

Lageexposé

Untersee 5, 9544 Feld am See



Inhalt:

LAGEIMMO - Lageprofil	B 03
Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)	B 04
Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)	B 06
Ausbildung und Kinderbetreuung	B 08
Kunst und Kultur	B 10
Sport, Freizeit und Skigebiete	B 12
Ärzte	B 14
Medizinische Versorgung und Therapie	B 16
Öffentlicher Nahverkehr	B 18
Grünflächen und Erholungsräume	B 20
Bebauungsdichte	B 21
Wohnfläche	B 22
Lärmbelastung Schienenverkehr	B 23
Lärmbelastung Straße	B 24
Lärmbelastung Industrielärm	B 25
Lärmbelastung Flughafen	B 26
Flächenwidmung	B 27

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)



Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)



Ausbildung und Kinderbetreuung



Kunst und Kultur



Sport, Freizeit und Skigebiete



Ärzte



Medizinische Versorgung und Therapie



Öffentlicher Nahverkehr



Grünflächen und Erholungsräume



Bebauungsdichte



Wohnfläche



Untersee 5, 9544 Feld am See

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

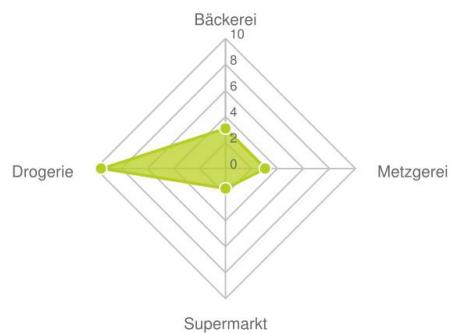
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

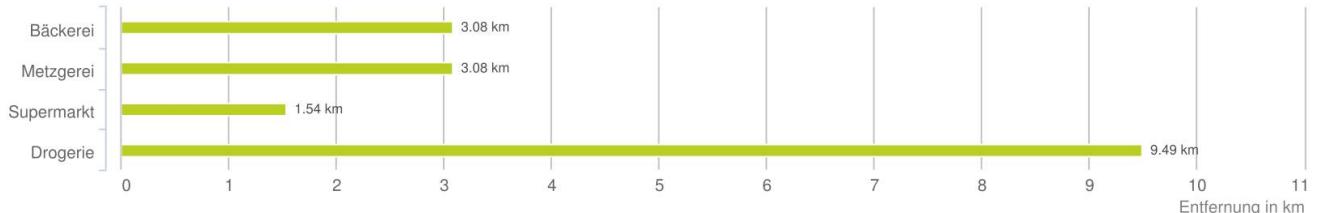
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Nahversorgern [km]



Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



0,6 bis 2 km:

- Supermarkt

über 2 km:

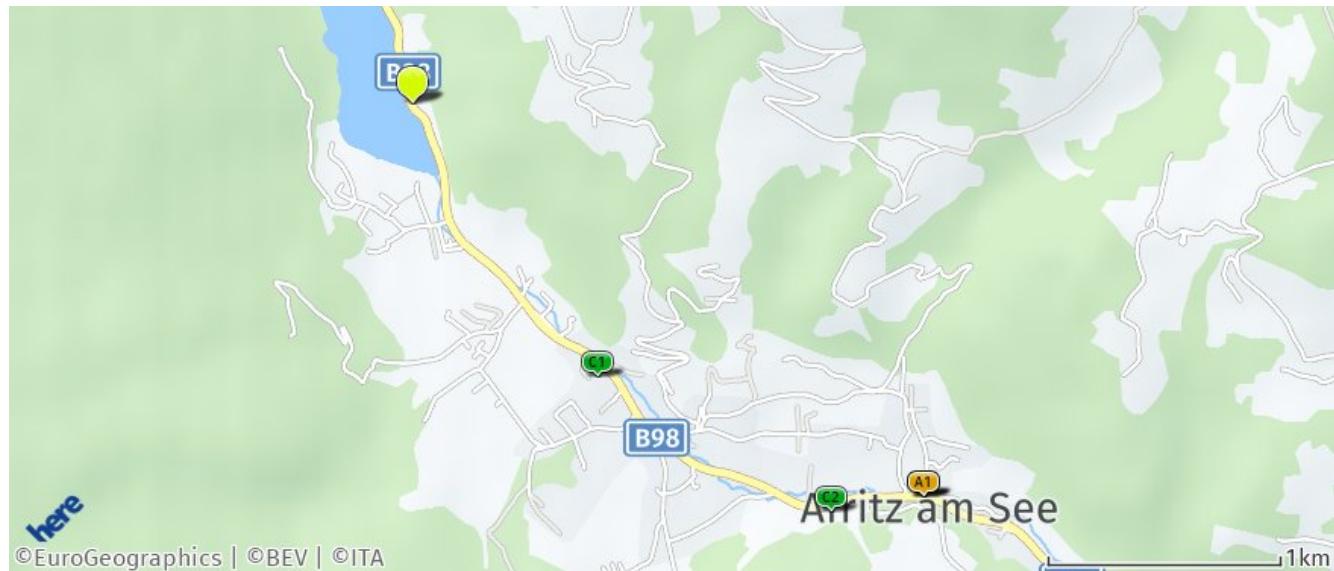
- Bäckerei: 3,1 km
- Metzgerei: 3,1 km
- Drogerie: 9,5 km

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bäckerei

- A1** Strobl's Backstube GmbH
(Bäckerei S...
Millstätterstraße 32
9542 Afritz
(3,08 km / 3,08 km / 3,08 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
MPREIS Warenvertriebs
GmbH
Stadionstraße 29
9545 Radenthein
(7,91 km / 8,25 km / 8,26 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
S. Meixner-Müller Bäckerei
Ges.m.b....
Bach 96
9546 Bad Kleinkirchheim
(7,87 km / 10,94 km / 15,15 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)

Metzgerei

- B1** Stephan Kaiser e.U.
Millstätterstraße 85- 88
9542 Afritz am See
(3,08 km / 3,08 km / 3,08 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
MPREIS Warenvertriebs
GmbH
Stadionstraße 29
9545 Radenthein
(7,91 km / 8,25 km / 8,26 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
Emanuel Stadler e.U.
(Metzgerwirt)
Hauptstr. 22
9545 Radenthein
(8,48 km / 9,12 km / 9,21 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)

Supermarkt

- C1** Billa
Millstätter Straße 103
9542 Afritz am See
(1,54 km / 1,54 km / 1,54 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
C2 Spar
Millstätter Straße 37
9542 Afritz am See
(2,52 km / 2,67 km / 2,67 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
Spar
Dorfstraße 13
9544 Feld am See
(4,51 km / 4,73 km / 4,73 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)

Drogerie

- Bipa
(9,49 km / 9,48 km / 9,49 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
Bipa
Villacher Straße 250
9710 Feistritz
(9,29 km / 27,27 km / 35,98 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Untersee 5, 9544 Feld am See

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

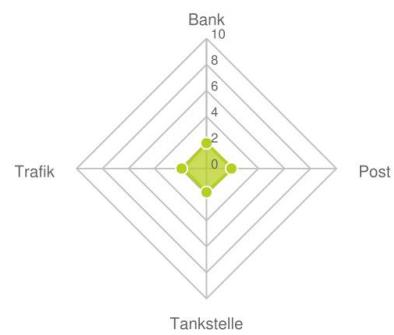
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

