



1140 Wien, Schanzstraße 44



LAGEREPORT

Schanzstraße 44
1140 Wien

LAGEREPORT-Nr.: 18997
Abfragestichtag: 09.08.2023
Erstellt von: s.meissner@ehl.at

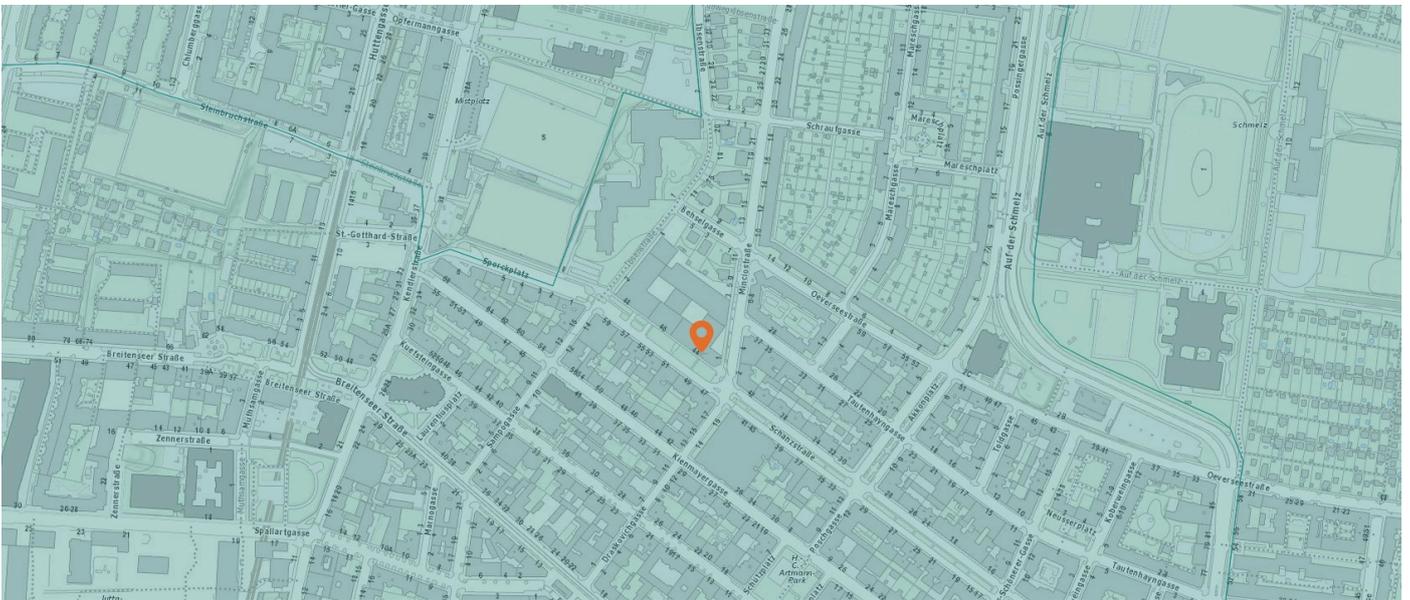


INHALTSVERZEICHNIS

1. Infrastruktur und Verkehrsanbindung	3
Individual- und öffentlicher Verkehr	3
Kurzparkzonen und Kurzparkstreifen	3
Tankstellen & Autowaschanlagen	4
Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen	5
Alltags- & Nahversorgung	7
Shops	10
Gastronomie & Beherbergung	11
Gesundheit	13
Familien & Kinder	16
Bildungseinrichtungen	17
Freizeit & Tourismus	18
<hr/>	
2. Wie laut ist es in Ihrer Umgebung?	19
Lärm Straßen	19
Lärm Eisenbahn	20
Lärm Industrie	20
Lärm Flugzeuge	21
<hr/>	
3. Bevölkerung	22
Haushaltsanzahl	22
Geschlechterverteilung	22
Altersstruktur	23
Lebensphase	23
Lebensphase Allgemein	23
<hr/>	
4. Anhang	24

1. INFRASTRUKTUR UND VERKEHRSANBINDUNG

Kurzparkzonen und Kurzparkstreifen



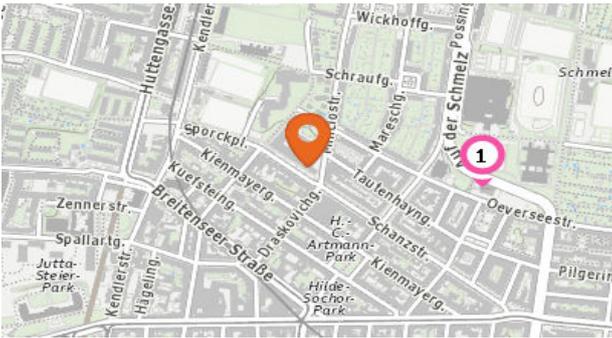
Legende

Kurzparkzonen



Mo.-Fr. (werkt.) v. 9-22 Uhr 2 h

Tankstellen & Autowaschanlagen



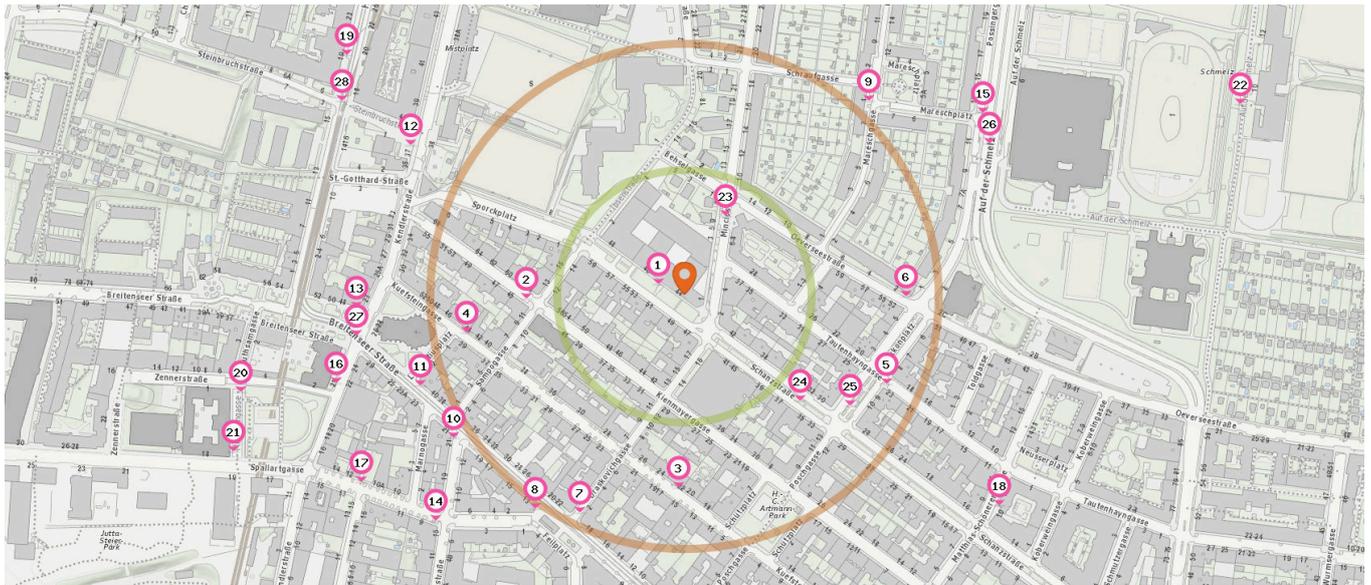
Der nächste Standort:

