

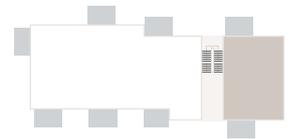
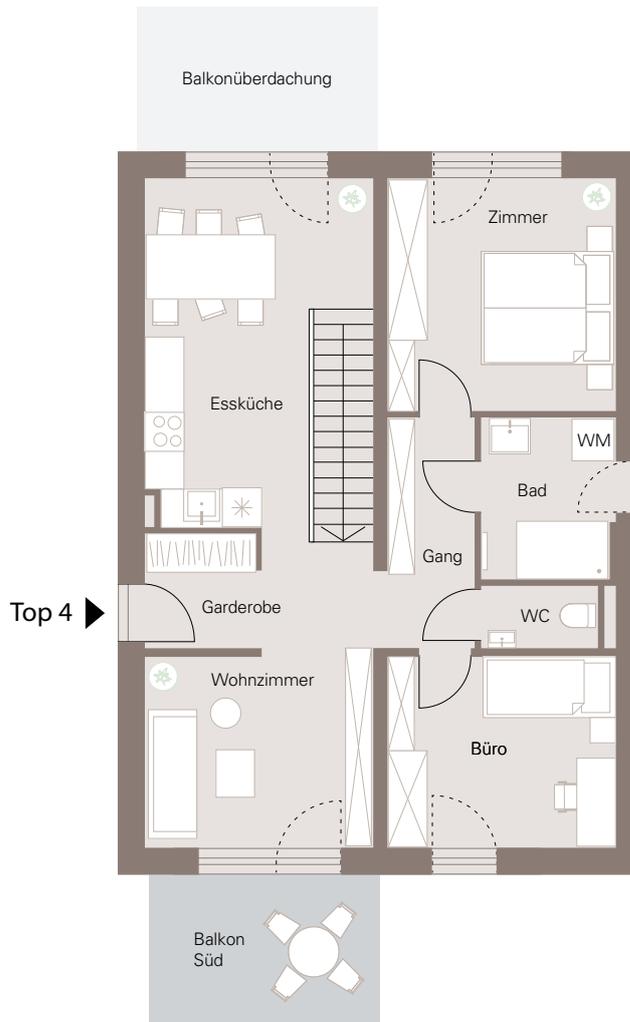


GRÜNBlickRIES365

# 432b Top4

HAUS 2WEI  
PENTHOUSE-MAISONETTE-WOHNUNG

~105,86 m<sup>2</sup>  
**4 ZIMMER**  
Dachterrasse  
+ Balkon



Auf Grund der noch nicht endgültig abgeschlossenen Fachplanung betreffend Haustechnik, Elektrotechnik und Statik kann es noch zu geringfügigen Änderungen im Bereich der Schächte und Wände kommen.

## 1. OBERGESCHOSS

<b>GARDEROBE</b> 3,16 m <sup>2</sup>	<b>GANG</b> 4,93 m <sup>2</sup>	<b>WOHN-/ESSKÜCHE</b> 33,54 m <sup>2</sup>	<b>BÜRO</b> 10,66 m <sup>2</sup>
<b>ZIMMER</b> 13,27 m <sup>2</sup>	<b>BAD<sup>1)</sup></b> 5,20 m <sup>2</sup>	<b>WC<sup>2)</sup></b> 1,78 m <sup>2</sup>	<b>BALKON SÜD</b> 8,12 m <sup>2</sup>



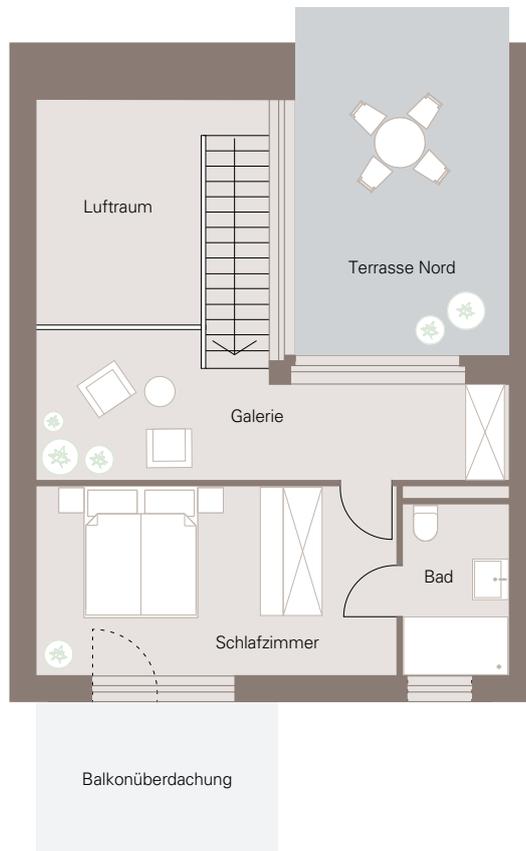


GRÜNBlickRIES365

# 432b Top4

HAUS 2WEI  
PENTHOUSE-MAISONETTE-WOHNUNG

~105,86 m<sup>2</sup>  
**4 ZIMMER**  
Dachterrasse  
+ Balkon



Auf Grund der noch nicht endgültig abgeschlossenen Fachplanung betreffend Haustechnik, Elektrotechnik und Statik kann es noch zu geringfügigen Änderungen im Bereich der Schächte und Wände kommen.

## DACHGESCHOSS

<b>GALERIE</b> 13,16 m <sup>2</sup>	<b>SCHLAFZIMMER</b> 16,20 m <sup>2</sup>	<b>BAD<sup>3)</sup></b> 3,96 m <sup>2</sup>	<b>TERRASSE NORD</b> 17,56 m <sup>2</sup>
--	---	--	--

<sup>1)</sup> mit Waschmaschinen-Anschluss, Dusche und Waschbecken

<sup>2)</sup> mit WC und Handwaschbecken

<sup>3)</sup> mit Dusche, Waschbecken und WC

