

Liechtensteinstraße 61, 2345 Brunn am Gebirge

Verfügbarkeitsliste Eigennutzer

Objekt- nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn- Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Preis/m ²	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger (zzgl. 20% Ust.)
79883	01	EG	4	N	172,03	221,84			20,18	397,25	€ 5.657,10	€ 1.255.000	€ 1.119.622,56
79884	02	EG	3	NO	88,23	108,55			19,14	107,48	€ 6.992,30	€ 759.000	€ 678.365,75
79885	03	EG	3		107,42	132,74			18,56	160,42	€ 6.591,73	€ 875.000	€ 776.535,37
79886	04	1. Etage	3	SW	95,38	102,82		14,88			€ 7.634,70	€ 785.000	€ 697.831,29
79887	05	1. Etage	3	NO	86,07	92,19		12,24			€ 7.582,17	€ 699.000	€ 620.339,79
79888	06	1. Etage	3	NO	89,75	95,47		11,44			€ 7.646,38	€ 730.000	€ 647.976,60
79889	07	1. Etage	3	SW	85,93	92,37		12,87			€ 7.567,80	€ 699.000	€ 620.467,74
79890	08	2. Etage	4	NW	188,73	222,54	19,25	29,11			€ 7.594,31	€ 1.690.000	€ 1.517.517,82
79891	09	2. Etage	4	NOS	148,18	171,05	9,38	26,98			€ 7.892,43	€ 1.350.000	€ 1.214.576,86
Stiege Villa													
79892	01	EG/1. Etage	4	S	135,91	157,94			25,00	95,26	€ 7.566,36	€ 1.195.000	€ 1.070.790,53
79893	02	EG/1. Etage	4	W	138,99	154,12		5,16	16,25	44,24	€ 7.773,21	€ 1.198.000	€ 1.070.975,69

Provisionsfrei für den Kunden
Fertigstellung voraussichtlich März 2025

Kosten Tiefgaragenparkplatz: € 28.000,00 bzw. € 24.000,00 netto zzgl. 20% Ust.
Kosten Außenparkplatz: € 12.000,00 bzw. € 10.000,00 netto zzgl. 20% Ust.

Die Betriebskosten werden von der zuständigen Hausverwaltung nachgereicht.