
Station		Rohrpaket	
Kasten		Schacht	
Leitungsbeschriftung	MKS 1x14/10 Blau FW	Muffe	
Dachständer		Mast	
		Konsole	

## Linien

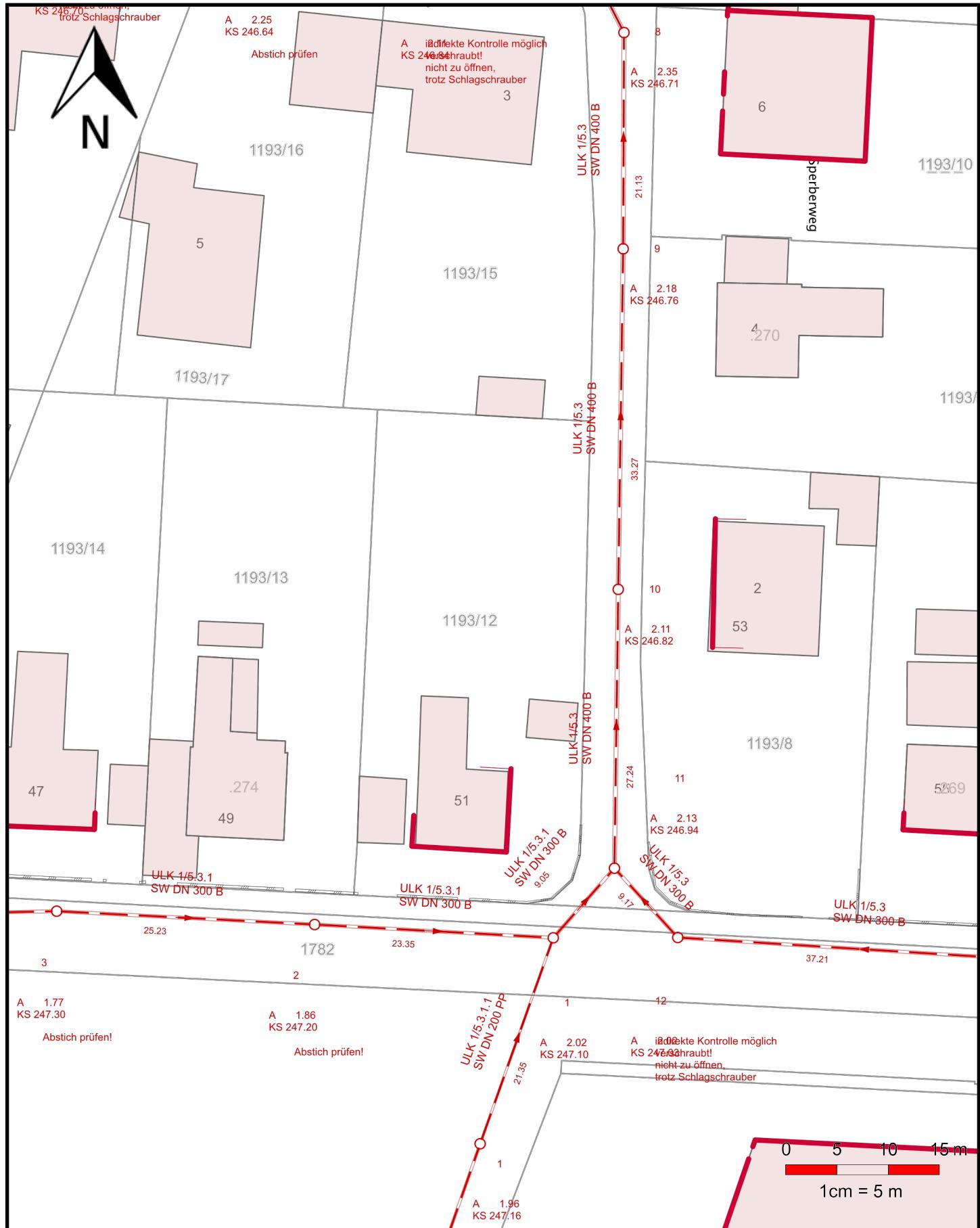
Strassenbahn		Bus	
--------------	--	-----	--

## Geo-Basisdaten und Bemaßungen

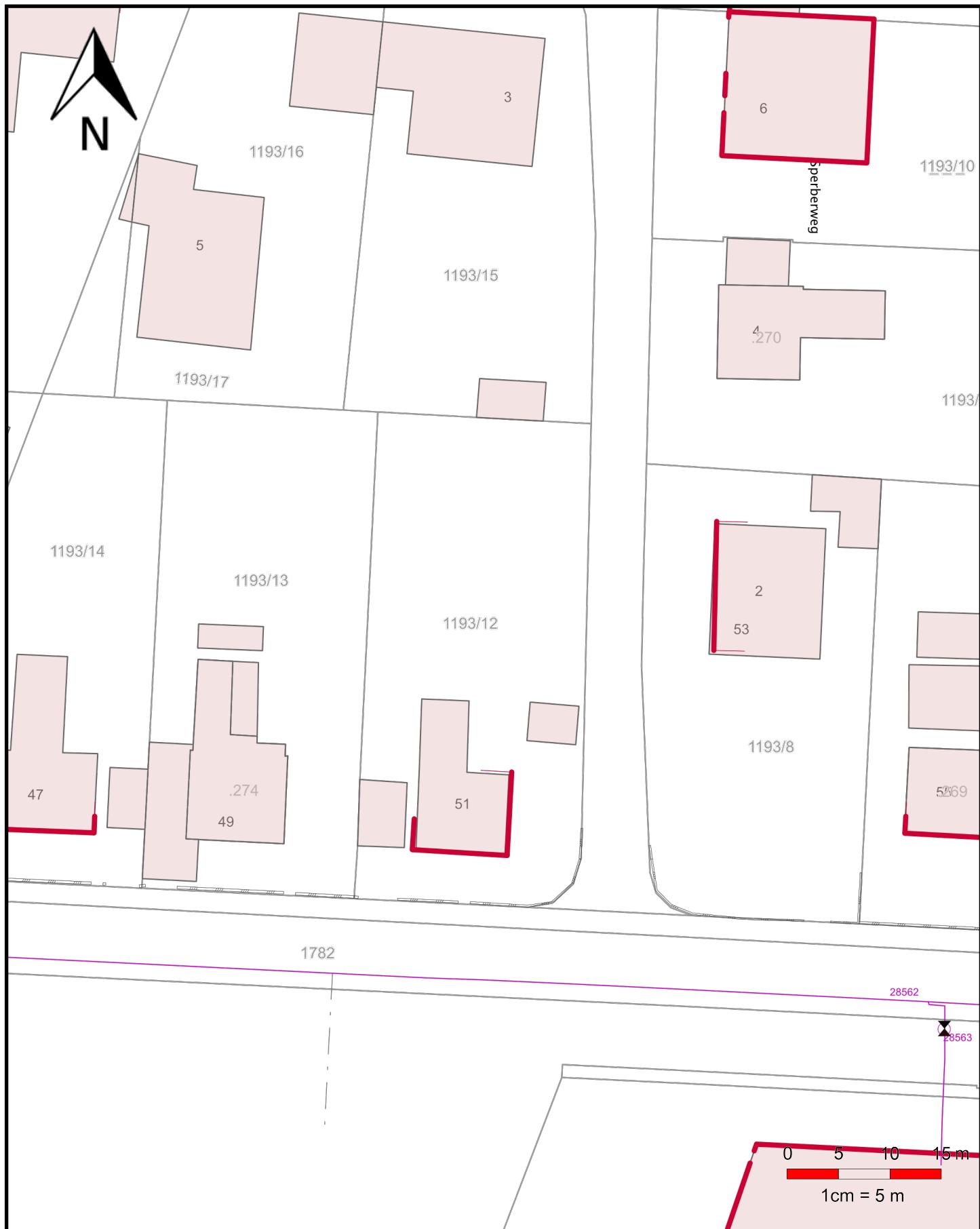
