

Herrn
Christian Winkler
Parkstraße 15/1/6
7431 Bad Tatzmannsdorf

WEG Gerstlgasse 32
c/o MERKURREAL
Liegenschaft **0087** UID: ATU63562139
Gerstlgasse 32
1210 Wien
Nutzung **028**
Christian Winkler
(Wohnzweck)

Monatsvorschreibung ab 1/2026

Rechnung 26/0087/VS00019 1.04.2026
(Duplikat)
Diese Rechnung gilt bis zur Übermittlung
einer neuen Vorschreibung bzw bis zum
Ende des Vertragsverhältnisses

Betriebskosten	102,03	10%	40,01 m2	von	958,89
Rep. Fonds	45,21	0%	40,01 m2	von	958,89
Netto gesamt	147,24				
10% USt	10,20				

Summe	EUR	157,44			
=====					

Die Abbuchung des o. a. Betrages erfolgt jeweils frühestens
am 5. des Vorschreibungsmonats mit der SEPA-Lastschrift zum
Mandat R0087026 und der Creditor-ID AT83ZZZ00000013186