1. Shell

Oeverseestraße 2b
1150 Wien

Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

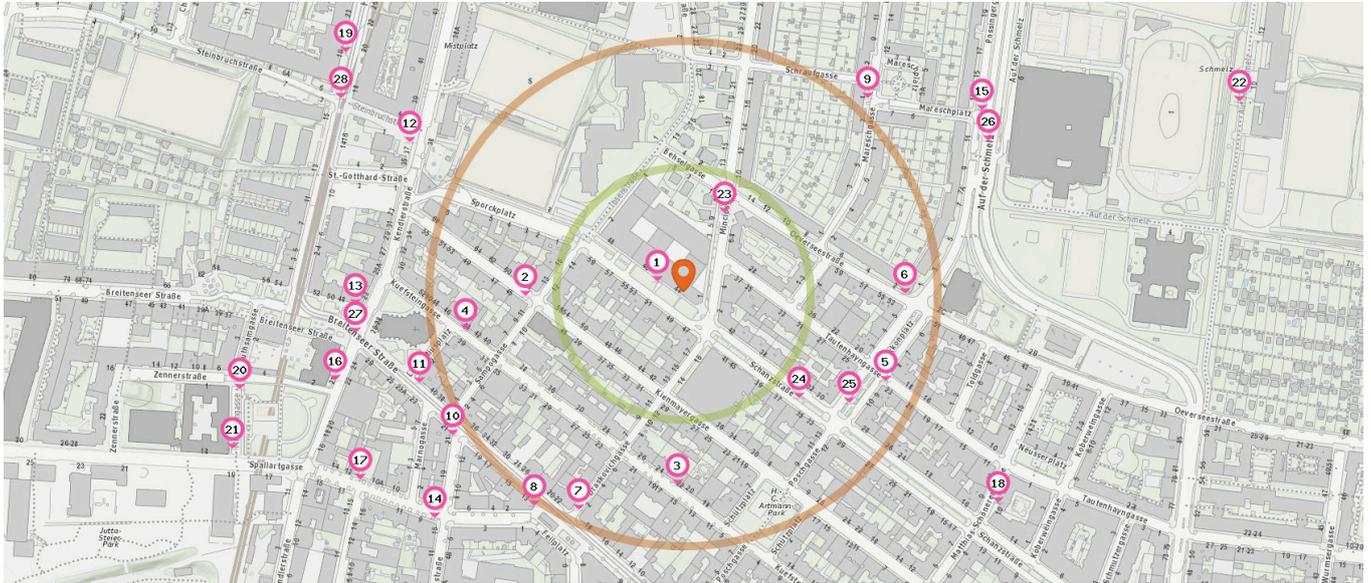


Fahrradständer

Anzahl im Umkreis: 22

- | | | |
|--|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> 1. Fahrradständer (30 m)
Schanzstraße 44S, 1150 Wien 2. Fahrradständer (160 m)
Kienmayergasse 58, 1140 Wien 3. Fahrradständer (190 m)
Kuefsteingasse 15, 1140 Wien 4. Fahrradständer (220 m)
Kuefsteingasse 44, 1140 Wien 5. Fahrradständer (220 m)
Akkonplatz, 1150 Wien 6. Fahrradständer (220 m)
Oeverseestraße 2, 1150 Wien 7. Fahrradständer (240 m)
Draskovichgasse 2, 1140 Wien | <ul style="list-style-type: none"> 8. Fahrradständer (260 m)
Spallartgasse 2, 1140 Wien 9. Fahrradständer (260 m)
Mareschgasse 7, 1150 Wien 10. Fahrradständer (270 m)
Matzingerstraße 21, 1140 Wien 11. Fahrradständer (270 m)
Breitenseer Straße 40, 1140 Wien 12. Fahrradständer (310 m)
Steinbruchstraße 1, 1140 Wien 13. Fahrradständer (320 m)
Breitenseer Straße 48, 1140 Wien 14. Fahrradständer (330 m)
Matzingerstraße 15, 1140 Wien 15. Fahrradständer (340 m)
Possingergasse 6, 1150 Wien 16. Fahrradständer (350 m)
Kendlerstraße 21, 1140 Wien 17. Fahrradständer (370 m)
Spallartgasse 12, 1140 Wien | <ul style="list-style-type: none"> 18. Fahrradständer (370 m)
Matthias-Schönerer-Gasse 10, 1150 Wien 19. Fahrradständer (410 m)
Huttengasse 19, 1160 Wien 20. Fahrradständer (450 m)
Muthsamgasse 1, 1140 Wien 21. Fahrradständer (470 m)
Muthsamgasse 1, 1140 Wien 22. Fahrradständer (580 m)
Auf der Schmelz 10, 1150 Wien |
|--|---|---|

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Bushaltestelle



Straßenbahnhaltestelle

Anzahl im Umkreis: 4

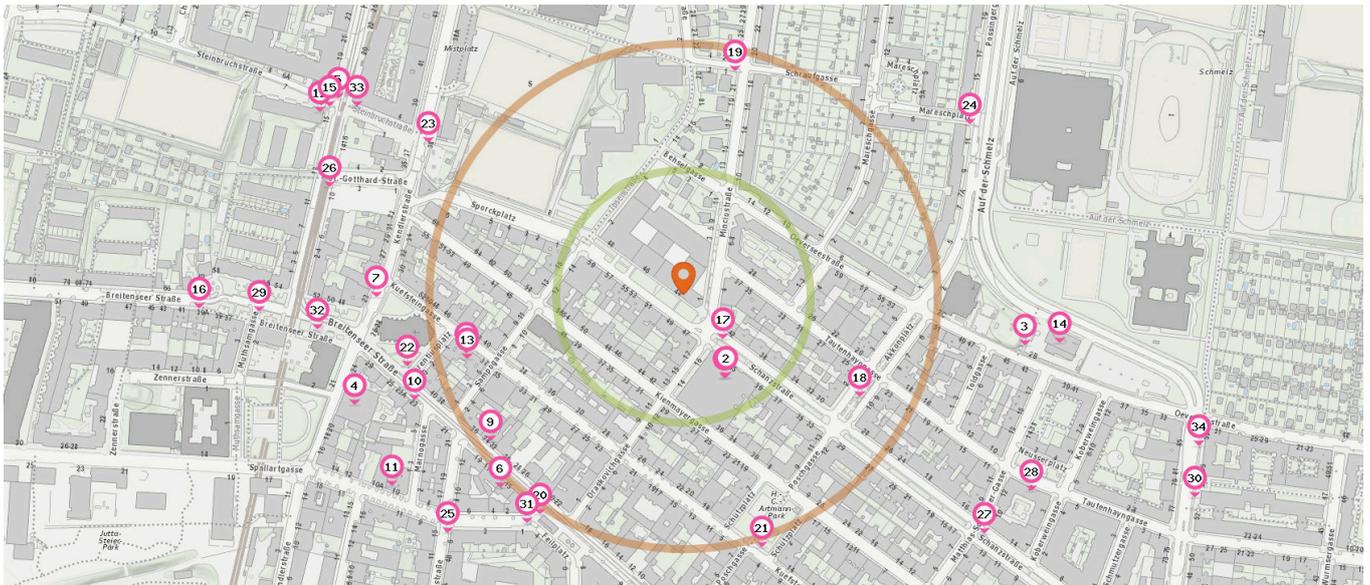
- 23. Minciostraße (12A) (90 m)
Minciostraße 11, 1150 Wien
- 24. Schanzstraße/Akkonplatz (12A) (150 m)
Schanzstraße 35, 1140 Wien
- 25. Schanzstraße/Akkonplatz (12A) (200 m)
Akkonplatz 1, 1150 Wien
- 26. Auf der Schmelz (10A, 12A) (340 m)
Auf der Schmelz 6, 1150 Wien

Anzahl im Umkreis: 2

- 27. Laurentiusplatz (10) (320 m)
Breitenseer Straße 31, 1140 Wien
- 28. Kendlerstraße (10) (390 m)
Huttengasse 17, 1140 Wien

Alltags- & Nahversorgung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Supermarkt

Anzahl im Umkreis: 5

1. BILLA Wien (90 m)
Schanzstrasse 41, 1140 Wien
2. Penny Markt Wien (90 m)
Schanzstrasse 41, 1140 Wien
3. SPAR express (340 m)
Oeverseestraße 2b, 1150 Wien
4. BILLA Wien (340 m)
Kendlerstr. 22, 1140 Wien
5. BILLA Wien (390 m)
Huttengasse 18, Stiege 3, 1160 Wien



