

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 03137 St. Valentin
BEZIRKSGERICHT Haag

EINLAGEZAHL 182

Letzte TZ 2975/2021

WOHNUNGSEIGENTUM

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBI. II, 143/2012 am 07.05.2012

***** A1 *****

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
.143	GST-Fläche *	5180	
	Bauf.(10)	1748	
	Gärten(10)	3432	Westbahnstraße 56 Bendikstraße 1 Bendikstraße 3

Legende:

*: Fläche rechnerisch ermittelt

Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)

Gärten(10): Gärten (Gärten)

***** A2 *****

***** B *****

3 ANTEIL: 1334/100000

Roland Schmalzer

GEB: 1968-11-03 ADR: Westbahnstr. 56, St. Valentin 4300

a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 3

f 53/1995 Kaufvertrag 1994-03-23 Eigentumsrecht

4 ANTEIL: 860/100000

Brigitta Huemer

GEB: 1968-03-01 ADR: Gerichtsgasse 3/6, Neunkirchen 2620

a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 4

f 952/1998 IM RANG 1343/1997 Einantwortungsurkunde 1997-02-11,
Kaufvertrag 1997-06-02 Eigentumsrecht

g 838/2014 Adressenänderung

h 2197/2019 Rangordnung für die Veräußerung bis 2020-11-05 für Treuhänder
Dr. Bernd Alber, geb. 30.9.1977

6 ANTEIL: 1456/100000

Reinhard Frick

GEB: 1952-04-12 ADR: Westbahnstr. 56 4300

a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 6

d 789/1985 Kaufvertrag 1983-06-14 Eigentumsrecht

7 ANTEIL: 850/100000

Isabella Veronik

GEB: 1982-10-18 ADR: Pestalozzistraße 2, St. Valentin 4300

a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 7

g 5147/2014 IM RANG 3441/2014 Kaufvertrag 2014-04-28 Eigentumsrecht

9 ANTEIL: 719/100000

Hubert Fehringer

GEB: 1954-02-04 ADR: Westbahnstr. 56, St. Valentin 4300

a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 9

d 789/1985 Kaufvertrag 1983-06-14 Eigentumsrecht

e 86/1986 Verbindung gem § 12 Abs 1 WEG 1975

- f 470/2000 Adressenänderung
- 10 ANTEIL: 719/100000
Gabriela Fehringer
GEB: 1956-08-06 ADR: Westbahnstr. 56, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 9
d 86/1986 Ehepakt 1985-07-25 Eigentumsrecht
e 86/1986 Verbindung gem § 12 Abs 1 WEG 1975
f 470/2000 Adressenänderung
- 15 ANTEIL: 1418/100000
Alfred Schartmüller
GEB: 1953-11-14 ADR: Bendikstr. 1, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 15
b 2102/1975 Veräußerungsverbot
c 1499/1979 Veräußerungsverbot
d 684/1980 Kaufvertrag 1978-02-22 Eigentumsrecht
e 2639/1999 Geburtsdatum
- 21 ANTEIL: 1472/100000
Susanne Maier
GEB: 1963-10-09 ADR: Bendikstr. 1/21 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 21
b 2102/1975 Veräußerungsverbot
c 1499/1979 Veräußerungsverbot
g 2307/1990 IM RANG 1184/1990 Kaufvertrag 1990-04-11 Eigentumsrecht
- 22 ANTEIL: 1222/100000
Josef Vater
GEB: 1969-01-01 ADR: Benedikstr. 1/4/221, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 22
b 2102/1975 Veräußerungsverbot
c 1499/1979 Veräußerungsverbot
g 2514/2005 Einantwortungsurkunde 2005-05-03 Eigentumsrecht
- 27 ANTEIL: 992/100000
Elfriede Stachel
GEB: 1938-06-24 ADR: Bendikstr. 1, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 27
b 2102/1975 Veräußerungsverbot
c 1499/1979 Veräußerungsverbot
d 684/1980 Kaufvertrag 1978-02-22 Eigentumsrecht
e 502/2003 Geburtsdatum
- 30 ANTEIL: 1194/100000
Helmut Haberl
GEB: 1955-11-18 ADR: Bendikstr. 1/2/30, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 30
l 1305/2009 IM RANG 1058/2009 Kaufvertrag 2009-04-28 Eigentumsrecht
- 32 ANTEIL: 1208/100000
Mario Vukovic
GEB: 1988-02-24 ADR: Bendikstr. 1, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 32
g 2634/2008 IM RANG 1544/2008 Kaufvertrag 2008-06-24 Eigentumsrecht
- 34 ANTEIL: 1028/100000
Johann Hochreiter
GEB: 1934-09-21 ADR: Asternstr. 5, St. Valentin 4300
b 1494/1975 Wohnungseigentum an W 35
e 2846/1999 Kaufvertrag 1978-02-22 Eigentumsrecht
f 2872/1999 Adressenänderung
- 35 ANTEIL: 1222/100000
Johann Hochreiter
GEB: 1934-09-21 ADR: Asternstr. 5, St. Valentin 4300
b 1494/1975 Wohnungseigentum an W 36

e 2846/1999 Kaufvertrag 1978-02-22 Eigentumsrecht
f 2872/1999 Adressenänderung

39 ANTEIL: 1178/100000
Manfred Schauer
GEB: 1954-12-21 ADR: Bendikstr. 1/40, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 40
d 684/1980 Kaufvertrag 1978-02-22 Eigentumsrecht
e 2651/1999 Geburtsdatum
f 1412/2002 Adressenänderung

45 ANTEIL: 1222/100000
Mag. Sylvia Lindinger-Sternart
GEB: 1961-01-30 ADR: Getreidegasse 7, Ennsdorf 4482
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 46
i 5133/2015 IM RANG 4081/2015 Kaufvertrag 2015-06-02 Eigentumsrecht

86 ANTEIL: 120/100000
Susanne Maier
GEB: 1963-10-09 ADR: Bendikstr. 1/21 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 90
e 2307/1990 IM RANG 1184/1990 Kaufvertrag 1990-04-11 Eigentumsrecht

87 ANTEIL: 120/100000
Josef Vater
GEB: 1969-01-01 ADR: Benedikstr. 1/4/221, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 91
e 2514/2005 Einantwortungsurkunde 2005-05-03 Eigentumsrecht

90 ANTEIL: 120/100000
Manfred Schauer
GEB: 1954-12-21 ADR: Bendikstr. 1/40, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 85
c 1450/2002 Kaufvertrag 1989-08-24 Eigentumsrecht

92 ANTEIL: 120/100000
Hubert Fehringer
GEB: 1954-02-04 ADR: Westbahnstr. 56, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 87
b 789/1985 Kaufvertrag 1983-06-14 Eigentumsrecht

99 ANTEIL: 1028/100000
Gerlinde Kaiserer
GEB: 1963-09-24 ADR: Frühstorf 40, Arbing 4341
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 33
b 2102/1975 Veräußerungsverbot
c 1499/1979 Veräußerungsverbot
h 2363/2005 IM RANG 1456/2005 Kaufvertrag 2005-06-10 Eigentumsrecht

102 ANTEIL: 719/100000
Franz Marek
GEB: 1946-06-01 ADR: Bendikstr. 1, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 17
b 2102/1975 Veräußerungsverbot
c 1499/1979 Veräußerungsverbot
d 684/1980 Kaufvertrag 1978-02-22 Eigentumsrecht
e 684/1980 Verbindung gem § 12 Abs 1 WEG 1975
f 2055/1999 Geburtsdatum

