

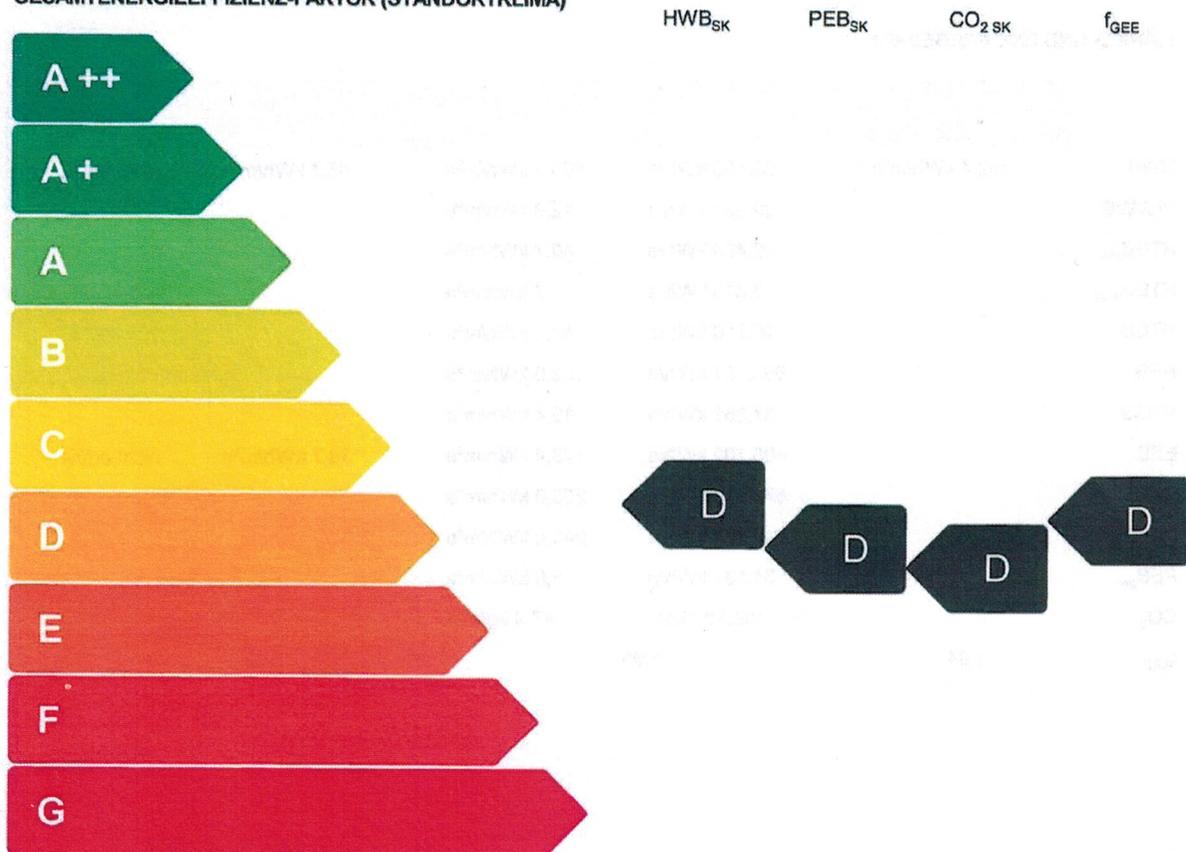
# Energieausweis für Wohngebäude

**OiB** ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6  
Ausgabe: Oktober 2011

<b>BEZEICHNUNG</b>	Kopalgasse 54		
Gebäude(-teil)	Gebäude 1 (Stg. 1+2)	Baujahr	1976
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Kopalgasse 54	Katastralgemeinde	
PLZ/Ort	1110 Wien-Simmering	KG-Nr.	
Grundstücksnr.		Seehöhe	175 m

## SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLEN-DIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)



**HWB:** Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

**WWWB:** Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30°C (also beispielsweise von 8°C auf 38°C) erwärmt wird.

**HEB:** Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

**HHSB:** Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen Österreichischen Haushalt.

**EEB:** Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrom berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

**PEB:** Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004 - 2008.

**CO<sub>2</sub>:** Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

**f<sub>GEE</sub>:** Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiefaktor und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

