



### Kosteninformation

Objekt 0004006596 sanierungsbedürftiges Haus

<b>KAUFPREISSUMME</b>	€	<b>149.000 €</b>
-----------------------	---	------------------

**Nebenkosten:**

<b>Grunderwerbsteuer</b> 3,50 % der Bemessungsgrundlage	€		<b>5.215 €</b>
<b>Grundbuchgebühr</b> 1,10 % der Bemessungsgrundlage	€		<b>1.639 €</b>
<b>Kaufvertrag Errichtung *</b>		<b>1.490,00</b>	
zzgl. 20 % Ust.	€	<b>298,00</b>	
zzgl. Barauslagen	€	<b>350,00</b>	<b>2.138 €</b>
<b>Vermittlungsprovision Real Treuhand Immobilien</b> 3,00 % der Kaufpreissumme	€	<b>4.470,00</b>	
zuzüglich 20 % Ust.	€	<b>894,00</b>	<b>5.364 €</b>

<b>SUMME NEBENKOSTEN</b>		<b>14.356 €</b>
--------------------------	--	-----------------

<b>KAUFPREIS incl. NEBENKOSTEN</b>	€	<b>163.356 €</b>
------------------------------------	---	------------------

**Unverbindliche Kundeninformation - jegliche Haftung, insbesondere für die Richtigkeit und Vollständigkeit, ist ausgeschlossen.**

\* Pauschalpreis wurde mit Rechtsanwaltskanzlei HFSR Frau Dr. Tanja Gottschling in Wels vereinbart.  
Wenn ein anderer Schriftenverfasser gewählt wird, wird keine Haftung bzgl. Kosten übernommen.