103 ANTEIL: 719/100000
Hermine Marek
GEB: 1947-05-07 ADR: Bendikstr. 1, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 17
b 2102/1975 Veräußerungsverbot
c 1499/1979 Veräußerungsverbot
d 684/1980 Kaufvertrag 1978-02-22 Eigentumsrecht
e 684/1980 Verbindung gem § 12 Abs 1 WEG 1975

f 2055/1999 Geburtsdatum
105 ANTEIL: 453/50000
Margit Strutzenberger
GEB: 1952-10-09 ADR: Bendikstr. 1/25, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 25
b 2102/1975 Veräußerungsverbot
c 1499/1979 Veräußerungsverbot
d 684/1980 Kaufvertrag 1978-02-22 Eigentumsrecht
f 3380/1988 Geburtsdatum
g 1227/1998 Einantwortungsurkunde 1996-11-27 Eigentumsrecht
(1 A 150/96 k)
h 1227/1998 Zusammenziehung der Anteile
120 ANTEIL: 604/100000
Walter Panisch
GEB: 1941-11-23 ADR: Bendikstr. 1, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 44
b 2102/1975 Veräußerungsverbot
c 1499/1979 Veräußerungsverbot
d 684/1980 Kaufvertrag 1978-02-22 Eigentumsrecht
e 684/1980 Verbindung gem § 12 Abs 1 WEG 1975
f 2511/1998 Geburtsdatum
121 ANTEIL: 604/100000
Margarete Panisch
GEB: 1943-04-22 ADR: Bendikstr. 1, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 44
b 2102/1975 Veräußerungsverbot
c 1499/1979 Veräußerungsverbot
d 684/1980 Kaufvertrag 1978-02-22 Eigentumsrecht
e 684/1980 Verbindung gem § 12 Abs 1 WEG 1975
f 2511/1998 Geburtsdatum
128 ANTEIL: 60/100000
Walter Panisch
GEB: 1941-11-23 ADR: Bendikstr. 1, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 93
b 684/1980 Kaufvertrag 1978-02-22 Eigentumsrecht
c 684/1980 Verbindung gem § 12 Abs 1 WEG 1975
d 2520/1998 Geburtsdatum
129 ANTEIL: 60/100000
Margarete Panisch
GEB: 1943-04-22 ADR: Bendikstr. 1, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 93
b 684/1980 Kaufvertrag 1978-02-22 Eigentumsrecht
c 684/1980 Verbindung gem § 12 Abs 1 WEG 1975
d 2520/1998 Geburtsdatum
137 ANTEIL: 60/100000
Josef Martin Fischer
GEB: 1960-07-15 ADR: Westbahnstr. 56/2, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 88
e 10484/2002 Kaufvertrag 2002-06-24 Eigentumsrecht
f 10484/2002 Verbindung gem § 12 Abs 1 WEG 1975
(§ 5 Abs. 3, § 13 Abs. 3 WEG 2002)
138 ANTEIL: 60/100000
Monika Fischer
GEB: 1958-01-22 ADR: Westbahnstr. 56/2, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 88
e 10484/2002 Kaufvertrag 2002-06-24 Eigentumsrecht
f 10484/2002 Verbindung gem § 12 Abs 1 WEG 1975
(§ 5 Abs. 3, § 13 Abs. 3 WEG 2002)

142 ANTEIL: 1004/100000
Mag. Inge Valita
GEB: 1966-06-07 ADR: Josef-Stöckler-Str. 10, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 29
l 55/2011 IM RANG 2896/2010 Kaufvertrag 2010-12-13 Eigentumsrecht

144 ANTEIL: 1350/200000
Josef Martin Fischer
GEB: 1960-07-15 ADR: Westbahnstr. 56/2, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 2
d 789/1985 Kaufvertrag 1983-06-14 Eigentumsrecht
e 789/1985 Verbindung gem § 12 Abs 1 WEG 1975

145 ANTEIL: 1350/200000
Monika Fischer
GEB: 1958-01-22 ADR: Westbahnstr. 56/2, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 2
d 789/1985 Kaufvertrag 1983-06-14 Eigentumsrecht
e 789/1985 Verbindung gem § 12 Abs 1 WEG 1975

150 ANTEIL: 1298/100000
Reinhard Haselsteiner
GEB: 1956-12-07 ADR: Bendikstr. 3/49, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 49
c 2678/1985 Kaufvertrag 1984-12-13 Eigentumsrecht

151 ANTEIL: 1076/100000
Hildegard Baumgartner
GEB: 1931-09-20 ADR: Bendikstr. 3/50, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 50
h 2403/2005 IM RANG 1998/2005 Kaufvertrag 2005-09-19 Eigentumsrecht

152 ANTEIL: 1418/100000
Ingeborg Neubauer
GEB: 1954-06-20 ADR: Bendikstr. 3/51 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 51
b 1364/1982 Veräußerungsverbot
d 1638/1989 gerichtl Vergleich 1985-08-01 Eigentumsrecht

157 ANTEIL: 1454/100000
Mag. Norbert Jungreithmayr
GEB: 1965-05-29 ADR: Bauernberg 15, Kirchberg-Thening 4062
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 55
f 1147/2012 IM RANG 978/2012 Kaufvertrag 2012-03-28 Eigentumsrecht

161 ANTEIL: 1222/100000
Susanne Webersdorfer
GEB: 1965-09-05 ADR: Eiselsbergstr. 16, St.Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 58
b 1364/1982 Veräußerungsverbot
g 3153/2011 IM RANG 2919/2011 Kaufvertrag 2011-11-18 Eigentumsrecht

163 ANTEIL: 1222/100000
Günther Staudinger
GEB: 1965-01-21 ADR: Bendikstr. 3/60 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 60
b 1364/1982 Veräußerungsverbot
e 1650/1990 IM RANG 2287/1989 Kaufvertrag 1989-07-21, Übergabsvertrag
1990-01-11 Eigentumsrecht

165 ANTEIL: 1076/200000
Angelika Geringer
GEB: 1958-10-19 ADR: Bendikstr. 3 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 62
b 1364/1982 Veräußerungsverbot
c 2678/1985 Kaufvertrag 1984-12-13 Eigentumsrecht
d 2678/1985 Verbindung gem § 12 Abs 1 WEG 1975

166 ANTEIL: 1076/200000
Horst Geringer
GEB: 1962-04-07 ADR: Bendikstr. 3 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 62
b 1364/1982 Veräußerungsverbot
c 2678/1985 Kaufvertrag 1984-12-13 Eigentumsrecht
d 2678/1985 Verbindung gem § 12 Abs 1 WEG 1975

168 ANTEIL: 1178/100000
Rudolf Lindner
GEB: 1964-01-19 ADR: Bendikstraße 3/2/64, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 64
e 1260/2013 Einantwortungsbeschluss 2013-03-27 Eigentumsrecht

172 ANTEIL: 1016/100000
Josef Primetzhofer
GEB: 1963-05-11 ADR: Bendikstr. 3/67, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 67
e 1912/1993 Kaufvertrag 1990-01-25 Eigentumsrecht

173 ANTEIL: 1208/100000
Christine Weichselbaumer
GEB: 1959-09-22 ADR: Bendikstr. 3 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 68
c 2678/1985 Kaufvertrag 1984-12-13 Eigentumsrecht

177 ANTEIL: 1028/100000
Monika Oberradter
GEB: 1959-05-31 ADR: Bendikstr. 3 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 71
b 1364/1982 Veräußerungsverbot
c 2678/1985 Kaufvertrag 1984-12-13 Eigentumsrecht
d 2330/2013 Namensänderung

178 ANTEIL: 1222/100000
Rainer Zeller
GEB: 1968-11-27 ADR: Bendikstr. 3, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 72
h 2110/2007 Urkunde 2007-02-07, Beschluss 2007-06-12, Kaufvertrag
2007-08-31 Eigentumsrecht

183 ANTEIL: 1178/100000
Eva-Maria Pils
GEB: 1963-07-19 ADR: Bendikstr. 3 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 76
b 1364/1982 Veräußerungsverbot
c 2678/1985 Kaufvertrag 1984-12-13 Eigentumsrecht
d 2889/2016 Namensänderung

185 ANTEIL: 1194/100000
Karl Feuerhuber
GEB: 1957-04-30 ADR: Schubertweg 13, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 78
c 2678/1985 Kaufvertrag 1984-12-13 Eigentumsrecht
d 3406/2017 Adressenänderung

187 ANTEIL: 1208/100000
Gerhard Sima
GEB: 1961-06-13 ADR: Bendikstr. 3 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 80
b 1364/1982 Veräußerungsverbot
c 2678/1985 Kaufvertrag 1984-12-13 Eigentumsrecht

