

BEZEICHNUNG	55_15880+25880 1160 Wien Heigerleinst. 48, 50, 52 Stg. 2-4, Seitenbergg. 47 Stg. 1
Gebäude (-teil)	Stiege 1
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit zehn und mehr Nutzungseinheiten
Straße	Seitenberggasse 47/1
PLZ, Ort	1160 Wien-Ottakring
Grundstücksnummer	768/2

Umsetzungsstand	Bestand
Baujahr	2004
Letzte Veränderung	
Katastralgemeinde	Ottakring
KG-Nummer	1405
Seehöhe	225,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO _{2eq,SK}	f _{GEE,SK}
A++		A++	A++	
A+				
A				
B	B			B
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	2.854,8 m ²	Heiztage	220 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	2.283,8 m ²	Heizgradtage	3.699 Kd	Solarthermie	0 m ²
Brutto-Volumen (VB)	8.368,7 m ³	Klimaregion	N	Photovoltaik	0,0 kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	2.724,1 m ²	Norm-Außentemperatur	-11,2 °C	Stromspeicher	0,0 kWh
Kompaktheit A/V	0,33 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	mit Heizung
charakteristische Länge (lc)	3,07 m	mittlerer U-Wert	0,46 W/(m ² K)	WW-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-BGF	0,0 m ²	LEK _T -Wert	27,21	RH-WB-System (primär)	Fernwärme
Teil-BF	0,0 m ²	Bauweise	schwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-VB	0,0 m ³				

EA-Art: ☐ K

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Ergebnisse

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{ref,RK} =	35,7 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} =	35,7 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} =	87,4 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE, RK} =	0,98

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h, Ref, SK} =	117 330 kWh/a	HWB _{ref,SK} =	41,1 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h, SK} =	117 330 kWh/a	HWB _{SK} =	41,1 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{ww} =	29 176 kWh/a	WWWB =	10,2 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{HEB, SK} =	203 123 kWh/a	HEB _{SK} =	71,2 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser			e _{SAWZ, WW} =	2,63
Energieaufwandszahl Raumheizung			e _{SAWZ, RH} =	1,08
Energieaufwandszahl Heizen			e _{SAWZ, H} =	1,39
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} =	65 020 kWh/a	HHSB _{SK} =	22,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB, SK} =	268 143 kWh/a	EEB _{SK} =	93,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB, SK} =	167 678 kWh/a	PEB _{SK} =	58,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn,em, SK} =	66 902 kWh/a	PEB _{n,em,SK} =	23,4 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBem, SK} =	100 776 kWh/a	PEB _{em,SK} =	35,3 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2, SK} =	18 940 kg/a	CO2 _{SK} =	6,6 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE,SK} =	0,98
Photovoltaik-Export	Q _{PVE, SK} =	0 kWh/a	PV _{Export,SK} =	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	27.03.2022
Gültigkeitsdatum	27.03.2032
Geschäftszahl	55_15880+25880

ErstellerIn

Architekturbüro DI Ingrid Skodak
DI Mag. Barbara Kirchmayr

Unterschrift

Architektin DI Ingrid Skodak
Staatlich befugte und vereidete Ziviltechnikerin
1120 Wien, Michael-Bernhard-Strasse 10
Ingrid.Skodak@ea-plus.at Tel.: 43(0)682 6106735

Wände gegen Außenluft

AW1	U =	0,26 W/m²K	nicht relevant
AW2	U =	0,26 W/m²K	nicht relevant
AW6	U =	0,26 W/m²K	nicht relevant
AW7	U =	0,26 W/m²K	nicht relevant
AW8	U =	0,26 W/m²K	nicht relevant
AW9	U =	0,26 W/m²K	nicht relevant
AW10	U =	0,26 W/m²K	nicht relevant
AW13	U =	0,26 W/m²K	nicht relevant

Wände gegen unbeheizte, frostfrei zu haltende Gebäudeteile (ausgenommen Dachräume) sowie gegen Garagen

IW1	U =	0,44 W/m²K	nicht relevant
IW2	U =	0,44 W/m²K	nicht relevant
IW3	U =	0,44 W/m²K	nicht relevant
IW4	U =	0,44 W/m²K	nicht relevant
IW5	U =	0,44 W/m²K	nicht relevant

