



Planstand 2024-10-18  
Plannr: 706 7 109G

|     |  |     |                  |
|-----|--|-----|------------------|
| AD  | Abgehängte Decke                                   | KN  | Kniestock        |
| AS  | Absturzicherung                                    | MV  | Medienverteiler  |
| AR  | Abstellraum  | MDZ | Maschendrahtzaun |
| BA  | Bodenablauf  | RH  | Raumhöhe         |
| DL  | Durchgangslichte                                   | SR  | Schrankraum      |
| EV  | Elektroverteiler                                   | US  | Untersicht       |
| FBV | Fussbodenheizungsverteiler                         | VR  | Vorraum          |
| FPH | Fertigparapethöhe<br>(±3 cm Türschwelle bei FPH 0) | VS  | Vorsatzschale    |

1. OG

Top 1/9

**3 ZIMMER**

WOHNNUTZFLÄCHE **ca. 77,17 m<sup>2</sup>**

Balkon ca. 9,73 m<sup>2</sup>  
Einlagerungsraum ca. 2,33 m<sup>2</sup>

Raumhöhe ca. 2,52 m