Bäckerei

Anzahl im Umkreis: 1

6. Max Bakery (260 m)
Breitenseer Straße 15, 1140 Wien



Post

Anzahl im Umkreis: 1

8. Post Wien (220 m)
Kuefsteingasse 37, 1140 Wien



Drogerie

Anzahl im Umkreis: 1

7. BIPA Wien (300 m)
Kendlerstrasse 23-25, 1140 Wien

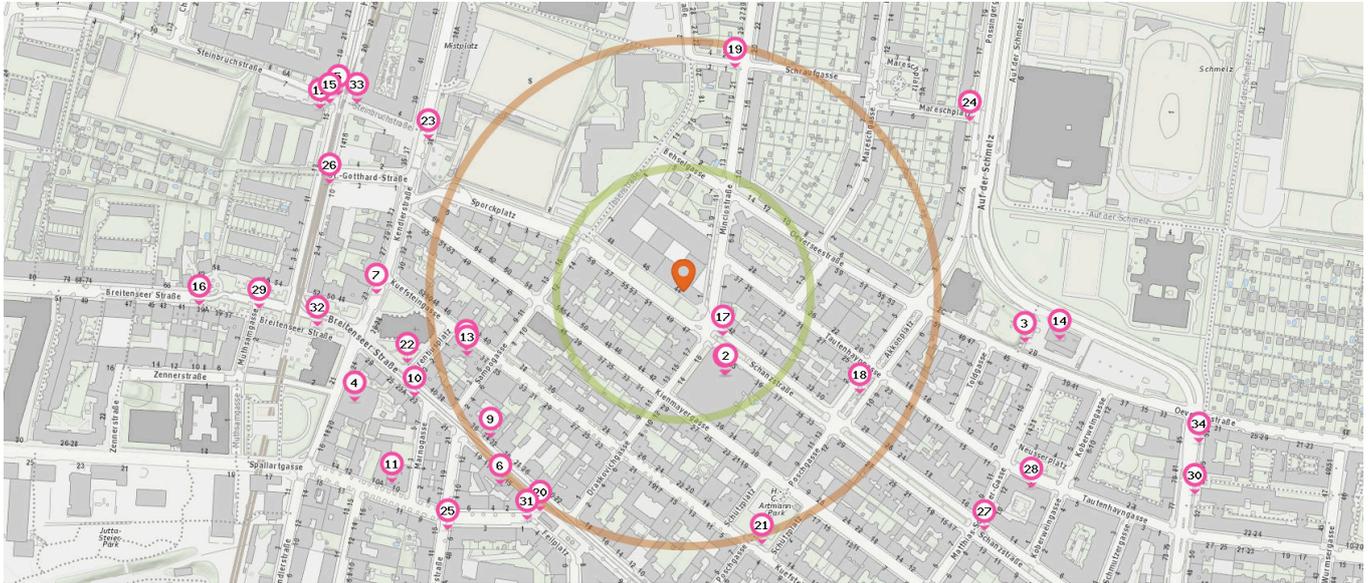


Friseur

Anzahl im Umkreis: 4

9. Haarmonie (240 m)
Breitenseer Straße 32, 1140 Wien
10. Friseur (280 m)
Breitenseer Straße 23, 1140 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

11. Kooperative Werkstatt (340 m)
Spallartgasse 10, 1140 Wien

12. Der Salon (400 m)
Huttengasse 15, 1140 Wien

 Bankomat

- 13. Bankomat BAWAG P.S.K. (220 m)
Kuefsteingasse 37-39, 1140 Wien
- 14. Bankomat EASYBANK AG (370 m)
Oeverseestrasse, Shell 2b, 1150 Wien

Anzahl im Umkreis: 2



Briefkasten

Anzahl im Umkreis: 2

- 15. Briefkasten (390 m)
Steinbruchstraße 3, 1140 Wien
- 16. Briefkasten (480 m)
Breitenseer Straße 39A, 1140 Wien



Recycling

Anzahl im Umkreis: 14

- 17. Recycling (60 m)
Schanzstraße 40, 1150 Wien

18. Recycling (200 m)
Akkonplatz 10, 1150 Wien

19. Recycling (230 m)
Schraufgasse 3, 1150 Wien

20. Recycling (260 m)
Spallartgasse 2, 1140 Wien

21. Recycling (260 m)
Kuefsteingasse 14, 1140 Wien

22. Recycling (280 m)
Laurentiusplatz 1, 1140 Wien

23. Recycling (290 m)
Kendlerstraße 38, 1140 Wien

24. Recycling (330 m)
Possingergasse 11, 1150 Wien

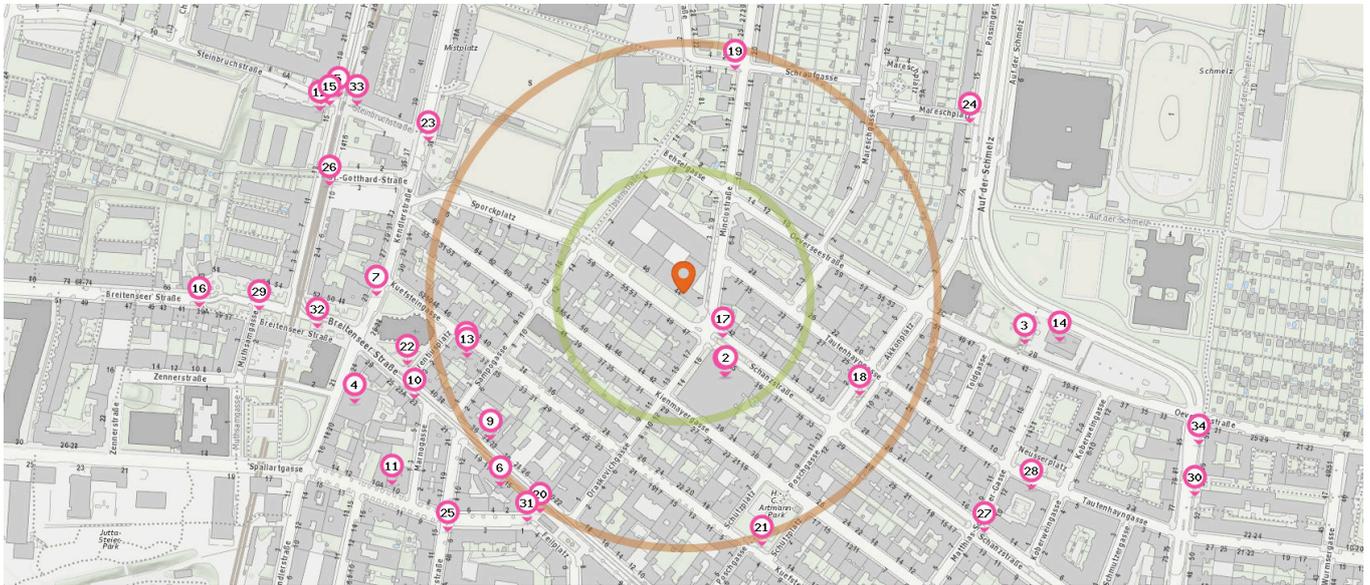
25. Recycling (330 m)
Matzingerstraße 15, 1140 Wien

26. Recycling (360 m)
Huttengasse 8, 1140 Wien

27. Recycling (380 m)
Schanzstraße 14, 1150 Wien

28. Recycling (390 m)
Neusserplatz 1, 1150 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

- 29. Recycling (420 m)
Muthsamgasse 2, 1140 Wien
- 30. Recycling (540 m)
Johnstraße 52, 1150 Wien

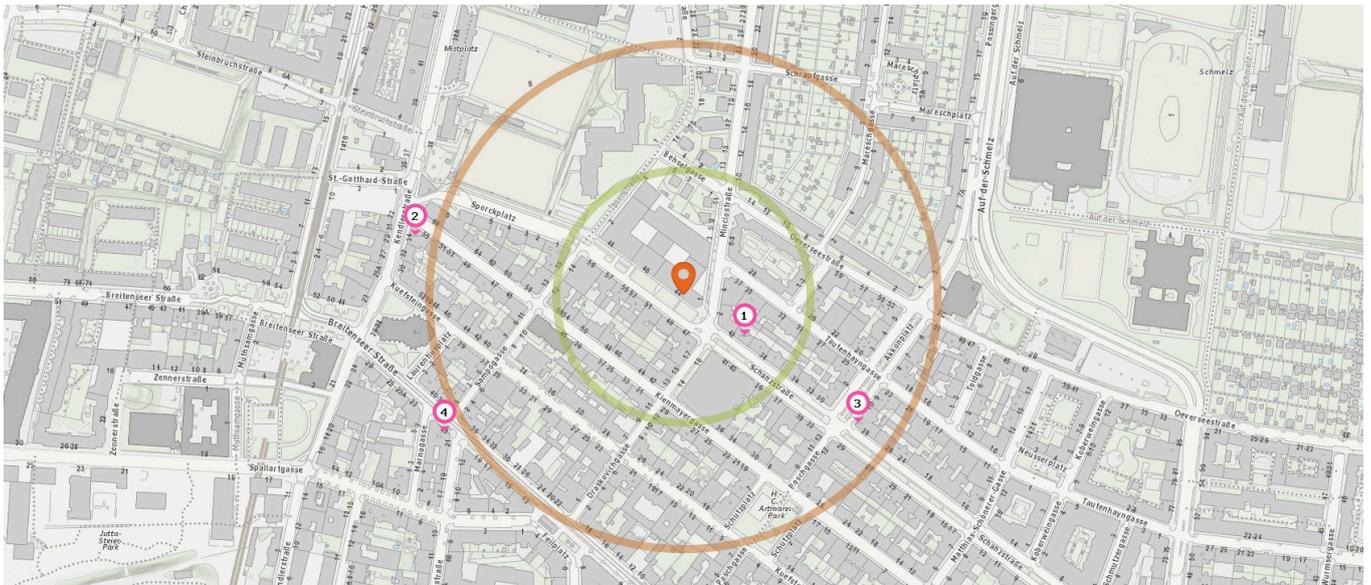
 Telefon

Anzahl im Umkreis: 4

- 31. Telefon (270 m)
Spallartgasse 1, 1140 Wien
- 32. Telefon (360 m)
Breitenseer Straße 35, 1140 Wien
- 33. Telefon (370 m)
Steinbruchstraße 4, 1140 Wien
- 34. Telefon (530 m)
Johnstraße 58, 1150 Wien

