

# Großzügige 3-Zimmerwohnung mit Garagenstellplatz

**4600 Wels**

Ref.-Nr.: 0004006062

**Gesamtmiete: 990,00 €**

- Laufende Kosten 230,00 € inkl. USt.

Wir weisen darauf hin, dass zum Auftraggeber ein wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

HWB-Wert	75 kWh/m <sup>2</sup> /a
Zimmeranzahl	3
Wohnfläche	ca. 88,34 m <sup>2</sup>
Loggiafläche	ca. 6,20 m <sup>2</sup>
Stellplätze	1

**Real-Treuhand Immobilien Vertriebs  
GmbH****Michael Fuchsberger**

+43 50 6596 8002

anfragen@raiffeisen-immobilien.at

P.-B.-Rodlberger-Straße 25

4600 Thalheim bei Wels