Fenster, Fenstertüren, verglaste Türen jeweils in Wohngebäuden (WG) gegen Außenluft

AF 1,75/1,20m U=1,34	U =	1,34 W/m²K	nicht relevant
AF 2,57/1,70m U=1,34	U =	1,34 W/m²K	nicht relevant
AF 2,55/1,70m U=1,34	U =	1,34 W/m²K	nicht relevant
AF 0,90/2,00m U=1,34 Terrassentüre	U =	1,34 W/m²K	nicht relevant
AF 1,24/2,00m U=1,34	U =	1,34 W/m²K	nicht relevant
AF 1,52/1,70m U=1,34	U =	1,34 W/m²K	nicht relevant
AF 2,65/1,70m U=1,34	U =	1,34 W/m²K	nicht relevant
AF 0,90/2,30m U=1,34 Terrassentüre	U =	1,34 W/m²K	nicht relevant
AF 2,30/2,00m U=1,34 Terrassentüre	U =	1,34 W/m²K	nicht relevant
AF 1,00/1,40m U=1,34	U =	1,34 W/m²K	nicht relevant
AF 1,00/1,20m U=1,34	U =	1,34 W/m²K	nicht relevant
AF 0,80/2,30m U=1,34	U =	1,34 W/m²K	nicht relevant
AF 0,60/2,30m U=1,34	U =	1,34 W/m²K	nicht relevant
AF 1,80/2,30m U=1,34 Terrassentüre	U =	1,34 W/m²K	nicht relevant
AF 2,40/1,50m U=1,34	U =	1,34 W/m²K	nicht relevant
AF 2,30/1,50m U=1,34	U =	1,34 W/m²K	nicht relevant
AF 2,43/1,50m U=1,34	U =	1,34 W/m²K	nicht relevant
AF 2,40/1,20m U=1,34	U =	1,34 W/m²K	nicht relevant
AF 2,30/1,20m U=1,34	U =	1,34 W/m²K	nicht relevant
AF 2,43/1,20m U=1,34	U =	1,34 W/m²K	nicht relevant
AF 1,10/2,40m U=1,34	U =	1,34 W/m²K	nicht relevant

Sonstige transparente Bauteile vertikal gegen unbeheizte Gebäudeteile

IT 0,85/2,00m U=1,70	U =	1,70 W/m²K	nicht relevant
----------------------	-----	------------	----------------

Dachflächenfenster gegen Außenluft

AF 0,78/1,40m U=1,34 STD	U =	1,34 W/m²K	nicht relevant
--------------------------	-----	------------	----------------

Decken und Dachschrägen jeweils gegen Außenluft und gegen Dachräume (durchlüftet oder ungedämmt)

ID3 zu unbeh. Dachraum	U =	0,24 W/m²K	nicht relevant
------------------------	-----	------------	----------------

AD1 Steildach	U =	0,20 W/m²K	nicht relevant
AD2 Terrasse/Loggia	U =	0,24 W/m²K	nicht relevant
AD4 Flachdach bekiest	U =	0,24 W/m²K	nicht relevant
AD8 Terrasse Dach	U =	0,24 W/m²K	nicht relevant
AD9 Flachdach bekiest	U =	0,24 W/m²K	nicht relevant
Decken gegen unbeheizte Gebäudeteile			
ID2 zu unbeh. Keller	U =	0,34 W/m²K	nicht relevant
ID2 1OG zu unbeh. EG	U =	0,32 W/m²K	nicht relevant
Decken innerhalb von Wohn- und Betriebseinheiten			
ID1	U =	0,56 W/m²K	nicht relevant
Decken über Außenluft (z.B. über Durchfahrten, Parkdecks)			
AD6	U =	0,21 W/m²K	nicht relevant
Decken gegen Garagen			
ID2 zu unbeh. Garage	U =	0,34 W/m²K	nicht relevant
Böden erdberührt			
AD5	U =	0,40 W/m²K	nicht relevant

Projekt: **55_15880+25880 1160 Wien Heigerleinst. 48, 50, 52 Stg. 2-4, Seitenbergg. 47 Stg. 1** Datum: **27. März 2022**

Anhang zum Energieausweis gemäß OIB Richtlinie 6 (Kapitel 6)