Shops

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Trafik

Anzahl im Umkreis: 2

1. Trafik Wien (70 m)
Schanzstraße 40, 1150 Wien
2. Trafik Wien (270 m)
Kendlerstraße 34, 1140 Wien



Florist

Anzahl im Umkreis: 1

4. Blumen Breitensee (270 m)
Breitenseer Straße 21, 1140 Wien



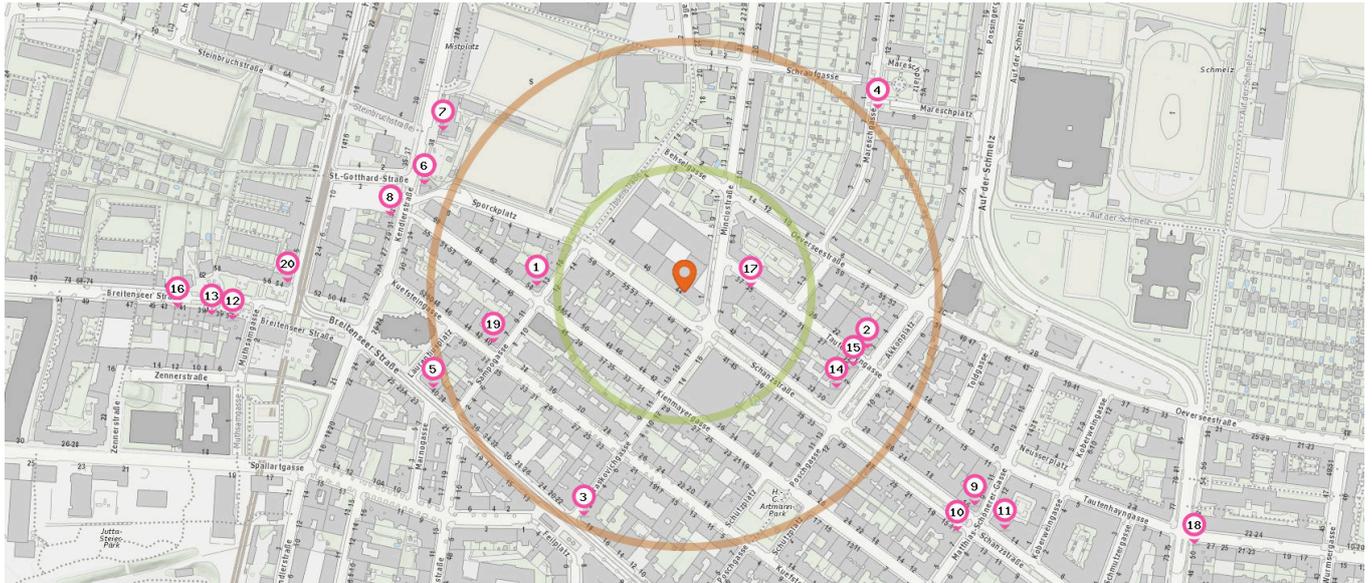
Kosmetik

Anzahl im Umkreis: 1

3. Fusspflege Barbara (210 m)
Schanzstraße 28, 1150 Wien

Gastronomie & Beherbergung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Restaurant

Anzahl im Umkreis: 13

1. La Sicilia (140 m)
Kienmayergasse 58, 1140 Wien
2. Gasthaus Vici am Akkonplatz (190 m)
Akkonplatz 3, 1150 Wien
3. Zum Breitenseer (240 m)
Draskovichgasse 2, 1140 Wien
4. Gasthaus am Platzl (260 m)
Mareschgasse 7, 1150 Wien
5. Anna & Jagetsberger (260 m)
Breitenseer Straße 40, 1140 Wien
6. Zur alten Schmiede (280 m)
Sporckplatz 5, 1140 Wien
7. Freizeitoase (290 m)
Kendlerstraße 38, 1160 Wien

8. Bierwaage (300 m)
Kendlerstraße 31, 1140 Wien
9. Gasthaus Alex (350 m)
Schanzstraße 16, 1150 Wien
10. San (360 m)
Schanzstraße 15-17, 1140 Wien
11. Herzig (390 m)
Schanzstraße 14, 1140 Wien
12. Golden Panda (440 m)
Breitenseer Straße 37, 1140 Wien
13. Bebop (470 m)
Breitenseer Straße 39, 1140 Wien

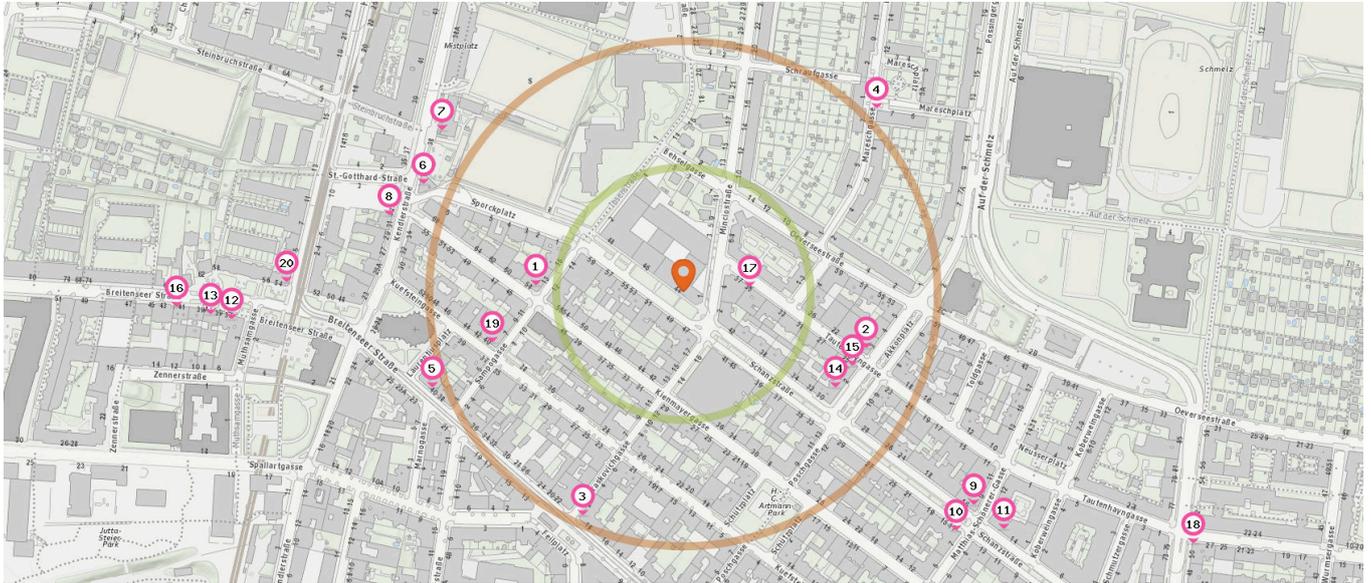


Cafe

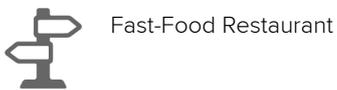
Anzahl im Umkreis: 3

14. Gelateria da Orazio (180 m)
Akkonplatz 1, 1150 Wien
15. Porto Bello (180 m)
Akkonplatz 2, 1150 Wien
16. Colorado (500 m)
Breitenseer Straße 41, 1140 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Anzahl im Umkreis: 1

- 17. Harry Pizza (70 m)
Tautenhayngasse 35, 1150 Wien



Anzahl im Umkreis: 2

- 19. Megiddo (190 m)
Ullmannstraße 12, 1150 Wien
- 20. Biergartl (390 m)
Breitenseer Straße 54, 1140 Wien

