

HARMONIA

WOHNEN AM HOCHFELD

Raiffeisen
Immobilien



Das Wohnprojekt im Überblick:

- 10 Eigentumswohnungen
mit ca. 75 bis 147 m² Wohnfläche in Puchenu
- 3 bis 5 Zimmer Wohnungen
- 2 Penthouse-Wohnungen mit Master-Bed-Room
- Moderne Architektur und hochwertige
Ausstattung mit Tiefgarage und Lift
- Großzügige Außenflächen
- HWB: 35,6 kWh/m²a, fGEE: 0,66

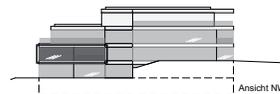
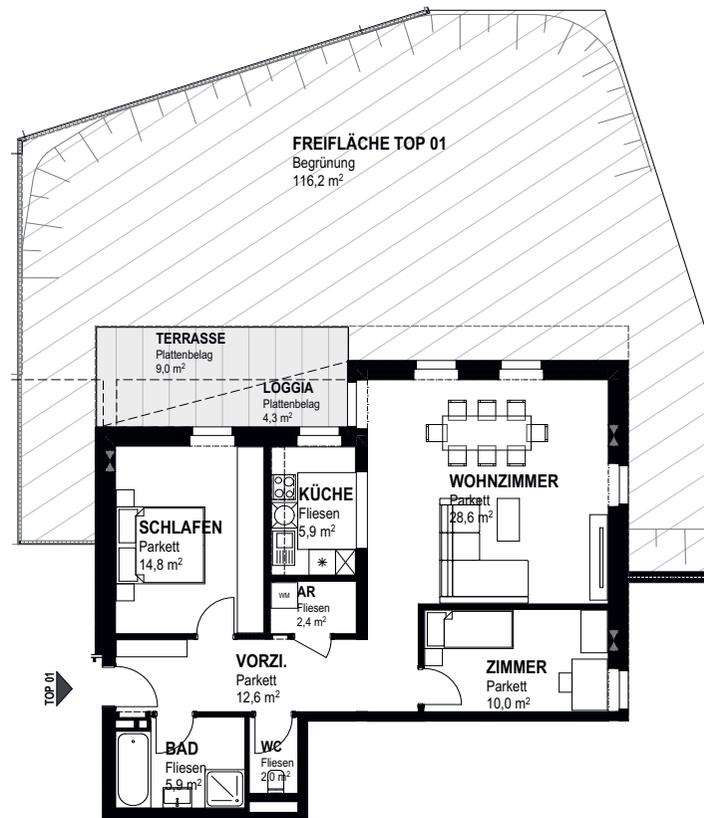




TOP 1

Zimmer	3
Wohnfläche	82,2 m ²
Loggia	4,3 m ²
Wohnnutzfläche	86,5 m²
Terrasse	9 m ²
Garten	116,2 m ²
Kellerabteil	7 m ²

schlüsselfertig inkl. 1 TG-Abstellplatz

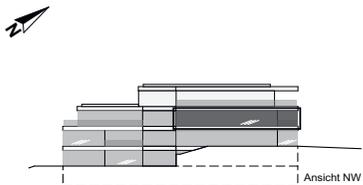
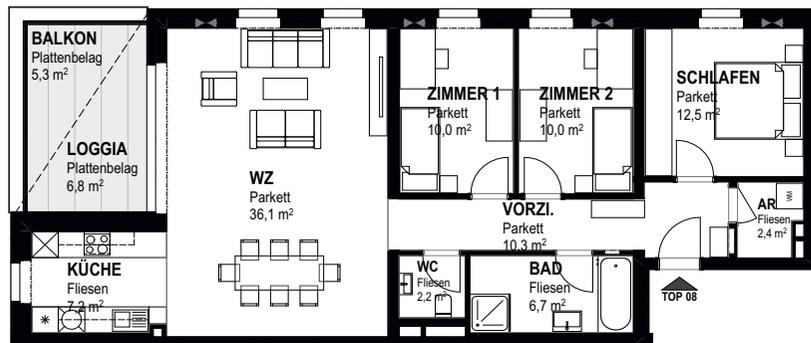