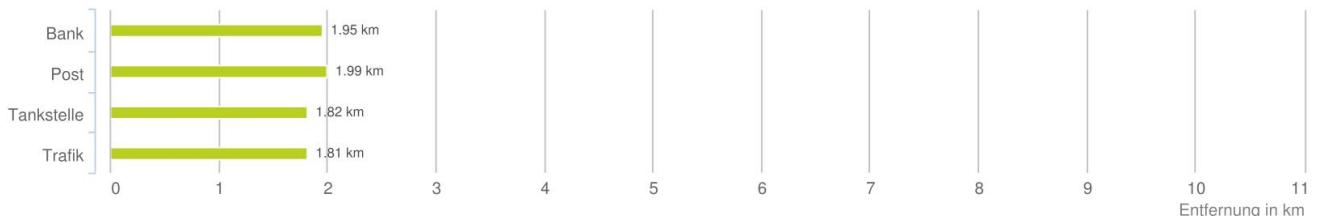
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Nahversorgern [km]



Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



0,6 bis 2 km:

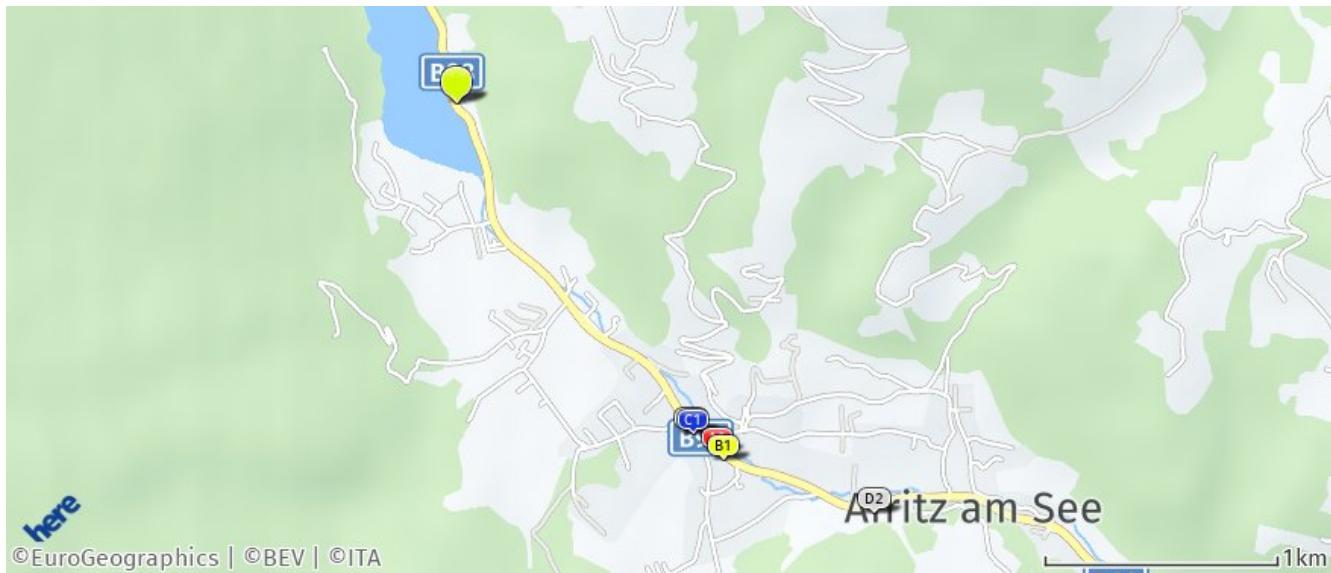
- Bank
- Post
- Tankstelle
- Trafik

Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bank

- A1** Raiffeisenbank Landskron-Gegental ...
Millstätter Straße 81
9542 Afritz am See
(1,95 km / 1,95 km / 1,95 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
Raiffeisenbank
Radenthein-Bad Klein...
Kirchenplatz 5
9544 Feld am See
(4,43 km / 4,69 km / 4,69 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
Raiffeisenbank Landskron-Gegental ...
Arriach 59
9543 Arriach
(6,04 km / 9,38 km / 9,38 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)

Post

- B1** Postamt 9542 Afritz am See
Millstätter Straße 77
9542 Afritz am See
(1,99 km / 1,99 km / 1,99 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
Postamt 9544 Feld am See
Dorfstraße 8
9544 Feld am See
(4,39 km / 4,61 km / 4,61 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
Post-Servicestelle Arriach
9543 Arriach
(6,06 km / 9,42 km / 9,42 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)

Tankstelle

- C1** BP
Millstätter Straße 85
9542 Afritz am See
(1,82 km / 1,82 km / 1,82 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
eni
Stadionstraße 21
9545 Radenthein
(7,99 km / 8,41 km / 8,42 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
Shell
Millstätter Straße 40
9545 Radenthein
(9,20 km / 10,16 km / 10,17 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)

Trafik

- D1** Trafik
Millstätter Straße 85
9542 Afritz
(1,81 km / 1,81 km / 1,81 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
D2 Trafik
Millstätter Straße 37
9542 Afritz
(2,52 km / 2,67 km / 2,67 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
Trafik
Millstätter Straße 36
9544 Feld Am See
(4,34 km / 4,52 km / 4,52 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Untersee 5, 9544 Feld am See

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

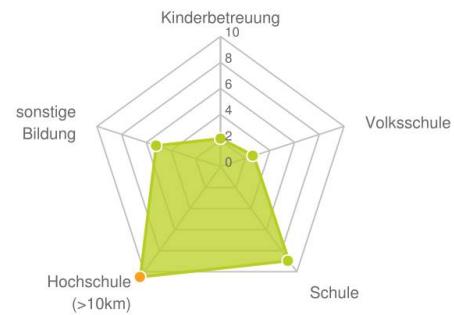
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Bildungseinrichtungen [km]



Distanzen zu den Bildungseinrichtungen



über 2 km:

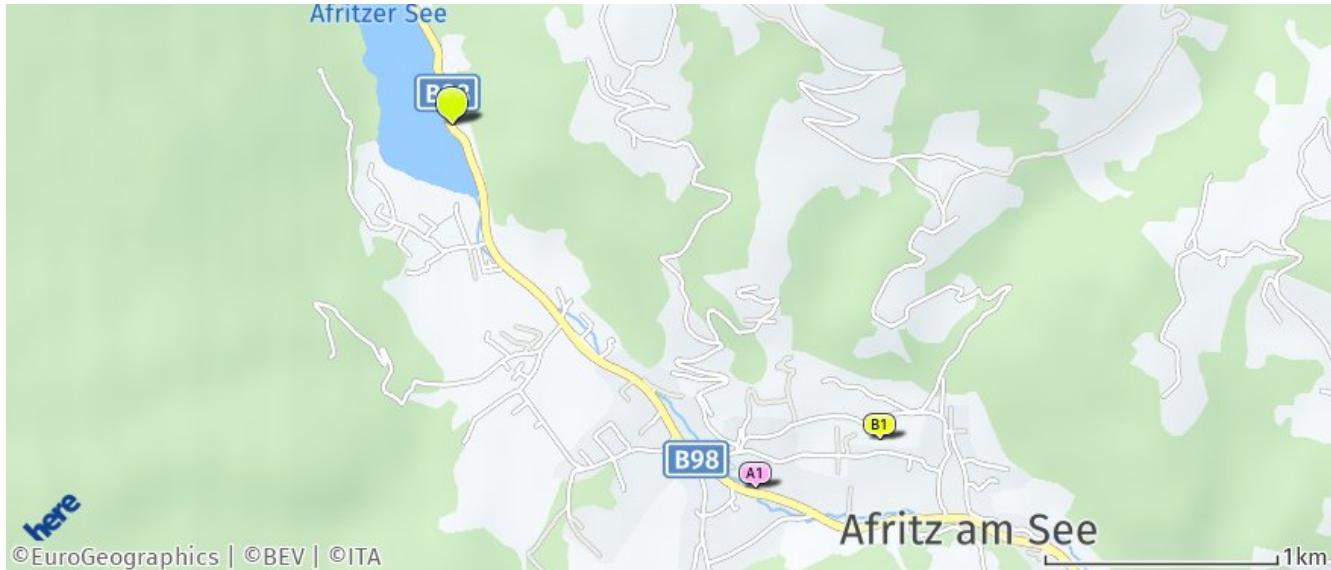
- Kinderbetreuung: 2,1 km
- Volksschule: 2,7 km
- Schule: 9,0 km
- Hochschule: >5 km
- sonstige Bildung: 5,2 km

