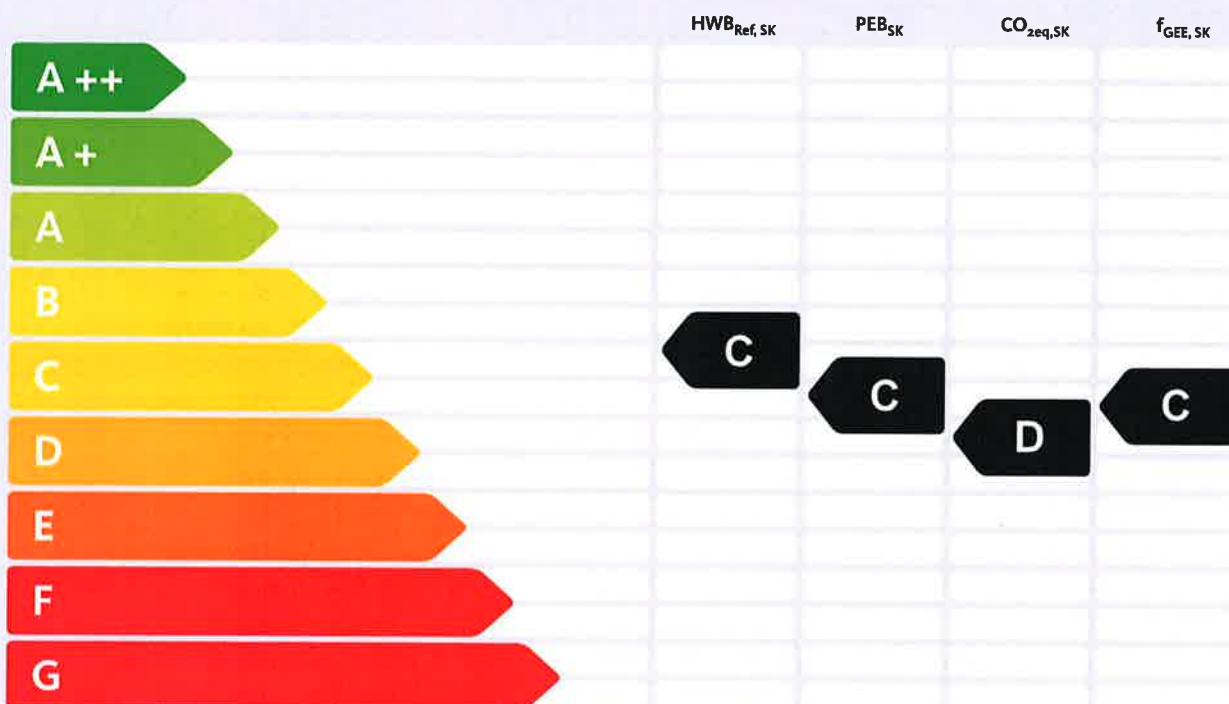


Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	21021_1210 Wien, Anton-Bosch-Gasse 21	Umsetzungsstand	Bestand
Gebäude(-teil)	Wohnen EG bis DG	Baujahr	1964
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	
Straße	Anton-Bosch-Gasse 21	Katastralgemeinde	Jedlesee
PLZ/Ort	1210 Wien-Floridsdorf	KG-Nr.	01609
Grundstücksnr.	194/1	Seehöhe	165 m

**SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF,
KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen**



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{nern}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

				EA-Art:	
Brutto-Grundfläche (BGF)	1.561,8 m ²	Heiztage	259 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	1.249,4 m ²	Heizgradtage	3636 Kd	Solarthermie	- m ²
Brutto-Volumen (V _B)	4.720,5 m ³	Klimaregion	N	Photovoltaik	- kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	1.458,6 m ²	Norm-Außentemperatur	-12,4 °C	Stromspeicher	- kWh
Kompaktheit (A/V)	0,31 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	kominiert
charakteristische Länge (l _c)	3,24 m	mittlerer U-Wert	0,630 W/m ² K	WW-WB-System (sekundär, opt.)	-
Teil-BGF	- m ²	LEK-Wert	35,84	RH-WB-System (primär)	Kombitherme
Teil-BF	- m ²	Bauweise	mittelschwere	RH-WB-System (sekundär, opt.)	-
Teil-V _B	- m ³				

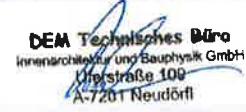
WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

	Ergebnisse
Referenz-Heizwärmeverbrauch	$HWB_{Ref,RK} = 49,3 \text{ kWh/m}^2\text{a}$
Heizwärmeverbrauch	$HWB_{RK} = 49,3 \text{ kWh/m}^2\text{a}$
Endenergieverbrauch	$EEB_{RK} = 169,4 \text{ kWh/m}^2\text{a}$
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	$f_{GEE,RK} = 1,71$
Erneuerbarer Anteil	

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmeverbrauch	$Q_{h,Ref,SK} = 86.008 \text{ kWh/a}$	$HWB_{Ref,SK} = 55,1 \text{ kWh/m}^2\text{a}$
Heizwärmeverbrauch	$Q_{h,SK} = 81.871 \text{ kWh/a}$	$HWB_{SK} = 52,4 \text{ kWh/m}^2\text{a}$
Warmwasserwärmeverbrauch	$Q_{tw} = 15.962 \text{ kWh/a}$	$WWWB = 10,2 \text{ kWh/m}^2\text{a}$
Heizenergieverbrauch	$Q_{H,Ref,SK} = 238.117 \text{ kWh/a}$	$HEB_{SK} = 152,5 \text{ kWh/m}^2\text{a}$
Energieaufwandszahl Warmwasser		$e_{AWZ,WW} = 2,30$
Energieaufwandszahl Raumheizung		$e_{AWZ,RH} = 2,34$
Energieaufwandszahl Heizen		$e_{AWZ,H} = 2,34$
Haushaltstromverbrauch	$Q_{HHSB} = 35.572 \text{ kWh/a}$	$HHSB = 22,8 \text{ kWh/m}^2\text{a}$
Endenergieverbrauch	$Q_{EEB,SK} = 273.689 \text{ kWh/a}$	$EEB_{SK} = 175,2 \text{ kWh/m}^2\text{a}$
Primärenergieverbrauch	$Q_{PEB,SK} = 320.352 \text{ kWh/a}$	$PEB_{SK} = 205,1 \text{ kWh/m}^2\text{a}$
Primärenergieverbrauch nicht erneuerbar	$Q_{PEBn.ern.,SK} = 298.146 \text{ kWh/a}$	$PEB_{n.ern.,SK} = 190,9 \text{ kWh/m}^2\text{a}$
Primärenergieverbrauch erneuerbar	$Q_{PEBern.,SK} = 22.207 \text{ kWh/a}$	$PEB_{ern.,SK} = 14,2 \text{ kWh/m}^2\text{a}$
äquivalente Kohlendioxidemissionen	$Q_{CO2eq,SK} = 66.873 \text{ kg/a}$	$CO_{2eq,SK} = 42,8 \text{ kg/m}^2\text{a}$
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		$f_{GEE,SK} = 1,67$
Photovoltaik-Export	$Q_{PVE,SK} = 0 \text{ kWh/a}$	$PVE_{EXPORT,SK} = 0,0 \text{ kWh/m}^2\text{a}$

ERSTELLT

GWR-Zahl		Erstellerin	DEM technisches Büro für Bauphysik
Ausstellungsdatum	13.02.2023	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	12.02.2033		 DEM Technisches Büro Innenarchitektur und Bauphysik GmbH Urfahrstraße 109 A-7201 Neudörfl
Geschäftszahl	21021		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.