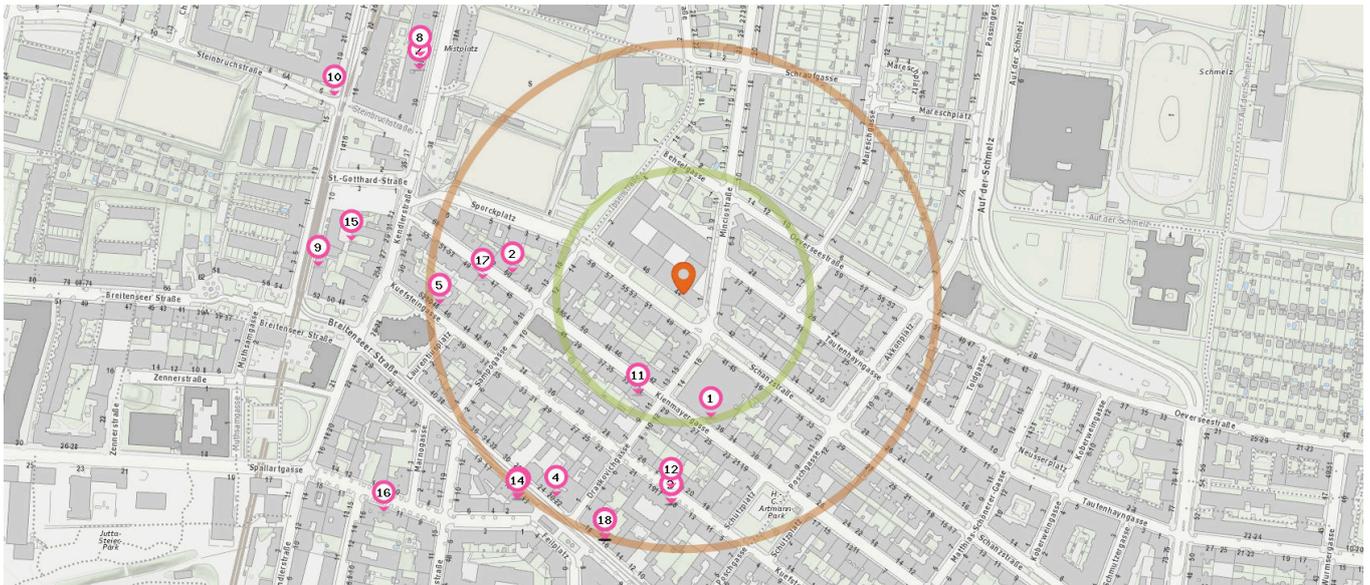


Anzahl im Umkreis: 1

- 18. Hashtag 15 (560 m)
Johnstraße 50, 1150 Wien

Gesundheit

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Arzt

Anzahl im Umkreis: 15

1. Univ.Professor Dr. Gerald Zöch (120 m)
Kienmayergasse 36/58, 1140 Wien
2. Dr. Andrea Wallner (170 m)
Kienmayergasse 60/18, 1140 Wien
3. Dr. Ioannis Stavrou (210 m)
Kuefsteingasse 15-19/1/1, 1140 Wien
3. Dr. Christoph Bernhard (210 m)
Kuefsteingasse 15-19, 1140 Wien
3. Ao.Univ.Prof. Dr. Alexandra Resch (210 m)
Kuefsteingasse 15-19, 1140 Wien
3. Dr. Andreas Braunsteiner (210 m)
Kuefsteingasse 15-19, 1140 Wien
3. Priv.Do. Dr. Markus Reiter (210 m)
Kuefsteingasse 15-19, 1140 Wien

4. Dr. Thomas Kuzara (240 m)
Breitenseer Straße 20-22/11, 1140 Wien
5. Dr. Margot Bär (240 m)
Kuefsteingasse 48-50/13+14, 1140 Wien
6. Dr. Martin Trisko (260 m)
Breitenseer Straße 13/2, 1140 Wien
6. Dr. Ulrike Rabl (260 m)
Breitenseer Straße 13, 1140 Wien
7. Prim. Dr. Johann Sipötz (340 m)
Kendlerstraße 41/5/8, 1160 Wien
7. Dr. Romana Wimmer (340 m)
Kendlerstraße 41/5/10, 1160 Wien
8. OMR Dr. Robert Lugscheider (350 m)
Kendlerstraße 41, 1160 Wien
9. Hofrat MR Dr. Michael Leutner (360 m)
Huttengasse 2-4, 1140 Wien



Apotheke

Anzahl im Umkreis: 1

10. Bach Apotheke (400 m)
Steinbruchstraße 6, 1160 Wien

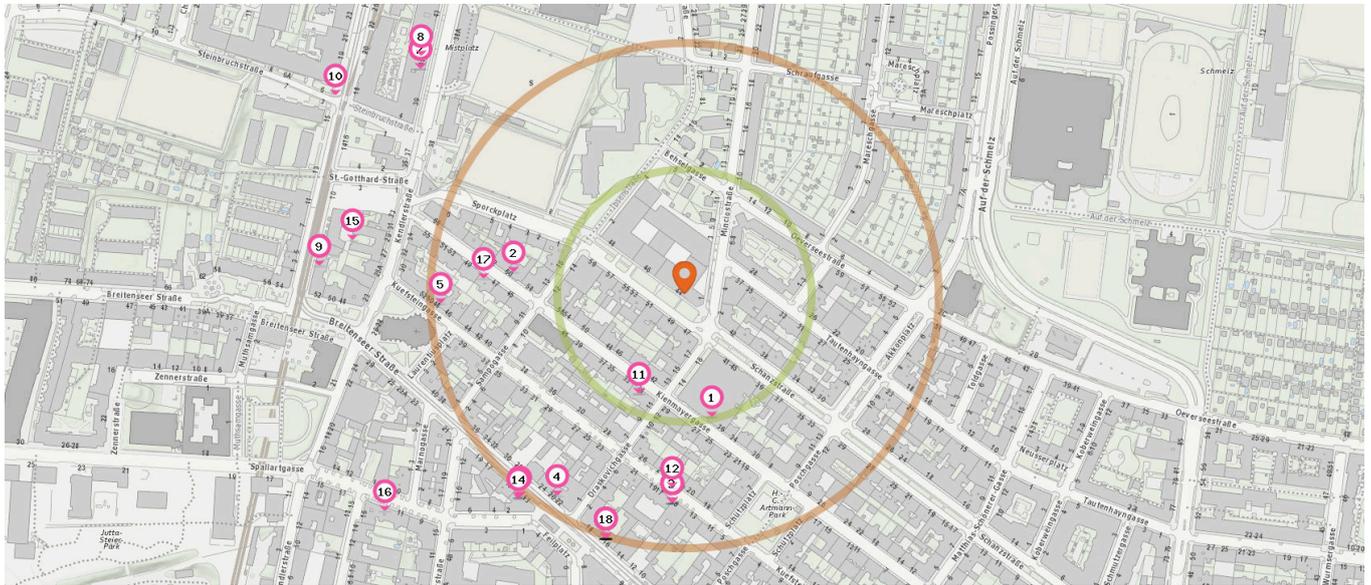


Zahnarzt

Anzahl im Umkreis: 8

11. Dr. Morgenstern Georg (110 m)
Kienmayergasse 31/11, 1140 Wien
11. Dr. Traxler Wolfgang (110 m)
Kienmayergasse 31/11, 1140 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

- 12. Dr. Al Samarrae Ali (190 m)
Kuefsteingasse 15/4.6, 1140 Wien
- 13. Dr. Reichsthaler Cordula (260 m)
Breitenseer Straße 13, 1140 Wien
- 13. Dr. Reichsthaler Johann (260 m)
Breitenseer Straße 13, 1140 Wien
- 14. Dr. Reichsthaler Theresa (260 m)
Breitenseer Straße 13/8-14, 1140 Wien
- 15. Dr. Leutner Christina (330 m)
Huttengasse 2-4/2/1, 1140 Wien
- 16. DDr. Pantelic Slobodan (360 m)
Spallartgasse 11/34, 1140 Wien