Ausbildung und Kinderbetreuung

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Bildungs- oder Kinderbetreuungseinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Kinderbetreuung

A1 Caritas Institut: Kinder und Jugend...
Schulstraße 38
9542 Afritz am See
(2,15 km / 2,15 km / 2,15 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
Kindertagesstätte Feld am See
Angerweg 15
9544 Feld am See
(5,09 km / 5,41 km / 5,43 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
Privatkinderkergarten der Diakonie Fel...
Angerweg 15
9544 Feld am See
(5,09 km / 5,41 km / 5,43 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)

Volksschule

B1 VS Afritz am See
Schulstraße 36
9542 Afritz 43
(2,69 km / 2,69 km / 2,69 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
VS Feld am See
Schulstraße 26
9544 Feld am See
(4,55 km / 5,06 km / 5,25 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
Volksschule Einöde
Millstätter Str 55
9541 Einöde bei Villach
(6,55 km / 8,22 km / 8,22 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)

Schule

NMS Radenthein
Schulstraße 13-17
9545 Radenthein
(8,96 km / 8,96 km / 8,96 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
NMS Gegental - Treffen
Gerlitzener Straße 26
9521 Treffen 164
(9,79 km / 11,80 km / 11,80 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
Hauptschule 2 Feistritz/Drau
Pobersacher Straße 180a
9710 Feistritz/Drau
(9,18 km / 27,49 km / 36,01 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)

sonstige Bildung

Krainer Sportschule
Sonnenstraße
9544 Feld am See
(5,20 km / 5,18 km / 5,20 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
Musikschule mirakle
Nockberge des L...
Fischerstraße 16
9545 Radenthein
(8,27 km / 8,86 km / 8,87 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
Musikschule MS mirakle
Nockberge de...
Margeritenweg 5
9546 Bad Kleinkirchheim
(8,48 km / 12,56 km / 16,77 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)

Herold Business Data ©

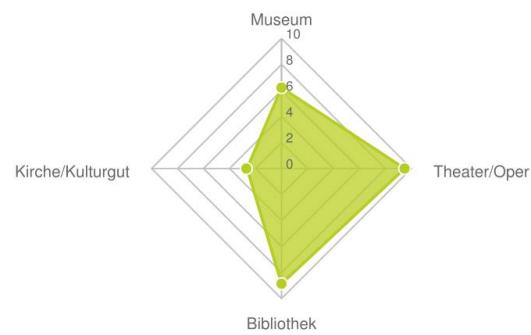
Untersee 5, 9544 Feld am See

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

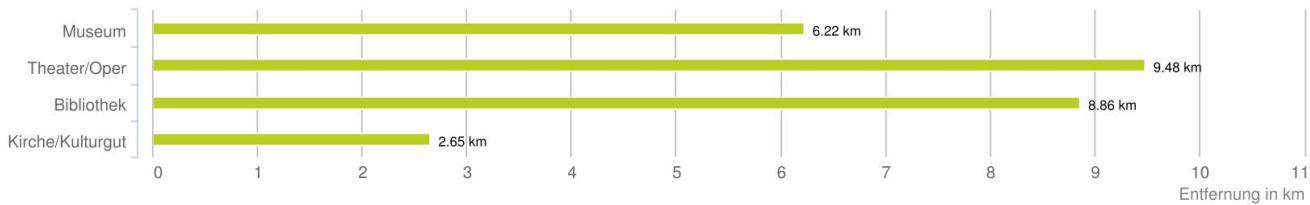
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu den Kultureinrichtungen



über 2 km:

- Museum: 6,2 km
 - Theater/Oper: 9,5 km
 - Bibliothek: 8,3 km
 - Kirche/Kulturgut: 2,7 km

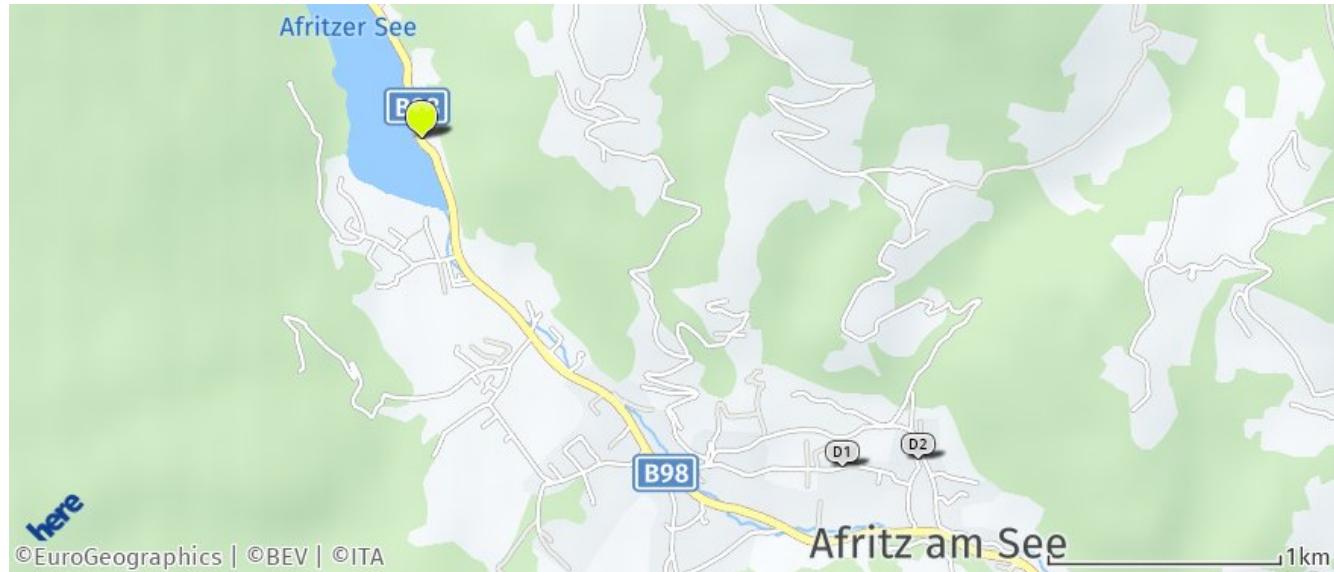
© IMMO SERVICE AUSTRIA

Kunst und Kultur

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Kunst- und Kultureinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Museum

Erlebnis Afrika, Grizzly-Welt,
Fisc...
(6,22 km / 6,22 km / 6,22 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
Granarium Radenthein
(8,61 km / 9,36 km / 9,42 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
Pilzmuseum
(7,43 km / 9,39 km / 9,47 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)

Theater/Oper

Freilichtbühne
(9,48 km / 9,39 km / 9,48 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)

Bibliothek

Mediathek Radenthein
Fischerstraße 16
9545 Radenthein
(8,26 km / 8,86 km / 8,87 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
Bücherei der NMS Radenthein
Schulstraße 13 - 17
9545 Radenthein
(8,20 km / 9,08 km / 9,17 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
Schulbibliothek der
Volksschule Wei...
Schulstraße 6
9721 Weißenstein
(7,51 km / 21,49 km / 21,53 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)

Kirche/Kulturgut

D1 Pfarrkirche Afritz
(2,65 km / 2,65 km / 2,65 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
D2 evang. Kirche Afritz
(2,55 km / 3,08 km / 3,33 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
evang. Kirche Feld am See
(4,40 km / 4,77 km / 4,78 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Untersee 5, 9544 Feld am See

