

# Max-Winter-Platz 18, 1020 Wien

Verfügbarkeitsliste Eigennutzer

Objekt-nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn-Fläche m <sup>2</sup>	Gewichtete Fläche m <sup>2</sup>	Terrasse	Preis/m <sup>2</sup>	Kaufpreis Eigennutzer
76385	1	EG	3	NS	71,88	71,88		€ 6.107,40	€ 439.000
76386	5+6	EG	2	S	58,60	79,11	41,02	€ 4.664,39	€ 369.000
76387	7+8	EG	2	NS	61,63	82,14	41,02	€ 4.614,07	€ 379.000
76388	13	1. Etage	3	S	62,92	62,92		€ 7.151,94	€ 450.000
76389	16	1. Etage	1	S	36,07	36,07		€ 7.180,48	€ 259.000
76390	22	2. Etage	1	S	27,47	27,47		€ 7.499,09	€ 206.000
80051	23	2. Etage	2		64,76	64,76		€ 7.087,71	€ 459.000
80052	28	3. Etage	2		47,76	47,76		€ 7.851,76	€ 375.000

3% Kundenprovision!

Bereits fertiggestellt!

Betriebskosten:

- Betriebskosten-Allgemein: EUR 2,53/m<sup>2</sup>
- Betriebskosten-Lift: EUR 0,40/m<sup>2</sup>
- Rücklage-Allgemein: EUR 0,90/m<sup>2</sup>
- Rücklage-Lift: EUR 0,40/m<sup>2</sup>