

## Exklusive Wohnung mit großzügiger Loggia mitten in Eferding (Parco Urbano R6) 4070 Eferding



### Gesamtmiete: 1.117,81 €

Summe Miete	888,28 € inkl. USt.
Summe der laufenden Kosten	229,53 € inkl. USt.
Provision	Keine

Wir weisen darauf hin, dass zum Auftraggeber ein wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Referenznummer: **0004005190**

Baujahr	2024
HWB-Wert	33 kWh/m <sup>2</sup> /a
Zimmeranzahl	3
Wohnfläche	80,41 m <sup>2</sup>
Loggiafläche	24,82 m <sup>2</sup>
Stellplätze	1



**Real-Treuhand Immobilien Vertriebs  
GmbH**  
**Johann Götzenberger**  
 +43 676 8142 34457  
 goetzenberger@raiffeisen-immobilien.at  
 Schiferplatz 24  
 4070 Eferding

