



**Flächenaufstellung Bauernhof mit ca. 14,6 ha  
landwirtschaftlichen Nutzgrund**

	Wohn-/ Nutzfläche lt. Einreichplan	
<b>Erdgeschoss</b>		
Flur		17,67
Kochen/Essen		20,35
Wohnen		20,65
Speis		3,60
WC		3,32
Zimmer 1		19,25
Durchgangszimmer		16,00
Zimmer 2		13,60
		<b>114,44</b>
<b>Obergeschoss</b>		
Flur		18,31
Schlafzimmer 1		21,00
Schlafzimmer 2		24,15
Bad		3,76
WC		2,50
Kinderzimmer 1		10,00
Kinderzimmer 2		14,00
Abstellraum		2,76
Vorraum		4,44
Schlafzimmer		14,06
Kinderzimmer 3		8,74
		<b>123,72</b>
<b>Gesamtwohnfläche</b>		<b>238,16</b>
Garage/Nebengebäude		216,00
Stall		328,39
Heuboden		301,17
Keller		92,00
<b>Gesamtwohn- &amp; nutzfläche</b>		<b>1.083,72</b>

Alle Angaben sind ca.-Angaben