Gebäudelinie-Vermessung		Gebäude-DKM	
Grundstücksgrenzen		Bemaßungen	
Grundstücks-Nummer	1115/10	Straßenname	Wiener Straße
Hausnummer	14		
Zaun		Mauer	



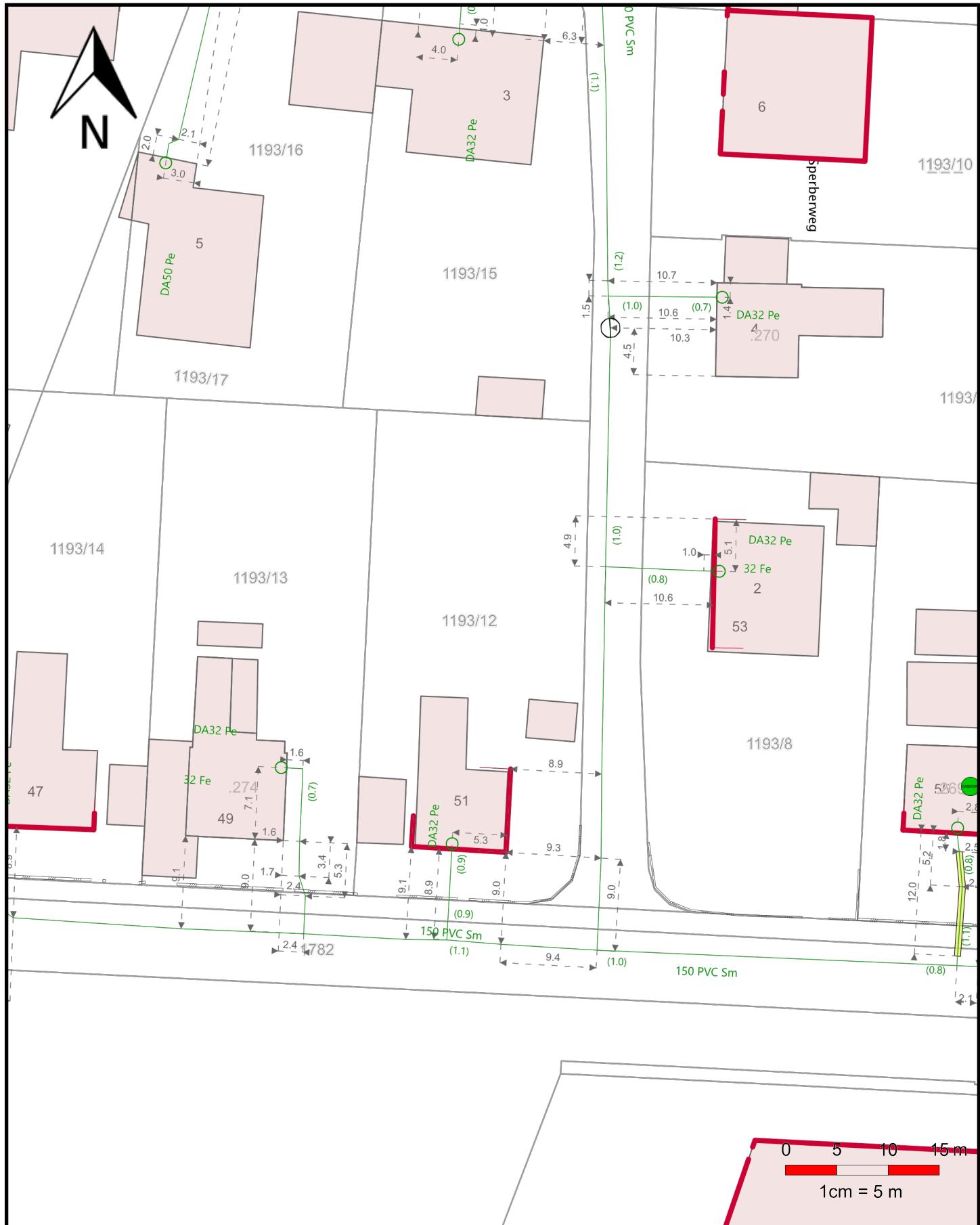
Plan: Bestand Mehrpartenplan	Projekt: Plan Schwaigau. 51	Plan-Nummer: 1 von 6	Datum: 09.12.2025
Auskunft für RE/MAX Partners BoHa Immobilien GmbH Siegfried Ursprunger	Auskunft-Nr: 158769		Maßstab 1:500
<b>Ansprechpartner:</b>			
tatsächliche Lage: Linz - Schwaigaustraße 51			
<b>LINZ AG</b>	Sparte Strom: Trassenlinien im Mehrpartenplan zum Teil nicht vollständig!		