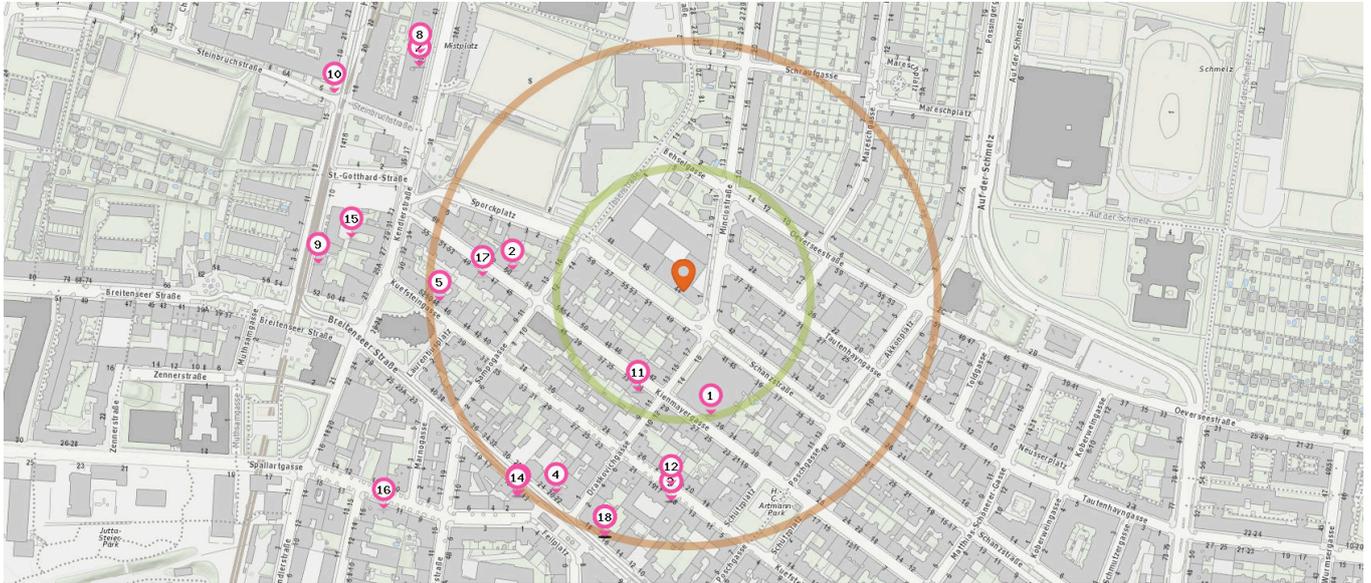
Tierarzt

Anzahl im Umkreis: 22

- 17. Univ.Doz.Dr.DipECVDI Wolfgang HENNINGER (200 m)
Kienmayergasse 47, 1140 Wien
- 18. Dipl.Tzt. Astrid KUHN (250 m)
Breitenseerstr. 16, 1140 Wien
- 18. Ing.Dipl.Tzt. Günter BARTLMAE (250 m)
Breitenseerstrasse 16, 1140 Wien
- 18. Dipl.Tzt. Johanna ZIEGLER (250 m)
Breitenseerstr. 16, 1140 Wien
- 18. Dipl.Tzt. Simone Stefanie ANGERER (250 m)
Breitenseer Str. 16, 1140 Wien
- 18. Dipl.Tzt.Dr. Claudia ROESSEL-FRANKE (250 m)
Breitenseerstr. 16, 1140 Wien

- 18. Dipl.Tzt. Patricia KVICIEN (250 m)
Breitenseer Strasse 16, 1140 Wien
- 18. Prof.Univ.Doz.VRDr. Norbert KOPF (250 m)
Breitenseerstr. 16, 1140 Wien
- 18. Dipl.Tzt.Dr. Michaela REIMERS (250 m)
Breitenseerstrasse 16, 1140 Wien
- 18. Dipl.Tzt. Bettina PAUL (250 m)
Breitenseerstrasse 16, 1140 Wien
- 18. Dipl.Tzt. Verena Daniela STANGASSINGER (250 m)
Breitenseerstr. 16, 1140 Wien
- 18. Dipl.Tzt. Michaela MOSER (250 m)
Breitenseerstrasse 16, 1140 Wien
- 18. Dipl.Tzt. Britta WITZ (250 m)
Breitenseerstr. 16, 1140 Wien
- 18. TierärztinDr. Susan GRIMMINGER (250 m)
Breitenseer Str. 16, 1140 Wien
- 18. Dipl.Tzt. Carina ROTTER (250 m)
Breitenseer Str. 16, 1140 Wien
- 18. Tierärztin Claudia TRITSCHLER (250 m)
Breitenseer Strasse 16, 1140 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



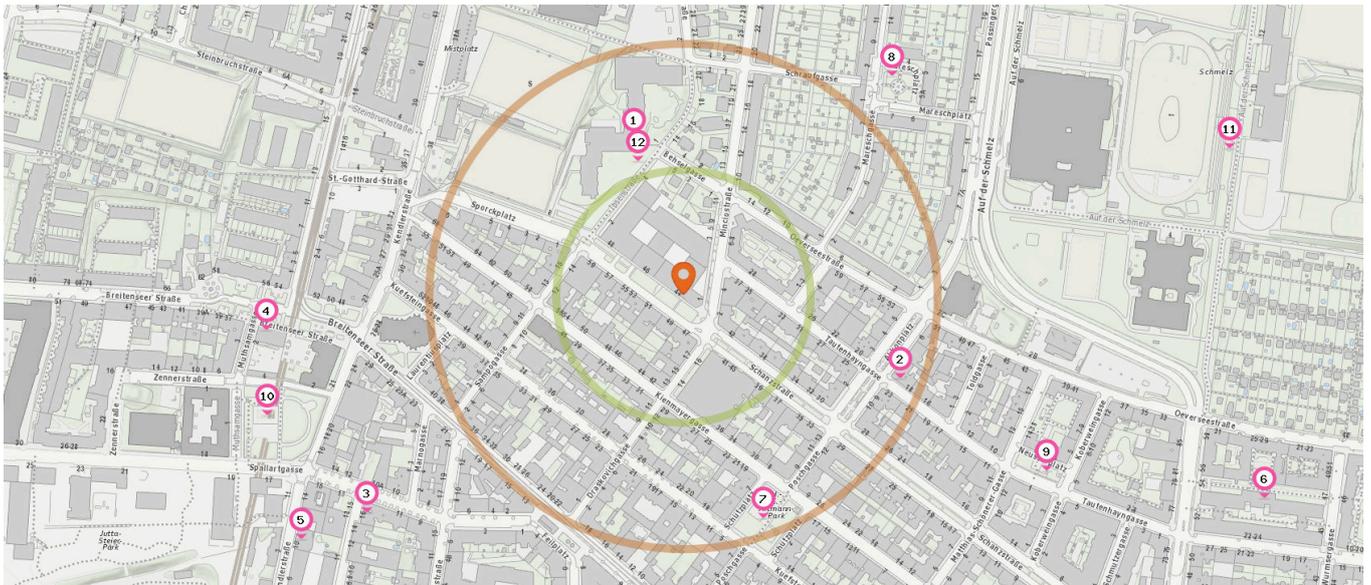
Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

- 18. Dipl.Tzt. Deborah KUHLKAMP (250 m)
Breitenseerstrasse 16, 1140 Wien
- 18. Dipl.Tzt. Daniel ESCHLBOECK (250 m)
Breitenseerstr. 16, 1140 Wien
- 18. Dipl.Tzt. Elisabeth BASZLER (250 m)
Breitenseerstr. 16, 1140 Wien
- 18. Dipl.Tzt. Manuela STEJSKAL (250 m)
Breitenseerstr. 16, 1140 Wien
- 18. Dipl.Tzt. Natascha SCHWARZ (250 m)
Breitenseerstr. 16, 1140 Wien
- 18. Dipl.Tzt. Barbara VOLDERAUER (250 m)
Breitenseerstr. 16, 1140 Wien

Familien & Kinder

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Kindergarten

Anzahl im Umkreis: 6

1. Kindergarten (160 m)
Ibsenstraße 1, 1150 Wien
2. Kindergarten (230 m)
Tautenhayngasse 18, 1150 Wien
3. ABC (380 m)
Hägelingasse 16, 1140 Wien
4. Pfarramt Breitensee (410 m)
Breitenseer Straße 35, 1140 Wien
5. Kindergarten (450 m)
Kendlerstraße 10, 1140 Wien
6. Kindergarten (610 m)
Johnstraße 54, 1150 Wien



Spielplatz

Anzahl im Umkreis: 5

7. Spielplatz (230 m)
Poschgasse 9, 1140 Wien
8. Spielplatz (300 m)
Mareschplatz 7, 1150 Wien
9. Spielplatz (400 m)
Neusserplatz 1, 1150 Wien
10. Spielplatz (430 m)
Muthsamgasse 1, 1140 Wien
11. Spielplatz (560 m)
Auf der Schmelz 10, 1150 Wien