TOP 8

Zimmer	4
Wohnfläche	97,4 m ²
Loggia	6,8 m ²
Wohnnutzfläche	104,2 m²

Balkon	5,3 m ²
Kellerabteil	6,6 m ²

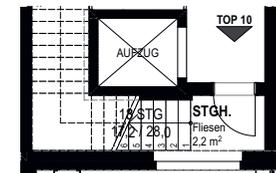
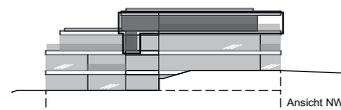
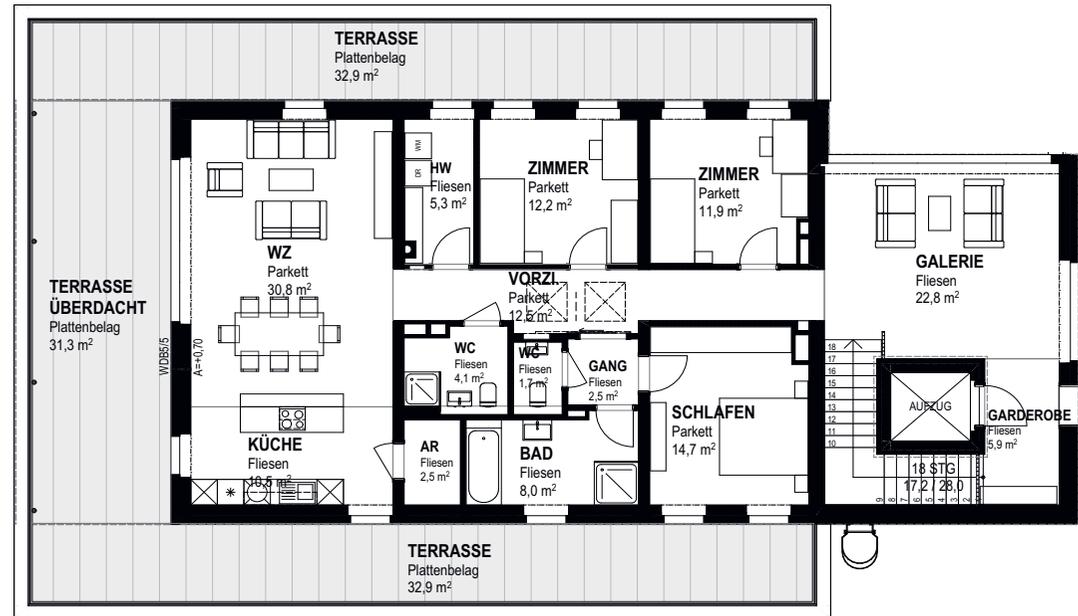
schlüsselfertig inkl. 1 TG-Abstellplatz



TOP 10

Zimmer	5
Wohnfläche	147,6 m ²
Wohnnutzfläche	147,6 m²
Dachterrasse überdacht	31,3 m ²
Dachterrasse	65,8 m ²
Kellerabteil	8,4 m ²

schlüsselfertig inkl. 2 TG-Abstellplätzen



B127

HARMONIA

WOHNEN AM HOCHFELD

Kindergarten

Musikschule

Mittelschule

Volksschule



Schloss Puchenuau



Donau

B127













NACHHALTIGKEIT – WIR ÜBERNEHMEN VERANTWORTUNG

Der Konzern der Raiffeisenlandesbank OÖ ist sich der gesellschaftspolitischen Verantwortung bewusst und stellt Ihnen daher dieses Produkt aus CO₂-neutralem Recycling-Papier aus Österreich zur Verfügung. Gedruckt nach der Richtlinie des Österreichischen Umweltzeichens.

BERATUNG UND VERKAUF:



Patrick Josing

T +43 676 81 41 80 15

E josing@raiffeisen-immobilien.at

IHRE NR. 1 IN ÖSTERREICH!

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Goethestraße 63, 4020 Linz

[raiffeisen-immobilien.at](https://www.raiffeisen-immobilien.at)