Internet Planauskunft	Auskunft für Planung - nicht für Grabung verwenden!		



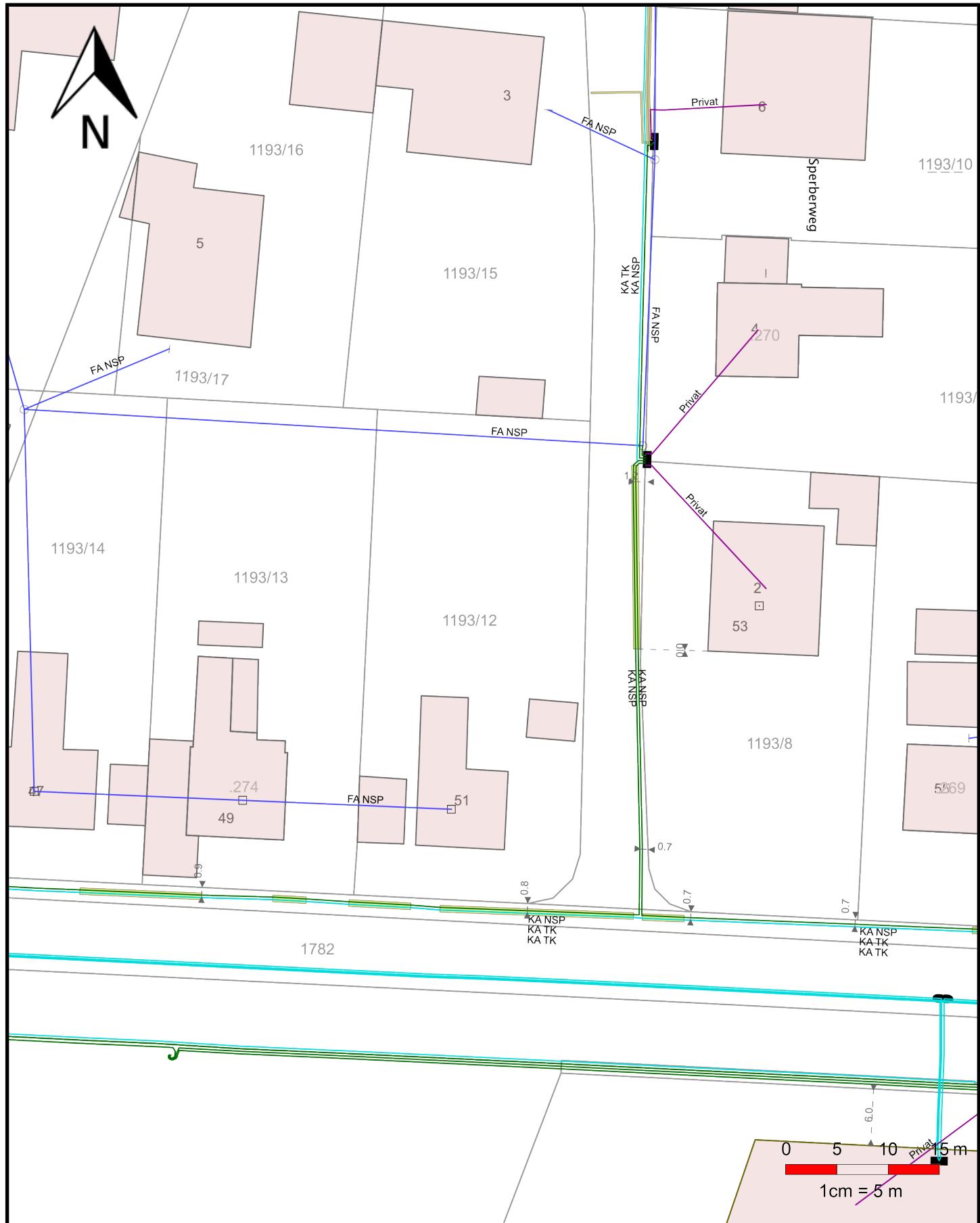
Plan: Bestand Abwasser	Projekt: Plan Schwaigau. 51	Plan-Nummer: 2 von 6	Datum: 09.12.2025
Auskunft für RE/MAX Partners BoHa Immobilien GmbH Siegfried Ursprunger	Auskunft-Nr: 158769		Maßstab 1:500
<b>Ansprechpartner: Planinfo: 0732 / 3400 DW 6274 od. DW 6405; Sekretariat Abwasser: DW 6322; Notruf: DW 6333</b>			
tatsächliche Lage: Linz - Schwaigaustraße 51			
<b>LINZ AG</b>			
Internet Planauskunft	Auskunft für Planung - nicht für Grabung verwenden!		



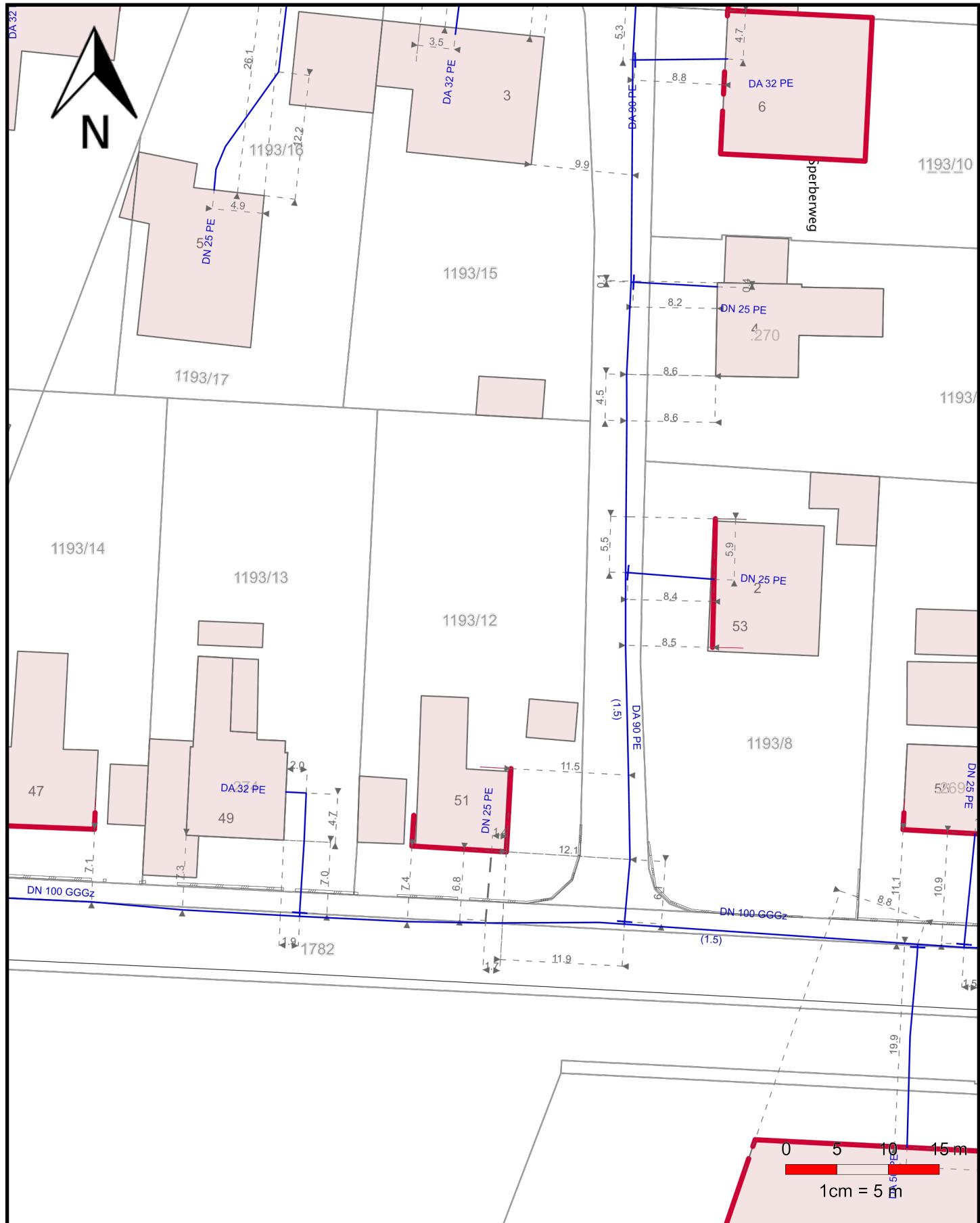
Plan: Bestand Fernwärme	Projekt: Plan Schwaigau. 51	Plan-Nummer: 3 von 6	Datum: 09.12.2025
Auskunft für RE/MAX Partners BoHa Immobilien GmbH Siegfried Ursprung		Auskunft-Nr: 158769	Maßstab 1:500
