

Kremser Landstraße 107, 3100 St. Pölten

Verfügbarkeitsliste Eigennutzer

| Objekt- nummer | Top-Nr. | Zimmer | Ausrichtung | Wohn- Fläche m ² | Gewichtete Fläche m ² | Loggia | Balkon | Preis/m ² | Kaufpreis Eigennutzer | Kaufpreis Anleger (zzgl. 20% Ust.) | Betriebskosten |
|-------------------|---------|--------|-------------|--------------------------------|-------------------------------------|--------|--------|----------------------|--------------------------|--|----------------|
| 73903 | 30 | 4 | NW | 90,00 | 94,26 | | 8,52 | € 3.522,17 | € 332.000 | € 302.000 | € 240,06 |
| 73904 | 34 | 3 | O | 67,00 | 72,30 | 3,53 | 3,53 | € 3.651,70 | € 264.000 | € 264.000 | € 179,38 |
| 73905 | 35 | 3 | O | 66,00 | 71,30 | 3,53 | 3,53 | € 3.674,87 | € 262.000 | € 262.000 | € 174,11 |
| 73906 | 36 | 3 | NW | 66,00 | 71,30 | 3,53 | 3,53 | € 3.674,87 | € 262.000 | € 262.000 | € 174,11 |
| 73907 | 37 | 3 | NW | 67,00 | 72,30 | 3,53 | 3,53 | € 3.651,70 | € 264.000 | € 264.000 | € 179,38 |
| 73909 | 54 | 3 | NW | 69,00 | 74,30 | 3,53 | 3,53 | € 3.553,40 | € 264.000 | € 264.000 | € 184,66 |
| 73910 | 55 | 3 | NW | 70,00 | 75,30 | 3,53 | 3,53 | € 3.532,77 | € 266.000 | € 266.000 | € 187,30 |

Provisionsfrei für den Käufer!

Fertigstellung bereits erfolgt!

Ein Stellplatz ist bei jeder Wohnung um € 18.500,- in der hauseigenen Tiefgarage anzukaufen.

Die angegebenen monatlichen Kosten sind inkl. USt. sowie Rücklage.