189 ANTEIL: 1222/100000
Stephan Berger
GEB: 1982-12-22 ADR: Bendikstr. 3/82, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 82

b 1364/1982 Veräußerungsverbot
 f 2484/2004 IM RANG 1723/2004 Kaufvertrag 2004-06-14 Eigentumsrecht
 190 ANTEIL: 1028/100000
 Klaus Pirner
 GEB: 1962-10-17 ADR: Siegfriedstr. 10, St. Valentin 4300
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 83
 i 1138/2004 IM RANG 4241/2003 Kaufvertrag 2003-12-02 Eigentumsrecht
 196 ANTEIL: 120/100000
 Reinhard Haselsteiner
 GEB: 1956-12-07 ADR: Bendikstr. 3/49, St. Valentin 4300
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 96
 b 2678/1985 Kaufvertrag 1984-12-13 Eigentumsrecht
 197 ANTEIL: 120/100000
 Christine Weichselbaumer
 GEB: 1959-09-22 ADR: Bendikstr. 3 4300
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 97
 b 2678/1985 Kaufvertrag 1984-12-13 Eigentumsrecht
 200 ANTEIL: 120/100000
 Karl Feuerhuber
 GEB: 1957-04-30 ADR: Bendikstr. 3 4300
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 99
 b 2678/1985 Kaufvertrag 1984-12-13 Eigentumsrecht
 203 ANTEIL: 736/100000
 Rosa Stiebellehner
 GEB: 1963-12-21 ADR: Hofkirchen 14, St. Valentin 4300
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 23
 d 2184/1986 1890/1987 IM RANG 1647/1986 Kaufvertrag 1986-09-01
 Eigentumsrecht
 e 2184/1986 Verbindung gem § 12 Abs 1 WEG 1975
 f 123/2003 Adressenänderung
 204 ANTEIL: 736/100000
 Karl Stiebellehner
 GEB: 1962-05-12 ADR: Hofkirchen 14, St. Valentin 4300
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 23
 d 2184/1986 1890/1987 IM RANG 1647/1986 Kaufvertrag 1986-09-01
 Eigentumsrecht
 e 2184/1986 Verbindung gem § 12 Abs 1 WEG 1975
 f 123/2003 Adressenänderung
 206 ANTEIL: 1194/100000
 Karl Suchy
 GEB: 1954-05-20 ADR: Bendikstr. 1/42, St. Valentin 4300
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 42
 b 2102/1975 Veräußerungsverbot
 c 1499/1979 Veräußerungsverbot
 i 742/2009 IM RANG 384/2009 Kaufvertrag 2009-02-18 Eigentumsrecht
 209 ANTEIL: 1028/100000
 Anna Mick
 GEB: 1959-11-21 ADR: Haydnstr. 6/7/5, St. Valentin 4300
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 69
 h 2676/2010 Urkunde 2010-08-17 Eigentumsrecht
 i gelöscht
 210 ANTEIL: 1472/100000
 Ingrid Lorber
 GEB: 1949-11-26 ADR: Bendikstr. 3 4300
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 57
 b 1364/1982 Veräußerungsverbot
 c 2678/1985 Kaufvertrag 1984-12-13 Eigentumsrecht
 d 669/1990 gerichtl Vergleich 1989-11-30 Eigentumsrecht

e 669/1990 Zusammenziehung der Anteile

211 ANTEIL: 120/100000
 Ingrid Lorber
 GEB: 1949-11-26 ADR: Bendikstr. 3 4300
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 94
 b 2678/1985 Kaufvertrag 1984-12-13 Eigentumsrecht
 c 669/1990 gerichtl Vergleich 1989-11-30 Eigentumsrecht
 d 669/1990 Zusammenziehung der Anteile

212 ANTEIL: 1004/100000
 Karl-Heinz Pausch
 GEB: 1974-07-31 ADR: Thürnbuch 28, Strengberg 3314
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 65
 g 6497/2014 IM RANG 5769/2014 Kaufvertrag 2014-07-29 Eigentumsrecht

215 ANTEIL: 992/100000
 Dipl.-Ing. Karl-Heinz Weinberger
 GEB: 1967-01-28 ADR: Gollensdorf 5, St. Valentin 4300
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 75
 b 1364/1982 Veräußerungsverbot
 i 521/2010 IM RANG 301/2010 Kaufvertrag 2010-02-04 Eigentumsrecht

216 ANTEIL: 1456/100000
 Sylvia Punzhuber
 GEB: 1958-05-01 ADR: Westbahnstr. 56 4300
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 8
 d 1951/1992 IM RANG 1878/1991 Kaufvertrag 1991-06-25 Eigentumsrecht
 vorgemerkt
 e 3227/1993 Rechtfertigung

219 ANTEIL: 1028/100000
 Gerhard Pichler
 GEB: 1955-09-11 ADR: Bendikstr. 1/45, St. Valentin 4300
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 45
 b 2102/1975 Veräußerungsverbot
 c 1499/1979 Veräußerungsverbot
 f 3404/2001 Kaufvertrag 2001-08-10 Eigentumsrecht

220 ANTEIL: 1178/200000
 Helmut Böhm
 GEB: 1963-01-11 ADR: Bendikstr. 1 4300
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 16
 b 2102/1975 Veräußerungsverbot
 c 1499/1979 Veräußerungsverbot
 d 317/1986 Kaufvertrag 1985-05-21 Eigentumsrecht
 e 803/1995 besondere Gütergemeinschaft
 f 803/1995 Verbindung gem § 12 Abs 1 WEG 1975

221 ANTEIL: 1178/200000
 Helga Böhm
 GEB: 1961-02-10 ADR: Bendikstr. 1 4300
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 16
 b 2102/1975 Veräußerungsverbot
 c 1499/1979 Veräußerungsverbot
 d 803/1995 Ehepakt 1994-08-29 Eigentumsrecht
 e 803/1995 besondere Gütergemeinschaft
 f 803/1995 Verbindung gem § 12 Abs 1 WEG 1975

222 ANTEIL: 1076/100000
 Sonja Aichinger
 GEB: 1958-11-15 ADR: Weingarten 17, St. Pantaleon-Erla 4303
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 14
 d 1846/1995 IM RANG 2200/1994 Kaufvertrag 1994-07-04 Eigentumsrecht
 e gelöscht

223 ANTEIL: 737/100000

Josef Kratzl
 GEB: 1960-10-24 ADR: Westbahnstr. 56, St. Valentin 4300
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 5
 d 1259/1996 Kaufvertrag 1995-08-22 Eigentumsrecht
 e 1259/1996 Verbindung gem § 12 Abs 1 WEG 1975
 224 ANTEIL: 737/100000
 Margit Kratzl
 GEB: 1962-01-08 ADR: Westbahnstr. 56, St. Valentin 4300
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 5
 d 1259/1996 Kaufvertrag 1995-08-22 Eigentumsrecht
 e 1259/1996 Verbindung gem § 12 Abs 1 WEG 1975
 225 ANTEIL: 1194/100000
 Petra Marek
 GEB: 1968-04-16 ADR: Bendikstr. 3/2/6, St. Valentin 4300
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 66
 c 1476/1996 Kaufvertrag 1996-02-02 Eigentumsrecht vorgemerkt
 d 1605/1996 Adressenänderung
 e 904/1997 Rechtfertigung
 226 ANTEIL: 538/100000
 Manfred Berger
 GEB: 1949-09-02 ADR: Bendikstr. 3/74, St. Valentin 4300
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 74
 c 2678/1985 Kaufvertrag 1984-12-13 Eigentumsrecht
 d 2743/1996 Verbindung gem § 12 Abs 1 WEG 1975
 227 ANTEIL: 538/100000
 Johanna Berger
 GEB: 1958-04-11 ADR: Bendikstr. 3/74, St. Valentin 4300
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 74
 c 2743/1996 Schenkungsvertrag 1996-02-16 Eigentumsrecht
 d 2743/1996 Verbindung gem § 12 Abs 1 WEG 1975
 228 ANTEIL: 1178/100000
 Gabriele Wieser
 GEB: 1963-12-27 ADR: Bendikstr. 3/52, St. Valentin 4300
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 52
 f 1357/1998 IM RANG 2733/1997 Kaufvertrag 1997-10-09 Eigentumsrecht
 229 ANTEIL: 1076/100000
 Elfriede Wanke
 GEB: 1949-04-28 ADR: Bendikstr. 1, St. Valentin 4300
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 26
 b 2102/1975 Veräußerungsverbot
 c 1499/1979 Veräußerungsverbot
 e 2921/1996 IM RANG 4017/1995 Übergabsvertrag 1995-12-21 Eigentumsrecht
 f 2921/1996 Zusammenziehung der Anteile
 230 ANTEIL: 1472/100000
 Veronika Kruder
 GEB: 1971-06-03 ADR: Rabenbergstr. 84, Waidhofen an der Ybbs 3340
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 59
 b 1364/1982 Veräußerungsverbot
 c 854/1998 Kaufvertrag 1997-02-21 Eigentumsrecht
 d gelöscht
 231 ANTEIL: 649/100000
 Wolfgang Wagner
 GEB: 1966-05-12 ADR: Bendikstr. 1/13, St. Valentin 4300
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 13
 b 2102/1975 Veräußerungsverbot
 c 1499/1979 Veräußerungsverbot
 d 1043/1999 IM RANG 1179/1998 Kaufvertrag 1998-04-16 Eigentumsrecht
 vorgemerkt

