

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 01616 Stammersdorf
BEZIRKSGERICHT Floridsdorf

EINLAGEZAHL 2238

Letzte TZ 160/2024

WOHNUNGSEIGENTUM

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

***** A1 *****

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
669/5	GST-Fläche *	425	
	Bauf.(10)	256	
	Gärten(10)	169	Herrenholzgasse 32

Legende:

*: Fläche rechnerisch ermittelt

Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)

Gärten(10): Gärten (Gärten)

***** A2 *****

- 1 a 1522/1978 Verpflichtung zur Abtragung der Baulichkeiten gem Pkt 1
Bescheid 1977-11-07
- 2 a 1842/1978 Verpflichtung zur Abtragung der Baulichkeiten gem Pkt 1
Bescheid 1977-05-09

***** B *****

8 ANTEIL: 37/711

DI Dr. Alexander Reiterer

GEB: 1969-03-14 ADR: Herrenholzgasse 30, Wien 1210

- a 1373/2015 IM RANG 4164/2014 Kaufvertrag 2014-10-24 Eigentumsrecht
- b 1373/2015 Wohnungseigentum an W 4
- c 1373/2015 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

9 ANTEIL: 37/711

Kornelia Reiterer

GEB: 1968-07-31 ADR: Herrenholzgasse 30, Wien 1210

- a 1373/2015 IM RANG 4164/2014 Kaufvertrag 2014-10-24 Eigentumsrecht
- b 1373/2015 Wohnungseigentum an W 4
- c 1373/2015 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

13 ANTEIL: 6/711

Musliu GesmbH (FN 392113m)

ADR: Schuchardtstraße 16/1, Wien 1210

- a 2336/2014 Kaufvertrag 2014-05-16 Eigentumsrecht
- c 1373/2015 Teilung des Anteils
- d 1373/2015 Wohnungseigentum an KFZ-Stellplatz S4

14 ANTEIL: 6/711

Musliu GesmbH (FN 392113m)

ADR: Schuchardtstraße 16/1, Wien 1210

- a 2336/2014 Kaufvertrag 2014-05-16 Eigentumsrecht
- c 1373/2015 Teilung des Anteils
- d 1373/2015 Wohnungseigentum an KFZ-Stellplatz S5

15 ANTEIL: 6/711

Musliu GesmbH (FN 392113m)

ADR: Schuchardtstraße 16/1, Wien 1210

- a 2336/2014 Kaufvertrag 2014-05-16 Eigentumsrecht

- c 1373/2015 Teilung des Anteils
d 1373/2015 Wohnungseigentum an KFZ-Stellplatz S6
- 18 ANTEIL: 80/711
Musliu GesmbH (FN 392113m)
ADR: Schuchardtstraße 16/1, Wien 1210
a 2336/2014 Kaufvertrag 2014-05-16 Eigentumsrecht
c 1373/2015 Teilung des Anteils
d 1373/2015 Wohnungseigentum an W 2
- 23 ANTEIL: 107/1422
Gerhard Radbauer
GEB: 1964-07-01 ADR: Greiseneckergasse 7/17, Wien 1200
a 1373/2015 Wohnungseigentum an W 3
b 2607/2015 IM RANG 2098/2015 Kaufvertrag 2015-04-17 Eigentumsrecht
c 2607/2015 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 24 ANTEIL: 107/1422
Edith Radbauer
GEB: 1971-11-18 ADR: Herrenholzgasse 32/3, Wien 1210
a 1373/2015 Wohnungseigentum an W 3
b 2607/2015 IM RANG 2098/2015 Kaufvertrag 2015-04-17 Eigentumsrecht
c 2607/2015 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
d gelöscht
- 25 ANTEIL: 35/1422
DI Dr. Alexander Reiterer
GEB: 1969-03-14 ADR: Herrenholzgasse 30, Wien 1210
a 1373/2015 Wohnungseigentum an Büro 1
b 863/2016 IM RANG 4579/2015 Kaufvertrag 2015-10-07 Eigentumsrecht
c 863/2016 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 26 ANTEIL: 35/1422
Kornelia Reiterer
GEB: 1968-07-31 ADR: Herrenholzgasse 30, Wien 1210
a 1373/2015 Wohnungseigentum an Büro 1
b 863/2016 IM RANG 4579/2015 Kaufvertrag 2015-10-07 Eigentumsrecht
c 863/2016 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 27 ANTEIL: 11/1422
Mag. Thomas Haller
GEB: 1984-01-09 ADR: Herrenholzgasse 32/top 6, Wien 1210
a 1373/2015 Wohnungseigentum an KFZ-Stellplatz S3
b 4070/2016 IM RANG 2909/2016 Kaufvertrag 2016-06-14 Eigentumsrecht
c 4070/2016 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 28 ANTEIL: 11/1422
Mag. Sabine Paulweber
GEB: 1986-08-15 ADR: Herrenholzgasse 32/top 6, Wien 1210
a 1373/2015 Wohnungseigentum an KFZ-Stellplatz S3
b 4070/2016 IM RANG 2909/2016 Kaufvertrag 2016-06-14 Eigentumsrecht
c 4070/2016 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 29 ANTEIL: 83/1422
Mag. Thomas Haller
GEB: 1984-01-09 ADR: Herrenholzgasse 32/top 6, Wien 1210
a 1373/2015 Wohnungseigentum an W 6
b 4070/2016 IM RANG 2909/2016 Kaufvertrag 2016-06-14 Eigentumsrecht
c 4070/2016 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 30 ANTEIL: 83/1422
Mag. Sabine Paulweber
GEB: 1986-08-15 ADR: Herrenholzgasse 32/top 6, Wien 1210
a 1373/2015 Wohnungseigentum an W 6
b 4070/2016 IM RANG 2909/2016 Kaufvertrag 2016-06-14 Eigentumsrecht
c 4070/2016 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 31 ANTEIL: 13/711
Mag. Dr. Christina Mair

