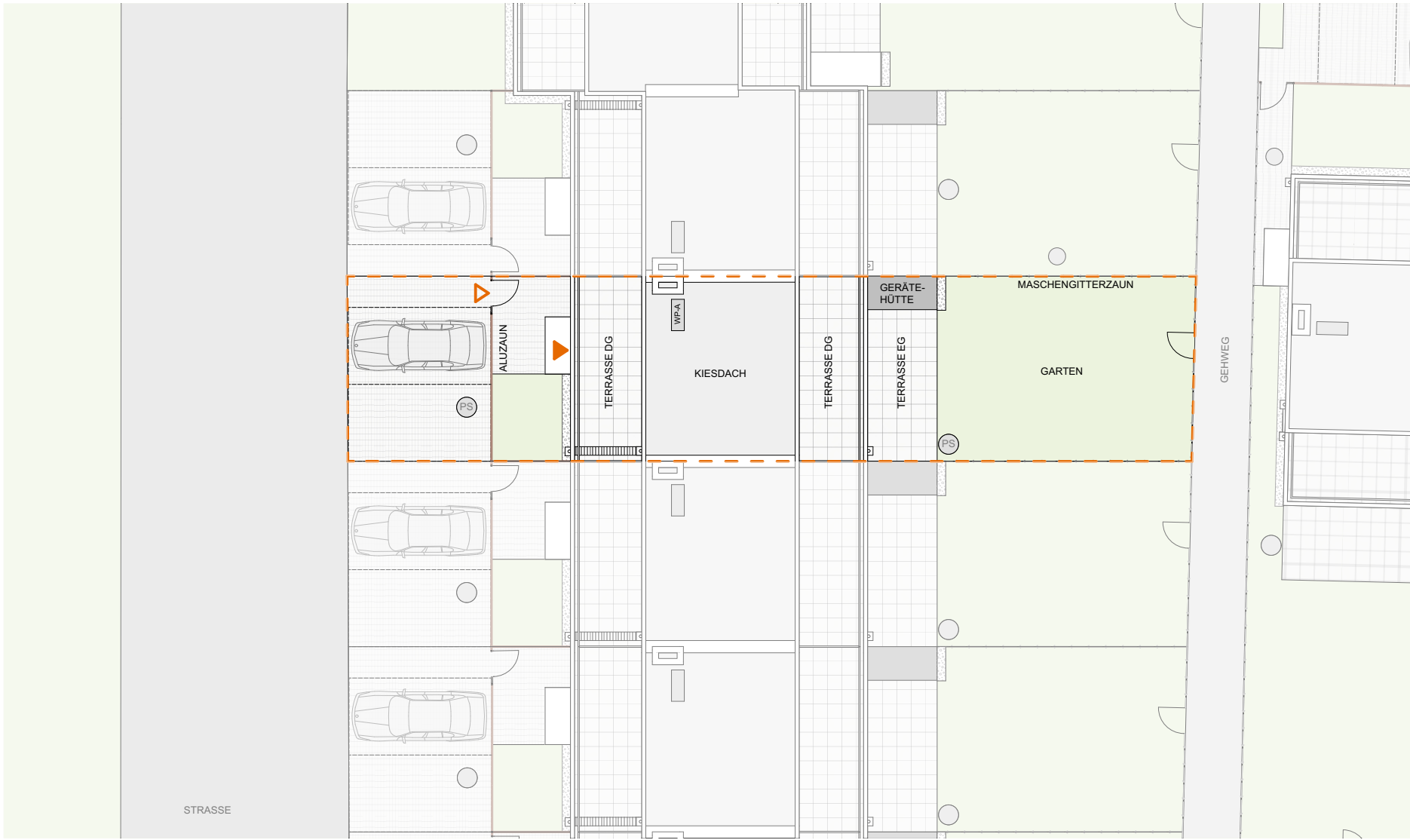


BAUABSCHNITT 1



DACHDRAUFSICHT



WALD QUARTIER VELM SEE QUARTIER VELM

SCHLOSSPARK,  
2325 VELM  
TOP 111  
WALDQUARTIER

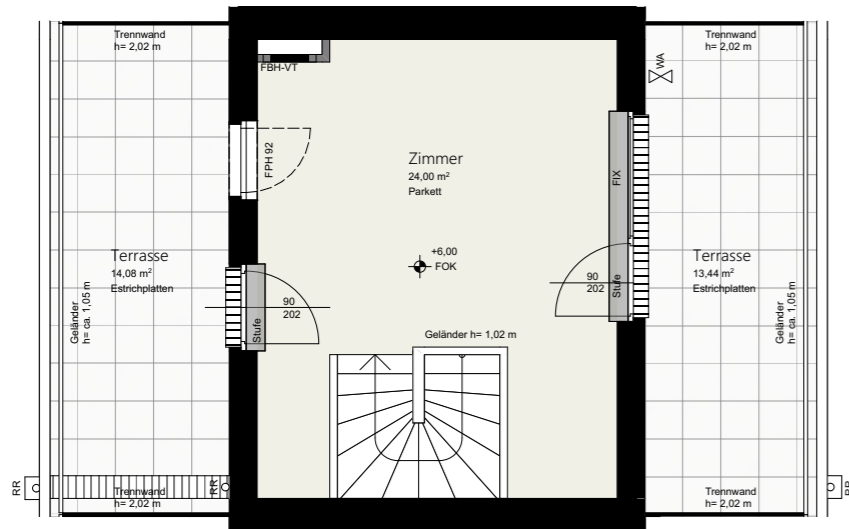
REIHENHAUS TYP 3A

LEGENDE:  
- - - Nutzungsgrenze

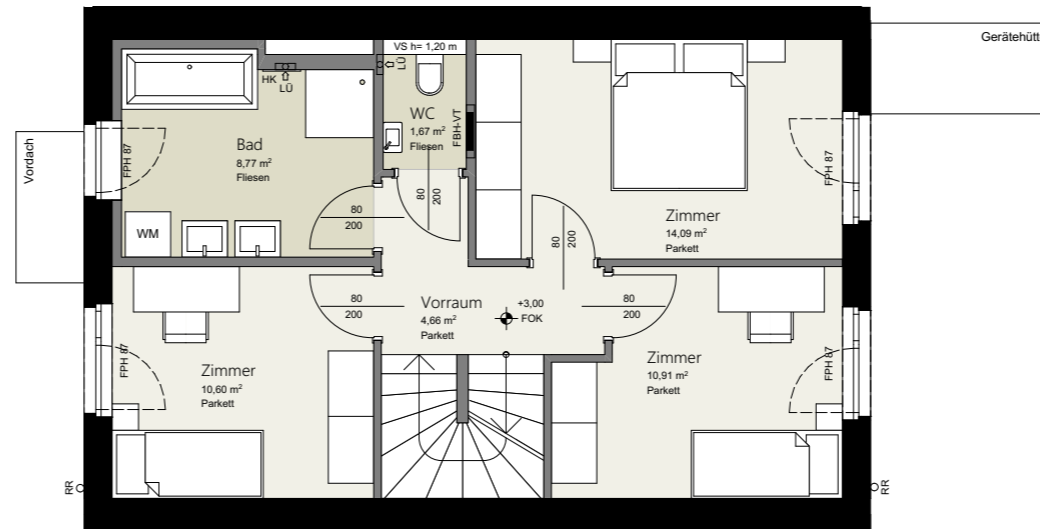
LAGEPLAN



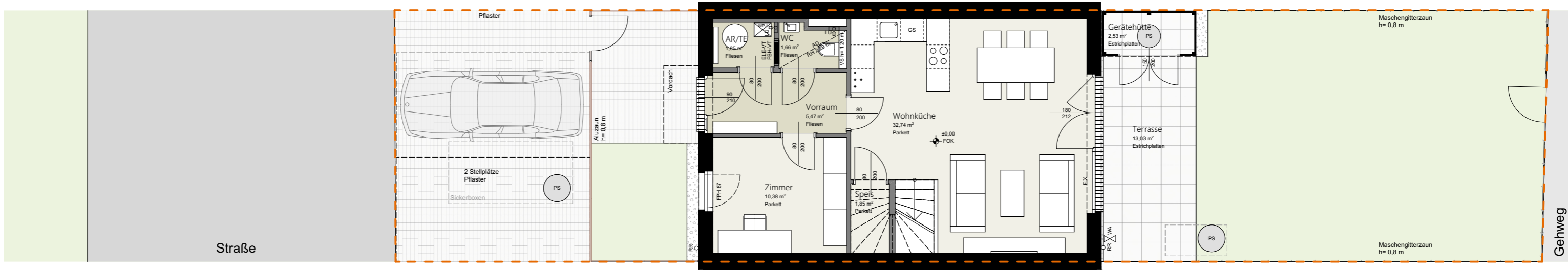
Änderungen infolge Behördenaufgaben, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.  
- Stand 25.02.2021



DACHGESCHOSS

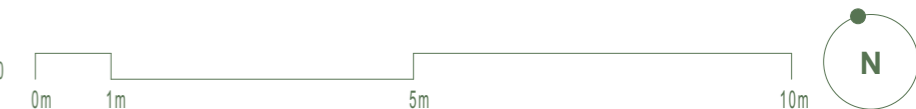


1.OBERGESCHOSS



ERDGESCHOSS

A3 / M 1:100



SCHLOSSPARK,  
2325 VELM  
TOP 111  
WALDQUARTIER

WOHNFLÄCHE: 128,65 m<sup>2</sup>  
GARTEN: 109,52 m<sup>2</sup>  
GRUNDSTÜCK: 193,03 m<sup>2</sup>  
TERRASSE EG: 13,03 m<sup>2</sup>  
TERRASSEN DG: 27,52 m<sup>2</sup>



REIHENHAUS TYP 3A



LEGENDE:

- AD / RH abgehängte Decke / Raumhöhe
- AR / TE Abstellraum / Technik
- ELE-VT Elektroverteiler
- FBH-VT Fußbodenheizung / Verteiler
- FOK Fußbodenoberkante
- FPH Fertigparapethöhe
- GS Geschirrspüler
- HK Handtuchheizkörper

- LÜ Lüfter
- PS Putzschart
- RR Regenrohr
- STUK Sturzunterkante
- VS Vorsatzschale
- WA Wasseranschluss (Kemperventil)
- WP Wärmepumpe
- ▬▬▬▬ Rigol
- - - - - Nutzungsgrenze

Änderungen infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca.-Angaben und können sich aufgrund der Detail- und Ausführungsplanung sowie Bautoleranzen ändern. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Einrichtung erfolgt lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Haustechniksymbole und Sanitärkeramik (Badewannen, Waschtisch, WC's, etc.) sind maßgenau und definieren nur die Lage. Einrichtungsgegenstände sind im Kaufpreis nicht inkludiert.  
- Stand 25.02.2021