e 1384/1999 Rechtfertigung

232 ANTEIL: 649/100000
 Simone Wagner
 GEB: 1969-06-24 ADR: Bendikstr. 1/13, St. Valentin 4300
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 13
 b 2102/1975 Veräußerungsverbot
 c 1499/1979 Veräußerungsverbot
 d 1043/1999 IM RANG 1179/1998 Kaufvertrag 1998-04-16 Eigentumsrecht
 vorgemerkt
 e 1384/1999 Rechtfertigung

233 ANTEIL: 604/100000
 Gerhard Reiter
 GEB: 1963-11-19 ADR: Waldstraße 2/2, St. Pantaleon-Erla 4303
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 20
 b 3284/1996 Kaufvertrag 1996-02-27 Eigentumsrecht
 c 1805/1999 Verbindung gem § 12 Abs 1 WEG 1975
 d 1805/1999 Belastungs- und Veräußerungsverbot
 e gelöscht

234 ANTEIL: 604/100000
 Ingrid Reiter
 GEB: 1967-09-08 ADR: Waldstraße 2/2, St. Pantaleon-Erla 4303
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 20
 b 1805/1999 Schenkungsvertrag 1998-11-23 Eigentumsrecht
 c 1805/1999 Verbindung gem § 12 Abs 1 WEG 1975
 d 1805/1999 Belastungs- und Veräußerungsverbot
 e gelöscht

235 ANTEIL: 60/100000
 Reinhard Haselsteiner
 GEB: 1956-12-07 ADR: Bendikstr. 3/49, St. Valentin 4300
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 95
 b 2847/1999 IM RANG 1545/1999 Kaufvertrag 1999-06-18 Eigentumsrecht
 c 2847/1999 Verbindung gem § 12 Abs 1 WEG 1975

236 ANTEIL: 60/100000
 Margit Haselsteiner
 GEB: 1960-11-15 ADR: Bendikstr. 3/49, St. Valentin 4300
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 95
 b 2847/1999 IM RANG 1545/1999 Kaufvertrag 1999-06-18 Eigentumsrecht
 c 2847/1999 Verbindung gem § 12 Abs 1 WEG 1975

239 ANTEIL: 992/100000
 Monika Marquart
 GEB: 1961-11-29 ADR: Bendikstr. 1/3/39, St. Valentin 4300
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 39
 c 449/2009 Kaufvertrag 2009-02-20 Eigentumsrecht

240 ANTEIL: 1222/100000
 Franziska Hofer
 GEB: 1965-04-05 ADR: Bendikstr. 1/5/24, St. Valentin 4300
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 24
 b 2102/1975 Veräußerungsverbot
 c 1499/1979 Veräußerungsverbot
 d 3457/2004 Kaufvertrag 2003-11-27 Eigentumsrecht

243 ANTEIL: 453/100000
 Rolf-Michael Denzin
 GEB: 1969-08-31 ADR: Haendel-Str. 7, St. Valentin 4300
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 37
 b 1949/2006 IM RANG 1579/2006 Kaufvertrag 2006-07-31 Eigentumsrecht
 c 1949/2006 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

244 ANTEIL: 453/100000
 Alexandra Denzin

GEB: 1972-05-11 ADR: Haendel-Str. 7, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 37
b 1949/2006 IM RANG 1579/2006 Kaufvertrag 2006-07-31 Eigentumsrecht
c 1949/2006 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
245 ANTEIL: 453/50000
Rene Fröschl
GEB: 1983-11-28 ADR: Siegfriedstr. 12, St. Valentin 4300
a 1494/1975 10182/2017 Wohnungseigentum an W 73
b 1364/1982 Veräußerungsverbot
e 1799/2009 Einantwortungsbeschluss 2009-06-17 Eigentumsrecht
246 ANTEIL: 1194/100000
Niklas Langeder
GEB: 1985-07-23 ADR: Bendikstr. 3, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 54
b 1364/1982 Veräußerungsverbot
c 160/2010 IM RANG 3348/2009 Kaufvertrag 2009-11-30 Eigentumsrecht
d 2926/2010 Belastungs- und Veräußerungsverbot
249 ANTEIL: 711/100000
Horst Geringer
GEB: 1958-10-19 ADR: Bendikstr. 3/62, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 12
c 2137/1980 Veräußerungsverbot
d 2050/2011 IM RANG 482/2011 Kaufvertrag 2011-02-18 Eigentumsrecht
e 2050/2011 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
250 ANTEIL: 711/100000
Angelika Geringer
GEB: 1962-04-07 ADR: Bendikstr. 3/62, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 12
c 2137/1980 Veräußerungsverbot
d 2050/2011 IM RANG 482/2011 Kaufvertrag 2011-02-18 Eigentumsrecht
e 2050/2011 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
251 ANTEIL: 1438/100000
Christian Lehner
GEB: 1957-07-26 ADR: Bendikstr. 3 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 53
b 1364/1982 Veräußerungsverbot
c 2074/2011 Einantwortungsbeschluss 2011-08-11 Eigentumsrecht
252 ANTEIL: 120/100000
Christian Lehner
GEB: 1957-07-26 ADR: Bendikstr. 3 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 98
b 2074/2011 Einantwortungsbeschluss 2011-08-11 Eigentumsrecht
255 ANTEIL: 508/100000
Wilhelm Himmelbauer
GEB: 1944-08-20 ADR: Karl-Heinrich-Waggerl-Str. 9, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 31
b 915/2012 IM RANG 492/2012 Kaufvertrag 2012-02-20 Eigentumsrecht
c 915/2012 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
256 ANTEIL: 508/100000
Theresia Himmelbauer
GEB: 1948-08-12 ADR: Karl-Heinrich-Waggerl-Str. 9, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 31
b 915/2012 IM RANG 492/2012 Kaufvertrag 2012-02-20 Eigentumsrecht
c 915/2012 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
257 ANTEIL: 1076/100000
Sandra Gstöttenbauer
GEB: 1973-08-10 ADR: Kaplanstraße 29, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 38

b 2102/1975 Veräußerungsverbot
 c 1499/1979 Veräußerungsverbot
 d 20422/2012 Übergabsvertrag 2012-02-06 Eigentumsrecht
 e gelöscht

258 ANTEIL: 727/100000
 Michael Holzweber
 GEB: 1985-03-02 ADR: Auwiesenstraße 31, Linz 4030
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 19
 b 20557/2012 IM RANG 883/2012 Kaufvertrag 2012-03-30 Eigentumsrecht
 c 20557/2012 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

259 ANTEIL: 727/100000
 Mag. Carina Holzweber
 GEB: 1985-08-31 ADR: Bendikstraße 1/1/19, St. Valentin 4300
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 19
 b 20557/2012 IM RANG 883/2012 Kaufvertrag 2012-03-30 Eigentumsrecht
 c 20557/2012 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
 d 4192/2014 Namensänderung