GEB: 1981-04-21 ADR: Pasettistraße 64/1.19, Wien 1200
a 1373/2015 Wohnungseigentum an KFZ-Stellplatz S2
b 3385/2017 IM RANG 1592/2017 Kaufvertrag 2017-04-27 Eigentumsrecht
32 ANTEIL: 133/711
Mag. Dr. Christina Mair
GEB: 1981-04-21 ADR: Pasettistraße 64/1.19, Wien 1200
a 1373/2015 Wohnungseigentum an W 7
b 3385/2017 IM RANG 1592/2017 Kaufvertrag 2017-04-27 Eigentumsrecht
33 ANTEIL: 3/711
Mag. Dr. Elisabeth Sonnleitner
GEB: 1976-11-03 ADR: Heinestraße 21/10, Wien 1020
a 1373/2015 Wohnungseigentum an KFZ-Stellplatz S7
b 3411/2017 IM RANG 2196/2017 Kaufvertrag 2017-06-13 Eigentumsrecht
c 3411/2017 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
34 ANTEIL: 3/711
Mag. Dr. Dietmar Vybiral
GEB: 1968-02-11 ADR: Heinestraße 21/10, Wien 1020
a 1373/2015 Wohnungseigentum an KFZ-Stellplatz S7
b 3411/2017 IM RANG 2196/2017 Kaufvertrag 2017-06-13 Eigentumsrecht
c 3411/2017 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
35 ANTEIL: 137/1422
Mag. Dr. Elisabeth Sonnleitner
GEB: 1976-11-03 ADR: Heinestraße 21/10, Wien 1020
a 1373/2015 Wohnungseigentum an W 5
b 3411/2017 IM RANG 2196/2017 Kaufvertrag 2017-06-13 Eigentumsrecht
c 3411/2017 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
36 ANTEIL: 137/1422
Mag. Dr. Dietmar Vybiral
GEB: 1968-02-11 ADR: Heinestraße 21/10, Wien 1020
a 1373/2015 Wohnungseigentum an W 5
b 3411/2017 IM RANG 2196/2017 Kaufvertrag 2017-06-13 Eigentumsrecht
c 3411/2017 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
37 ANTEIL: 14/711
Kornelia Reiterer
GEB: 1968-07-31 ADR: Herrenholzgasse 30, Wien 1210
a 1373/2015 Wohnungseigentum an KFZ-Stellplatz S1
b 2502/2019 Kaufvertrag 2019-04-02 Eigentumsrecht
***** C *****
2 auf Anteil B-LNR 13 14 15 18
b 986/2014 IM RANG 911/2013 Pfandbestellungsurkunde 2013-03-06
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 1.591.875.--
für Oberbank AG (FN 79063w)
c 986/2014 Simultanhaftung mit EZ 2201
3 auf Anteil B-LNR 13 14 15 18
a 3150/2014 Pfandbestellungsurkunde 2014-06-02
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 162.500.--
für Oberbank AG (FN 79063w)
c 3150/2014 Simultanhaftung mit EZ 2201
5 auf Anteil B-LNR 27 bis 30
a 4070/2016 Pfandbestellungsurkunde 2016-07-07, Mitteilung
2016-06-27
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 290.000.--
für UniCredit Bank Austria AG (FN 150714p)
b gelöscht
6 auf Anteil B-LNR 31 32
a 3385/2017 Pfandbestellungsurkunde 2017-06-12
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 280.000.--
für HYPO TIROL BANK AG (FN 171611w)
b gelöscht

- 7 auf Anteil B-LNR 33 bis 36
 - a 3411/2017 Pfandbestellungsurkunde 2017-06-28
 - PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 505.000,--
 - für UniCredit Bank Austria AG (FN 150714p)
 - b gelöscht
- 8 gelöscht

***** HINWEIS *****
Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.