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

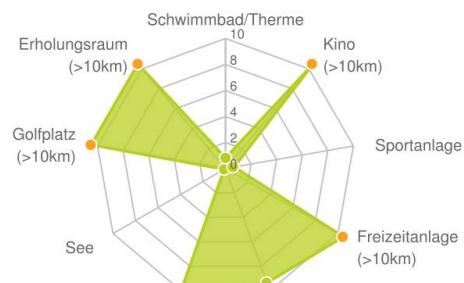
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

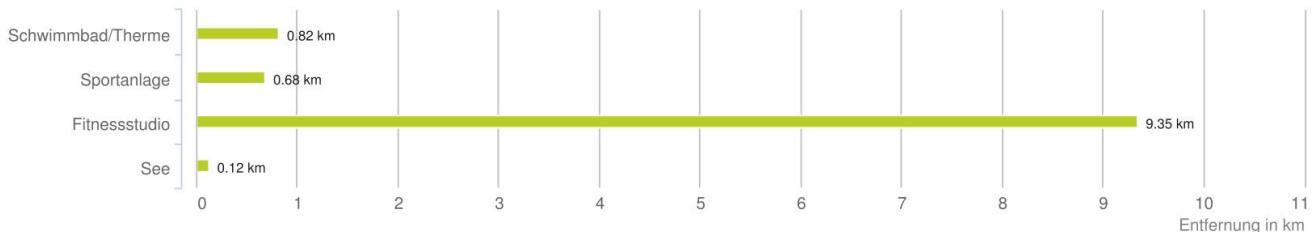
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Freizeiteinrichtungen [km]



Distanzen zu den Freizeiteinrichtungen



bis 0,5 km:

- Schwimmbad/Therme
- Sportanlage
- See

über 2 km:

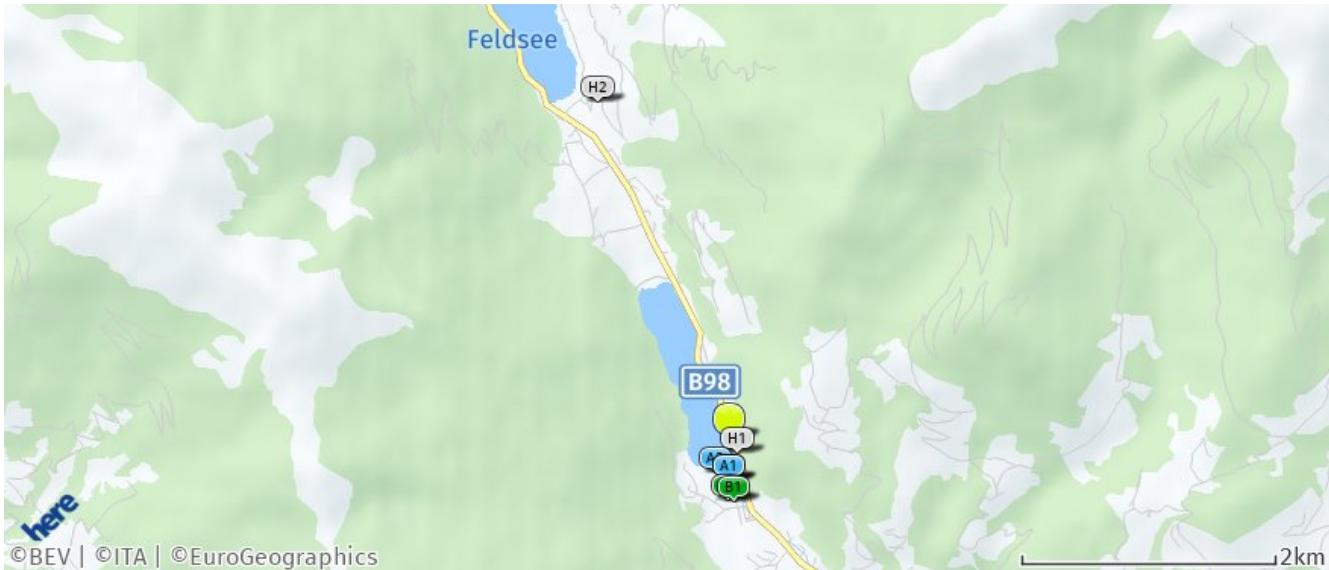
- Kino: >5 km
- Videothek: >5 km
- Freizeitanlage: 26,1 km
- Fitnessstudio: 9,3 km
- Skilift: 7,9 km
- Golfplatz: 21,4 km
- Erholungsraum: 18,8 km

Sport, Freizeit und Skigebiete

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Sport- und Freizeiteinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Schwimmbad/Therme	Sportanlage	Freizeitanlage	Fitnessstudio
A1 Strandbad Friessner Afritz am See (0,31 km / 0,82 km / 0,82 km) (Luftlinie / Zu Fuß / Mit Auto)	B1 Multifunktioneller Spielplatz Afritz am See (0,48 km / 0,68 km / 0,68 km) (Luftlinie / Zu Fuß / Mit Auto)	C1 Freizeitzentrum Feffernitz d Marktg... Mühlenweg 9710 Mühlboden (26,14 km / 25,94 km / 26,14 km) (Luftlinie / Zu Fuß / Mit Auto)	D1 Jürgen Psota Hauptstraße 28 9545 Radenthein (9,35 km / 9,15 km / 9,35 km) (Luftlinie / Zu Fuß / Mit Auto)
A2 Strandbad Glinzner Afritz am See (0,82 km / 0,97 km / 0,98 km) (Luftlinie / Zu Fuß / Mit Auto)	B2 Spielplatz im Seepark Afritz am See (0,47 km / 0,70 km / 0,70 km) (Luftlinie / Zu Fuß / Mit Auto)		STAFF-FITNESS Birnbauer OG Kreuzner Straße 380 9710 Feistritz an der Drau (9,67 km / 28,06 km / 35,16 km) (Luftlinie / Zu Fuß / Mit Auto)
A3 Gemeindebad Brennsee Feld am See (4,12 km / 4,31 km / 4,31 km) (Luftlinie / Zu Fuß / Mit Auto)	B3 Strandbad Friessner Afritz am See (0,31 km / 0,82 km / 0,82 km) (Luftlinie / Zu Fuß / Mit Auto)		
Skilift	Golfplatz	Erholungsraum	See
Sonnwiesenbahn 1 Bad Kleinkirchheim / St. Oswald Sessel 2 Plätze (7,92 km / 10,30 km / 14,50 km) (Luftlinie / Zu Fuß / Mit Auto)	Golf Club Bad Kleinkirchheim - Kais... Plaß 19 9564 Paternassen (21,39 km / 17,18 km / 21,39 km) (Luftlinie / Zu Fuß / Mit Auto)	Nockberge (18,81 km / 14,60 km / 18,81 km) (Luftlinie / Zu Fuß / Mit Auto)	H1 Afritzer See (0,12 km / 0,12 km / 0,12 km) (Luftlinie / Zu Fuß / Mit Auto)
Maibrunnbahn Bad Kleinkirchheim / St. Oswald Sessel 4 Plätze (7,84 km / 10,96 km / 15,17 km) (Luftlinie / Zu Fuß / Mit Auto)		Nockberge (9,81 km / 15,53 km / 19,95 km) (Luftlinie / Zu Fuß / Mit Auto)	H2 Feldsee (Brennsee) (2,87 km / 3,39 km / 3,39 km) (Luftlinie / Zu Fuß / Mit Auto)
Bachlift Bad Kleinkirchheim / St. Oswald Schlepper 1 - 2 Plätze (8,06 km / 11,21 km / 15,41 km) (Luftlinie / Zu Fuß / Mit Auto)			Millstaetter See (9,97 km / 15,19 km / 15,21 km) (Luftlinie / Zu Fuß / Mit Auto)