262 ANTEIL: 60/100000
 Michael Holzweber
 GEB: 1985-03-02 ADR: Bendikstraße 1/1/19, St. Valentin 4300
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 89
 b 4192/2014 Kaufvertrag 2012-03-30, Nachtrag zum Kaufvertrag 2014-05-09
 Eigentumsrecht
 c 4192/2014 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

263 ANTEIL: 60/100000
 Mag. Carina Holzweber
 GEB: 1985-08-31 ADR: Bendikstraße 1/1/19, St. Valentin 4300
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 89
 b 4192/2014 Kaufvertrag 2012-03-30, Nachtrag zum Kaufvertrag 2014-05-09
 Eigentumsrecht
 c 4192/2014 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

266 ANTEIL: 611/50000
 Ing. Matthias Mair
 GEB: 1989-06-02 ADR: Bendikstraße 3, St. Valentin 4300
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 84
 b 330/2016 IM RANG 1640/2015 Kaufvertrag 2015-12-10 Eigentumsrecht

267 ANTEIL: 251/25000
 Barbara Unterberger
 GEB: 1974-11-13 ADR: Hochbruck 1, Aschbach Markt 3361
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 77
 b 5052/2016 IM RANG 3470/2016 Kaufvertrag 2016-06-30, Nachtrag zum
 Kaufvertrag 2016-06-29 Eigentumsrecht

269 ANTEIL: 508/100000
 Sanja Simetic
 GEB: 1993-09-18 ADR: Feichtingerstraße 15, St. Valentin 4300
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 43
 b 1148/2017 IM RANG 8165/2016 Einantwortungsbeschluss 2016-09-19,
 Kaufvertrag 2016-12-01 Eigentumsrecht
 c 1148/2017 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
 d 1148/2017 Belastungs- und Veräußerungsverbot

270 ANTEIL: 508/100000
 Aleksandar Simetic
 GEB: 1993-09-18 ADR: Feichtingerstraße 15, St. Valentin 4300
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 43
 b 1148/2017 IM RANG 8165/2016 Einantwortungsbeschluss 2016-09-19,
 Kaufvertrag 2016-12-01 Eigentumsrecht
 c 1148/2017 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
 d 1148/2017 Belastungs- und Veräußerungsverbot

271 ANTEIL: 1194/100000
Judith Kirnberger
GEB: 1972-06-16 ADR: Bendikstraße 1/8, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 18
b 2102/1975 Veräußerungsverbot
c 1499/1979 Veräußerungsverbot
d 1312/2017 Einantwortungsbeschluss 2016-07-25 Eigentumsrecht

272 ANTEIL: 1222/100000
Margareta Maier
GEB: 1935-08-22 ADR: Bendikstraße 1 Stg. 2/34, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 34
b 2102/1975 Veräußerungsverbot
c 1499/1979 Veräußerungsverbot
d 684/1980 Kaufvertrag 1978-02-22 Eigentumsrecht
e 2077/1999 Geburtsdatum
f 1751/2017 Amtsbestätigung 2016-07-25, Beschluss auf Berichtigung
2016-08-29 Eigentumsrecht

273 ANTEIL: 120/100000
Margareta Maier
GEB: 1935-08-22 ADR: Bendikstraße 1 Stg. 2/34, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 92
b 684/1980 Kaufvertrag 1978-02-22 Eigentumsrecht
c 2065/1999 Geburtsdatum
d 1751/2017 Amtsbestätigung 2016-07-25, Beschluss auf Berichtigung
2016-08-29 Eigentumsrecht

274 ANTEIL: 127/12500
Helga Sallinger
GEB: 1959-02-02 ADR: Bendikstraße 3/3/79, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 79
b 1364/1982 Veräußerungsverbot
c 10073/2017 Kaufvertrag 1993-03-15 Eigentumsrecht

275 ANTEIL: 611/100000
Wolfgang Wagner
GEB: 1966-05-12 ADR: Bendikstraße 1/13, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 48
b 2102/1975 Veräußerungsverbot
c 1499/1979 Veräußerungsverbot
e 735/2018 IM RANG 10601/2017 Schenkungsvertrag 2017-11-21 Eigentumsrecht
f 735/2018 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
g 735/2018 Belastungs- und Veräußerungsverbot

276 ANTEIL: 611/100000
Martina Bayreder
GEB: 1965-05-23 ADR: Hans-Hoffmann Ring 8/31, Enns 4470
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 48
b 2102/1975 Veräußerungsverbot
c 1499/1979 Veräußerungsverbot
e 735/2018 IM RANG 10601/2017 Schenkungsvertrag 2017-11-21 Eigentumsrecht
f 735/2018 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
g 735/2018 Belastungs- und Veräußerungsverbot

277 ANTEIL: 1028/100000
Christine Raab
GEB: 1948-04-03 ADR: Westbahnstraße 126, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 47
b 2102/1975 Veräußerungsverbot
c 1499/1979 Veräußerungsverbot
d 1524/2018 Einantwortungsbeschluss 2018-03-26 Eigentumsrecht

278 ANTEIL: 120/100000
Christine Raab

GEB: 1948-04-03 ADR: Westbahnstraße 126, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 86 (Garage)
b 1524/2018 Einantwortungsbeschluss 2018-03-26 Eigentumsrecht
279 ANTEIL: 992/100000
Michael Brandstetter
GEB: 1998-12-28 ADR: Bendikstraße 3/2/63, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 63
b 2359/2019 Übergabsvertrag 2019-10-17 Eigentumsrecht
280 ANTEIL: 1004/100000
Johann Sternart-Peindl
GEB: 1960-08-08 ADR: Eulenstraße 39/1, Ennsdorf 4482
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 41
b 2575/2019 IM RANG 2197/2019 Kaufvertrag 2019-10-23 Eigentumsrecht
281 ANTEIL: 1222/100000
Erika Moser
GEB: 1938-08-01 ADR: Bendikstraße 3/2/70, St. Valentin, Niederösterreich
4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 70
b 1364/1982 Veräußerungsverbot
c 2678/1985 Kaufvertrag 1984-12-13 Eigentumsrecht
d 367/2020 Amtsbestätigung für das Grundbuch gemäß § 182 (3) AußStrG
2018-10-09 Eigentumsrecht
282 ANTEIL: 1028/100000
Mag. Daniel Schweighofer
GEB: 1986-11-11 ADR: Ruprechtshofen 76, Niederneukirchen 4491
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 81
b 658/2020 Kaufvertrag 2020-03-06 Eigentumsrecht
283 ANTEIL: 453/50000
Hannes Mühlberghuber
GEB: 1992-05-20 ADR: Hofkirchen 34, Sankt Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 61
b 1169/2020 Kaufvertrag 2020-05-06 Eigentumsrecht
284 ANTEIL: 1178/100000
Elfriede Maderthaner
GEB: 1939-06-03 ADR: Bendikstraße 1/2/28, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 28
b 684/1980 Kaufvertrag 1978-02-22 Eigentumsrecht
c 2086/1999 Geburtsdatum
d 1509/2020 Einantwortungsbeschluss 2020-05-20 Eigentumsrecht
e 1509/2020 Zusammenziehung der Anteile
285 ANTEIL: 342/100000
Reinhold Nenning
GEB: 1976-03-26 ADR: Kirchholz 15A, Zeillern 3311
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 1
b 1879/2020 IM RANG 1714/2020 Kaufvertrag 2020-08-18 Eigentumsrecht
c 1879/2020 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
d 1879/2020 Belastungs- und Veräußerungsverbot
286 ANTEIL: 342/100000
Renate Nenning, MSc
GEB: 1979-02-14 ADR: Kirchholz 15A, Zeillern 3311
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 1
b 1879/2020 IM RANG 1714/2020 Kaufvertrag 2020-08-18 Eigentumsrecht
c 1879/2020 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
d 1879/2020 Belastungs- und Veräußerungsverbot
287 ANTEIL: 1208/100000
Julia Tautscher
GEB: 1991-03-20 ADR: Bendikstraße 3, St. Valentin 4300
a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 64