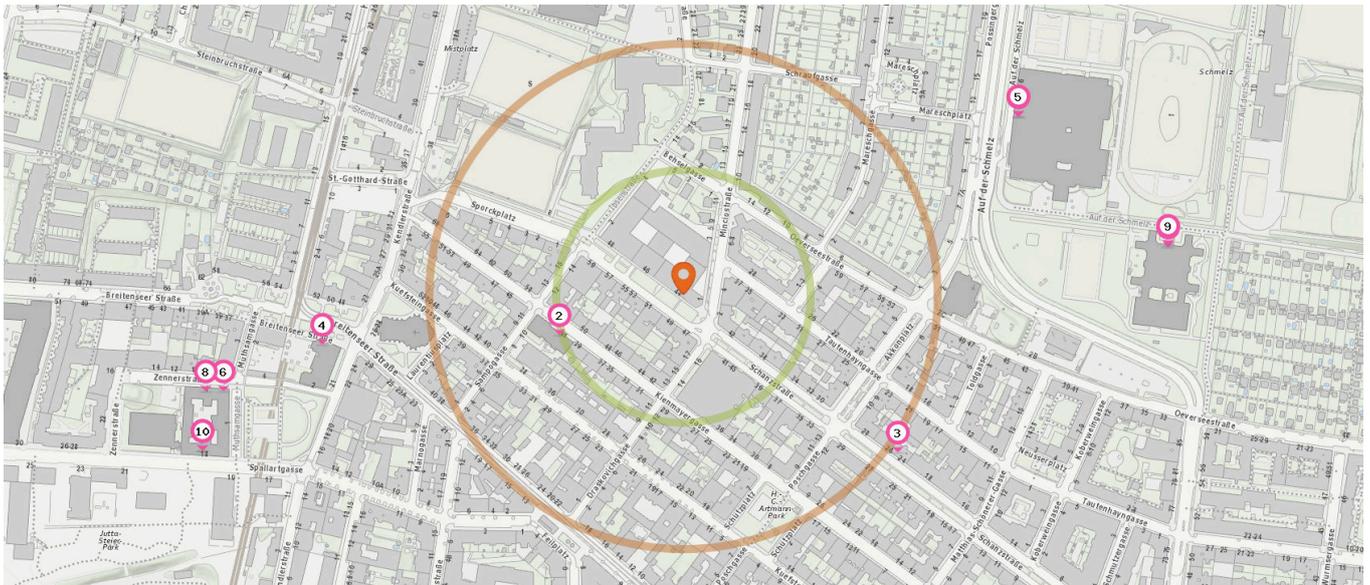
Seniorenheim

Anzahl im Umkreis: 1

12. Haus Schmelz, Kuratorium Wiener
Pensionisten-Wohnhäuser (KWP) (140 m)
Ibsenstraße 1, 1150 Wien

Bildungseinrichtungen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Universität

Anzahl im Umkreis: 1

1. Universität Wien (370 m)

4. PVS Breitenseer Straße 31 (360 m)
Breitenseer Straße 31-33, 1140 Wien
5. BSPA Bundessportakademie - Auf der Schmelz 6 (370 m)
Auf der Schmelz 6, 1150 Wien



Schule

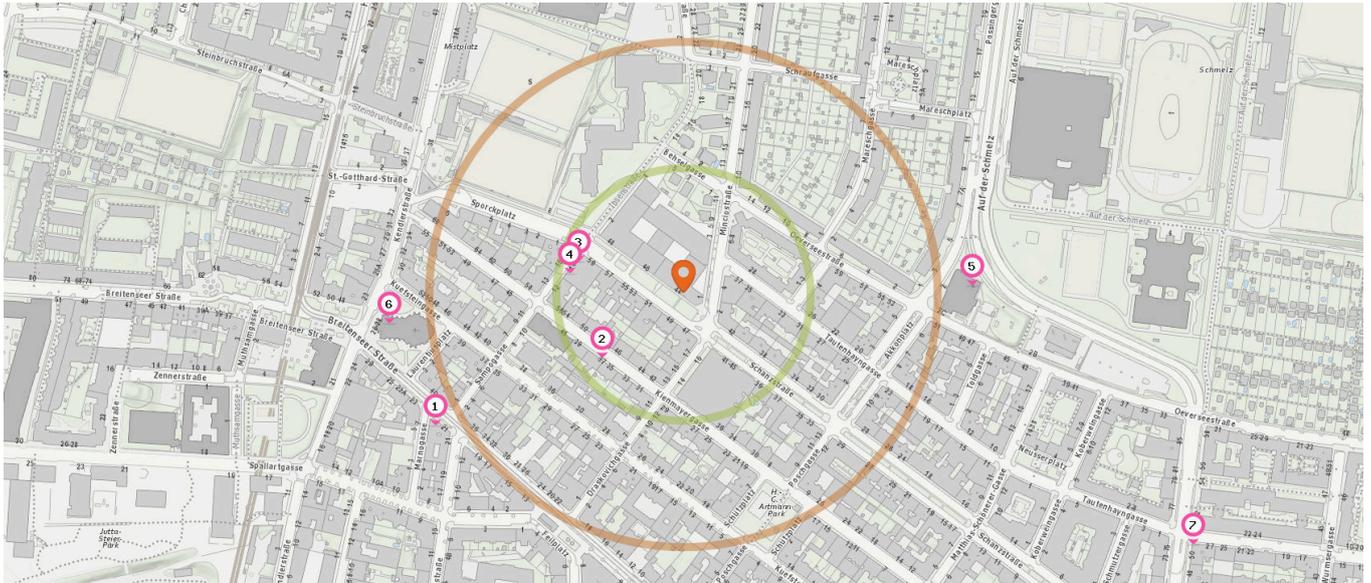
Anzahl im Umkreis: 10

2. SSB Kienmayergasse 41 (130 m)
Kienmayergasse 41, 1140 Wien
3. VMI - VIENNA MUSIC INSTITUT -
PRIVATKONSERVATORIUM DES HERRN
MAG. ERNST RITSCH (260 m)
Schanzstraße 24, 1150 Wien

6. VS Zennerstraße 1 (460 m)
Zennerstraße 1, 1140 Wien
7. SSB Kienmayergasse 41 (480 m)
Auf der Schmelz 4, 1150 Wien
8. SSB Kienmayergasse 41 (480 m)
Zennerstraße 1, 1140 Wien
9. GRg 15 Auf der Schmelz 4 (480 m)
Auf der Schmelz 4, 1150 Wien
10. MS Spallartgasse 18 (500 m)
Spallartgasse 18, 1140 Wien
10. SSB Kienmayergasse 41 (500 m)
Spallartgasse 18, 1140 Wien

Freizeit & Tourismus

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Kino

Anzahl im Umkreis: 1

1. Breitenseer Lichtspiele (280 m)
Breitenseer Straße 21, 1140 Wien



Religion

Anzahl im Umkreis: 4

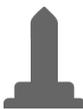
3. Ancillae Christi Regis Kolleg Ankündigung des Herrn (110 m)
Schanzstraße 59, 1140 Wien
4. Ancillae Christi Regis Kolleg Maria, Königin aller Heiligen (110 m)
Sampogasse 14, 1140 Wien
5. Pfarrkirche Akkonplatz (280 m)
Possingergasse 2, 1150 Wien
6. Pfarrkirche Breitensee (290 m)
Kendlerstraße 26-28, 1140 Wien



Bar

Anzahl im Umkreis: 1

7. Hashtag 15 (560 m)
Johannastraße 50, 1150 Wien



Gedenkstätte

Anzahl im Umkreis: 1

2. Ludwig Grünberger (100 m)
Kienmayergasse 37, 1140 Wien

2. WIE LAUT IST ES IN IHRER UMGEBUNG?

Die Lärmkarten zeigen deutlich wo es in der Gegend durch erhöhtes Verkehrsaufkommen etwas lauter wird und wo mit weniger Geräuschkulisse zu rechnen ist.

Lärm Straßen

55 bis 60 db:

Entspricht der Lautstärke eines normalen Gesprächs, Radio/TV in Zimmerlautstärke

60 bis 65 db:

Entspricht einer lauten Unterhaltung, Rufen

65 bis 70 db:

Entspricht dem Geräuschpegel in einem Großraumbüro

70 bis 75 db:

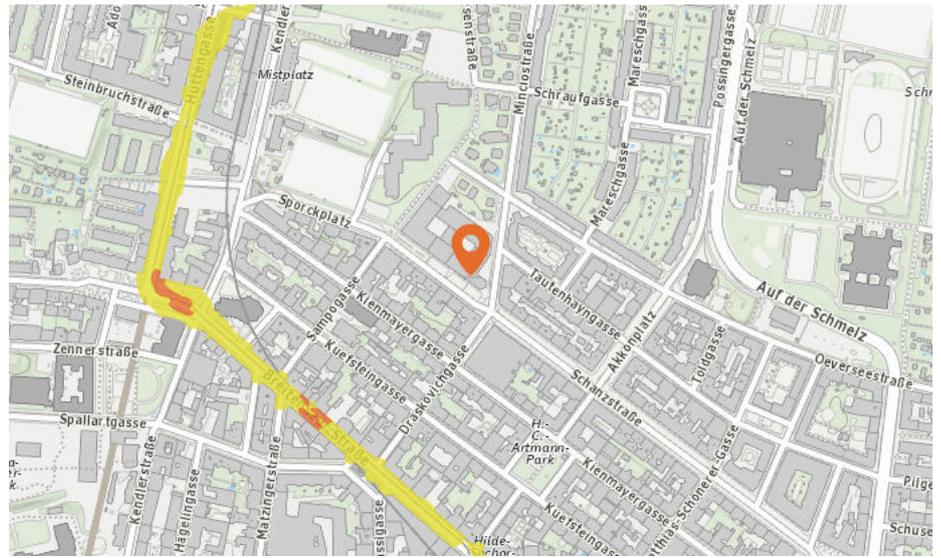
Entspricht einem Föhn oder Staubsauger in 1m Entfernung

ab 75 db:

