

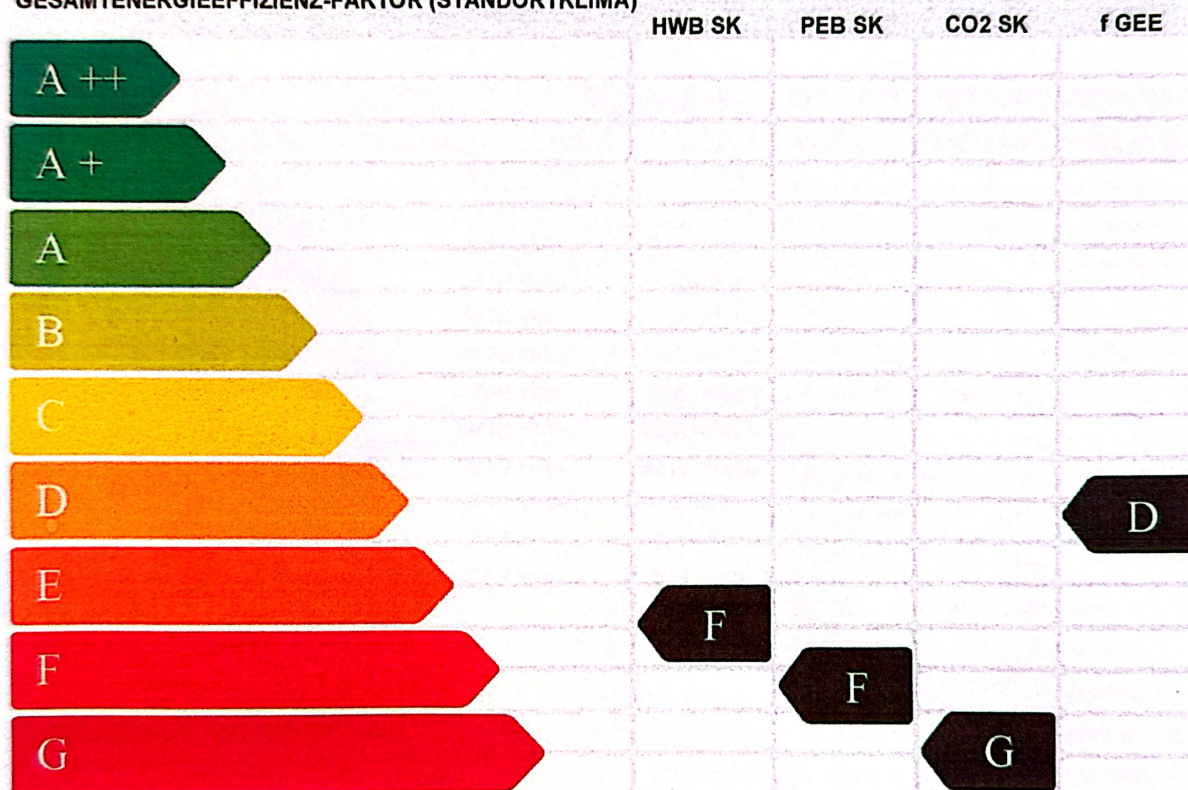
Energieausweis für Wohngebäude

oib ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011

BEZEICHNUNG	1230, Karl-Schweggasse 57-59		
Gebäude(-teil)	Energieausweis (Haus 1_Wohnen)	Baujahr	
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Karl-Schweggasse 57-59	Katastralgemeinde	Mauer
PLZ/Ort	1230 Wien-Liesing	KG-Nr.	01806
Grundstücksnr.	1162/4	Seehöhe	222

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)



HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004–2008.

CO2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

fGEE: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Wohngebäude



OIB-Richtlinie 8
Ausgabe Oktober 2011


GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	448,28 m ²	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	1,175 W/m ² K
Bezugs-Grundfläche	358,62 m ²	Heiztage	220 d	Bauweise	schwere
Brutto-Volumen	1.232,12 m ³	Heizgradtage	3514 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	854,34 m ²	Norm-Außentemperatur	-12,3 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit (A/V)	0,69 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK T-Wert	103 -
charakteristische Länge	1,44 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF Energieausweis (Haus 1_Wohnen)

	Referenzklima	Standortklima	Anforderung
	spezifisch	zonenbezogen	
HWB	190,92 kWh/m ² a	90.099 kWh/a	200,99 kWh/m ² a
WWWB		5.727 kWh/a	12,78 kWh/m ² a
HTEB RH		30.463 kWh/a	67,96 kWh/m ² a
HTEB WW		4.131 kWh/a	9,22 kWh/m ² a
HTEB		34.943 kWh/a	77,95 kWh/m ² a
HEB		130.765 kWh/a	291,70 kWh/m ² a
HHSB		7.362 kWh/a	16,42 kWh/m ² a
EEB		138.128 kWh/a	308,13 kWh/m ² a
PEB		172.792 kWh/a	385,50 kWh/m ² a
PEB n.ern.		169.168 kWh/a	377,40 kWh/m ² a
PEB ern.		3.625 kWh/a	8,10 kWh/m ² a
CO ₂		33.994 kg/a	75,80 kg/m ² a
f GEE	2,28 -		2,30 -

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Brusatti GmbH
Ausstellungsdatum	09.04.2013	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	08.04.2023		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.