b 958/2021 IM RANG 477/2021 Kaufvertrag 2021-02-19 Eigentumsrecht
 288 ANTEIL: 1438/100000
 Philipp Rummerstorfer
 GEB: 1982-12-08 ADR: Beethovenstraße 2/1, Enns 4470
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 11
 b 996/2021 IM RANG 718/2021 Kaufvertrag 2021-03-11 Eigentumsrecht
 289 ANTEIL: 838/100000
 Johann Killinger
 GEB: 1947-05-01 ADR: Kalkofenstraße 1, St. Pantaleon-Erla 4303
 a 1494/1975 Wohnungseigentum an W 10
 b 2819/2011 IM RANG 1959/2011 Kaufvertrag 2011-08-08 Eigentumsrecht
 c 1428/2021 Amtsbestätigung 2020-12-10 Eigentumsrecht
 d 1428/2021 Zusammenziehung der Anteile
 ***** C *****
 2 auf Anteil B-LNR 15 21 22 27 102 103 105 272 275 276 284
 a 2101/1975 848/1976 2835/1988 1910/2000 11132/2002 11572/2002
 509/2003 609/2003 1981/2003 742/2009 1305/2009 55/2011
 Schuldschein 1975-05-22
 PFANDRECHT 7.791.000,--
 10,5 % Z, 14 % VuZZ, NGS 1,558.000,--
 für Erste österreichische Spar-Casse
 c 2102/1975 Lösungsverpflichtung zugunsten
 Bundesland Niederösterreich
 d 1498/1979 Lösungsverpflichtung zugunsten
 Erste österreichische Spar-Casse
 e 1499/1979 Lösungsverpflichtung zugunsten
 Bundesland Niederösterreich
 i 461/1986 Lösungsverpflichtung zugunsten
 Land Niederösterreich hins Anteile wie C-LNR 44
 j 610/1986 Lösungsverpflichtung zugunsten
 Land Niederösterreich hins Anteile wie C-LNR 45
 k 625/1986 Lösungsverpflichtung zugunsten
 Land Niederösterreich hins Anteile wie C-LNR 46
 l 626/1986 Lösungsverpflichtung zugunsten
 Land Niederösterreich hins Anteile wie C-LNR 47
 n 1058/1986 Lösungsverpflichtung zugunsten
 Raiffeisen Bausparkasse Gesellschaft mbH
 hins Anteil wie C-LNR 49
 p 3366/1988 Lösungsverpflichtung zugunsten
 Volksbank Enns - St.Valentin
 registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung
 q 2989/1989 Lösungsverpflichtung zugunsten
 Raiffeisenkasse Losensteinleiten
 registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung
 x gelöscht
 3 auf Anteil B-LNR 15 21 22 27 99 102 103 105 120 121 206 220
 221 229 231 232 240 257 271 272 275 276 277
 a 2102/1975 509/2003 830/2003 1668/2003 1981/2003 2134/2003
 2634/2008 55/2011 Schuldschein 1975-10-24
 PFANDRECHT 7,791.000,--
 1 % Z, 9 % VZ, NGS 779.100,--
 für Bundesland Niederösterreich
 b 1498/1979 VORRANG von LNR 7 vor 3
 e 461/1986 Lösungsverpflichtung zugunsten
 Land Niederösterreich hins Anteile wie C-LNR 44
 f 610/1986 Lösungsverpflichtung zugunsten
 Land Niederösterreich hins Anteile wie C-LNR 45
 g 625/1986 Lösungsverpflichtung zugunsten

- Land Niederösterreich hins Anteile wie C-LNR 46
- h 626/1986 Löschungsverpflichtung zugunsten
 - Land Niederösterreich hins Anteile wie C-LNR 47
- j 1788/1986 Löschungsverpflichtung zugunsten
 - Raiffeisen Bausparkasse Gesellschaft mbH
 - hins Anteil wie C-LNR 49
- k 3366/1988 Löschungsverpflichtung zugunsten
 - Volksbank Enns - St.Valentin
 - registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung
- l 2989/1989 Löschungsverpflichtung zugunsten
 - Raiffeisenkasse Losensteinleiten
 - registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung
- p gelöscht
- 4 auf Anteil B-LNR 15 21 22 27 99 102 103 105 120 121 206 220
 - 221 229 231 232 240 257 271 272 275 276 277
- a 2102/1975 509/2003 830/2003 1668/2003 1981/2003 2134/2003
 - 2634/2008 55/2011
 - VERÄUSSERUNGSVERBOT gem WFG 1968
 - für Bundesland Niederösterreich
- b 1498/1979 VORRANG von LNR 7 vor 4
- c gelöscht
- 5 a 1282/1977
 - DIENSTBARKEIT einer Trafenstation auf Gst .143 gem P 2
 - Dienstbarkeitsvertrag 1977-04-25 für Linzer Elektrizitäts-
 - Fernwärme- und Verkehrsbetriebe Aktiengesellschaft
- 6 a 1282/1977
 - DIENSTBARKEIT des Gehens und Fahrens über Gst .143 gem P 2
 - Dienstbarkeitsvertrag 1977-04-25 für Linzer Elektrizitäts-
 - Fernwärme- und Verkehrsbetriebe Aktiengesellschaft
- 7 auf Anteil B-LNR 15 21 22 27 102 103 105 272 275 276 284
 - a 1498/1979 2835/1988 1910/2000 11132/2002 11572/2002 509/2003
 - 609/2003 1981/2003 742/2009 1305/2009 55/2011 Schuldschein
 - 1979-07-19
 - PFANDRECHT 899.000,--
 - 8 3/4 % Z, 14 % VuZZ, NGS 180.000,--
 - für Erste österreichische Spar-Casse
- b 1498/1979 VORRANG von LNR 7 vor 1 3 4
- c 1498/1979 Löschungsverpflichtung zugunsten
 - Bundesland Niederösterreich
- d 1499/1979 Löschungsverpflichtung zugunsten
 - Bundesland Niederösterreich
- f 480/1983 Löschungsverpflichtung zugunsten
 - Die Erste österreichische Spar-Casse
- h 461/1986 Löschungsverpflichtung zugunsten
 - Land Niederösterreich hins Anteile wie C-LNR 44
- i 610/1986 Löschungsverpflichtung zugunsten
 - Land Niederösterreich hins Anteile wie C-LNR 45
- j 625/1986 Löschungsverpflichtung zugunsten
 - Land Niederösterreich hins Anteile wie C-LNR 46
- k 626/1986 Löschungsverpflichtung zugunsten
 - Land Niederösterreich hins Anteile wie C-LNR 47
- m 1058/1986 Löschungsverpflichtung zugunsten
 - Raiffeisen Bausparkasse Gesellschaft mbH
 - hins Anteil wie C-LNR 49
- o 3366/1988 Löschungsverpflichtung zugunsten
 - Volksbank Enns - St.Valentin
 - registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung
- p 2989/1989 Löschungsverpflichtung zugunsten

Raiffeisenkasse Losensteinleiten
 registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung
 w gelöscht