Herold Business Data ©

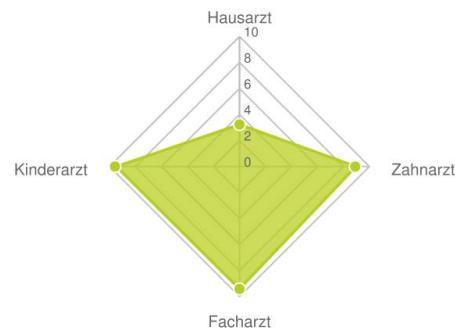
Untersee 5, 9544 Feld am See

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Ärzten



über 2 km:

- Arzt für Allgemeinmedizin: 3,2 km
 - Zahnarzt: 8,4 km
 - Facharzt: 8,5 km
 - Kinderarzt: 8,6 km

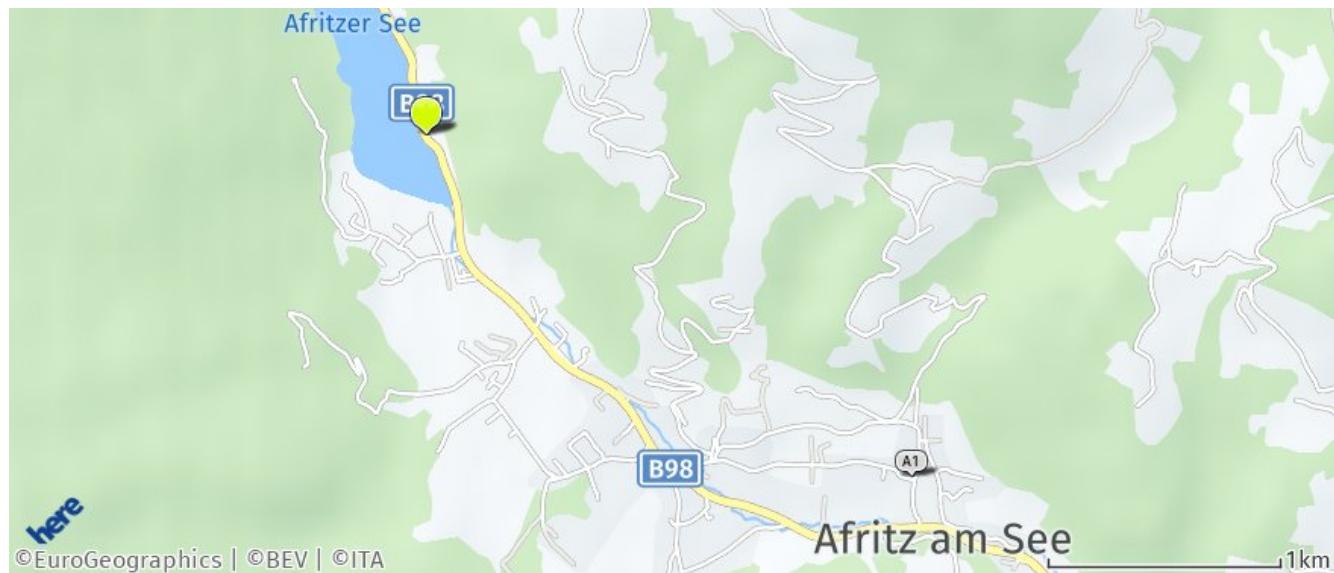
© IMMO SERVICE AUSTRIA

Ärzte

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Arztpraxen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



©EuroGeographics | ©BEV | ©ITA

Arzt für

Allgemeinmedizin

A1 Dr. Hermann Eder
Dorfstrasse 13
9542 Afritz
(3,23 km / 2,95 km / 3,23 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
Dr. Lerim Usejni
Villacherstraße 18
9545 Radenthein
(8,17 km / 8,62 km / 8,62 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
Dr. Iris Pilgram
Arrach 66
9543 Arrach
(6,01 km / 9,60 km / 9,60 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)

Zahnarzt

Dr. Greiner Arnold
Hauptstraße 4
9545 Radenthein
(8,38 km / 8,94 km / 8,96 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
Dr. Roth Georg
Neue Heimat 27
9545 Radenthein
(8,52 km / 9,41 km / 9,70 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
DDr. Pollak-Ure Elisabeth
Dorfstraße 46
9546 Bad Kleinkirchheim
(8,96 km / 15,45 km / 19,66 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)

Facharzt

Frauenarzt - Dr. Klaus Sternat
Neue Heimat 27
9545 Radenthein
(8,52 km / 9,41 km / 9,70 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
Internist - Dr. Peggy Lampel
Neue Heimat 27
9545 Radenthein
(8,52 km / 9,41 km / 9,70 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
Internist - Dr. Werner
Dorfinger
Hauptstrasse 56/2
9545 Radenthein
(8,59 km / 9,42 km / 9,47 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)

Kinderarzt

Dr Dorfinger Helmut
Hauptstraße 56c
9545 Radenthein
(8,61 km / 9,42 km / 9,48 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
Dr. Frühwald Ulrike
Hauptstraße 56
9545 Radenthein
(9,48 km / 9,45 km / 9,51 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)

Herold Business Data ©

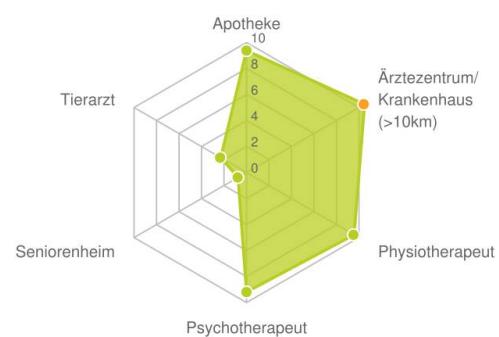
Untersee 5, 9544 Feld am See

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

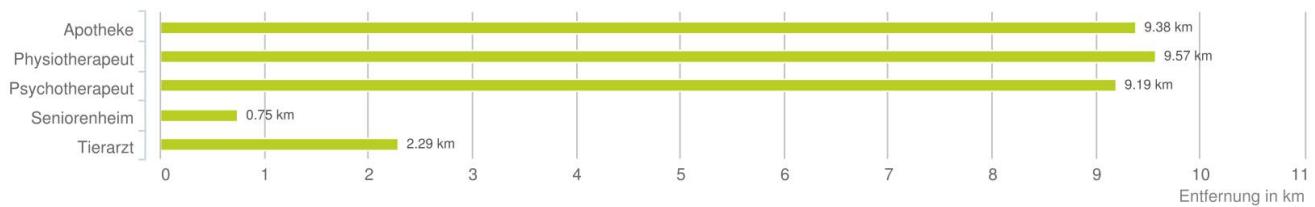
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen



0,6 bis 2 km:

- Seniorenheim

über 2 km:

- Apotheke: 8,6 km
 - Ärztezentrum/Krankenhaus: 10,8 km
 - Physiotherapeut: 8,7 km
 - Psychotherapeut: 9,2 km
 - Tierarzt: 2,3 km