<b>Ansprechpartner: Farthofer Andreas, Tel.: 0664 80340 6263, Email: ipap-fw@linzag.at</b>			
tatsächliche Lage: Linz - Schwaigaustraße 51			
<b>LINZ AG</b>			
Internet Planauskunft	Auskunft für Planung - nicht für Grabung verwenden!		



Plan: Bestand Gas	Projekt: Plan Schwaigau. 51	Plan-Nummer: 4 von 6	Datum: 09.12.2025
Auskunft für RE/MAX Partners BoHa Immobilien GmbH Siegfried Ursprung	Auskunft-Nr: 158769	Maßstab 1:500	
<b>Ansprechpartner:</b>			
tatsächliche Lage: Linz - Schwaigaustraße 51			
<b>LINZ AG</b>			
Internet Planauskunft	Auskunft für Planung - nicht für Grabung verwenden!		



Plan: Bestand Strom	Projekt: Plan Schwaigau. 51	Plan-Nummer: 5 von 6	Datum: 09.12.2025
Auskunft für RE/MAX Partners BoHa Immobilien GmbH Siegfried Ursprunger	Auskunft-Nr: 158769	Maßstab 1:500	
<b>Ansprechpartner: Linz Strom, Asset Stadt Tel.: +43 732 3400 3729</b>			
tatsächliche Lage: Linz - Schwaigaustraße 51			
<b>LINZ AG</b>			
Internet Planauskunft	Auskunft für Planung - nicht für Grabung verwenden!		



Plan: Bestand Wasser	Projekt: Plan Schwaigau. 51	Plan-Nummer: 6 von 6	Datum: 09.12.2025
Auskunft für RE/MAX Partners BoHa Immobilien GmbH Siegfried Ursprunger		Auskunft-Nr: 158769	Maßstab 1:500
<b>Ansprechpartner: Linz: Rechberger Manfred 0664/803406248</b>			
<b>Umlandgemeinde: Foißner Christoph 0664/803405659</b>			
tatsächliche Lage: Linz - Schwaigaustraße 51			
<b>LINZ AG</b>			
Internet Planauskunft	Auskunft für Planung - nicht für Grabung verwenden!		