8 auf Anteil B-LNR 15 21 22 27 99 102 103 105 120 121 206 220
 221 229 231 232 240 257 271 272 275 276 277
 a 1499/1979 509/2003 830/2003 1668/2003 1981/2003 2134/2003
 2634/2008 55/2011 Schuldschein 1979-07-19
 PFANDRECHT 899.000,--
 1 % Z, 9 % VZ, NGS 89.900,--
 für Bundesland Niederösterreich

d 461/1986 Lösungsverpflichtung zugunsten
 Land Niederösterreich hins Anteile wie C-LNR 44

e 610/1986 Lösungsverpflichtung zugunsten
 Land Niederösterreich hins Anteile wie C-LNR 45

f 625/1986 Lösungsverpflichtung zugunsten
 Land Niederösterreich hins Anteile wie C-LNR 46

g 626/1986 Lösungsverpflichtung zugunsten
 Land Niederösterreich hins Anteile wie C-LNR 47

i 1788/1986 Lösungsverpflichtung zugunsten
 Raiffeisen Bausparkasse Gesellschaft mbH
 hins Anteil wie C-LNR 49

j 3366/1988 Lösungsverpflichtung zugunsten
 Volksbank Enns - St.Valentin
 registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

o gelöscht

9 auf Anteil B-LNR 15 21 22 27 99 102 103 105 120 121 206 220
 221 229 231 232 240 257 271 272 275 276 277
 a 1499/1979 509/2003 830/2003 1668/2003 1981/2003 2134/2003
 2634/2008 55/2011
 VERÄUSSERUNGSVERBOT gem WFG 1968
 für Bundesland Niederösterreich

b gelöscht

10 auf Anteil B-LNR 6

a 2115/1980 282/1983 327/2003 2819/2011 7446/2015 447/2021
 Schuldschein 1980-11-19
 PFANDRECHT 2,949.500,--
 11 % Z, 14 % VuZZ, NGS 711.000,--
 für Erste österreichische Spar-Casse

b 2115/1980 VORRANG von LNR 10 vor 1

c 2137/1980 Lösungsverpflichtung zugunsten
 Wohnbauförderungsfonds für das Bundesland Niederösterreich

d 2137/1980 Lösungsverpflichtung zugunsten
 Bundesland Niederösterreich

e 790/1985 Lösungsverpflichtung zugunsten
 Bundesland Niederösterreich
 hins Anteile wie C-LNR 27 28 29 30 31

g 1259/1996 Lösungsverpflichtung zugunsten
 Bausparkasse der österreichischen Sparkassen
 Aktiengesellschaft

h 1742/1996 Lösungsverpflichtung zugunsten
 DIE ERSTE österreichische Spar-Casse - Bank
 Aktiengesellschaft Zweigstelle NÖ West - Haag
 hins Anteile wie CLNR 69

j gelöscht

13 auf Anteil B-LNR 249 250

a 2137/1980 282/1983 1966/2003 2819/2011 7446/2015 5988/2016
 910/2019 447/2021 Schuldschein 1980-10-27
 PFANDRECHT 1.016.000,--

- 0,5 % Z, 9 % VZ, NGS 119.000,--
für Bundesland Niederösterreich
- b 480/1983 VORRANG von LNR 22 vor 13
- c 790/1985 Lösungsverpflichtung zugunsten
Bundesland Niederösterreich
hins Anteile wie C-LNR 27 28 29 30
- e 1259/1996 Lösungsverpflichtung zugunsten
Bausparkasse der österreichischen Sparkassen
Aktiengesellschaft
- f 1742/1996 Lösungsverpflichtung zugunsten
DIE ERSTE österreichische Spar-Casse - Bank
Aktiengesellschaft Zweigstelle NÖ West - Haag
hins Anteile wie CLNR 69
- 14 auf Anteil B-LNR 249 250
- a 2137/1980 1966/2003 2819/2011 7446/2015 5988/2016 910/2019
447/2021
VERÄUSSERUNGSVERBOT gem WFG 1968
für Bundesland Niederösterreich
- b 480/1983 VORRANG von LNR 22 vor 14
- c gelöscht
- 16 auf Anteil B-LNR 152 163 165 166 177 183 185 187 189 210 225
226 227 274 279 281
- a 1353/1982 1479/2003 2499/2003 3094/2003 1138/2004 129/2005
437/2005 521/2010 888/2010 2074/2011 958/2021 Schuldschein
1982-07-08
PFANDRECHT 4.238.000,--
12 % Z, 16 % VuZZ, NGS 850.000,--
für Erste österreichische Spar-Casse
- b 1353/1982 VORRANG von LNR 16 vor 1
- c 1364/1982 Lösungsverpflichtung zugunsten
Wohnbauförderungsfonds für das Bundesland Niederösterreich
- d 1364/1982 Lösungsverpflichtung zugunsten
Bundesland Niederösterreich
- e 2907/1985 Lösungsverpflichtung zugunsten
Land Niederösterreich
hins Anteile C-LNR 32 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43
- g 498/1993 Lösungsverpflichtung zugunsten
Sparkasse NÖ West - Stadtparkasse Haag -
Sparkasse St.Peter/Seitenstetten
- l 324/2002 Löschung hins Anteil 151
- o gelöscht
- 17 auf Anteil B-LNR 152 161 163 165 166 183 187 210 230 245 251
281
- a 1364/1982 351/2003 1479/2003 1571/2003 2137/2003 2319/2003
2499/2003 2819/2003 3094/2003 1138/2004 437/2005 2878/2007
2355/2009 888/2010 1436/2011 2523/2016 5052/2016 10073/2017
2359/2019 958/2021 Schuldschein 1982-06-24
PFANDRECHT 2.617.000,--
höchstens 14 Z, 9 % VZ, NGS 261.700,-- für
Wohnbauförderungsfonds für das Bundesland Niederösterreich
- b 1364/1982 Lösungsverpflichtung zugunsten
Bundesland Niederösterreich
- c 2907/1985 Lösungsverpflichtung zugunsten
Land Niederösterreich
hins Anteile C-LNR 32 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43
- e 498/1993 Lösungsverpflichtung zugunsten
Sparkasse NÖ West - Stadtparkasse Haag -
Sparkasse St.Peter/Seitenstetten

- f gelöscht
- 18 auf Anteil B-LNR 152 161 163 165 166 183 187 210 230 245 251
281
- a 1364/1982 351/2003 1479/2003 1571/2003 2137/2003 2319/2003
2499/2003 2819/2003 3094/2003 1138/2004 437/2005 2878/2007
2355/2009 888/2010 2676/2010 1436/2011 2523/2016 5052/2016
10073/2017 2359/2019 958/2021
VERÄUSSERUNGSVERBOT für
Wohnbauförderungsfonds für das Bundesland Niederösterreich
- b gelöscht
- 19 auf Anteil B-LNR 150 152 161 163 165 166 177 183 185 187 189
210 215 230 245 246 251 274 279 281
- a 1364/1982 351/2003 1479/2003 1571/2003 2137/2003 2499/2003
2819/2003 3094/2003 1138/2004 437/2005 888/2010 1436/2011
5052/2016 958/2021 Schuldschein 1982-06-24
PFANDRECHT 20.938.000,--
0,5 % Z, 9 % VZ, NGS 2,093.800,--
für Bundesland Niederösterreich
- b 2907/1985 Lösungsverpflichtung zugunsten
Land Niederösterreich
hins Anteile C-LNR 32 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43
- d 498/1993 Lösungsverpflichtung zugunsten
Sparkasse NÖ West - Stadtparkasse Haag -
Sparkasse St.Peter/Seitenstetten
- e gelöscht
- 20 auf Anteil B-LNR 150 152 161 163 165 166 177 183 185 187 189
210 215 230 245 246 251 274 279 281
- a 1364/1982 351/2003 1479/2003 1571/2003 2137/2003 2499/2003
2819/2003 3094/2003 1138/2004 437/2005 888/2010 1436/2011
5052/2016 958/2021
VERÄUSSERUNGSVERBOT gem WFG 1968 für Bundesland
Niederösterreich
- b gelöscht
- 22 auf Anteil B-LNR 6
- a 480/1983 327/2003 2819/2011 7446/2015 447/2021 Schuldschein
1983-03-01
PFANDRECHT 95.500,--
9,5 % Z, 16 % VuZZ, NGS 19.100,--
für Die Erste österreichische Spar-Casse
- b 480/1983 VORRANG von LNR 22 vor 1 11 12 13 14
- c 480/1983 Lösungsverpflichtung zugunsten
a) Wohnbauförderungsfonds für das Bundesland
Niederösterreich
b) Bundesland Niederösterreich
- d 790/1985 Lösungsverpflichtung zugunsten
Bundesland Niederösterreich
hins Anteile wie C-LNR 27 28 29 30 31
- f 1259/1996 Lösungsverpflichtung zugunsten
Bausparkasse der österreichischen Sparkassen
Aktiengesellschaft
- h 952/1998 Löschung LNR 22 hins Anteil BLN 4
- i gelöscht
- 32 auf Anteil B-LNR 152
- a 2907/1985 Schuldschein 1983-02-14
PFANDRECHT 92.000,--
9 % VZ, NGS 9.200,--
für Land Niederösterreich
- b 498/1993 Lösungsverpflichtung zugunsten

