



Frau  
Sandra Gruber

Thaddäus-Zauner-Str. 12  
5162 Obertrum

01.01.2025/JUN

Ihre Vorschreibung per Jänner 2025  
40/108-0 Top H.28/8  
5020 Salzburg, Lerchenstrasse 28

Sehr geehrte Frau Gruber,

wir erlauben uns, Ihnen tieferstehend die monatliche Vorschreibung für o.a. Bestandsobjekt bekannt zu geben:

Betriebskosten	218,0/1.428,0 - GB-Anteile	166,66	10,0%
Heizung	104,440/688,580 - m <sup>2</sup> Wnfl.	104,91	20,0%
Warmwasser	104,440/688,580 - m <sup>2</sup> Wnfl.	37,92	10,0%
Zufühhrg.Rücklage I-Fonds	218,0/1.428,0 - GB-Anteile	139,94	0,0%
HV-Gebühr	1,0/9,0 - SS-BE	26,85	10,0%
Netto		476,28	€
USt		44,13	€
Gesamtbetrag		520,41	€

**Zahlungen erbeten an:** IBAN AT96 4501 0000 0122 8352, BIC VBOEATWWSAL  
**Lautend auf:** EG-Lerchenstrasse 28

**Fälligkeit:** Jeweils bis zum 5. eines jeden Monats  
**Ihre Zahlungsart:** Bankeinzug

**Gilt als Dauerrechnung im Sinne des USTG bis auf Widerruf.**