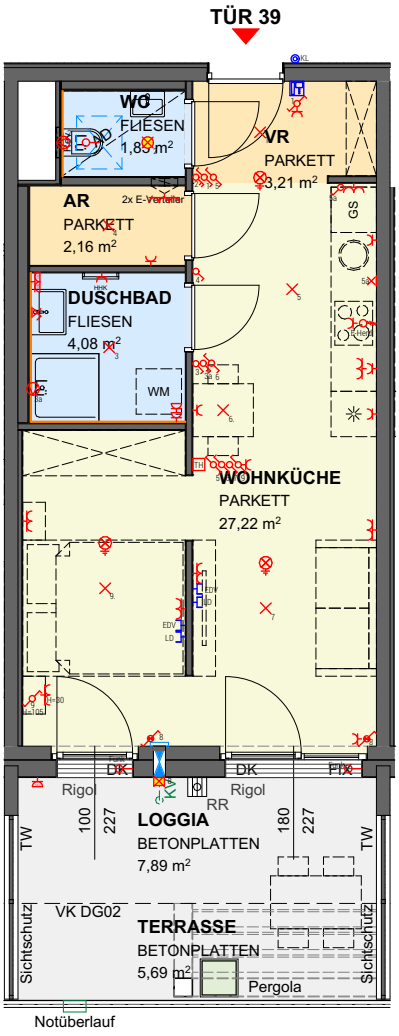


LEGENDE:

AS	Absturzsicherung		Schuko-Steckdose 1-fach	KL	Klingeltaster
TW	Trennwand		Schuko-Steckdose 2-fach waagr.		GSA Innensprechstelle
VK	Vorderkante		Schuko-Steckdose mit Klappdeckel		Ventilatorenanschluss
RR	Regenrohr	HB	E-Herdanschluss		Rauchmelder
FBOK	Fußbodenoberkante		Ausschalter	TH	Thermostat
FPH	Fertigparapethöhe		Serienschalter		Wandleuchte außen
FBH	Fußbodenheizung		Wechselschalter		Rigol
FIX	Fixverglasung		Kreuzschalter		Elektro- bzw. Medien-Verteiler
FIX(u)	Fixverglasung unten		Schalter mit Kontrolllicht		Pflanztrog
DK	Drehkippflügel		Wechselschalter mit Kontrolllicht	KG	Kühlgerät
D	Drehflügel		Kreuzschalter mit Kontrolllicht		Revisionsöffnung für
AD	Abgehängte Decke		Ausschalter 2 polig		Heizungsverteiler in AD
PO	Poterie		Taster 1-fach	Rev	Revisionsöffnung
HHK	Handtuchheizkörper		Kabelauslässe		Schalldämmlüfter
WM	Waschmaschine	Funk	Jalousieanschluss funkgesteuert		Lichtschacht / Lüftungsschacht
REV	Revisionsöffnung	FLTS	Freilauftürschließer		Wandfliese
GS	Geschirrspüler		Lampen-Wandauslass		Wanddurchbruch
*	Kühlschrank		Lampen-Deckenauslass		
	Bodenablauf		Einbauspot		
	RR-Verzug		Schwachstromdose		
KV	Kemperventil		TV / TEL / LD (Leerdose) / LAN		



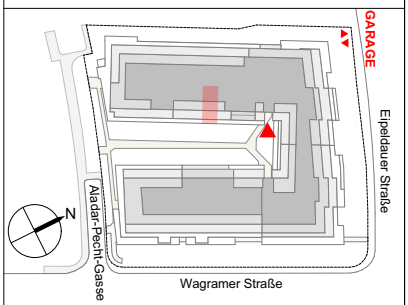
BUWOG
Bauen und Wohnen
Gesellschaft mbH

Rathausstraße 1
1010 Wien
T: +43(0)1/87 828-1111
vertrieb@buwog.com

www.buwog.at

BUWOG Terrazza22

Aladar-Pecht-Gasse 15
1220 Wien



Dachgeschoß 1
Tür 39

Wohnfläche	38,52 m²
Loggia	7,89 m²
Summe	46,41 m²
Balkon	0,00 m²
Terrasse	5,69 m²
Garten	0,00 m²
Einlagerungsraum 36	4,78 m²

Wenn nicht anders im Plan vermerkt, beträgt die Raumhöhe ca. 2,50m außer bei Poterien oder abgehängten Decken.

Änderungen an der geplanten Wohnhausanlage bzw. am geplanten Wohnhauseigentumsobjekt / Wohneinheit vorbehalten, sofern dem Kunden zumutbar, besonders weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind und allfällige Nutzungs- oder Verfügungsrechte des Kunden nicht unbillig beschränken. Eine sachliche Rechtfertigung kann sich aus technischen, rechtlichen, behördlichen oder wirtschaftlichen Gründen ergeben.

Alle Maße sind in Zentimeter. Fensterkoten sind Architekturlichten. Höhenangaben beziehen sich auf die FBOK (Fußbodenoberkante). Längen-, Höhen- und Flächenangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Bauübliche Toleranzen sind zulässig. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße sind erforderlich!

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

Stand: 20.10.2026