



Übersicht Ausstattung belagsfertig vs. schlüsselfertig

	belagsfertig	schlüsselfertig
Rohbau		
Fundament und Bodenplatte	✓	✓
Außenwände od. tragende Wände (Ziegel od. STB)	✓	✓
Decken aus STB	✓	✓
Stahlbetontreppe	✓	✓
Pultdach als Sparrendach inkl. Eindeckung	✓	✓
Spenglerarbeiten (Regenrinnen, Ablaufrohre, etc.)	✓	✓
Fassade, Fenster u. Haustüre		
Aussenfassade WDVS mit Reibeputz bzw. Holzlattung	✓	✓
Fenster	✓	✓
Sonnenschutz (Raffstore)	✓	✓
Haustüre	✓	✓
Innenausbau		
Innenputz	✓	✓
Trockenbauwände (innen, nicht tragend)	✓	✓
Spachtelung Fugen u. Stöße bei Trockenbau- u. STB-Elemente	✓	✓
Spachtelung flächig Trockenbau u. Stahlbetonflächen	✓	✓
Decken+Wände weiß gemalt	✓	✓
Innentüren	✗	✓
Innenfensterbänke	✗	✓
Abdichtung Spritzwasserberich (unter Fliesen)	✗	✓
Wandfliesen	✗	✓
Bodenfliesen	✗	✓
Parkettboden	✗	✓
Treppenbelag	✗	✓
Handlauf b. Treppe	✗	✓
Haustechnik		
Elektroinstallationen inkl. Zählerkasten, Schalter u. Steckdosen	✓	✓
Sanitärrohinstallationen	✓	✓
Sanitärkeramik + Armaturen	✗	✓
Luft-Wasser-Wärmepumpe und Fußbodenheizung	✓	✓
PV-Anlage	✓	✓
Außenanlage		
Terrassenbelag	✓	✓
Bodenbelag Haus- Zugangsbereich	✓	✓
Bodenbelag KFZ Stellplätze	✓	✓
Humus Grobplanie	✓	✓
Humus Feinplanie	✓	✓
Rasensaat	✓	✓
Gartenzaun	✓	✓
Außenbeleuchtung	✓	✓
Briefkasten	✓	✓