Verwendete Hilfsmittel und ÖNORMen

Gegebenheiten aufgrund von Plänen (Bestandsplan, Architekten Wafler, 04.11.2004) und Begehung vor Ort 27.3.2022
Berechnungen basierend auf der OIB-Richtlinie 6 (2019)
Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5
Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6
Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059
Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach ÖNORM H 5050
Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6
Berechnet mit ECOTECH 3.3

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten	lt. beigestellten Planunterlagen durch Auftraggeber und Energieausweis der Alpine Energie mit nachvollziehbarer Massenberechnung.
Bauphysikalische Daten	Angaben aus vorgelegter bauphysikalischer Berechnung Dipl.Ing.H.J.Dworak, 03.09.2001
Haustechnik Daten	Es wurde das System Fernwärme aus dem "Leitfaden energietechnisches Verhalten von Gebäuden" zur Berechnung des Endenergiebedarfs herangezogen und lt. Energieausweis 3.11.2010 des Auftraggebers projektspezifisch angepasst. Fernwärme Wien-Energie; Konversionsfaktoren aus Merkblatt-Wärmeschutz-2015 der MA 37.

Weitere Informationen

Es wird darauf hingewiesen, dass die im Energieausweis ausgewiesenen energetischen Kennzahlen des Heizwärmebedarfs HWB und des Endenergiebedarfs EEB Normverbrauchswerte darstellen. Die Angaben zu diesen Werten lassen keine endgültigen Rückschlüsse auf den tatsächlichen Energieverbrauch zu, da dieser aus dem tatsächlichen Nutzerverhalten und aus standortbedingten klimatischen Besonderheiten und Unstetigkeiten des Jahreszeitenklimas resultiert.

Kommentare

Prinzipiell wurde angenommen, dass bei allen Bauteilen die wärmetechnischen Bestimmungen des Bau - bzw. Sanierungsjahres eingehalten wurden, bzw. die Ausführung den Aufbauten der beigestellten Planunterlagen bzw. des beigestellten Energieausweises/der bauphysikalischen Berechnung entspricht. Das Stiegenhaus wurde zum konditionierten Bruttovolumen dazugerechnet.

Empfehlungen von Maßnahmen gemäß OIB Richtlinie 6 (Kapitel 6)

Zweckmäßige Maßnahmen, die den Energiebedarf des Gebäudes reduzieren

Das Gebäude erfüllt bereits die Anforderungen der größeren Renovierung beim HWBrefRK.

Um im Fall von Einzelmaßnahmen die U-Werte der Bauteile um 24% zu unterschreiten, ergeben sich folgende Maßnahmen (berechnete Dämmstärke mit $\lambda=0,04 \text{ W/mK}$):

- Fenster- und Türentausch auf mind. $U=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$

Solaranlage oder PV-Anlage nach Möglichkeit errichten

Datenblatt zum Energieausweis

ecOTECH
Wien

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Wien-Ottakring

HWB_{Ref} 41,1

f_{GEE} 0,98

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:

lt. beigestellten Planunterlagen durch Auftraggeber und Energieausweis der Alpine Energie mit nachvollziehbarer Massenberechnung.

Bauphysikalische Daten:

Angaben aus vorgelegter bauphysikalischer Berechnung Dipl.Ing.H.J.Dworak, 03.09.2001

Haustechnik Daten:

Es wurde das System Fernwärme aus dem "Leitfaden energietechnisches Verhalten von Gebäuden" zur Berechnung des Endenergiebedarfs herangezogen und lt. Energieausweis 3.11.2010 des Auftraggebers projektspezifisch angepasst. Fernwärme Wien-Energie; Konversionsfaktoren aus Merkblatt-Wärmeschutz-2015 der MA 37.

