



PD IMMOBILIEN
BERATEN MIETEN KAUFEN WOHNEN

Neue Bienengasse 5
A - 8 0 2 0 G r a z

Tel.: 0676 / 42 15 752
e-mail: office@pd-immo.at
homepage: www.pd-immo.at

NEUWERTIGE 2-Zimmer Wohnung in LIEBOCH!



Objekt:	2-Zimmer Wohnung mit 43,54 m ² Wohnfläche 2.Stock mit Lift
Lage:	Lieboch, Lindengasse
Zubehör:	Balkon mit 6,9 m ² Kellerabteil
Heizung:	Fernwärme -Fußbodenheizung
Energieausweis:	HWB: 36,3 HWB Energieklasse B
Besonderes:	top Raumaufteilung, hochwertige Ausstattung, 1-A Küche, Eichenparkett, Fußbodenheizung, elektrische Raffstores, Glasfaserinternet, barrierefrei, sehr gute Infrastruktur (ca. 450 m zum Bahnhof).
Autoabstellplatz:	Tiefgarage
Gesamtzustand:	sehr gut
Gesamtmiete:	€ 799,00 inkl. BK, HZ und TG (BK u. HZ.-Akontozahlung)
Kaution:	3 Monatsmieten
Honorar:	!!! Provisionsfrei für den Mieter !!!
Auskünfte:	Herr Peter Dusleag, Tel.: 0676/ 42 15 752

Wir freuen uns in Ihrem Interesse tätig zu sein und stehen Ihnen gerne für Detailfragen zur Verfügung!