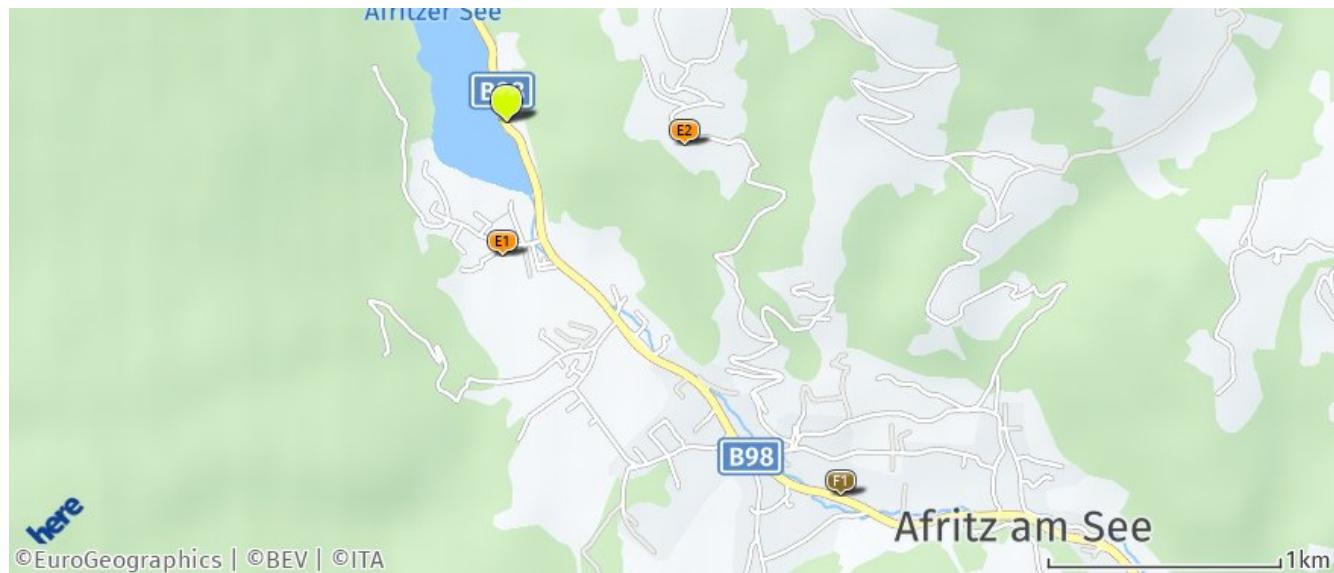
© IMMOSERVICE AUSTRIA

Medizinische Versorgung und Therapie

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



©EuroGeographics | ©BEV | ©ITA

Apotheke

Paracelsus Apotheke
(8,57 km / 9,37 km / 9,38 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
Kurapotheke
(9,38 km / 12,25 km / 16,46 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
Damian Apotheke
Villacher Straße (Feistritz/Dr) 391
9710 Paternion
(9,22 km / 27,16 km / 27,37 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)

Ärztezentrum/Krankenhaus

Sonderkrankenanstalt de La Tour
De la Tour Strasse 28
9521 9521
(10,80 km / 10,78 km / 10,80 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)

Physiotherapeut

Sittlinger Roland
Millstätter Straße
9545 Radenthein
(8,72 km / 9,56 km / 9,57 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
Karasin Ines
Neue Heimat
9545 Radenthein
(9,57 km / 9,41 km / 9,69 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
Hashempour Rouja
Villacher Straße
9710 Feistritz an der Drau
(9,30 km / 27,31 km / 35,95 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)

Psychotherapeut

Univ.Prof.Dr. Herwig SCHOLZ
Winklern 40
9521 Treffen bei Villach
(9,19 km / 9,19 km / 9,19 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
Dr. Claudia SCHEIBER
Gerlitzstraße 38
9521 Treffen bei Villach
(9,87 km / 11,92 km / 11,92 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)

Seniorenheim

E1 SeneCura Sozialzentrum Afritz GmbH ...
Seestraße 5
9542 Afritz
(0,75 km / 0,75 km / 0,75 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
E2 Alternativer Lebensraum Haus Sunnse...
Tobitsch 35
9542 Afritz
(0,77 km / 4,63 km / 4,63 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
AHA Seniorenzentrum Radenthein GmbH...
Hauptstrasse 60
9545 Radenthein
(8,62 km / 9,35 km / 9,41 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)

Tierarzt

F1 Hofer Walter, Dr. med. vet.
Millstätter Straße
9542 Afritz am See
(2,29 km / 2,29 km / 2,29 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
Krall Gerhard, Dr.
Angerweg
9545 Radenthein
(8,13 km / 8,61 km / 8,61 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)
Gucher Alfred, Mag.
Sauboden
9543 Arriach
(5,78 km / 10,50 km / 10,50 km)
(Luftline / Zu Fuß / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Untersee 5, 9544 Feld am See

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

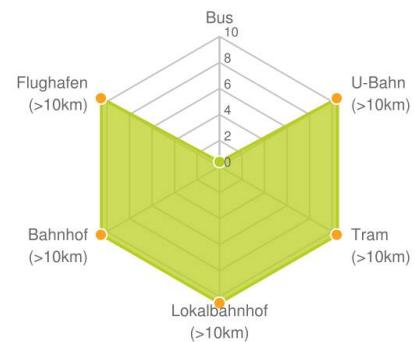
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

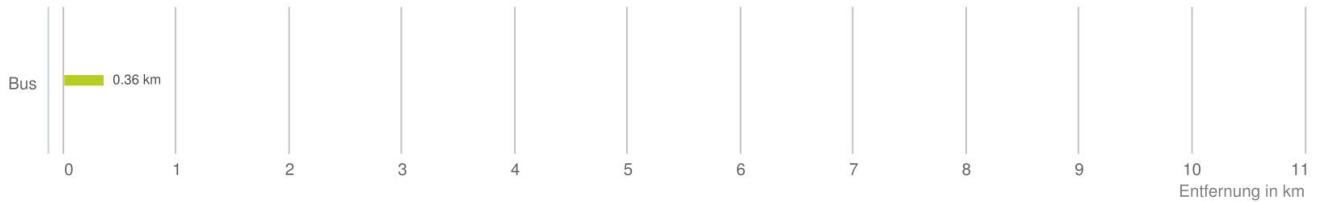
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zum öffentlichen Verkehr [km]



Distanzen zu Einrichtungen des öffentlichen Verkehrs



bis 0,5 km:

- Bus

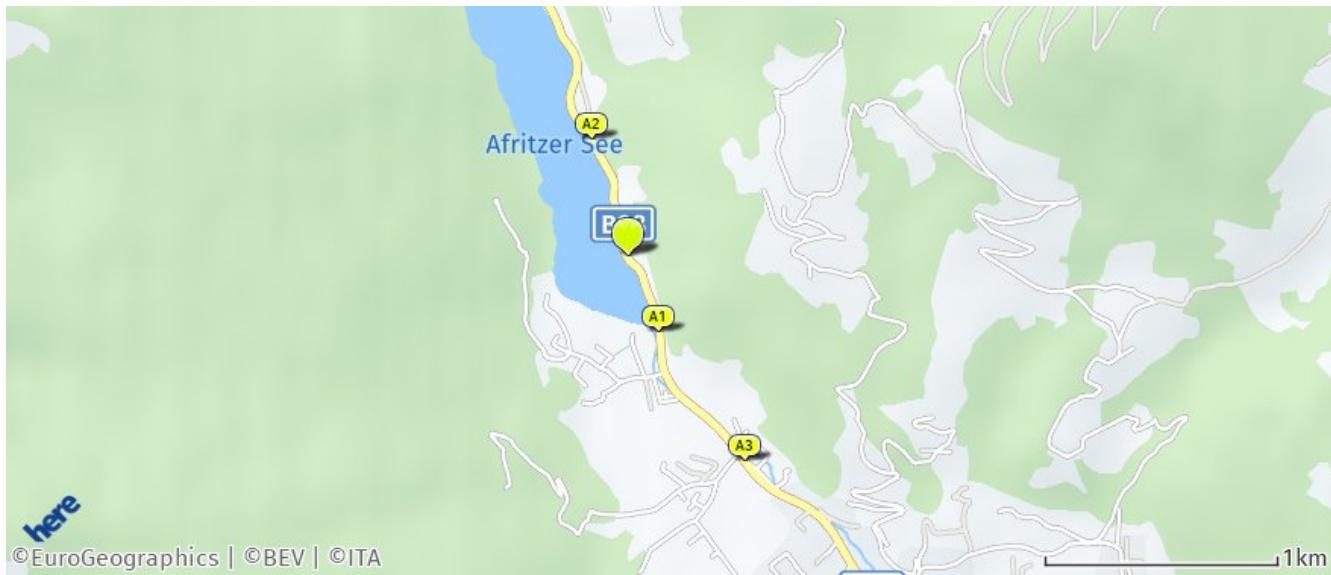
über 2 km:

