

Hauptstraße 139, 2391 Kaltenleutgeben

Verfügbarkeitsliste Anleger

Objekt- nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn- Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Balkon	Terrasse	Garten	Preis/m ²	Kaufpreis Anleger (zzgl. 20% Ust.)	Betriebskosten	*Bemerkung
Stiege A													
83170	1	EG	2	N	54,72	57,06	4,69			€ 3.983,44	€ 227.314,81	€ 136,18	
83171	2	EG	3	N	73,05	75,47	4,84			€ 4.159,12	€ 313.888,89	€ 188,80	
83153	3	EG	3	N	88,66	91,08	4,83			€ 4.107,32	€ 374.074,07	€ 241,41	
83172	4	EG	2	N	51,13	53,88	5,49			€ 4.081,81	€ 219.907,41	€ 126,90	
83173	5	EG	2	N	51,04	53,78	5,49			€ 4.088,64	€ 219.907,41	€ 160,31	
83174	7	EG	2	NOS	52,90	63,33		12,66	41,05	€ 3.749,90	€ 237.500,00	€ 160,94	
83175	9	1. Etage	3	N	73,74	76,16	4,83			€ 4.352,72	€ 331.481,48	€ 238,51	
83177	16	1. Etage	4	NO	93,34	98,09	9,50			€ 4.578,18	€ 449.074,07	€ 266,48	
83178	17	1. Etage	2	N	51,19	53,93	5,49			€ 4.334,78	€ 233.796,30	€ 160,31	Mietende: Ende Mai
83158	21	2. Etage	4	S	95,27	99,13	7,72			€ 4.987,84	€ 494.444,44	€ 359,72	
83159	23	2. Etage	2	S	56,86	60,72	7,72			€ 4.567,11	€ 277.314,81	€ 170,23	
83161	25	2. Etage	2	SO	72,25	81,74		18,97		€ 4.474,71	€ 365.740,74	€ 216,65	
83162	27	2. Etage	3	N	79,99	84,32		8,67		€ 4.386,69	€ 369.907,41		
Stiege B													
83180	1	EG	3	N	86,72	95,58		16,16	7,84	€ 4.543,22	€ 434.259,26	€ 235,22	
83181	2	EG	4	NW	103,84	121,55		27,03	41,97	€ 4.631,46	€ 562.962,96	€ 297,92	
83163	3	EG	3	N	82,86	91,72		16,16	7,84	€ 4.532,52	€ 415.740,74	€ 222,84	
83166	8	1. Etage	3	N	82,80	88,28	10,96			€ 6.324,57	€ 558.333,33		
83167	9	2. Etage	4	NOS	103,45	143,73		48,86	158,51	€ 4.142,25	€ 595.370,37	€ 324,98	

Bezugsfertig!

Provisionsfrei für den Käufer!

Parkplatz Kaufpreis: 15.277,78 zzgl. 20% Ust.

Ein Stellplatz mit Vorbereitung Lademanagement Wr. Energie 17.592,59 zzgl. 20% Ust