

# Charmantes Wohnhaus mit Blick ins Grüne

**4600 Thalheim bei Wels**

Ref.-Nr.: 0004005830

**Gesamtkaufpreis: 398.000,00 €**

- Provision 3% zzgl. 20,0% USt.

Wir weisen darauf hin, dass zum Auftraggeber ein wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Eigentumsform	Alleineigentum
Baujahr	1979
HWB-Wert	106 kWh/m <sup>2</sup> /a
Wohnfläche	ca. 125,19 m <sup>2</sup>
Grundfläche	ca. 1 776 m <sup>2</sup>
Stellplätze	3

**Real-Treuhand Immobilien Vertriebs  
GmbH****Michael Fuchsberger**

+43 50 6596 8002

anfragen@raiffeisen-immobilien.at

P.-B.-Rodlberger-Straße 25

4600 Thalheim bei Wels