# Energieausweis für Wohngebäude

**OiB** ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6  
Ausgabe: Oktober 2011

## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2.274,1 m <sup>2</sup>	Klimaregion	Region N	mittlerer U-Wert	1,26 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	1.819,2 m <sup>2</sup>	Heiztage	274 d	Bauweise	schwer
Brutto-Volumen	6.505,5 m <sup>3</sup>	Heizgradtage	3464 K·d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.152,8 m <sup>2</sup>	Norm-Außentemperatur	-14,0 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit(A/V)	0,33 m <sup>-1</sup>	Soll-Innentemperatur	20,0 °C	LEK <sub>T</sub> -Wert	75,20
charakteristische Länge	3,02 m				

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima		Standortklima		Anforderung	
	spezifisch	flächenbezogen	flächenbezogen	spezifisch		
HWB	102,4 kWh/m <sup>2</sup> a	239.403 kWh/a	105,3 kWh/m <sup>2</sup> a	45,7 kWh/m <sup>2</sup> a	nicht erfüllt	
WWWB		29.051 kWh/a	12,8 kWh/m <sup>2</sup> a			
HTEB <sub>RH</sub>		92.493 kWh/a	40,7 kWh/m <sup>2</sup> a			
HTEB <sub>WW</sub>		3.810 kWh/a	1,7 kWh/m <sup>2</sup> a			
HTEB		98.710 kWh/a	43,4 kWh/m <sup>2</sup> a			
HEB		368.351 kWh/a	162,0 kWh/m <sup>2</sup> a			
HHSB		37.351 kWh/a	16,4 kWh/m <sup>2</sup> a			
EEB		405.702 kWh/a	178,4 kWh/m <sup>2</sup> a	78,7 kWh/m <sup>2</sup> a	nicht erfüllt	
PEB		579.970 kWh/a	255,0 kWh/m <sup>2</sup> a			
PEB <sub>n.em.</sub>		545.838 kWh/a	240,0 kWh/m <sup>2</sup> a			
PEB <sub>em.</sub>		34.131 kWh/a	15,0 kWh/m <sup>2</sup> a			
CO <sub>2</sub>		108.890 kg/a	47,9 kg/m <sup>2</sup> a			
f <sub>GEE</sub>	1,94		1,95			

## ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Hajszan Gerhard
Ausstellungsdatum	17.02.2014	Unterschrift	<b>HAI-TECH-PLAN</b> Bauplanungs GmbH 2326 Lanzendorf, P.O. J. Fabricius Str. 4 Tel. 02235/43650 www.haitech.at
Gültigkeitsdatum	16.02.2024		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

# Energieausweis für Wohngebäude

- Anhang 1 -

## VERWENDETE SOFTWARE

**Gebäudeprofi**  
Version 4.3.0

Bundesland: Wien

ETU GmbH  
Traugasse 14  
A-4600 Wels  
www.etu.at - office@etu.at

## VERWENDETE NORMEN / HILFSMITTEL

- OIB-Richtlinie 6    Energieeinsparung und Wärmeschutz
- ÖNORM B 8110-5    Wärmeschutz im Hochbau; Teil 5: Klimamodell und Nutzungsprofile
- ÖNORM B 8110-6    Wärmeschutz im Hochbau; Teil 6: Grundlagen und Nachweisverfahren - Heizwärmebedarf und Kühlbedarf
- ÖNORM H 5055    Energieausweis für Gebäude
- ÖNORM H 5056    Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden - Heiztechnik-Energiebedarf
- EN ISO 6946    Bauteile – Wärmedurchlasswiderstand und Wärmedurchgangskoeffizient, Berechnungsverfahren

## ERMITTLUNG DER EINGABEDATEN

- Geometrische Eingabedaten    Lt. Bestandspläne der WEG aus 1976
- Bauphysikalische Eingabedaten    U-Werte Bauteile wurden aus EAW TÜV übernommen.  
Die Werte der neuen Fenster wurden lt. Herstellerangaben eingesetzt.  
Die Flächen und Stk. Zahlen wurden neu ermittelt.
- Haustechnische Eingabedaten    Defaultwerte