Haustechniksystem

Raumheizung:

Fernwärme Heizwerk (nicht erneuerbar)

Warmwasser:

Warmwasserbereitung mit Heizung kombiniert

Lüftung:

Lüftungsart Natürlich

Berechnungsgrundlagen

Gegebenheiten aufgrund von Plänen (Bestandsplan, Architekten Wafler, 04.11.2004) und Begehung vor Ort 27.3.2022; Berechnungen basierend auf der OIB-Richtlinie 6 (2019); Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5; Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6; Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059; Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach ÖNORM H 5050; Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6; Berechnet mit ECOTECH 3.3

Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: 55_15880+25880 1160 Wien Heigerleinst. 48, 50, 52 Stg. 2-4, Seitenbergg. 47 Stg. 1
Baukörper: Stiege1

Datum: 27. März 2022

Beheizte Hülle

Bezeichnung	Länge [m]	Breite [m]	Höhe [m]	Geschoße	Volumen [m³]	BGF ohne Reduktion [m²]	BGF Reduktion [m²]	BGF mit Reduktion [m²]	beh. Hülle [m²]	A/V [1/m]
Stiege1	0,00	0,00	0,00	7	8368,67	2854,75	0,00	2854,75	2724,06	0,33

Außen-Wände

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
AW1 NW	AW1	0,26	1,00	1,00	74,45	74,45	-16,80	0,00	0,00	57,65	315° / 90°	warm / außen
AW1 SO	AW1	0,26	1,00	1,00	76,56	76,56	-16,80	0,00	0,00	59,76	135° / 90°	warm / außen
AW2 NW	AW2	0,26	1,00	1,00	109,52	109,52	-30,25	0,00	0,00	79,27	315° / 90°	warm / außen
AW2 SO	AW2	0,26	1,00	1,00	90,35	90,35	-59,98	0,00	0,00	30,37	135° / 90°	warm / außen
AW2 SW	AW2	0,26	1,00	1,00	125,19	125,19	-37,26	0,00	0,00	87,93	225° / 90°	warm / außen
AW2 NO	AW2	0,26	1,00	1,00	97,18	97,18	-26,91	0,00	0,00	70,27	45° / 90°	warm / außen
AW6 NW	AW6	0,26	1,00	1,00	227,52	227,52	-58,80	0,00	0,00	168,72	315° / 90°	warm / außen
AW6 SO	AW6	0,26	1,00	1,00	161,08	161,08	-33,60	0,00	0,00	127,48	135° / 90°	warm / außen
AW7 SW	AW7	0,26	1,00	1,00	190,50	190,50	-15,60	0,00	0,00	174,90	225° / 90°	warm / außen
AW8 NW	AW8	0,26	1,00	1,00	94,84	94,84	-40,05	0,00	0,00	54,80	315° / 90°	warm / außen
AW8 SW	AW8	0,26	1,00	1,00	3,14	3,14	0,00	0,00	0,00	3,14	225° / 90°	warm / außen
AW8 NO	AW8	0,26	1,00	1,00	3,14	3,14	0,00	0,00	0,00	3,14	45° / 90°	warm / außen
AW9 NW	AW9	0,26	1,00	1,00	75,36	75,36	-25,72	0,00	0,00	49,64	315° / 90°	warm / außen
AW9 SO	AW9	0,26	1,00	1,00	28,02	28,02	-8,47	0,00	0,00	19,55	135° / 90°	warm / außen
AW10 SW	AW10	0,26	1,00	1,00	25,75	25,75	0,00	0,00	0,00	25,75	225° / 90°	warm / außen
AW13 SW	AW13	0,26	1,00	1,00	34,50	34,50	-2,40	0,00	0,00	32,10	225° / 90°	warm / außen
SUMMEN						1417,10	-372,63	0,00	0,00	1044,47		

Längs-Schnitte

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
IW1	IW1	0,44	1,00	1,00	58,82	58,82	0,00	0,00	0,00	58,82	- / 90°	warm / unbeheizter Nebenraum

Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **55_15880+25880 1160 Wien Heigerleinst. 48, 50, 52 Stg. 2-4, Seitenbergg. 47 Stg. 1**
Baukörper: **Stiege1**

Datum: 27. März 2022

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
IW2	IW2	0,44	1,00	1,00	26,03	26,03	0,00	0,00	0,00	26,03	- / 90°	warm / unbeheizter Nebenraum
IW3	IW3	0,44	1,00	1,00	101,25	101,25	0,00	-5,10	0,00	96,15	- / 90°	warm / unbeheiztes Stiegenhaus
IW4	IW4	0,44	1,00	1,00	17,58	17,58	0,00	0,00	0,00	17,58	- / 90°	warm / unbeheizter Nebenraum
IW5	IW5	0,44	1,00	1,00	6,59	6,59	0,00	0,00	0,00	6,59	- / 90°	warm / unbeheiztes Stiegenhaus
SUMMEN						210,27	0,00	-5,10	0,00	205,17		

