ÖBB IMMOBILIEN **GESCHÄFTSLOKAL, BahnhofCity Wien West, 1150 Wien, Europaplatz 2,** Gesamtgröße 52,86 m², Pacht: 8 % Umsatzbeteiligung bzw. Mindestpachtzins netto € 2.643,00 monatlich zzgl. BK, Provision bis zu 5 % des Pachtzinses – Maklervertrag muss vor erster Besichtigung abgeschlossen werden, befristeter Vertrag (5 bis 10 Jahre) Werte Energieausweis: HWB-10,2 kWh/m²a, fGEE-0,71. **Nähere Informationen auf unserer Website** immobilien.oebb.at, David Freiberger, BA ☏ +43/664/8841715 mail: david.freiberger@oebb.at