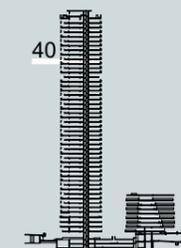




EBENE 40
TOP 40-02



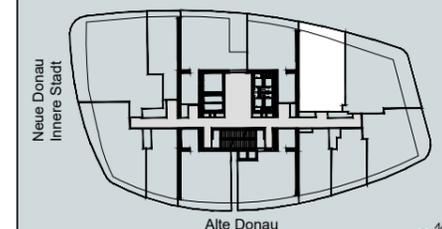
SONDERWUNSCH | Vorentwurf

Datum, Unterschrift Käufer

Wohnfläche: ca. 62.39m²

Balkon: ca. 9.18 m²

Kahlenberg



EIN PROJEKT VON:



SORAVIA

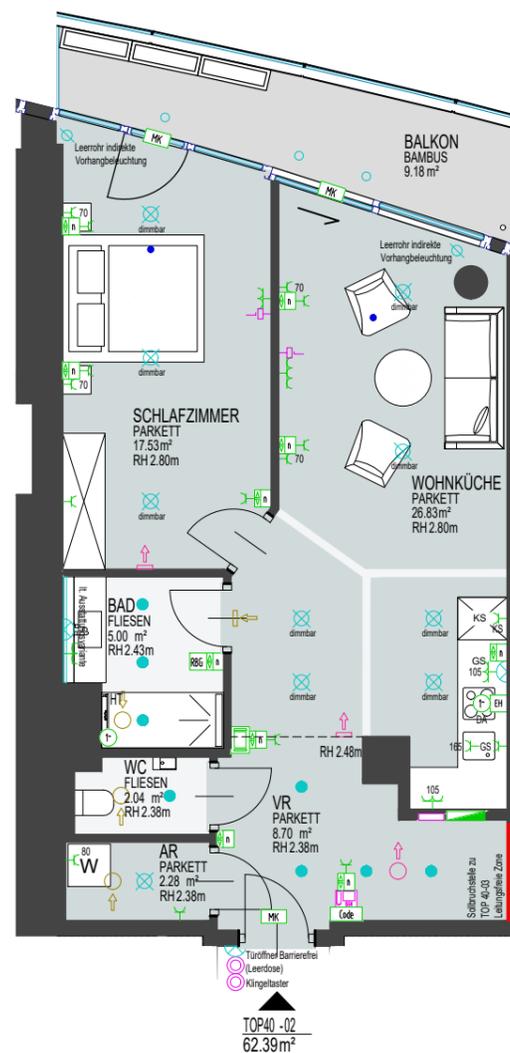
VERMARKTUNG:



DanubeFlats | Wagramer Straße 2, 1220 Wien | www.danube flats.at

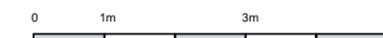
Legende:

- W Waschmaschine
- DA Dunstabzug
- KS Kühlschrank
- BO Backofen
- GS Geschirrspüler
- AR Abstellraum
- VR Vorraum
- ER Einlagerungsraum
- FR Feuchtraumsteckdose
- Säule
- Schiebeelement
- Fallrohr
- - - Deckensprung
- ⊗ Kemperventil
- ⊕ Innensprechstelle
- ⊙ Taster
- Lautsprecher, Einbau
- ⊗ Leerverrohrung
- Downlight, Anbau
- ⊗ Downlight, Anbau (Wandmontage)
- Downlight, Einbau
- ⊗ Deckenlichtauslass
- ⊗ Wandlichtauslass
- ⊗ Indirekte Deckenbeleuchtung
- ⊗ Bewegungsmelder
- ⊗ Direktanschluss
- ⊗ Steckdose
- ⊗ BUS- Tastensensor n-fach
- ⊗ Herdanschlussdose
- ⊗ Bodensteckdose
- Code Leerdose Codeschloss (zur Vorbereitung Alarmanlage)
- MK Magnetkontakt (zur Vorbereitung Alarmanlage)
- ⊗ Touchpanel
- ⊗ Raumbediengerät Heizung
- E-Verteiler
- ⊗ Leerdose Multimedia
- ⊗ Multimediaverteiler
- ⊗ Rauchmelder (BMA)
- ⊗ Rauchmelder (Batterie)
- Sprinkler
- ⊗ Abluft
- ⊗ Zuluft
- ⊗ Mobilfunkantenne in Zwischendecke
- - - Ursprüngliche Wohnungstrennwand



Planstand 21.11.2022 | Änderungen vorbehalten. Sämtliche Maße, Parapethöhen, abgehängte Decken und Poterien sind circa-Angaben und können sich noch geringfügig ändern. Die Möblierung und Küchen sind illustrativ dargestellt und nicht im Kaufpreis enthalten. Die Raum- und Wohnungsgrößen sind ungefähre Werte und können sich noch geringfügig ändern. Für die Bestellung von Einbaumöbel sind Naturmaße erforderlich. Revisionsöffnungen werden nach technischer Erfordernis ausgeführt. Die Lage der Elektroinstallationen kann variieren.

M 1:100
(auf DIN A3)



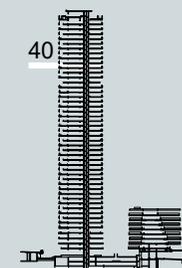


DANUBEFLATS

THE ONE AND ONLY.

EBENE 40

TOP 40-02



SONDERWUNSCH | Vorentwurf

.....
Datum, Unterschrift Käufer



EIN PROJEKT VON:

VERMARKTUNG:



SORAVIA

**IMMO
CONTRACT**

SONDERAUSSTATTUNG

Standardausstattung lt. Ausstattungsformular

Bad (Var.Style):

Bodenfliesen: Standard
Wandfliesen: Standard
Armaturen Waschtisch: Standard
Spiegel: Standard
Waschtisch: Standard
Duschasse: Standard
Duschtrennwand: Standard
Armaturen Dusche: Standard
Heizkörper: Standard

WC (Var.Style):

Bodenfliesen: Standard
Wandfliesen: Standard
WC: Standard
Drückerplatte: Standard
Waschbecken: Standard
Armaturen Waschbecken: Standard
Bürstengarnitur: Standard
Papierrollenhalter: Standard

Wohnbereich:

Bodenbelag: lt. Ausstattungsformular

Türen:

Innentüren: Standard
Türdrücker: Standard

Elektro:

Schalterprogramm: Standard
Downlight, Einbau: Standard

HKLS:

Heizung/Kühlung: Standard
Klimaanlage: Standard