

Abs.: J.u.E. Wild Immobilientreuhänder GmbH
Lainsitzstraße 14, 3950 Dietmanns-Gmünd

Frau
Karoline Gaffga
Ober Bregarten 2a
2482 Münchendorf



01.01.2025

Dauerrechnung Nr. 2025/158

Im Namen der(s) Liegenschaftseigentümer(s)

WEG Pfarrg., Traviatagasse, p.A. J.u.E. Wild Immobilientreuhänder GmbH, Lainsitzstraße 14, 3950 Dietmanns-Gmünd
UID: ATU59051616

BESTANDNEHMER	Karoline Gaffga Traviatagasse 21-29 1230 Wien	OBJEKT	Traviatagasse 21-29 1230 Wien
ZAHLUNGSART	Barzahler	TOP	C/31
KUNDENNR.	71143 - 2001630	OBJEKTNR.	12308
IHRE BANK		OBJEKT BANK	Raiffeisenkasse Vitis registrierte Genos AT93 3290 1000 0002 2228 / RLNWATW1901

Sehr geehrte Frau Gaffga,

beiliegend übermitteln wir Ihnen die neue monatliche Vorschreibung ab inkl. 1/2025 Rechnung Nr. 2025/158 für Ihre Einheit in Traviatagasse 21-29, 1230 Wien, Top C/31.

Position	Netto	USt %	USt-Betrag	Brutto
Rücklage	148,00	0	0,00	148,00
Darlehen	49,21	0	0,00	49,21
Betriebskosten	294,00	10	29,40	323,40
Aufzug	2,18	10	0,22	2,40
Gesamt	493,39		29,62	523,01

Den zu zahlenden Bruttobetrag bitten wir Sie monatlich bis 5. eines jeden Monats unter Anführung der Zahlungsreferenz 100711430000 auf **AT93 3290 1000 0002 2228** zur Einzahlung zu bringen.

Diese Rechnung gilt ab inkl. 1/2025 als Dauerrechnung im Sinne des UStG und gilt bis zum Ergehen einer neuen Vorschreibung beziehungsweise bis zum Ende des Vertragsverhältnisses.

Mit freundlichen Grüßen,
J. u. E. Wild Immobilientreuhänder GmbH