- U-Bahn: >5 km
 - Straßenbahn: >5 km
 - Lokalbahnhof: 9,4 km
 - Bahnhof: 23,9 km
 - Flughafen: >5 km

www.openstreetmap.org/copyright
© IMMOSERVICE AUSTRIA

Öffentlicher Nahverkehr

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Verkehrsmittel im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bus

- A1** Lierzberg Afritzer See
5150
(0,36 km / 0,36 km / 0,36 km)
(Luftlinie / Zu Fuß / Mit Auto)
- A2** Lierzberg Burgstallerhof
5150
(0,53 km / 0,54 km / 0,54 km)
(Luftlinie / Zu Fuß / Mit Auto)
- A3** Scherzboden
5150
(1,02 km / 1,05 km / 1,05 km)
(Luftlinie / Zu Fuß / Mit Auto)

Lokalbahnhof

- Gummern Bf
220,5173
(9,40 km / 18,35 km / 18,35 km)
(Luftlinie / Zu Fuß / Mit Auto)
- Paternion-Feistritz Bf
220,5160,5166,5168,5173
(18,35 km / 23,74 km / 23,77 km)
(Luftlinie / Zu Fuß / Mit Auto)

Bahnhof

- Paternion-Feistritz
(23,91 km / 23,89 km / 23,91 km)
(Luftlinie / Zu Fuß / Mit Auto)

Herold Business Data ©

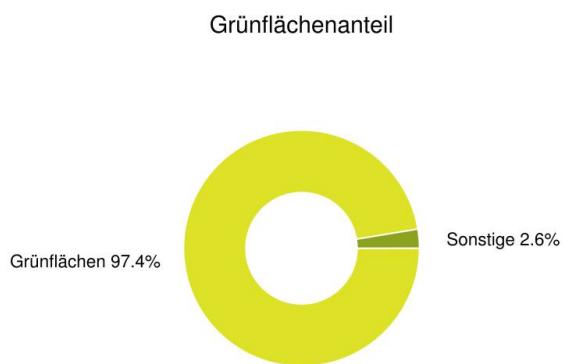
Untersee 5, 9544 Feld am See

Erklärung

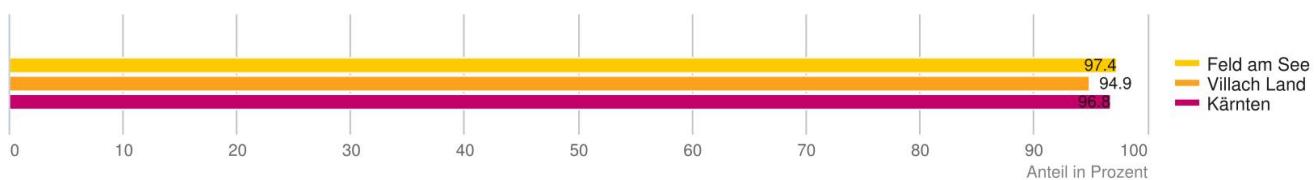
Grünflächen und Erholungsräume umfassen Wälder, Wiesen und Seen genauso wie innerstädtische Grünanlagen. Ländliche Gemeinden weisen in der Regel deutlich höhere Grünflächenanteile und Erholungsräume auf.

Ergebnis

"Feld am See" verfügt über einen Grünflächenanteil von 97,4%.



Grünflächenanteil



© IMMOSERVICE AUSTRIA



Bebauungsdichte



Untersee 5, 9544 Feld am See

Erklärung

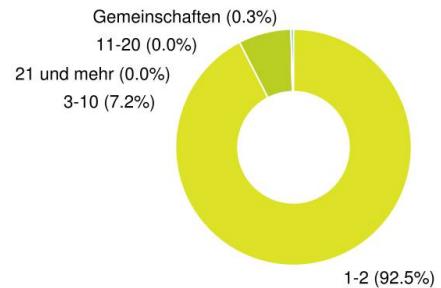
Die Bebauungsdichte entspricht der Anzahl der Wohnungen pro Gebäude. Ein hoher Anteil an Einfamilienhäusern deutet auf einen grundsätzlich anderen Charakter hin als ein hoher Mehrfamilienhausanteil (Wohnbau).

Ergebnis

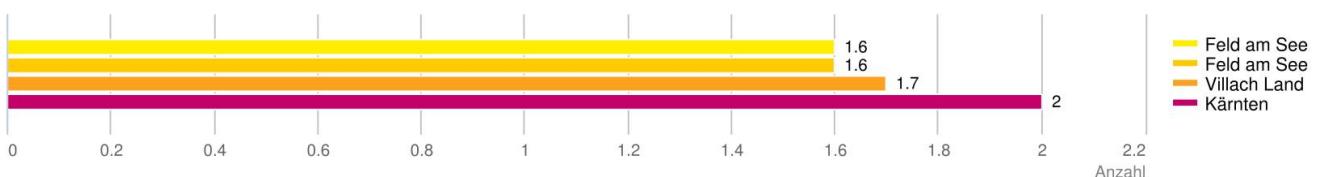
Die Bebauungsdichte im direkten Wohnumfeld ist mit durchschnittlich 1,6 Wohnungen je Gebäude durchschnittlich.



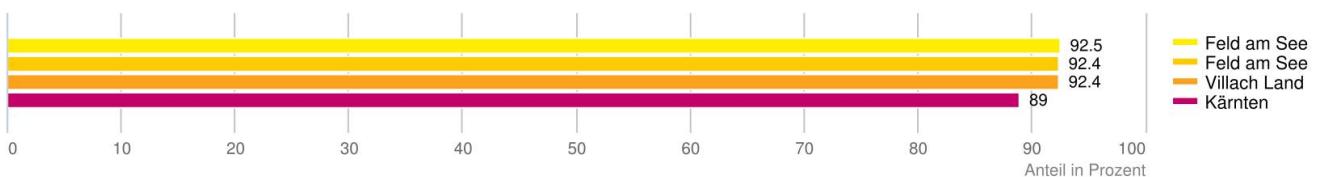
Gebäude nach Anzahl der Wohnungen



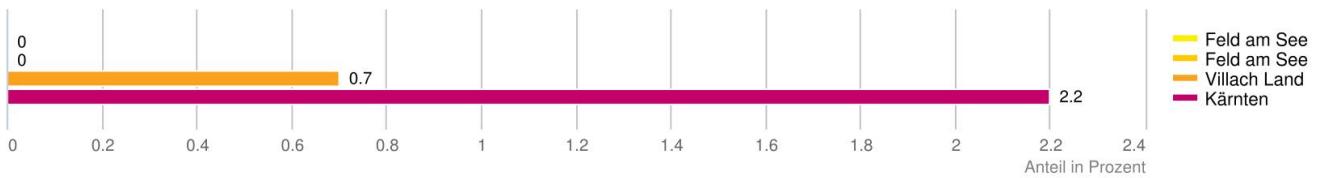
Wohnungen je Wohngebäude



Ein- und Zweifamilienhäuser



Mehrfamilienhäuser mit 11 und mehr Wohnungen



© IMMO SERVICE AUSTRIA

Wohnfläche



Untersee 5, 9544 Feld am See

Erklärung

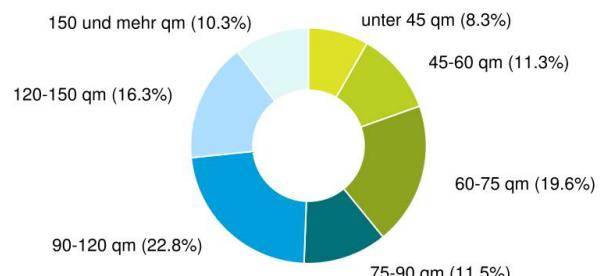
Die Wohnfläche gibt an wie viel Wohnraum ein Einwohner in einem Ort oder einer Region durchschnittlich zur Verfügung hat.

