

Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

BEZEICHNUNG	Floridsdorfer Hauptstraße 7-9		
Gebäude(-teil)	Gesamtenergieausweis	Baujahr	2023
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser, ...	Letzte Veränderung	
Straße	Floridsdorfer Hauptstraße 7-9	Katastralgemeinde	Floridsdorf
PLZ/Ort	1210 Wien-Floridsdorf	KG-Nr.	01605
Grundstücksnr.	490/1	Seehöhe	160 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++				
A +			A+	
A	A	A		
B				B
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

KB: Der **Kühlbedarf** ist jene Wärmemenge, welche aus den Räumen abgeführt werden muss, um unter der Solltemperatur zu bleiben. Er errechnet sich aus den nicht nutzbaren inneren und solaren Gewinnen.

BeEB: Beim **Befeuchtungsenergiebedarf** wird der allfällige Energiebedarf zur Befeuchtung dargestellt.

KEB: Beim **Kühlenergiebedarf** werden zusätzlich zum Kühlbedarf die Verluste des Kühlsystems und der Kältebereitstellung berücksichtigt.

BeEB: Der **Befeuchtungsenergiebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt und entspricht dem Energiebedarf zur nutzungsgerechten Beleuchtung.

BSB: Der **Betriebsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt und entspricht der Hälfte der mittleren inneren Lasten.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	12 422,78 m ²	charakteristische Länge	4,23 m	mittlerer U-Wert	0,344 W/m ² K
Bezugsfläche	9 938,22 m ²	Klimaregion	N	LEK _T -Wert	16,54
Brutto-Volumen	35 750,23 m ³	Heiztage	222 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	8 445,83 m ²	Heizgradtage	3631 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,24 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,4 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Gesamtenergieausweis

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	20,07 kWh/m ² a
Außeninduzierter Kühlbedarf	k.A.	KB* _{RK}	0,02 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	85,27 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	0,874
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	259 394 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	20,88 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	287 524 kWh/a	HWB _{SK}	23,14 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	182 492 kWh/a	WWWB	14,69 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	767 337 kWh/a	HEB _{SK}	61,77 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,63
Kühlbedarf	22 332 kWh/a	KB _{SK}	1,80 kWh/m ² a
Kühlenergiebedarf	0 kWh/a	KEB _{SK}	0,00 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Kühlen		e _{AWZ,K}	0,00
Befeuchtungsenergiebedarf	0 kWh/a	BefEB _{SK}	0,00 kWh/m ² a
Beleuchtungsenergiebedarf	70 582 kWh/a	BelEB	5,68 kWh/m ² a
Betriebsstrombedarf	234 633 kWh/a	BSB	18,89 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	1 072 551 kWh/a	EEB _{SK}	86,34 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	923 752 kWh/a	PEB _{SK}	74,36 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	493 555 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	39,73 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	430 198 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	34,63 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	117 171 kg/a	CO ₂ _{SK}	9,43 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,871
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	hacon GmbH
Ausstellungsdatum	07.08.2023	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	06.08.2033		 consulting for better buildings

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.