Sparkasse NÖ West - Stadtparkasse Haag -
Sparkasse St.Peter/Seitenstetten

44 auf Anteil B-LNR 105
a 461/1986 Schuldschein 1986-02-25
PFANDRECHT 40.000,--
9 % VZ, NGS 4.000,--
für Land Niederösterreich
b 3366/1988 Löschungsverpflichtung zugunsten
Volksbank Enns - St.Valentin
registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

45 auf Anteil B-LNR 102 103
a 610/1986 Schuldschein 1986-03-21
PFANDRECHT 59.000,--
9 % VZ, NGS 5.900,--
für Land Niederösterreich

46 auf Anteil B-LNR 206
a 625/1986 Schuldschein 1986-03-24
PFANDRECHT 50.000,--
9 % VZ, NGS 5.000,--
für Land Niederösterreich

47 auf Anteil B-LNR 21
a 626/1986 Schuldschein 1986-03-25
PFANDRECHT 24.000,--
9 % VZ, NGS 2.400,--
für Land Niederösterreich
b 2989/1989 Löschungsverpflichtung zugunsten
Raiffeisenkasse Losensteinleiten
registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

49 auf Anteil B-LNR 220 221
a 1058/1986 Schuldschein und Pfandurkunde 1986-03-25
PFANDRECHT 145.000,--
6 % Z, 7 % VZ, 7 % ZZ, NGS 29.000,--
für Raiffeisen Bausparkasse Gesellschaft mbH

53 auf Anteil B-LNR 105
a 3366/1988 Pfandurkunde 1988-12-14
PFANDRECHT Höchstbetrag 392.000,--
für Volksbank Enns - St.Valentin
registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

65 auf Anteil B-LNR 152
a 498/1993 Pfandurkunde 1993-02-03
PFANDRECHT Höchstbetrag 96.000,--
für Sparkasse NÖ West - Stadtparkasse Haag -
Sparkasse St.Peter/Seitenstetten

79 auf Anteil B-LNR 22
a 3380/1998
DIENSTBARKEIT der Wohnung gem P II Vertrag 1998-06-10 für
Karl Simoner geb 1912-10-10
Stefanie Simoner geb 1922-07-11

82 auf Anteil B-LNR 233 234
a 1805/1999
BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT gem P Achtens
Schenkungsvertrag 1998-11-23 für
Ingrid Reiter geb 1967-09-08

83 auf Anteil B-LNR 234
a 1805/1999
BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT gem P Achtens
Schenkungsvertrag 1998-11-23 für
Gerhard Reiter geb 1963-11-19

112 auf Anteil B-LNR 178
a 2697/2007 Schuldschein und Pfandurkunde 2007-10-18
PFANDRECHT EUR 51.000,--
8 % Z, 13 % VZ, 11 % ZZ, NGS EUR 10.200,-- für Bausparkasse
der österreichischen Sparkassen Aktiengesellschaft

113 auf Anteil B-LNR 178
a 2945/2007 Pfandurkunde 2007-10-18
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 18.000,--
für Erste Bank der oesterreichischen Sparkassen AG

118 auf Anteil B-LNR 32
a 2634/2008 Pfandurkunde 2008-06-25
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 117.000,--
für BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und
Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft

127 auf Anteil B-LNR 240
a 1765/2010 Pfandurkunde 2010-07-28
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 12.000,--
für Allgemeine Sparkasse Oberösterreich
Bankaktiengesellschaft (FN 78633m)

135 auf Anteil B-LNR 246
a 2926/2010
BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT für
a) Gerhard Langeder geb 1953-06-22
b) Margit Langeder geb 1957-02-26

143 auf Anteil B-LNR 168
a 1468/2011 Pfandurkunde 2011-05-26
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 23.400,--
für Raiffeisenkasse St. Valentin-Haag registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung (FN 79046w)

161 auf Anteil B-LNR 258 259
a 20557/2012 Pfandurkunde 2012-04-30
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 115.000,--
für Allgemeine Sparkasse Oberösterreich
Bankaktiengesellschaft (FN 78633m)

172 auf Anteil B-LNR 168
a 1260/2013 Pfandurkunde 2013-04-29
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 41.600,--
für Raiffeisenkasse St.Valentin-Haag registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung (FN 79046w)

203 auf Anteil B-LNR 266
a 330/2016 Pfandurkunde 2015-12-10
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 100.000,--
für Raiffeisenbank Region Amstetten eGen (FN 76982i)

211 auf Anteil B-LNR 173 197
a 5493/2016 Schuldschein und Pfandurkunde 2016-08-16
PFANDRECHT EUR 60.000,--
8 % Z, 5 % VZ, 13 % ZZ, NGS EUR 12.000,--
für Bausparkasse Wüstenrot Aktiengesellschaft (FN 319422p)

212 auf Anteil B-LNR 277 278
a 5593/2016 Schuld- und Pfandurkunde 2016-08-19
PFANDRECHT EUR 63.000,--
6 % Z, 7 % VZ, 7 % ZZ, NGS EUR 12.600,--
für start:bausparkasse AG (FN 441019h)

216 auf Anteil B-LNR 269 270
a 1148/2017

- WOHNUNGSGEBRAUCHSRECHT gem Punkt Zweitens Vereinbarung
2017-02-14 für
Robert Sitter geb 1937-02-21
- 217 auf Anteil B-LNR 269 270
a 1148/2017
BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT gem Punkt Zweitens
Vereinbarung 2017-02-10 für
a) Biljana Simetic geb 1971-09-23
b) Omiljko Simetic geb 1969-09-02
im Range nach LNR 216
- 220 auf Anteil B-LNR 212
a 3123/2017 Pfandurkunde 2014-08-01
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 70.000,--
für Volksbank Niederösterreich AG (FN 39939i)
b 3123/2017 Kautionsband
- 226 auf Anteil B-LNR 275 276
a 735/2018
WOHNUNGSFRUCHTGENUSSRECHT
gem Pkt IV Schenkungsvertrag 2017-11-21 für
a) Rudolf Wagner geb 1934-10-30
b) Anna Wagner geb 1940-06-21
- 227 auf Anteil B-LNR 275 276
a 735/2018
BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT
gem Pkt IV Schenkungsvertrag 2017-11-21 für
a) Rudolf Wagner geb 1934-10-30
b) Anna Wagner geb 1940-06-21
- 233 auf Anteil B-LNR 277 278
a 95/2019 Pfandurkunde 2019-01-08
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 75.000,--
für Raiffeisenbank Region Amstetten eGen (FN 76982i)
b 95/2019 Kautionsband
- 240 auf Anteil B-LNR 279
a 2359/2019
WOHNUNGSGEBRAUCHSRECHT gem Pkt III Übergabsvertrag
2019-10-17 für Waltraud Brandstetter geb 1949-05-26
- 241 auf Anteil B-LNR 280
a 2575/2019 Pfandurkunde 2019-10-29
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 84.000,--
für Volksbank Niederösterreich AG (FN 39939i)
b 2575/2019 Kautionsband
- 244 auf Anteil B-LNR 282
a 658/2020 Pfandurkunde 2020-03-06
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 105.000,--
für Allgemeine Sparkasse Oberösterreich
Bankaktiengesellschaft (FN 78633m)
b 658/2020 Kautionsband
- 245 auf Anteil B-LNR 285
a 1879/2020
BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT
für Renate Nenning, MSc geb 1979-02-14
- 246 auf Anteil B-LNR 286
a 1879/2020
BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT
für Reinhold Nenning geb 1976-03-26
- 247 auf Anteil B-LNR 288
a 1313/2021 Pfandurkunde 2021-03-11
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 151.000,--

für Allgemeine Sparkasse Oberösterreich
Bankaktiengesellschaft (FN 78633m)
b 1313/2021 Kautionsband

***** HINWEIS *****

Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.
Vor dem 01.01.2014 war diese Einlage im Bezirksgericht Haag.
Vor dem 01.09.2017 war diese Einlage im Bezirksgericht Amstetten.