Ergebnis

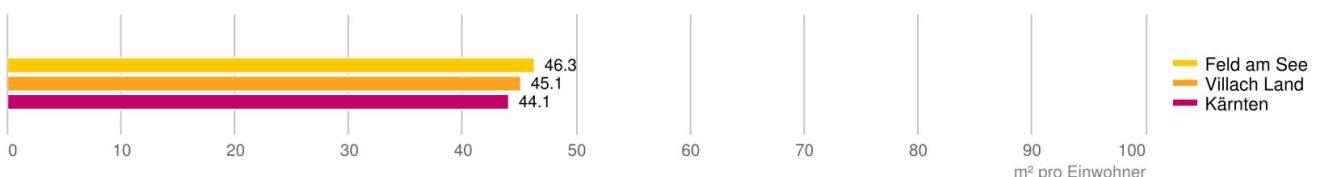
Mit 46,3 m² Wohnfläche pro Einwohner liegt "Feld am See" über dem Durchschnitt im Vergleich zu "Kärnten".



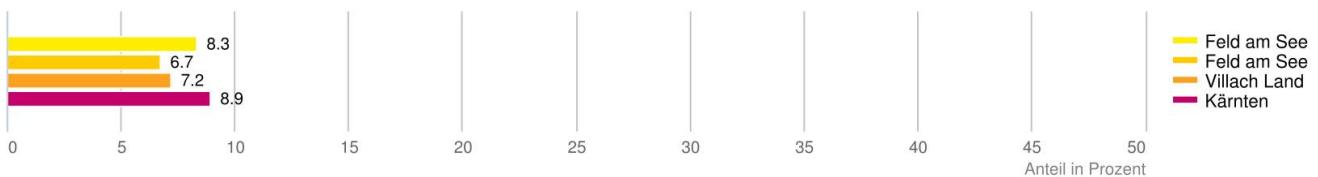
Wohnungen nach der Wohnfläche



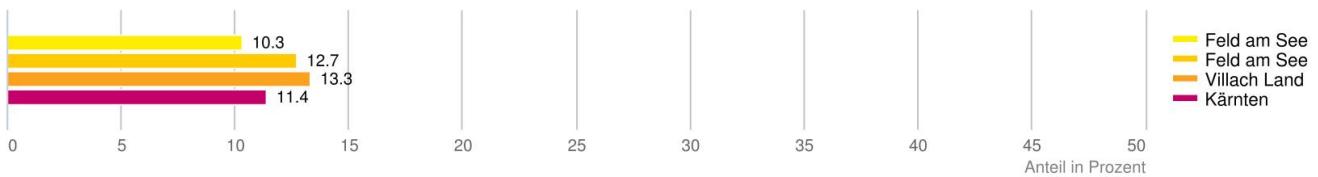
Wohnfläche



Wohnungen mit einer Wohnfläche unter 45 qm



Wohnungen mit einer Wohnfläche von 150 qm und mehr



© IMMO SERVICE AUSTRIA

Lärmbelastung Schienenverkehr

Untersee 5, 9544 Feld am See

Auf der Karte ist die Lärmbelastung farblich dargestellt. Um ein Gefühl für die angegebene Lautstärke zu bekommen, sind Durchschnittswerte für Gespräch, Staubsauger und Laubbläser angeführt.



Legende

■ sehr leise (ab 55 db) = normalem Gespräch	■ leise (ab 60 db)	■ mittel (ab 65 db)	■ laut (ab 70 db) = Staubsauger	■ sehr laut (ab 75 db) = Laubbläser
--	--------------------	---------------------	------------------------------------	--

(Wenn der gesuchte Bereich nicht in einer Lärmzone liegt, so bedeutet das noch nicht, dass keine Lärmbelastung vorliegt! Die angezeigte Karte enthält außerhalb der vollständig bearbeiteten Ballungsräume nur Lärm von Haupteisenbahnstrecken mit mehr als 30.000 Zügen/Jahr [das sind rund 80 Züge/Tag]).

Die Lärmdata wurden von laerminfo.at zur Verfügung gestellt.

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Lärmbelastung Straße

Untersee 5, 9544 Feld am See

Auf der Karte ist die Lärmbelastung farblich dargestellt. Um ein Gefühl für die angegebene Lautstärke zu bekommen, sind Durchschnittswerte für Gespräch, Staubsauger und Laubbläser angeführt.



Legende

■ sehr leise (ab 55 db)

■ leise (ab 60 db)

■ mittel (ab 65 db)

■ laut (ab 70 db)

■ sehr laut (ab 75 db)

= normalem Gespräch

= Staubsauger

= Laubbläser

(Wenn der gesuchte Bereich nicht in einer Lärmzone liegt, so bedeutet das noch nicht, dass keine Lärmbelastung vorliegt!)

Die Lärmdata wurden von laerminfo.at zur Verfügung gestellt.

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Lärmbelastung Industrielärm

Untersee 5, 9544 Feld am See

Auf der Karte ist die Lärmbelastung farblich dargestellt. Um ein Gefühl für die angegebene Lautstärke zu bekommen, sind Durchschnittswerte für Gespräch, Staubsauger und Laubbläser angeführt.



Legende

 sehr leise (ab 55 db)	 leise (ab 60 db)	 mittel (ab 65 db)	 laut (ab 70 db)	 sehr laut (ab 75 db)
= normalem Gespräch			= Staubsauger	= Laubbläser

(Aktuelle Karten liegen für die Ballungsräume Graz, Innsbruck, Linz, Salzburg und Wien vor. Wenn der gesuchte Bereich nicht in einer Lärmzone liegt, so bedeutet das noch nicht, dass keine Lärmbelastung vorliegt! Die angezeigte Karte enthält nur Lärm von IPPC-Anlagen oder IPPC-Anlagenteilen von Industrianlagen, die in den ausgewiesenen Ballungsräumen liegen.)

Die Lärmdata wurden von laerminfo.at zur Verfügung gestellt.

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Lärmbelastung Flughafen

Untersee 5, 9544 Feld am See

Auf der Karte ist die Lärmbelastung farblich dargestellt. Um ein Gefühl für die angegebene Lautstärke zu bekommen, sind Durchschnittswerte für Gespräch, Staubsauger und Laubbläser angeführt.



Legende

■ sehr leise (ab 55 db)

■ leise (ab 60 db)

■ mittel (ab 65 db)

■ laut (ab 70 db)

= Staubsauger

■ sehr laut (ab 75 db)

= Laubbläser

(Wenn der gesuchte Bereich nicht in einer Lärmzone liegt, so bedeutet das noch nicht, dass keine Lärmbelastung vorliegt! Die angezeigte Karte enthält nur Lärm in der Umgebung von Flughäfen.)

Die Lärmdata wurden von laerminfo.at zur Verfügung gestellt.

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Flächenwidmung

Untersee 5, 9544 Feld am See

Die Flächenwidmung zeigt die Einteilung von Räumen in verschiedene Nutzungsarten, er wird von Gemeinden unter Berücksichtigung von regionalen und überregionalen Raumordnungsprogrammen erstellt. Auf der Karte sind die Nutzungsflächen Ihrer Widmung nach eingefärbt.