Decken

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand / Für BGF berücksichtigt
ID1	ID1	0,56	1,00	1,00	2349,00	2349,00	0,00	0,00	0,00	2349,00	0° / 0°	warm / warm / Ja
ID2 zu unbeh. KG	ID2 zu unbeh. Keller	0,34	1,00	1,00	13,81	13,81	0,00	0,00	0,00	13,81	0° / 0°	warm / unbeheizter Keller Decke / Ja
ID2 zu unbeh. Garage	ID2 zu unbeh. Garage	0,34	1,00	1,00	164,11	164,11	0,00	0,00	0,00	164,11	0° / 0°	warm / unbeheizte Tiefgarage Decke oben / Ja
ID2 1OG-EG	ID2 1OG zu unbeh. EG	0,32	1,00	1,00	81,40	81,40	0,00	0,00	0,00	81,40	0° / 0°	warm / unbeheizter Nebenraum Decke oben / Ja

Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **55_15880+25880 1160 Wien Heigerleinst. 48, 50, 52 Stg. 2-4, Seitenbergg. 47 Stg. 1**
Baukörper: **Stiege1**

Datum: 27. März 2022

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand / Für BGF berücksichtigt
ID2 zu unbeh. Raum	ID2 1OG zu unbeh. EG	0,32	1,00	1,00	59,91	59,91	0,00	0,00	0,00	59,91	0° / 0°	warm / unbeheizter Nebenraum Decke oben / Ja
ID2 2OG-1OG	ID2 1OG zu unbeh. EG	0,32	1,00	1,00	111,29	111,29	0,00	0,00	0,00	111,29	0° / 0°	warm / unbeheizter Nebenraum Decke oben / Ja
AD6	AD6	0,21	1,00	1,00	31,83	31,83	0,00	0,00	0,00	31,83	0° / 0°	warm / Durchfahrt / Ja
ID3	ID3 zu unbeh. Dachraum	0,24	1,00	1,00	40,89	40,89	0,00	0,00	0,00	40,89	0° / 0°	warm / unbeheizter Dachraum Decke / ----
SUMMEN						2852,23	0,00	0,00	0,00	2852,23		

Dach-Flächen

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
AD1 NW	AD1 Steildach	0,20	1,00	1,00	91,89	91,89	-12,01	0,00	0,00	79,88	315° / 45°	warm / außen
AD1 SO	AD1 Steildach	0,20	1,00	1,00	88,74	88,74	-14,20	0,00	0,00	74,55	135° / 45°	warm / außen
AD2	AD2 Terrasse/Loggia	0,24	1,00	1,00	33,52	33,52	0,00	0,00	0,00	33,52	- / 0°	warm / außen
AD4	AD4 Flachdach bekiest	0,24	1,00	1,00	18,46	18,46	0,00	0,00	0,00	18,46	- / 0°	warm / außen
AD8	AD8 Terrasse Dach	0,24	1,00	1,00	157,01	157,01	0,00	0,00	0,00	157,01	- / 0°	warm / außen
AD9	AD9 Flachdach bekiest	0,24	1,00	1,00	160,43	160,43	0,00	0,00	0,00	160,43	- / 0°	warm / außen
SUMMEN						550,05	-26,21	0,00	0,00	523,84		

Erdberührende Fußböden

Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **55_15880+25880 1160 Wien Heigerleinst. 48, 50, 52 Stg. 2-4, Seitenbergg. 47 Stg. 1**
 Baukörper: **Stiege1**

Datum: 27. März 2022

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand / Für BGF berücksichtigt
AD5	AD5	0,40	1,00	1,00	43,41	43,41	0,00	0,00	0,00	43,41	- / 0°	warm / außen / Ja
SUMMEN						43,41	0,00	0,00	0,00	43,41		

Volumen-Berechnung

Bezeichnung	Zustand	Geometrietyp	Volumen [m³]
beheiztes Volumen	Beheiztes Volumen	Freie Eingabe	8368,67
SUMME			8368,67