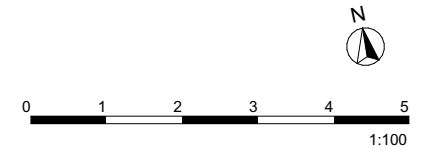
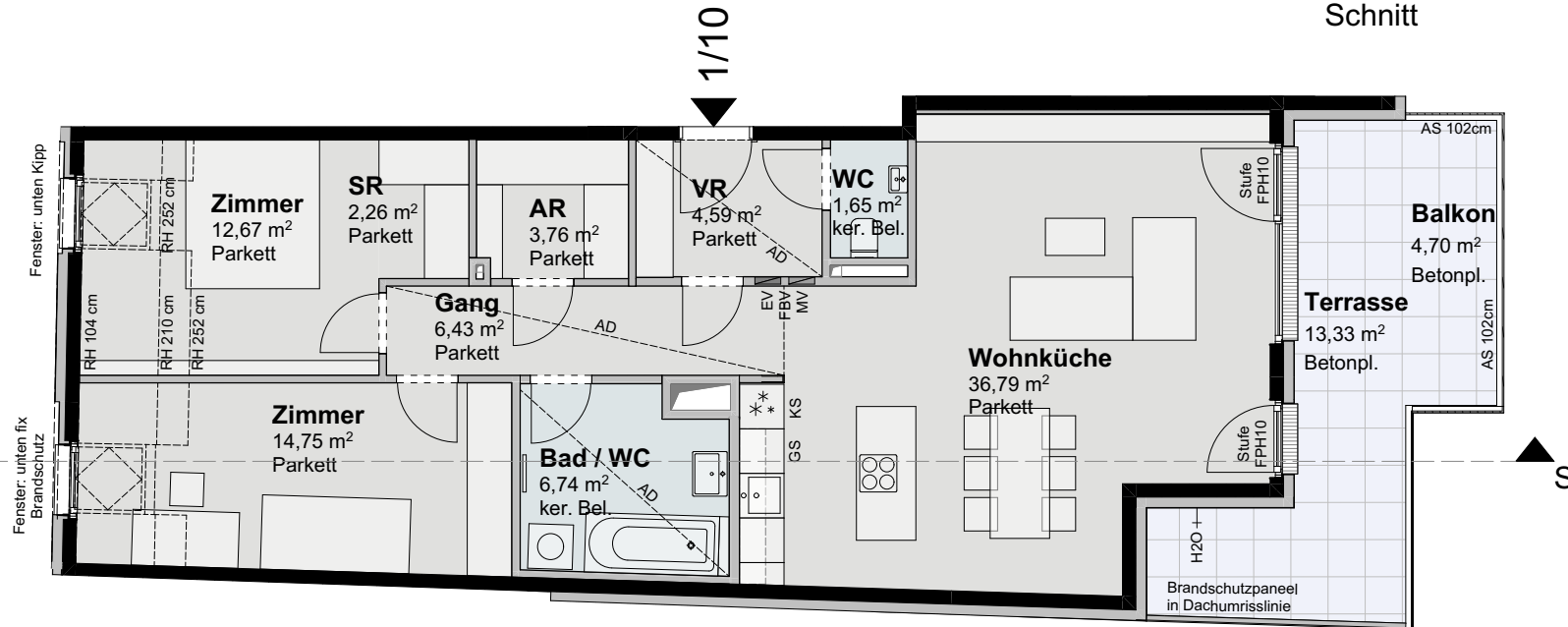
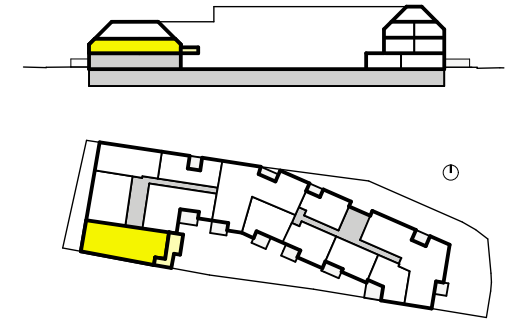




Schnitt



Planstand 2025-02-05  
Plannr: 709 110H

AD	Abgehängte Decke	KN	Kniestock
AS	(Unterkante 220-224cm hoch) Absturzsicherung	MV	Medienverteiler
AR	Abstellraum	MDZ	Maschendrahtzaun
BA	Bodenablauf	RH	Raumhöhe
DL	Durchgangslichte	SR	Schrankraum
EV	Elektroverteiler	US	Untersicht
FBV	Fussbodenheizungsverteiler	VR	Vorraum
FPH	Fertigparapethöhe (±3 cm Türschwelle bei FPH 0)	VS	Vorsatzschale

1. OG Top 1/10

<b>3 ZIMMER</b>	
<b>WOHNNUTZFLÄCHE</b>	<b>ca. 89,64 m²</b>
Terrasse	ca. 13,33 m²
Balkon	ca. 4,70 m²
Einlagerungsraum	ca. 2,33 m²
Raumhöhe	ca. 2,52 m