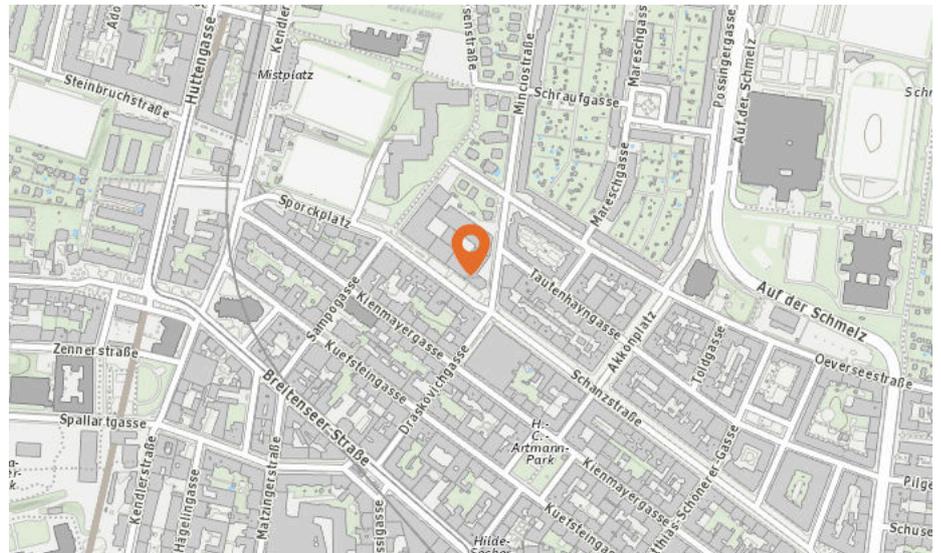
Entspricht starkem Straßenverkehr



Lärm Eisenbahn



Lärm Industrie



In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.



3. BEVÖLKERUNG

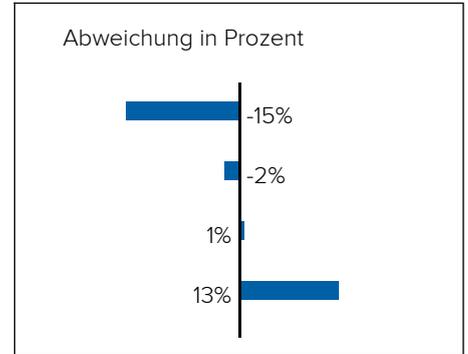
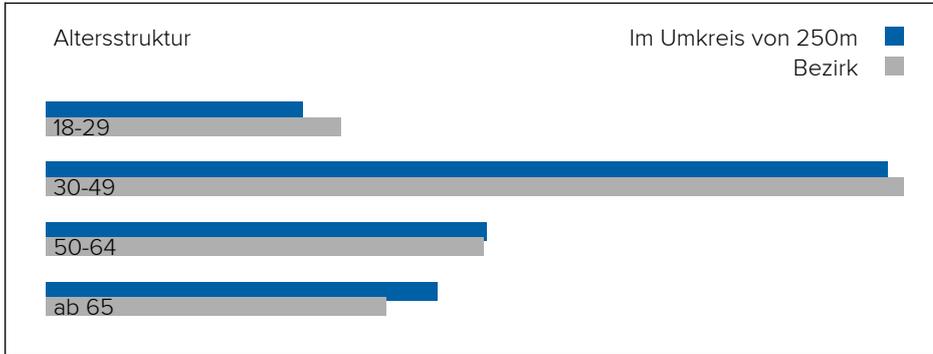
Haushalte: 48.160

Geschlechterverteilung

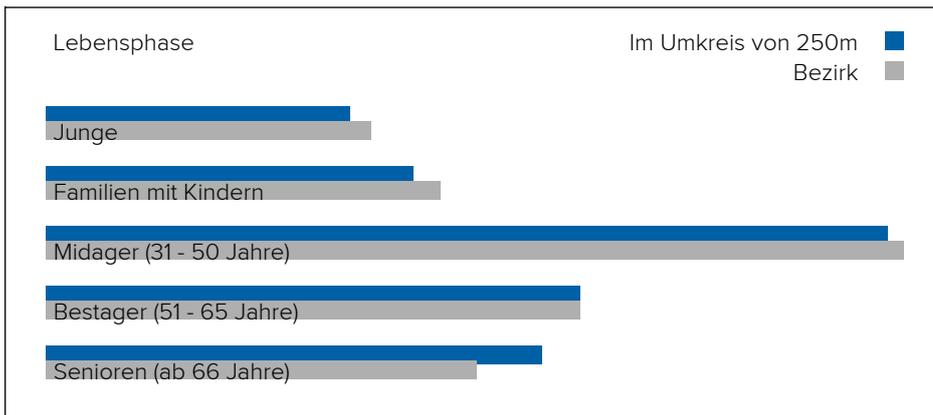




Altersstruktur



Lebensphase Allgemein



Junge	12%
Familien mit Kindern	14%
Midager (31 - 50 Jahre)	33%
Bestager (51 - 65 Jahre)	21%
Senioren (ab 66 Jahre)	19%



Anhang

Urheberrecht

Der Inhalt dieses Dokuments unterliegt dem Urheberrecht. Veränderungen, Kürzungen, Erweiterungen und Ergänzungen bedürfen der vorherigen schriftlichen Einwilligung von Checkmyplace.com

Ermittlungsgrundlagen

Die im vorliegenden Dokument ermittelten Informationen bezüglich der Lage beruhen auf den genannten Quellen siehe Kapitel „Datenquellen“, sofern nicht anders angegeben. Es werden die jeweils aktuell verfügbaren Daten verwendet. Die Daten aus externen Quellen werden von Checkmyplace.com nicht auf Richtigkeit geprüft und es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit.

Die Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers sind eine weitere Quelle dieser automatisierten Berechnung. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort durch Checkmyplace.com hat nicht stattgefunden. Untersuchungen bezüglich der Bausubstanz, eventuell vorhandener statischer Mängel, sowie Schädlingsbefall oder Altlasten wurden von Checkmyplace.com nicht durchgeführt.

Haftungsausschluss

Bei vorliegendem Dokument handelt es sich um eine Online-Lage- und Umfeldbetrachtung.

Die in diesem Dokument aufgeführten und ermittelten Informationen zum konkreten Objekt bzw. dessen Standort beruhen auf Werten aus externen Datenquellen sowie den Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers, die seitens Checkmyplace.com nicht überprüft werden können. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort hat nicht stattgefunden, daher wird keine Haftung für die Korrektheit der hier dargestellten Informationen übernommen.

Datenquellen

Die bei uns erhältlichen Informationen beruhen neben BenutzerInnen-Erfahrungsberichten auf verschiedenen externen Datenquellen, die wir in den jeweiligen MYPLACE-Berichten nennen und beispielhaft generell wie folgt gesondert anführen:

- Basemap.at
- Bundesamt für Eich und Vermessungswesen
- Bundesministerium für Land- und Forstwirtschaft, Umwelt und Wasserwirtschaft
- Data.gv.at
- Google Maps
- Land Steiermark - data.steiermark.gv.at
- Lärminfo.at
- Open Data Inside
- Open Government Wien
- OpenStreetMap
- Statistik Austria
- Wikipedia

Die Einhaltung der Zugangsbedingungen ist uns ein Anliegen, kann sich auf Grund des Umfangs der Quellen, der Daten und deren laufender Adaptierung im Einzelfall schwierig gestalten. Wir ersuchen RechteinhaberInnen der Daten daher im Falle einer Änderung oder Missinterpretation unter service@checkmyplace.com um Kontaktaufnahme, um ehestmöglich eine Klärung der Zugangs- und Verwendungsfrage herbeizuführen.

Ihr Checkmyplace-Team

Impressum

Checkmyplace.com, ein Produkt der

PriceHubble Österreich GmbH
TownTown, Thomas-Klestil-Platz 3
1030 Wien - Österreich

Tel.: +43 1 5227112-2900

Web: [Checkmyplace.com](https://www.checkmyplace.com)

Geschäftsführer: Jörg Buß

FN 425704 k Handelsgericht Wien

UID ATU69180227

Behörde gem. ECG: Magistratisches Bezirksamt
des III. Bezirkes

Mitglied der WKÖ, WKW

Senden Sie uns einfach ein E-Mail. Wir freuen uns
darauf, Sie kennen zu lernen.

service@checkmyplace.com